

RESPUESTA A PREGUNTAS

CONTRATACIÓN DOS SERVIZOS DE PREVENCIÓN E CONTROL DA LEXIONELOSE NAS INSTALACIÓNS DE TITULARIDADE MUNICIPAL E DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN E DESRATIZACIÓN NO CONCELLO DE LUGO. EXPDTE REF. 12-2017

Habiéndose recibido dos consultas el 19.07.2017 y 20.07.2017 de posibles licitadores donde se piden aclaraciones a determinados aspectos recogidos en los pliegos aprobados, es necesario dar una respuesta a las mismas que será insertada en el perfil del contratante para público conocimiento, antes de la finalización del plazo de presentación de ofertas.

Las cuestiones planteadas son las siguientes:

1ª CONSULTA

Buenos días, estamos interesados en presentar oferta para los servicios descritos en el asunto. Nos hemos descargado los pliegos, pero echamos en falta el detalle de la relación de las instalaciones en cuanto al nº de acumuladores, termos, depósitos, PCI, puntos terminales. ¿Nos podrían facilitar esta información, por favor?

Muchas gracias de antemano.

Un saludo

2ª CONSULTA

En relación con este expediente necesitamos saber lo siguiente sobre el tema de la legionelosis :

En el apartado de colegios hay 19 centros. ¿Cuántos termos hay? ¿Hay algún acumulador con boca de hombre?

En el apartado de Otras instalaciones de titularidad municipal hay 38 centros. Mismas preguntaS

En el apartado de Instalaciones deportivas, hay 16 instalaciones. Mismas preguntas.

CONTRATACIÓN, PATRIMONIO E FOMENTO

XMCR/atm

Refª: RESPUESTA PREGUNTA DESRATIZACIÓN

Asunto: RESPOSTA 1ª CONSULTA EXTRAESCOLARES E COMEDORES

Por exemplo: ¿Cuántos termos o acumuladores hay en el Complejo deportivo As Pedreiras?

Tienen un inventario de las instalaciones?

Gracias y saludos

RESPUESTA:

Solicitada información a la técnico municipal redactora del pliego técnico , se emite informe el 21.07.2017 del siguiente tenor:

ACLARACIÓN Ó PREGO DE CONDICIÓN TÉCNICAS PARA A ADXUDICACIÓN DO SERVIZOS DE PREVENCIÓN E CONTROL DA LEXIONELOSA NAS INSTALACIÓN DE TITULARIDADE MUNICIPAL E DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN E DESRATIZACIÓN NO CONCELLO DE LUGO.

Adxúntase ó ANEXO I do citado prego, todos aqueles datos que se puideron recabar acerca dos sistemas de ACS e puntos terminais. En algúns casos foi imposible obter información, por mor das vacacións dos responsables dos centros, e por atoparse de baixa médica o coordinador dos mesmos.

Adxúntase tamén un informe, que contén as características técnicas dos equipos de climatización existentes.

ESTUDIO TECNICO

Realizada la revisión de los centros, se redacta el siguiente informe:

INSTALACIONES DE CALEFACCIÓN/CLIMATIZACIÓN LUGO

INFORME INSTALACIÓN CLIMATIZACION POLICIA LOCAL —LUGO

INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN-CLIMATIZACION:

CONSIDERACIONES PREVIAS

1- La instalación de climatización comprende:

1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC PUMY-P140YHMB con unidades interiores.

- 1 Equipo MISUBISHI ELECTRIC PUHY-P200YJMA con unidades interiores.
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC PUHY- P200YJMA con unidades interiores.
- 3 Equipos BOREALIS TIPO ACE-05 con una pot:28,04 kw en frio y 37,39 en calor, por conductos.
- 1 Equipo MISUBISHI ELECTRIC PUHZ-P140YHA, con unidades interiores.
- 1 Equipo MISUBISHI ELECTRIC PUHY-P200YJMA con unidades interiores.
- 1 Equipo MISUBISHI ELECTRIC PUHY-P300YJMA con unidades interiores.
- 1 Climatizador con bateía de calor de 70.476kcal/h.
- 2 Extractores SODECA CJTX-C-22/22-5.5
 - 1 Extractores SODECA CJTX-C-20/22-4

2.- La instalación de ACS comprende:

- 1 Grupo térmico a gas natural con acumulación de a.c.s.

INFORME EDIFICIO ADMINISTRATIVO DO CONCELLO SALA DE INFORMATICA RONDA MURALLA

INSTALACION DE CLIMATIZACION

CONSIDERACIONES PREVIAS

- 1- La instalación de climatización comprende:

- 1 Equipo SPLIT GENERAL AOG25 FNANL
- 2 Equipo SPLIT KAYSUN KAE-71 HN4
- 1 Equipo SPLIT HITACHI RAS-4HNE
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC PUHZ-P280YKA

INFORME INSTALACION MUSEO DOUTOR CASTRO

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACION

CONSIDERACIONES PREVIAS

- 1- La instalación de climatización comprende:

- 1 Equipo SPLIT CONDUCTOS CIATESA
- 1 Desumificador CIMA

INFORME INSTALACIÓN CLIMATIZACION CENTRO SOCIO CULTURAL UXIO NOVONEIRA

INSTALACION DE CLIMATIZACION

CONSIDERACIONES PREVIAS

- 2- La instalación de climatización comprende:

CONTRATACIÓN, PATRIMONIO E FOMENTO

XMCR/atm

Refª: RESPUESTA PREGUNTA DESRATIZACIÓN

Asunto: RESPOSTA 1ª CONSULTA EXTRAESCOLARES E COMEDORES

- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC MURAL(administracion) 3KW
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC MURAL(trab social) 3KW
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC MURAL(animacion) 3KW
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC MURAL(2x1) 6KW sala de lecturas
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC MURAL(por conductos) 6KW sala de juegos.
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC(cassette) 6+6KW sala de actos
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC (1x1) cassette en cafeteria
- 1 Equipo MITSUBISHI ELECTRIC MURAL(2x1) 6KW obradoiro

2.- La instalación de CALEFACCION comprende:

3 Grupos termicos a GAS NATURAL MODULARES ROCA G400/325

INFORME INSTALACION CENTRO INTERPRETACION DA MURALLA

Dirección : PLAZA DO CAMPO

INSTALACIÓN DE CALIMATIZACION

CONSIDERACIONES PREVIAS

1- La instalación de climatización comprende:

- 1 Equipo mural LG planta o
- 1 Equipo mural LG planta 1(proyector)

- 1 Equipo mural LG planta 1(maqueta)
- 1 Equipo mural LG planta 2(proyeccion)
- 1 Equipo mural LG planta 2(maqueta)

- 1 Equipo mural LG planta bajo cubierta (maqueta)
- 1 Equipo mural LG planta bajo cubierta (proyeccion)

Problemas de calor parte alta y frio en planta baja

2.- MANTENIMIENTO:

Mantenimiento preventivo:

Sin mantenimiento

INFORME INSTALACIÓN UNIDAD DE SANCIONES RIO NEIRA

Dirección : C/ RIO NEIRA

INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN:

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

TIPO DE CLIMATIZACIÓN: 2 Maquinas con conductos de 3kw y 2kw
Con difusores de impulsión

2.-ANOMALIAS OBSERVADAS

-Mal funcionamiento

INFORME INSTALACION CENTRO SOCIOCULTURAL DE FINGOY

Dirección : RUA FINGOY

INSTALACION DE CLIMATIZACION

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

La instalación de climatización comprende:

1 Maquina en bomba de calor AIRWEL 2X1 tipo cassette.

1 Maquina en bomba de calor KAISUN 2X1 tipo SPLIT

1 Maquina en bomba de calor HITECSA COMPACTA VERTICAL de conductos 80kw

2.- MANTENIMIENTO:

Mantenimiento preventivo:

Climatización según RITE.

INFORME INSTALACIÓN PISCINA CUBIERTA DE FRIGSA LUGO

Dirección : FRIGSA

INSTALACIÓN DE CLIMA TIZACION

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

La instalación de climatización comprende:

VASO VIEJO

1 Climatizador grande TERMOVENT C/2V

1 Climatizador pequeño TERMOVENT C/2V

1 Climatizador mediano TERMOVENT C/2V para oficinas y vestuarios

2 Depositos VALINOX 2500 LTS cloración automática de pulsos

2 Depositos VALINOX 2000 LTS con intercambiador de placas

CONTRATACIÓN, PATRIMONIO E FOMENTO

XMCR/atm

Refª: RESPUESTA PREGUNTA DESRATIZACIÓN

Asunto: RESPOSTA 1ª CONSULTA EXTRAESCOLARES E COMEDORES

VASO NUEVO

1 Climatizador pequeño TERMOVENT C/2V

1 Climatizador grande TERMOVENT C/2V

Cloracion automatica

INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

SALA DE CALDERAS A GAS NATURAL

2 GRUPOS TERMICOS VISSMAN

2.- MANTENIMIENTO:

Mantenimiento preventivo:

RITE

INFORME INSTALACIÓN CASA DO DEPORTE

Dirección : DUQUESA DE LUGO

INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN Y ACS

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

La instalación de calefacción de comprende:

- TIPO DE CALDERA de pie FERROLI GN 04-40

- INTERACUMULADOR DE ACS CV 800LTS

INFORME INSTALACION PARQUE INFANTIL DE TRAFICO

Dirección : FRIGSA

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACION

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

La instalación de climatizacion comprende:

5 EQUIPOS DE CASSETTE DE TECHO 6KW FERROLI CON CONDENSADORA EN FALSO TECHO.

INFORME INSTALACIÓN PISCINA DESCUBIERTA FRIGSA

Dirección : FRIGSA

INSTALACIÓN DE ACS

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

La instalación de calefacción eléctrica comprende:

2 TERMO ELECTRICOS 300LTS DEDIETRICH
CON VALVULA MEZCLADORA TERMOSTATICA

INFORME INSTALACIÓN TENIS DE MESA

Dirección : FRIGSA

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

La instalación de calefacción eléctrica comprende:

Caldera a gas natural para calefaccion y acs con acumulador

INFORME INSTALACION AUDITORIO GUSTAVO FREIRE

Dirección : RECINTO FRIGSA

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

TIPO DE CLIMATIZACIÓN: EQUIPO DE CLIMATIZACION TERMOVENT CON 2 UNIDADES

1 CON BATERIA DE AGUA

1 SIN BATERIA

2.-SALA DE CALDERAS A GAS

2 CALDERAS TRISTAR ROCA

3.- MANTENIMIENTO:

Mantenimiento preventivo:

PARECE SIN MANTENIMIENTO

INFORME INSTALACIÓN MUSEO INTERACTIVO DA HITORIA LUCENSE (MIHL)

Dirección : DUQUESA DE LUGO

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

La instalación de climatizacion comprende:

CONTRATACIÓN, PATRIMONIO E FOMENTO

XMCR/atm

Refª: RESPUESTA PREGUNTA DESRATIZACIÓN

Asunto: RESPOSTA 1ª CONSULTA EXTRAESCOLARES E COMEDORES

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

1 Climatizador GALLETI MCC 012 COAB de 12 kw

1 Climatizador WOLF con centrales SIEMMENS 2 BATERIAS Y VALVULAS 3VIAS

1 Climatizador BOMBA DE CALOR AERMET con 2 depositos de inercia 3000lts.

INSTALACIÓN DE CALEFACCION

CALDERA BIOMASA HOVAL

DEPOSITO INERCIA MECALIA 1000LTS

INFORME INSTALACIÓN PISCINA AS PEDREIRAS

Dirección : AS PEDREIRAS

1.- CONSIDERACIONES PREVIAS

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

1 Climatizador TECNIVEL INDUSTRIAL THC-2/3-B C/V3V para cafeteria

1 Climatizador TECNIVEL INDUSTRIAL THC-2/3-B C/V3V para vestuario

1 Climatizador TECNIVEL INDUSTRIAL PHC-7ME C/V3V C/V3V para vestuario

1 Climatizador TECNIVEL INDUSTRIAL PHF-21ME C/V3V para PISCINA

2 DEPOSITOS 2000 LTS

INSTALACIÓN DE CALEFACCION

CALDERA A GAS NATURAL CON CALDERAS CPA70

DEPOSITO ACUMULADOR GALVANIZADO 3000LTS CON INTERCAMBIADOR DE PLACAS

ANEXO I: Relación de instalaciones de titularidade municipal obxecto de prevención e control de lexielose.

-Colexios e garderías de titularidade municipal:

CEIP Albeiros: *Termo para ACS*

CEIP Manuel Mallo Mallo

CEIP A Ponte:

CEIP Menéndez Pelayo: *Termo para ACS*
CEIP Virxe da Soedade
CEIP Sagrado Corazón: *Termo para ACS*
CEIP Quiroga Ballesteros: *Non ACS*
CEIP As Mercedes. *Termo*
CEIP Luis Pimentel: *3 Termos*
CEIP Fingoi II: *Sin ACS*
CEIP Anexa: *3 Termos*
CEIP Rosalía de Castro: *Termo*
CEIP Illa Verde: *Termo*
CEIP Casás
CEIP Paradai: *Termo*
E.I. Serra de Outes: *Caldeira alimentada por gas pra ACS e 10 puntos terminais.*
E.I. Gregorio Sáinz: *Termo para ACS e 8 puntos terminais.*
E.I. San fiz:
E.I. Piringalla: *Caldeira para ACS, e 14 puntos terminais.*

-Outras instalacións de titularidade municipal:

- Casa Consistorial : *termo para ACS e 10 puntos terminais*
- Centro de Servizos, Ronda da Muralla: *termo para ACS; 50 puntos terminais (c)*
- Policía Local : *Caldeira, Acumulador para ACS e 30 puntos terminais (c)*
- Parque de Bombeiros: *Caldeira e 40 puntos terminais.*
- Plaza de Abastos
- Mercado Municipal
- Fogar do Transeúnte: *Unha caldeira alimentada por Gas e 12 puntos terminais*
- Centro de Empresas e Innovación, e cafetería. Garabolos: *Caldeira, 2 Acumuladores para ACS e 40 puntos terminais.*
- Parque móvil, Parque da Milagrosa: *Termo para ACS e 4 puntos terminais*
- Parque infantil de tráfico: *Termo para ACS e 5 puntos terminais (c)*
- Parques e Xardíns, Rosalía de Castro
- Centro Sociocultural de Fingoi: *Caldeira, 3 termos para ACS; 27 puntos terminais (c)*
- Centro Uxíonovoneyra, Evislusa e escola municipal de música. (Rúa Quiroga Ballesteros): *Solo instalación de auga fria e 10 puntos terminais. (c)*
- Centro de Día Antonio Gandoy e Centro Social Maruja Mallo: *Un acumulador para ACS, e 24 puntos terminais.*
- Centro Social, Parque Milagrosa: *Un termo para ACS e 13 puntos terminais.*
- Casa da Muller, Parque Milagrosa: *Unha caldeira alimentada por gas para ACS e 3 puntos terminais.*
- Centro Social Díaz Castro, Rúa Díaz Castro: *Unha caldeira para ACS e 3 puntos terminais*
- Centro Social Aquilino Iglesias Alvariño; Lamas de Prado: *Termo para ACS e 3 puntos terminais.*
- Centro Social Sagrado Corazón: *Caldeira de gas para ACS e 3 puntos terminais.*

CONTRATACIÓN, PATRIMONIO E FOMENTO

XMCR/atm

Refª: RESPUESTA PREGUNTA DESRATIZACIÓN

Asunto: RESPOSTA 1ª CONSULTA EXTRAESCOLARES E COMEDORES

- Casa das Linguas María Balteira: *Non ACS, 2 puntos terminais*
- Casa das Linguas, Estrada da Granxa
- Casa Clara Campoamor, Parque da Milagrosa
- Casa da Xuventude, San Fiz: *ACS de Caldeira e placa solar com acumulador ;20 puntos terminais*
- Auditorio Municipal Gustavo Freire, Parque Milagrosa: *4 termos para ACS; 30 puntos terminais (c)*
- Casa da Música, Parque Milagrosa
- Biblioteca Municipal, Parque Milagrosa: *No ACS, 9 puntos terminais.*
- Museo Doutor Castro: *Non ACS, nin puntos terminais (c)*
- Museo Porta Miñá
- Museo da Historia de Lugo (centro de interpretación da muralla), Prz. do Campo: *Non ACS e 2 puntos terminais (c)*
- Museo arqueolóxico San Roque
- Museo Interactivo da Historia Lucense (MIHL) (c)
- Cemiterio Municipal: *termo para ACS e 10 puntos terminais*
- Local María Mariño, Parque Milagrosa
- Naves e ocioteca; Parque da Milagrosa:
 - Servizos electromecánicos
 - Servizo de vías e obras, ocioteca e planta superior
 - Servizo de Augas
 - Iluminación pública
 - Parques e xardíns
 - Saneamento urbano
 - Nave asociacións
- Centro de saúde de Nadela
- Antiga ETAP e local de asociacións de Meilán: *Un termo, 6 puntos terminais*
- Centro de adultos de Albeiros
- Cafetería do Parque Rosalía
- Unidade de Sancións. Rúa Río Neira (c)
- Centro Cultural "Vello Cárcere": *Acumulador, Termo e 10 puntos terminais (c)*
- Centro de Novas tecnoloxías: *Termo e 3 puntos terminais (c)*

- Instalacións deportivas

- Complexo deportivo As Pedreiras:
 - Piscina: *2 Acumuladores, 1 termo e 30 puntos terminais. (c)*
 - Pistas de atletismo Gregorio Pérez Rivera: *1Acumulador e 20 puntos terminais.*
 - Módulo: *Nada*
- Pabellón Municipal de Deportes, Rúa Santiago: *1 acumulador e 20 puntos terminais*
- Polideportivo A Piringalla: *1 acumulador e 20 puntos terminais.*
- Polideportivo O Palomar: *2 termos e 20 puntos terminais*
- Campo municipal de fútbol de A Cheda, Av. dos Deportes: *1 acumulador, 20 puntos terminais*

- Campo municipal de fútbol de As Gándaras: *1 acumulador, 40 puntos terminais*
- Campo municipal de fútbol O Polvorín: *1 acumulador e 20 puntos terminais*
- Campo municipal de fútbol Luis Gorgoso e Casa do Deporte, Av. Infanta Elena: *1 acumulador e 40 puntos terminais.*
- Campo municipal de fútbol do CEAO: *1 acumulador, 16 puntos terminais*
- Campo municipal de fútbol de Nadela: *1 termo e 16 puntos terminais.*
- Pistas de atletismo, Cidade Cultural: *2 termos, 16 puntos terminais*
- Pabellón Tenis mesa, Parque da Milagrosa: *1 Acumulador e 15 puntos terminais*
- Pista tenis, O Palomar: *1 acumulador e 10 puntos terminais*
- Piscina cuberta, Parque da Milagrosa: *4 acumuladores, 40 puntos terminais. (c)*
- Piscina descuberta, Parque da Milagrosa: *2 termos e 15 puntos terminais.*
- Campo de béisbol do CEAO: *1 acumulador e 16 puntos terminais*

En todas as instalacións relacionadas existen instalacións de auga fría de consumo humano, na maioría ACS, e as sinaladas con (c), dispoñen de equipos de climatización.

Lugo, a 24 de julio de 2017
LA TÉCNICO DE CONTRATACIÓN,

Fdo.: Ana Tabarés Martínez