

MANUEL ENRIQUE CHAÍN FERNÁNDEZ, CONCELEIRO-SECRETARIO EN FUNCIÓNS DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO EXCMO. CONCELLO DE LUGO,


CERTIFICO: Que a Xunta de Goberno Local en sesión ORDINARIA celebrada o día vinte e dous de outubro de dous mil catorce, adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

21/769 CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ – FASE 2. APROBACIÓN DO PROXECTO DE UN EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS). ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIAMENTO DA UNIÓN EUROPEA A TRAVÉS DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS. APROBACIÓN DO PROXECTO, DO PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES, ASÍ COMO DO GASTO E A ADXUDICACIÓN POR PROCEDEMENTO ABERTO. APERTURA DO PROCEDEMENTO DE ADXUDICACIÓN.- Examinado o expediente tramitado para os efectos e visto o informe proposta do Xefe de Servizo de Contratación, Patrimonio e Fomento, do 16 de outubro de 2014 que, na súa parte expositiva, fai constar:

“ANTECEDENTES

- I.- Contrato administrativo correspondente ó servizo consistente na realización dos estudos previos, redacción do proxecto, proxecto arqueolóxico, dirección de obra, coordinación en materia de seguridade e saúde e seguimento arqueolóxico durante a execución das obras de construción dun edificio destinado a novas tecnoloxías (proxecto 10ur1101 urban edificio novas tecnoloxías) asinado en data 7 de outubro de 2011 con don Antonio de Vega Rodríguez.
- II.- Proxecto de EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ - FASE 1 e FASE 2 elaborado polos arquitectos don Antonio de Vega Rodríguez e don Eloy Calderón Fernández
- III.- Acordo da Xunta de Goberno Local número 15/767 do 23 de outubro de 2013 en virtude do cal se acordou a aprobación do PROXECTO DUN EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ - FASE 1 E FASE 2 suxeito esta última FASE 2 ás posibles modificacións que sexan precisas á vista do resultado da execución da obra correspondente á FASE 1, así como, entre outros, a aprobación dos pregos para a CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ - FASE 1 (OBRA DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO EN PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ Nº 2 E Nº 4, ESCAVACIÓN CON CONTROL ARQUEOLÓXICO, CONSOLIDACIÓN DE MUROS PERIMETRAIS).

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chaín Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 1/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

ACTAS E GOBERNO

MGF/cvr

Refª: 14x530210769

Asunto: XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO 22-10-2014

Na parte expositiva deste acordo establécese literalmente:

“En consecuencia o que se propón é a aprobación do proxecto completo que inclúe a FASE 1 e FASE 2 e licitar unicamente a contratación da obra correspondente á FASE 1. Isto significa que o proxecto da FASE 2 podería sufrir modificacións ou cambios á vista do resultado da execución da obra correspondente á FASE 1.

Así, por exemplo, queda pendente o estudo xeotécnico tal e como sinala o arquitecto municipal no seu informe de 15 de xullo de 2013.

A este respecto o técnico autor do proxecto xunta informe sobre este particular indicando que falouse en diversas ocasións cos técnicos municipais acerca da imposibilidade de realizar o estudo xeotécnico, por dificultade para a entrada das máquinas , ademais de por razóns de seguridade xa que un dos edificios está en ruína con risco de desprendemento. Propón pospoñer o estudo despois da finalización da execución da escavación e consolidación de muros perimetrais.

Deste xeito na Memoria do proxecto (Fase1) no apartado 1.4 sinala que “ Unha vez efectuada a demolición, poderán efectuarse os sondeos para o estudo xeotécnico, o que a súa vez permitirá conservar ou modificar as hipóteses consideradas para a execución dos bataches e do resto da cimentación (2ª Fase)”

IV.- Novo proxecto para a construción dun edificio destinado a novas tecnoloxías (Reformado derivado da aparición de restos arqueolóxicos) correspondente á FASE 2 elaborado polo arquitecto don Antonio de Vega Rodríguez en xullo de 2014 ó que se engade o correspondente Estudo Xeotécnico.

V.-Informe complementario a anteriores emitidos polo arquitecto municipal don Manuel Cortón Muinelo de data 15 de xullo de 2014 no que indica que o proxecto modificado cumpre a normativa a supervisar polo servizo de arquitectura.

VI.- Autorización da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural de 23 de xullo de 2014 en relación co proxecto “Modificado para edificio de novas tecnoloxías. Fase 2”

VII.- Informes obrantes no expediente do servizo de informática e dos servizos electromecánicos do Concello favorables ó proxecto inicial correspondente á Fase 2.


VIII.- Informe do arquitecto municipal responsable do contrato don Ángel Riva de data 13 de agosto de 2014 xunto coa correspondente acta de replanteo previo da mesma data.

IX.- Informes da Directora do Plan Urban de datas 31 de xullo e 28 de agosto de 2014. No primeiro informe se indica que *“Os restos romanos aparecidos na demolición, conformaron o acerto desta maneira de proceder, pois foi necesario modificar o proxecto inicialmente redactado, aínda sen licitar, anulando os aseos da planta baixa onde, no seu lugar, se porán en valor os importantes achados romanos perfectamente descritos no proxecto arqueolóxico”*

X.- Certificado da Tesourería Municipal do 28 de agosto de 2014 de existencia de crédito na aplicación 49100.63900 do vixente Orzamento Municipal (RC 61192, RC 61411, RC 61413)

XI.- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá na contratación da obra de referencia redactado polo servizo de contratación do Concello con data 10 de setembro de 2014 así como correspondente informe proposta

Código Seguro de verificación:8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 2/31
			
8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

XII.- Informe da Asesoría Xurídica do 23 de setembro de 2014 con observacións ó informe proposta con respecto ó criterio de adjudicación referente ó incremento do prazo de garantía

XIII.- Novo informe da Directora do Plan URBAN do 29 de setembro de 2014 propoñendo a eliminación do dito criterio e a valoración exclusivamente baseándose no prezo.

XIV.- Informes favorables do Servizo Electromecánico e do analista programador de Informática do 15 de outubro de 2015.

XV.- Anexo ó Prego de Condicións do arquitecto redactor do proxecto en relación coas referencias ás marcas ou modelos concretos do proxecto que debe interpretarse como unha referencia ás súas características técnicas.

XVI.- Novo prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá na contratación da obra de referencia redactado polo servizo de contratación do Concello con data 16 de outubro de 2014.

LEXISLACIÓN APLICABLE


- Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local (LRBRL).
- Real decreto legislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local (TRRL).
- Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia (LALG).
- Real decreto legislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público.
- Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas (RXLCAP).
- Real decreto 817/2009, do 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de contratos do sector público.
- Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común (LRXPAC).
- Lei 31/1995, do 8 de novembro, de prevención de riscos laborais (LPRL) e os seus regulamentos.
- Real decreto 39/97, do 17 de xaneiro, sobre regulamentación dos servizos de prevención.
- Real decreto 486/97, do 14 de abril, sobre disposicións mínimas de seguridade e saúde nos lugares de traballo.
- Real decreto 1627/1997, do 24 de outubro, polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción.
- Calquera outra disposición legal vixentes que lles sexan de aplicación ás corporacións locais.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

Primeira. O arquitecto don Antonio de Vega Rodríguez foi contratado polo Concello de Lugo para a realización dun servizo consistente na realización dos estudos previos, redacción do proxecto, proxecto arqueolóxico, dirección de obra, coordinación en materia de seguridade e saúde e seguimento arqueolóxico durante a execución das obras de construción dun edificio destinado a novas tecnoloxías.

Non se contemplaba o fraccionamento da obra en fases, non obstante, tal e como consta na Memoria Descritiva do Proxecto inicial mantivéronse varias reunións coa

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 3/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

ACTAS E GOBERNO

MGF/cvr

Refª: 14x530210769

Asunto: XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO 22-10-2014

responsable do Plan URBAN e cos técnicos municipais de arquitectura, arqueoloxía e informática, co obxecto de axustar a proposta do concurso ós requirimentos do promotor recolléndose no proxecto presentado todas as indicacións recibidas e unha última consistente en que o proxecto se debía fraccionar en dúas fases diferenciadas:

FASE 1ª; demolición dos dous edificios, escavación con control arqueolóxico, consolidación de muros perimetrais, tanto en superficie como en cimentación

FASE 2ª: o resto do proxecto ata a súa finalización.

Así, na parte expositiva do acordo da Xunta de Goberno Local número 15/767 do 23 de outubro de 2013 polo que se acordou a aprobación do PROXECTO DUN EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ - FASE 1 E FASE 2 suxeito esta última FASE 2 ás posibles modificacións que sexan precisas á vista do resultado da execución da obra correspondente á FASE 1, así como, entre outros, a aprobación dos pregos para a CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ - FASE 1 (OBRA DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIO EN PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ, Nº 2 E Nº 4, ESCAVACIÓN CON CONTROL ARQUEOLÓXICO, CONSOLIDACIÓN DE MUROS PERIMETRAIS, explícanse claramente as circunstancias que levaron a aprobar o proxecto completo do edificio que incluía a FASE 1 e FASE 2 e licitar unicamente a contratación da obra correspondente á FASE 1 permitindo así que o proxecto da FASE 2 puidera sufrir modificacións ou cambios á vista do resultado da execución da obra correspondente á FASE 1, como así ten acontecido.

Efectivamente así se explica na propia memoria do Proxecto reformado elaborado en xullo de 2014 e que cumpre a normativa legalmente esixida e que neste momento se procede contratar.


Segunda.- Este contrato pode ser cualificado como un contrato recollido e regulado no artigo 6 do TRLCSP que serían aqueles “que teñen por obxecto a realización dunha obra ou a execución dalgún dos traballos enumerados no Anexo I ou a realización por calquera medio dunha obra que responda ás necesidades especificadas pola entidade do sector público contratante”. O obxecto deste contrato de obra é a execución das OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ – FASE 2 (reformado derivado da aparición de restos arqueolóxicos)

Terceira. O prego de condicións elaborado para disciplinar a licitación e o contrato recolle as esixencias legais sinaladas e adáptase á normativa aplicable. Contén, con carácter xeral, os aspectos que son de contido obrigatorio, segundo o disposto nos artigos TRLCSP e no RXLCAP, salvo os que non son procedentes tendo en conta a modalidade de contrato elixida.

O procedemento de adjudicación elixido é o **aberto**, de acordo co previsto nos artigos 157 e seguintes do TRLCSP.

No prego de cláusulas administrativas particulares determináanse os criterios e aspectos económicos e técnicos que serán obxecto de valoración, os cales respectan, a criterio deste servizo, os principios de obxectividade e

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chaín Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 4/31
			
8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

proporcionalidade esixidos pola LCSP xa que é exclusivamente o prezo ofertado á baixa.

Cuarta.- Á vista das observacións realizadas pola Asesoría Xurídica en relación co criterio de adxudicación proposto de incremento do prazo de garantía, a Directora do Plan URBAN emite novo informe con nova proposta de criterios de adxudicación suprimindo o dito criterio que se recollen no novo prego de cláusulas administrativas elaborado polo Servizo de Contratación.

Quinto.- En canto ó órgano municipal competente para aprobar o expediente da contratación de referencia, de acordo co disposto na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de contratos do sector público, á Xunta de Goberno Local correspóndelle as contratacións e concesións, incluídas as de carácter plurianual.”

A Xunta de Goberno Local, no uso das súas atribucións, con base na proposta do referido servizo conformada pola Ilma. Sra. Tenenta de Alcalde Delegada da área respectiva, e por unanimidade dos seguintes asistentes: Excmo. Sr. DON JOSÉ CLEMENTE LÓPEZ OROZCO, Alcalde Presidente do Concello de Lugo (Grupo Municipal Socialista -GMS-); Ilmo. Sr. DON LUIS MANUEL ÁLVAREZ MARTÍNEZ, Tenente de Alcalde Delegado da Área de Urbanismo e Medio Ambiente (GMS); Ilmo. Sr. DON MANUEL ENRIQUE CHAÍN FERNÁNDEZ, Tenente de Alcalde Delegado da Área de Infraestruturas e Medio Rural (GMS); Ilma. Sra. DONA ANA MARÍA GONZÁLEZ ABELLEIRA, Tenenta de Alcalde Delegada da Área de Benestar Social e Igualdade (GMS); o Ilmo. Sr. DON MANUEL NÚÑEZ LÓPEZ, Tenente de Alcalde Delegado da Área de Servizos Xerais e Participación Cidadá (GMS); e a Ilma. Sra. DONA ROSANA RIELO ROZAS, Tenenta de Alcalde e suplente da responsable da Área de Economía, Emprendemento, Autónomos e Educación (GMS), **ACORDA:**

PRIMEIRO.- Aprobar o PROXECTO DE UN EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) coa salvidade de que calquera referencia a unha marca ou modelo concreto en calquera dos documentos do proxecto se debe considerar como unha referencia ás súas características técnicas e/ou estéticas, sendo válidos en todos os casos elementos similares.

SEGUNDO.- Aprobar o prego de cláusulas administrativas particulares que rexerá na licitación dos traballos sinalados no parágrafo anterior que elaborado polo Servizo de Contratación, Patrimonio e Fomento, a continuación e literalmente se transcribe:

“PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE REXERÁ A CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) .

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	PÁGINA	5/31



ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIACIÓN DA UNIÓN EUROPEA A TRAVES DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS.-

PRIMEIRA. OBXECTO DO CONTRATO

É obxecto deste contrato a realización das obras de EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ GOMEZ FASE 2 conforme proxecto elaborado polos arquitectos don Antonio de Vega Rodriguez e don Eloy Calderón Fernández e reformado en xullo de 2014 unha vez incorporadas as modificacións necesarias derivadas da aparición de restos arqueolóxicos co gallo da realización das obras da Fase 1.

Esta actuación está incluída no Proxecto Urban (iniciativa urbana) que conta co 80% de cofinanciación da Unión Europea a través do Fondo Europeo de Desenvolvemento Rexional (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS

CNAE 2009: 41.2 Construcción de edificios

CPV 2008: 45200000-9 Traballos xerais s de construción de inmobles e obras de enxeñaría civil

Coa execución da **FASE 2** do proxecto de obra pretendese a construción dun edificio destinado a novas tecnoloxías entendido como unha ampliación do actual Concello cun programa autónomo pero con conexión entre ámbolos dous edificios.

Esta fase 2 é continuación da execución da fase 1 do proxecto e que tiña como finalidade a demolición dos dous edificios antigos e en ruína (inmobles nº 2 e nº 4 da Praza de Anxo Fernández Gómez) e execución das excavacións arqueolóxicas necesarias que precisamente deron lugar a unha modificación do proxecto inicial aprobado pero non licitado ó aparecer restos romanos no momento da demolición e que obrigaron a unha serie de modificacións que se incorporan ó proxecto actual.

SEGUNDA.- NATUREZA E RÉXIME XURÍDICO DO CONTRATO


Trátase dun contrato de obra , recollido e regulado no artigo 6 do TRLCSP que ten por obxecto a realización das obras de EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNÁNDEZ LOPEZ FASE 1 conforme proxecto elaborado polos arquitectos don Antonio de Vega Rodriguez e don Eloy Calderón Fernández e reformado en xullo de 2014 unha vez incorporadas as modificacións necesarias derivadas da aparición de restos arqueolóxicos co gallo da realización das obras da Fase 1.

Esta actuación está incluída no Proxecto Urban (iniciativa urbana) que conta co 80% de cofinanciación da Unión Europea a través do Fondo Europeo de Desenvolvemento Rexional (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS

Para a lexislación aplicable deberán terse en conta as seguintes disposicións:

- Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local (LRBRL).

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 6/31
			
8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

- Real decreto legislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o Texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local (TRRL).
- Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia (LALG).
- Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de novembro polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público.
- Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas (RXLCAP).
- Real Decreto 817/2009 do 8 de maio polo que se desenvolve parcialmente a lei 30/2007 do 30 de outubro de Contratos do Sector Público.
- Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común (LRJPAC).
- Lei 31/1995, do 8 de novembro de prevención de riscos laborais (LPRL) e os seus regulamentos.
- Real decreto 39/97 do 17 de xaneiro sobre regulamentación dos servizos de Prevención.
- Real decreto 486/97 do 14 de abril sobre disposicións mínimas de seguridade e saúde nos lugares de traballo.
- Real Decreto 1627/1997, do 24 de outubro, polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción.
- Calquera outras disposicións legais vixentes que lles sexan de aplicación ás corporacións locais.
- Real Decreto 614/2001 de 8 de xuño sobre disposicións comúns para a protección da saúde e seguridade dos traballadores para o risco eléctrico.
- Calquera outras disposicións legais vixentes que lles sexan de aplicación ás corporacións locais.

O órgano de contratación, conforme o disposto no artigo 210 do TRLCSP e dentro dos límites e con suxeición ós requisitos e efectos sinalados nese texto legal e no resto da lexislación vixente, ten as prerrogativas de interpretar o contrato administrativo, resolver as dúbidas que presente o seu cumprimento, modificalo por razóns de interese público, acadar a súa resolución e determinar os seus efectos. Expresamente faise constar que no caso de existir algunha discrepancia entre os pregos de prescricións técnicas e o previsto neste prego de cláusulas administrativas, prevalecerá este último así como a normativa vixente en materia de contratación.

Asimesmo faise constar que calquera referencia a unha marca ou modelo concreto en calquera dos documentos do proxecto se debe considerar como unha referencia ás súas características técnicas e/ou estéticas, sendo válidos en tódolos casos elementos similares.

Ademáis deste prego, terán carácter contractual os seguintes documentos:

- O prego de prescricións técnicas.
- Os planos.
- A memoria do proxecto.
- O programa de traballo incluído no proxecto da obra.
- Os cadros de prezos.
- O documento no que se formalice o contrato.

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 7/31



8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==

De conformidade coa Disposicion Adicional Segunda do TRLCSP a Xunta de Goberno local do Concello de Lugo é o órgano de contratación deste contrato sen prexuído das delegacións que teña conferida na Tenente de Alcalde Delegada.

TERCEIRA. PREZO DO CONTRATO

O valor estimado do contrato é de 377.180,41 euros mais o 21% de IVE (79.207,89 euros), polo que o orzamento máximo de licitación ascende á cantidade de 456.388,30 euros (CATROCENTOS CINCUENTA E SEIS MIL TRESCENTOS OITENTA E OITO EUROS CON TRINTA CÉNTIMOS), que inclúe gastos xerais e beneficio industrial.

Faise contar a existencia de crédito suficiente na aplicación presupostaria 49100.63900 do vixente orzamento xeral para 2014 (RC 61192/ RC 61411/RC 61413) (Proyecto 13UR1101 URBAN Edificio nuevas tecnologías)

Trátase dun proxecto cofinanciado polo Fondo Europeo de Desenvolvemento Rexional (FEDER) a traveso do Programa URBAN que aporta o 80 % e polo Concello de Lugo, que aporta o 20 % no proxecto

Faise constar que en virtude do artigo 89 do TRLCSP este contrato **non** está suxeito a revisión de prezos.

CUARTA. PRAZO DE EXECUCIÓN

As obras obxecto deste contrato executaranse con suxeición ás cláusulas estipuladas neste prego e conforme ó proxecto técnico aprobado polo Concello e terán un prazo máximo de execución de **DEZ MESES** contados a partires do día seguinte ó da sinatura da acta de comprobación de replanteo.

QUINTA. PROCEDEMENTO E FORMA DE ADXUDICACIÓN. CAPACIDADE DE LICITAR

Este contrato adxudicarase polo procedemento **aberto**, previsto e regulado polos artigos 138, 157 e seguintes do TRLCSP.

Están facultados para tomar parte na licitación e contratar con este Excmo. Concello as persoas naturais ou xurídicas, españolas ou estranxeiras, que teñan plena capacidade de obrar, non estén incursas en prohibición de contratar, e acrediten contar con solvencia económica e técnica.


Os empresarios deberán contar, asi mesmo, coa habilitación empresarial ou profesional que, de ser o caso, sexa esixible para a realización da actividade ou prestación que constituía o obxecto do contrato.

Ademais das condicións xerais esixidas pola Lei, a empresa adxudicataria deberá dispoñer dunha organización con elementos persoais e materiais suficientes para a debida execución do contrato.

De conformidade co artigo 64 do TRLCSP esixese que os licitadores presenten o compromiso de adscribir á execución do contrato obrigatoriamente o seguinte persoal:

- Un xefe de obra con titulación de arquitecto/a ou arquitecto/a técnico cunha experiencia mínima como xefe de obra de tres anos e e cun volume de obra dirixida por el de un mínimo de 1.000.000 euros (PEM en proxecto)

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 8/31
			
8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

Este xefe de obra que se comprometa a adscribir deberá ter **presencia diaria na obra.**

O compromiso de adscripción presentarase mediante declaración conforme o modelo do ANEXO V que se incluírá dentro do sobre A

Este compromiso configúrase como unha **obriga contractual esencial** do contrato ós efectos dos artigos 212 e 223 do TRLCSP.

No caso de que fose preciso a substitución do persoal comprometido o novo traballador deberá cumprir os requisitos esixidos.

A empresa licitadora que resulte seleccionada deberá, de conformidade co artigo 151.2 do TRLCSP e coa cláusula décimo terceira destes pregos de cláusulas administrativas, acreditar que dispon efectivamente dos medios que se comprometeu a adscribir á execución deste contrato.

Poderán así mesmo, presentar proposicións as UNIÓNS DE EMPRESARIOS que se constitúan temporalmente de conformidade co artigo 59 do TRLCSP. Cada un dos empresarios que compoñen a agrupación, deberá acreditar a súa capacidade de obrar e a clasificación conforme o establecido no artigo 52 do RXLCAP coa presentación da documentación a que fan referencia as cláusulas seguintes, e deberán indicar en documento privado os nomes e circunstancias dos empresarios que subscriban, a participación de cada un deles e a persoa ou entidade que, durante a vixencia do contrato, posuira a plena representación ante a administración, e que asumen o compromiso de constituírse en unión temporal de empresas. O citado documento deberá estar firmado polos representantes de cada unha das empresas compoñentes da unión.

SEXTA. CRITERIOS DE SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCEIRA E TÉCNICA.


6.1.-A xustificación da solvencia económica e financeira deberá acreditarse por un ou varios dos medios seguintes:

- a) Declaracións apropiadas de entidades financeiras ou, no seu caso, xustificante da existencia dun seguro de indemnización por riscos profesionais.
- b) Contas anuais presentadas no Rexistro Mercantil ou no Rexistro oficial que corresponda. Os empresarios non obrigados a presentar as contas en rexistros oficiais poderán aportar, como medio alternativo de acreditación, os libros de contabilidade debidamente legalizados.
- c) Declaración sobre o volume global de negocios e, no seu caso, sobre o volume de negocios no ámbito de actividades correspondente ó obxecto deste contrato, referido como máximo ós tres últimos exercizos dispoñibles en función da data de creación ou de inicio das actividades do empresario, na medida en que se dispoña das referencias de dito volume de negocio.

Se por razóns xustificadas un empresario non pode facilitar as referencias solicitadas poderá acreditar a súa solvencia económica e financeira por calquera outra documentación considerada como suficiente pola Administración.

6.2 A **acreditación da solvencia técnica** xustificárase coa acreditación de experiencia na realización de obras obras executadas similares ás que son obxecto deste contrato (obras de edificación) por un importe total en conxunto de 900.000 euros IVE incluído no curso dos cinco últimos anos, avalada por certificados de boa

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	PÁGINA	9/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

execución; estes certificados indicarán o importe, as datas e o lugar de execución das obras e precisarase se se realizaron segundo as regras polas que se rexe a profesión e se levaron normalmente a bo término; no seu caso, os certificados serán comunicados directamente ó órgano de contratación pola autoridade competente.

De conformidade cos artigos 74.2 do TRLCSP a documentación anteriormente relacionada anteriormente acreditativa da solvencia económica e financeira así como a solvencia técnica e profesional poderá substituírse pola correspondente clasificación para a celebración de contratos de obra do mesmo tipo, como pode ser a clasificación no grupo C, subgrupo 2 ou subgrupo 3 categoría a).

SÉTIMA. GARANTÍAS

De conformidade co artigo 103 do TRCSP non resulta esixible a constitución de garantía provisional.

O licitador que presente a oferta economicamente máis ventaxosa estará obrigado a constituír unha garantía definitiva dun 5% do importe de adxudicación, excluído o IVE, no prazo máximo de 10 días hábiles contados a partir do seguinte a aquel en que recibese o requerimento a que se refire o artigo 151.2 do TRLCSP. De non cumprirse este requisito en prazo entenderase que o licitador retirou a súa oferta procedéndose neste caso a recabar a mesma documentación ó licitador seguinte pola orde en que quedasen clasificadas as ofertas.

As garantías poderán prestarse nalgunha das formas sinaladas no artigo 96 do TRLCSP, esto é:

- En efectivo ou en valores de debida pública, con suxeición, en cada caso, ás condicións establecidas no TRLCSP e normas de desenvolvemento.
- Mediante aval, prestado na forma e condicións que establezan as normas de desenvolvemento do TRLCSP, por algún dos bancos, caixas de aforro, cooperativas de crédito, establecementos financeiros de crédito e sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España, que deberán depositarse nos establecementos sinalados no artigo 96 do TRLCSP.
- Mediante contrato de seguro de caución celebrado cunha entidade aseguradora autorizada para operar no ramo. O certificado de seguro deberá entregarse nos establecementos sinalados no artigo 96 do TRLCSP.

OITAVA. ANUNCIO DE LICITACIÓN E PRAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN.


O Concello de Lugo publicará un anuncio de licitación no Boletín Oficial da Provincia de Lugo así como no perfil do contratante do Concello (www.lugo.es)

O prazo de presentación de proposicións será de **vinte e seis días naturais** contados dende a publicación do anuncio de licitación no Boletín Oficial da Provincia de Lugo.

NOVENA. PRESENTACIÓN DAS PROPOSICIÓN

As empresas presentarán a súa proposición en DOUS sobres pechados, asinados polo propoñente ou polo seu representante, facendo constar o título do

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 10/31
			
8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

procedemento, nome do licitador, enderezo, teléfono e fax, para os efectos de notificacións. Ditos sobres denominaranse coas letras A Documentacion Administrativa e letra B Oferta económica e relativa a criterios avaliados automaticamente.

Os sobres de que consta a proposición presentaranse, durante o prazo sinalado na cláusula sétima, antes sinalada, no Rexistro Xeral do Excmo. Concello de Lugo, en horario das 9 ás 14 horas (de luns a venres) ou enviadas por correo. No suposto que o último día de presentación das proposicións coincidise en sábado ou festivo prorrogarase ó seguinte día hábil.

Cando as proposicións se envíen por correo, o empresario deberá xustificar a data de imposición do envío e anunciarlle ó órgano de contratación a remisión da oferta mediante télex, telegrama ou fax no mesmo día. Sen a concorrencia de ambos os dous requisitos, non será admitida a proposición se é recibida polo órgano de contratación con posterioridade á data de remate do prazo sinalado no anuncio. Transcorridos, non obstante, 10 días naturais seguintes á dita data sen se recibir a proposición, esta non será admitida en ningún caso.

DÉCIMA.- DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA E PROPOSTA ECONÓMICA

O sobre A - DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA - conterá, como mínimo, os seguintes documentos:

1.- Acreditativos da **personalidade e capacidade** do licitador, que serán:

a) Se se trata de empresario individual (persoa física), copia autentica do DNI

b) Os restantes empresarios (persoas xurídicas):

-Escritura de constitución ou modificación se é o caso debidamente inscrita no seu correspondente rexistro mercantil cando este requisito fose esixible conforme á lexislación que lle sexa aplicable.

Se é o caso, mediante a presentación de escritura ou documento de constitución ou modificación dos estatutos ou acto fundacional no que consten as normas polas que se regula a súa actividade, inscritos se é o caso, no correspondente Rexistro Oficial.

-Copia do DNI da persoa representante asinante da proposición.

2.- Acreditativos da **extensión das facultades do representante ou apoderado**:


Cando o licitador actúe mediante representante ou se trate dunha sociedade ou persoa xurídica deberá realizar o Bastanteo do Poder para o que presentará documento fidedigno acreditativo da existencia da representación e do ámbito das súas facultades para licitar inscrito no Rexistro Mercantil.

O bastanteo realizarase por funcionarios/as do servizo municipal de contratación do Concello habilitados ó efecto con anterioridade ó remate do prazo establecido para a presentación da documentación e ofertas.

A taxa por este bastanteo ascende a **10,20 euros**

Para proceder ó pagamento desta taxa deberá cubrir o **modelo 100 (Documento de ingreso-Taxa pola expedición de documentos administrativos) código 01** - e presentalo para o seu pagamento nalgunha das entidades bancarias colaboradoras (NOVAGALICIA BANCO, BBVA, LA CAIXA)

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 11/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

No apartado "Observacións" do modelo 100 identificará claramente o procedemtno de licitación e o obxecto do contrato.

Un exemplar deste documento ("exemplar para o Concello") deberá unirse ó bastanteo realizado polos funcionarios municipais e incorporarse como documento dentro do Sobre A (Documentación administrativa)

3.- Declaración responsable (conforme o modelo do Anexo III) do licitador outorgada ante o Concello de Lugo, notario ou organismo profesional cualificado na que se faga constar **que non se atopa incurso en ningunha das prohibicións para contratar co Concello de Lugo previstas no artigo 60 do TRLCSP e de que se atopa ó corrente no cumprimento das obrigas tributarias -incluídas tamén co Concello de Lugo- e de Seguridade Social** impostas polas disposicións vixentes. Nesta declaración farase constar asimesmo que o licitador esta dado de alta no IAE no epígrafe correspondente ó obxecto do contrato non habendo causado baixa neste.

Non obstante, os licitadores deberán ter en conta que, no caso de ser seleccionados para ser adxudicatarios, deberán acreditar debidamente estas circunstancias no prazo e coas formalidades previstas na Lei e neste prego.

Cando se trate de empresas de Estados membros da Unión Europea ou signatarios do Acordo sobre o Espazo económico europeo e esta posibilidade estea prevista na lexislación do Estado respectivo, poderá tamén substituírse por declaración responsable ante unha autoridade xudicial.

O cumprimento das obrigas tributarias pode substituírse por certificacións expedidas pola Axencia Estatal da Administración Tributaria segundo se trate de tributos estatais e das obrigas de Seguridade Social mediante certificación expedida pola Tesourería Xeral da Seguridade Social.

4.- Presentación da alta e, no seu caso, do derradeiro recibo do Imposto sobre Actividades Económicas completado cunha declaración responsable de non terse dado de baixa na matrícula do dito imposto.


Sen prexuízo da obriga de acreditar a alta no dito imposto, no suposto de atoparse nalgunha das exencións reguladas no artigo 82.1. do Real Decreto Lexislativo 2/2004 do 5 de marzo polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, deberá xustificarse mediante unha resolución expresa da concesión da exención da Administración competente ou unha declaración responsable de ter unha cifra de negocios inferior a un millón de euros.

Os suxeitos pasivos aos que se refire o artigo 82.1.a), d), g) e h) do Real Decreto lexislativo 2/2004 non estarán obrigados a presentar declaración de alta na matrícula do imposto

Quedarán dispensados de presentar a documentación referida nos catro apartados anteriores os licitadores inscritos no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Estado ou no Rexistro Xeral de Contratistas da Comunidade Autónoma de Galicia agás para o cumprimento do requisito de atoparse ó corrente coas obrigas tributarias co Concello de Lugo por non ser de obrigada inscrición nos ditos Rexistros. **Para a acreditación deste requisito deberá achegar unha declaración responsable conforme o modelo do ANEXO III deste prego de cláusulas administrativas.**

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 12/31


8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==

A efectos desta dispensa os licitadores deberán achegar no sobre A o número de inscrición e incluír a correspondente certificación onde se reflicta a información a que se refiren os parágrafos anteriores. Esta dispensa terá validez sempre e cando a información que facilite o dito certificado estea vixente na data límite do prazo sinalado para a presentación de ofertas.

Conforme o establecido no artigo 146 do TRLCSP deberá achegar unha **declaración responsable (conforme modelo ANEXO II) no que se manifeste que as circunstancias reflectidas no correspondente certificado non experimentaron variación.** A dita declaración reiterarase no caso de resultar seleccionado e no documento no que se formalice o contrato.

5.- Acreditación da **solvencia económica e financeira** así como **solvencia técnica e profesional** polos medios indicados na cláusula sexta deste prego de cláusulas.

Os licitadores con inscrición no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Estado ou no Rexistro Xeral de Contratistas da Comunidade Autónoma de Galicia deberán presentar - no caso de non reflectirse esta información no correspondente certificado - a documentación acreditativa da solvencia económica e financeira así como a solvencia técnica e profesional agás nos casos que de conformidade cos artigos 62.2 e 74.2 do TRLCSP a xustificación da solvencia poda substituírse pola correspondente clasificación.

6.- No caso de que as propostas fosen presentadas por estranxeiros, ademais da anterior documentación, terán que aportar a seguinte:

a) Os licitadores estranxeiros de estados membros da Unión Europea ou asinantes do acordo sobre o espazo económico europeo acreditarán a súa capacidade de obrar mediante a inscrición nos rexistros ou presentación das certificacións que se sinalan no Anexo I do Real Decreto 1098/2001, do 12 de outubro.

b) Os licitadores de estados non membros da Comunidade Europea e dos non asinantes do acordo sobre o espazo económico europeo ademais de acredita-la súa capacidade para contratar e obrigarse conforme á lexislación do seu estado e a súa solvencia económica, financeira, deberán presentar os seguintes documentos:

- Informe expedido pola Misión Diplomática Permanente ou Oficina Consular de España no lugar de domicilio da empresa no que se faga constar, previa demostración pola empresa, que figura inscrita no Rexistro local, profesional, comercial ou análogo ou, no seu defecto, que actúan con habitualidade no tráfico local.

- Informe de reciprocidade da Misión Diplomática Permanente de España na que faga constar que o estado de procedencia da empresa admite pola súa vez a participación de empresas españolas na contratación coa administración en forma substancialmente análoga. Excepciónase deste requisito os casos de cotratos suxeitos a regulación harmonizada en relación coas empresas de Estados signatarios do Acordo sobre Contratación Pública da Organización Mundial do Comercio (artigo 55 do TRLCSP)

En todo caso, as empresas estranxeiras deberán asinar unha declaración de sometemento á xurisdición dos xulgados e tribunais españois de calquera orde para

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	PÁGINA	13/31



a resolución de calquera das cuestións litixiosas que puideran xurdir durante a formalización e execución do contrato.

Os licitadores estranxeiros presentarán os documentos que teñan que aportar traducidos de forma oficial en calquera dos idiomas galego ou castelán.

Os documentos a que se refire esta cláusula poderán ser orixinais ou presentarse mediante copia autenticada por notario ou polo/a funcionario/a encargado/a do Rexistro deste Excmo. Concello

DE CONFORMIDADE CO ARTIGO 146.4 DO TRLCSP, OS LICITADORES PODERÁN SUSTITUIR A PRESENTACIÓN DA DOCUMENTACIÓN RELACIONADA ANTERIORMENTE (apartados 1 a 6) DENTRO DO SOBRE A UNICAMENTE POR UNHA DECLARACIÓN RESPONSABLE INDICANDO QUE CUMPRE TODALAS CONDICIÓN ESTABLECIDAS LEGALMENTE PARA CONTRATAR COA ADMINISTRACIÓN CONFORME O MODELO DO ANEXO IV DESTES PREGOS

7.- Compromiso de adscripción de medios persoais que se compromete a adscribir á execución do contrato (**conforme o modelo do ANEXO V** que se incluírá dentro do sobre A)

8.- Declaración responsable da non existencia de empresas vinculadas co licitador ou, se é o caso, da relación de empresas vinculadas con el, en cumprimento do preceptuado no artigo 145 do TRLCSP (**conforme modelo do ANEXO VI**)

A inclusión errónea de documentación que deba estar incluída no sobre B dentro do sobre A implicará automaticamente o rexeitamento da proposición. O sobre B, Oferta económica e relativa a criterios avaliábles automaticamente, conterá o seguinte modelo, debidamente cuberto.

Don, con domicilio en e DNI número, expedido o, en plena posesión da súa capacidade xurídica e de obrar, en nome propio (ou en representación de, con DNI ou CIF número, fai constar:

a) Que solicita tomar parte no procedemento convocado para a **CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNANDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) . ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIACIÓN DA UNIÓN EUROPEA A TRAVES DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS.-**


b) Que se compromete á execución do contrato conforme a seguinte oferta económica:

- Prezo sen IVE:..... euros
- IVE (21%) :euros
- Prezo total IVE incluído:..... euros

c) Comunico que a empresa que represento SI/NON (sinalar o que proceda) **ten previsto subcontratar** a realización parcial deste contrato por un importe de euros á empresa sen perxuízo da comunicación que se

Código Seguro de verificación:8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 14/31


8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==

realizará no caso de realizar outras subcontratacións durante a execución da obra de conformidade co artigo 227 do TRLCSP

d) Acepta incondicionalmente cantas obrigas se deriven do prego de cláusulas administrativas particulares e das condicións técnicas, como licitador e como adxudicatario, se é o caso.

e) Reúne todas e cada unha das condicións esixidas para contratar coa Administración.

(Lugar, data e sinatura)

DÉCIMO PRIMEIRA. MESA DE CONTRATACIÓN E APERTURA DE PLICAS

De conformidade co previsto no artigo 320 así como na disposición adicional segunda do TRLCSP, a Mesa de Contratación estará integrada por:

PRESIDENTA: Sra Concelleira Delegada da Área de Economía, Emprendemento, Autónomos e Educación

VOGAIS:

- O Concelleiro Delegado da Área de Urbanismo e Medio Ambiente.
- Un Concelleiro de cada un dos grupos políticos que forman a corporación.
- Interventor xeral ou funcionario/a que legalmente o substitúa.
- Un representante da asesoría xurídica ou funcionario/a que a substitúa.

SECRETARIO: O Xefe do Servizo de Contratación ou funcionario deste servizo que o substitúa.

O acto de apertura da documentación incluída no sobre B celebrarase ó segundo día natural contado a partires do remate do prazo de presentación de proposicións, procedéndose previamente á apertura e cualificación da documentación administrativa (sobre A). Se dito día coincidise en sábado ou festivo, a apertura realizarase ó seguinte día hábil. O devandito prazo ampliarase, no caso de ser necesario, ata o undécimo día, no suposto de recibirse regulamentariamente o aviso de presentación das proposicións por correo.

No caso de que a apertura do sobre B se realice en día distinto ó sinalado así como nos casos de celebración pola Mesa de Contratación de sesións que deban realizarse en acto público, os licitadores serán convocados mediante inserción da convocatoria no perfil do contratante do Concello de Lugo cunha antelación mínima de 48 horas respecto á data da celebración da sesión.

DÉCIMO SEGUNDA.- CRITERIOS DE ADXUDICACION

O **criterios de adxudicación** para a selección da empresa adxudicataria será exclusivamente o **prezo ofertado á baixa (ata 100 puntos)**.

Obterá 100 puntos a empresa que oferte a maior baixa sobre o prezo de licitación : dita puntuación (100 puntos), outorgarase ó importe correspondente á diferenza entre a baixa maior (BM) e a baixa menor (bm)

Obterá 0 puntos a empresa que oferte a baixa menor (bm)

As restantes ofertas económicas valoraranse de maneira proporcional, tendo en conta para elo a contía que resulte de restar a baixa ofertada menos a baixa mínima (bm)

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 15/31



Consideraranse anormais ou desproporcionadas as ofertas que se atopen nalgún dos supostos previstos no artigo 85 do RD 1098/2001 de 12 de outubro polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos.

Os efectos da apreciación de ofertas temerarias ou desproporcionadas aplicarase o disposto no artigo 86 do RD 1098/2001 de 12 de outubro para o caso de presentación de ofertas por empresas pertencentes a un mesmo grupo.

DÉCIMO TERCEIRA. ADXUDICACIÓN

A adxudicación do contrato será realizada polo órgano competente, a proposta da mesa de contratación. Unha vez seleccionada a oferta economicamente mais vantaxosa segundo os criterios de adxudicación establecidos neste prego, requirirase ao licitador que presentase esta oferta para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel no que recibira o requirimento, presente a documentación acreditativa de estar ó corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e de Seguridade Social e de ter constituída a garantía definitiva que sexa procedente.

De conformidade co artigo 146.4 do TRLCSP, o organo de contratación requirirá ó licitador seleccionado para que, con anterioridade á adopción da proposta de adxudicación e para o caso de que non se presentase a documentación administrativa dentro do sobre A, achegue a documentación acreditativa do cumprimento das condicións esixidas para ser adxudicatario do contrato.


Asimesmo e dentro deste prazo de dez días hábiles deberá presentar a documentación xustificativa que permita acreditar a disposición efectiva dos medios persoais que se comprometeu a adscribir para a execución do contrato e, particular deberá achegar:

1º.- Escrito asinado polo licitador seleccionado de disposición efectiva dun xefe de obra coa titulación e coa experiencia esixida nestes pregos para a execución do contrato conforme o seguinte modelo:

D./D.^aco D.N.I. n.º:, en nome propio ou en representación da empresa....., en calidade de

....., coa finalidade de ser adxudicatario do contrato das **OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNANDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) . ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIACIÓN DA UNIÓN EUROPEA A TRAVES DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS.-, dispoño efectivamente para a execución do contrato do traballador que a continuación se indica e declaro baixo a miña responsabilidade que os datos que nesta relación se reflicten son certos e veraces:**

RELACION DE TRABALLADORES

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: http://intranet.lugo.es/verifica Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 16/31
			
8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

1º TRABALLADOR: NOME E APELIDOS			
Titulo da obra e localización	Data inicio - Data fin	Descrición dos traballos como xefe de obra	Presposto execución material (PEM en proxecto)
Obra 1:			
Obra 2:			
(...) Obra n:			

2º.- Compromiso de disponibilidad para a execución do contrato asinado polo traballador relacionado no documento anterior.

De non cumpríntase axeitadamente o requerimento no prazo sinalado, entenderase que o licitador retira a súa oferta, procedéndose nese caso a recabar a mesma documentación ao licitador seguinte, pola orde na que quedaran clasificadas as ofertas.

O órgano de contratación adjudicará o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación.

Unha vez acordada a adjudicación do contrato, notificarase aos candidatos ou licitadores e, simultaneamente, publicarase no perfil do contratante

Na notificación así como no perfil do contratante indicárase o prazo en que debe procederse á formalización do contrato.

DÉCIMO CUARTA. FORMALIZACIÓN DO CONTRATO

A formalización do contrato en documento administrativo efectuarase dentro do prazo máximo de quince días hábiles a contar dende o seguinte ó da notificación da adjudicación, constituíndo dito documento título suficiente para acceder a calquera rexistro público. Non obstante, o contratista poderá solicitar que o contrato se eleve a escritura pública, correndo do seu cargo os correspondentes gastos.

No caso de que o contrato fora adjudicado a unha agrupación de empresas, deberán estas acreditar a constitución da mesma, en escritura pública, dentro do prazo outorgado para a formalización do contrato.


Cando por causas imputables ó contratista non se puidese formalizar o contrato dentro do prazo sinalado, o Concello poderá acordar a incautación sobre a garantía definitiva do importe da garantía provisional ue ,se é o caso houberese esixido.

Previamente á formalización do contrato o adjudicatario deberá achegar o xustificante de aboamento dos gastos dos anuncios e do importe dos impostos, dereitos, taxas, prezos públicos e demais que orixine a licitación e formalización do contrato.

DÉCIMO QUINTA. COMPROBACIÓN DO REPLANTEO.

Dentro do prazo que se consigne no contrato, que non poderá ser superior a UN MES dende a data da súa formalización, o director das obras procederá, en presenza do contratista, a efectuar a comprobación do replanteo feito previamente á licitación estendéndose acta do resultado, que será asinada por ámbalas dúas

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 17/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

partes interesadas, remitiéndose un exemplar da mesma ó órgano que celebrou o contrato.

No poderá iniciarse a obra sen a previa aprobación do **Plan de Seguridade e Saude** en virtude do real Decreto 1627/1997 de 24 de outubro polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras de construción. A tal efecto e no prazo máximo de quince días naturais dende a formalización do contrato o contratista presentará ante o Concello de Lugo o plan de seguridade e saúde que se pasará a informe do coordinador durante un prazo de sete días naturais. En todo caso o prazo máximo para a aprobación do plan será de un mes dende a sinatura do contrato.

DÉCIMO SEXTA. EXECUCIÓN DO CONTRATO

1. Os traballos executaranse con estrita suxeición ás cláusulas estipuladas neste prego e no proxecto técnico aprobado polo Concello e conforme as instrucións que, en interpretación técnica deste dera ó contratista a Dirección facultativa así como os responsables do contrato (o arquitecto municipal e a directora do Proxecto URBAN) o cal terá as facultades sinaladas no artigo 52 do TRLCSP ademais das propias da dirección facultativa nos contratos de obras previstas na dita Lei. Cando as instrucións fosen de carácter verbal, deberán ser ratificadas por escrito, o máis axiña posible, para que sexan vinculantes ás partes.
2. A modificación deste contrato suxeitarase ó disposto no artigo 219 do TRLCSP así como polo disposto no título V do Libro I (artigos 105 a 108) do TRLCSP.
3. Os dereitos e obrigacións dimanantes do contrato poderán ser cedidos a un terceiro sempre que se cumpran os requisitos establecidos no artigo 226 do TRLCSP e que as calidades técnicas ou persoais do cedente non foran razón determinante da adxudicación do contrato.
4. Faise constar expresamente que a contratación polo adxudicatario da realización parcial do contrato con terceiros estará suxeita ós requisitos establecidos no artigo 227 do TRCSP, así como o pagamento a subcontratistas e subministradores deberá axustarse ó disposto no artigo 228 do TRLCSP.

DÉCIMO SETIMA.- SUBCONTRATACION. CONDICION ESENCIAL DE EXECUCIÓN.

De conformidade co artigo 227 do TRLCSP a empresa contratista **non poderá** subcontratar prestacións parciais con terceiros que superen o **60% do importe de adxudicación IVE incluído**


O licitador deberá indicar na súa oferta a parte do contrato que teñan previsto contratar, sinalando o importe, o nome e perfil empresarial definido por referencia ás súas condicións de solvencia profesional ou técnicas.

En todo caso o contratista deberá comunicar anticipadamente e por escrito ó Concello de Lugo a súa intención de celebrar subcontratos o seu importe e identidade do subcontratista.

A falta de comunicación da celebración de subcontratos así como a infracción dos requisitos establecidos no artigo 227.2 do TRLCSP dará lugar a la imposición de penalidad del 50% del importe del subcontrato.

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 18/31


8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==

A los efectos del artículo 223.h) del TRLCSP faise constar que a falta de pagamento a provedores e subcontratistas para a execución desta obra poderá dar lugar á resolución deste contrato.

De conformidade co artigo 228 bis do TRLCSP o Concello de Lugo poderá comprobar o estricto cumprimento dos pagamentos do contratista cos seus subcontratistas e subministradores. En consecuencia o contratista está obrigado a pagar ós subcontratistas e/ou subministradores os prezos pactados nos prazos legalmente establecidos e xustificar esta circunstancia ó Concello de Lugo cando así se requira.

Esta obriga ten a consideración de **condición esencial de execución** e o seu incumprimento dará lugar á imposición de penalidades previstas neste prego así como á resolución do contrato de conformidade co artículo 223.h) del TRLCSP.

DÉCIMO OITAVA.- CONDICIÓNES ESPECIAIS DE EXECUCION

Co obxecto de promover o emprego de persoas con dificultades particulares de inserción no mercado laboral (en situación legal de desemprego ou en mellora de emprego) e de conformidade co artigo 118 do TRLCSP sinálanse como condicións especiais de execución do contrato a obriga de contratar ou subcontratar traballadores que sumen un mínimo de 4 mensualidades (o cal supón o 43% das horas de traballo de peóns e axudantes do proxecto; cando as contratacións sexan a tempo parcial calcularase o seu equivalente a xornada completa) a persoas dos seguintes colectivos:

- Alumnas/os procedentes dos diversos cursos de formación ocupacional do Proxecto URBAN en oficios relacionados coa construción (preferentemente as/os alumnas/os procedentes do curso de reforma de interiores; no seu defecto as/os alumnas/os dos cursos de pavimentador, cantería e por esta orde).
- Outras persoas en desemprego que participen en algunha actuación do fomento do emprego incluída no proxecto URBAN.

A oficina URBAN facilitará inicialmente a relación das/os posibles candidatas/os procedentes dos cursos de formación ordenados segundo a valoración obtida na acción formativa aos que a contratista se deberá dirixir respectando a orde facilitada. En aplicación do principio de igualdade de oportunidades, en caso de alumnas/os coa mesma puntuación, darase prioridade ás mulleres.

No prazo máximo de 60 días tras a sinatura da acta de comprobación de replanteo deberanse realizar polo menos un contrato.

Nos cinco primeiros días de cada mes presentaranse a través do rexistro municipal a seguinte documentación destes traballadores:

- copia dos contratos das/os traballadores/as incorporados/as no mes
- copia das nóminas firmadas e xustificantes de pagamento
- xustificación dos pagamentos á seguridade social referentes a estas persoas

DÉCIMO NOVENA. GASTOS. CARTEL ANUNCIADOR.

Os gastos derivados da contratación e da formalización do contrato, (300 euros aproximadamente) serán por conta do contratista adxudicatario.

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 19/31



Encontrarase, así mesmo, obrigado ó pagamento de todos os xéneros de tributos estatais, locais e autonómicos e a solicitar a concesión das autorizacións para a ocupación do dominio público e licenzas que lle fosen necesarias das administracións ou organismos públicos ou privados, e serán da súa conta as xestións e gastos que se ocasionen.

Durante a execución das obras será necesario instalar un **cartel informativo** do cofinanciamento comunitario segundo o modelo que figura en www.lugo.es/urban.

A situación e o tamaño serán os adecuados para que sexa doadamente visible. Antes da súa instalación, a Oficina do Proxecto URBAN será o visto bo ao deseño e a situación.

Serán de conta do adxudicatario os gastos correspondentes ao dito cartel anunciador da obra.

VIXÉSIMA. CUMPRIMENTO DAS OBRIGAS SOCIAIS E LABORAIS. OBRIGAS CONTRACTUAIS ESENCIAIS

- O contratista estará obrigado a cumprir as disposicións vixentes en materia de protección da industria.

- O contratista está obrigado, igualmente, a cumprir as obrigas impostas nas disposicións vixentes en materia laboral en particular o pagamento dos salarios e cotizacións a que veña obrigado, así como a cumprir as obrigas en materia de seguridade social e de seguridade e Hixiene no traballo impostas nas disposicións vixentes.

A Lei 31/95, de prevención de riscos laborais, o R.d. 39/97 que aproba o Regulamento dos servicios de prevención, a normativa concordante e complementaria que a desenvolve e especificamente o R.d. 1627/97, polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras de construción, obrigan á contrata como empresa a elaborar e conservar a disposición da autoridade laboral, a seguinte documentación:

- Avaliación dos riscos para a seguridade e saúde no traballo e planificación da acción preventiva.
- Medidas de protección e de prevención que se van adoptar e material de protección que deba empregarse.
- Resultado dos controis periódicos das condicións de traballo e da actividade dos traballadores, de acordo co disposto no terceiro parágrafo da alínea 1, do artigo 16 da Lei 31/95.
- Práctica dos controis do estado de saúde dos traballadores previstos no artigo 22 da Lei 31/95 e conclusións obtidas nestes, nos termos recollidos no último parágrafo da alínea 4 do citado artigo.
- Relación dos accidentes de traballo e enfermidades profesionais que lle causaran ó traballador unha incapacidade laboral superior a un día de traballo.

Deberá, ademais do sinalado anteriormente:

- Redactar o Plan de seguridade e saúde, de acordo co R.d. 1627/97, que será aprobado polo coordinador en materia de seguridade e saúde na fase de execución ou pola dirección facultativa, en ausencia deste.


Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 20/31



- Manter unha organización de prevención, mediante calquera das modalidades indicadas no R.d. 39/97, contando obrigatoriamente (salvo que concerte cun servizo de prevención alleo, e neste caso sería só recomendable) cun traballador designado cunha formación mínima de 50 horas (nivel básico), (o criterio, no escrito, ata a data de redacción deste texto, é que un traballador con formación de nivel básico non pode facer avaliacións de riscos en empresas do Anexo I do R.d. 39/97, polo que habería que concertar cun servizo de prevención alleo ou contratar a un técnico de nivel superior ou intermedio), ó que o coordinador en materia de seguridade e saúde na fase de execución da obra ou a dirección facultativa, en ausencia deste, transmitirá por escrito, a través do Libro de ordes, do Libro de incidencias ou, en ausencia deste, de calquera outro medio que acredite de xeito fidedigno a comunicación realizada, toda deficiencia que sexa detectada en materia de seguridade e saúde, aínda cando a responsabilidade directa deste control recaia sobre a organización de prevención da empresa contratista.
- A empresa contratista deberá contar cun plan de emerxencia, de acordo co artigo 20 da Lei 31/95, no que se analizarán as posibles situacións de emerxencia e se adoptarán as medidas necesarias en materia de primeiros auxilios, loita contra incendios e evacuación do persoal ó seu servizo. Para isto designará o persoal encargado de poñer en práctica estas medidas coa formación axeitada, suficiente en número, dispoñendo de material axeitado e comprobando periodicamente o correcto funcionamento das medidas adoptadas. Ademais, o empresario contratista deberá organizar as relacións que sexan necesarias con servizos externos á empresa, en particular en materia de primeiros auxilios, asistencia médica de urxencia, salvamento e loita contra incendios, de xeito que quede garantida a rapidez e eficacia das destas, no suposto en que os medios propios non sexan suficientes.
- ◆ Coordinación de actividades empresariais.
 No suposto de realización de actividades mediante subcontratas:
 - O empresario principal deberá vixiar o cumprimento da normativa de Prevención de Riscos Laborais.
 - O empresario principal deberá informar sobre a utilización, manipulación, riscos e medidas de protección e prevención ós contratistas e subcontratistas cando estes operen con maquinaria, equipos, produtos, materias primas ou útiles proporcionados pola empresa principal, pero fóra do seu centro de traballo.
- ◆ Ademais, a empresa contratista, con relación ó artigo 18 da Lei 31/95, deberá redactar unha normativa interna, que distribuirá ós seus traballadores e que conterá as informacións necesarias relacionadas con:
 - Os riscos para a seguridade e a saúde dos traballadores no traballo, tanto aquilo que afecta á empresa no seu conxunto como a cada tipo de posto de traballo ou función.
 - As medidas e actividades de protección e prevención aplicables ós riscos sinalados no parágrafo anterior.

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 21/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

- As medidas adoptadas de conformidade co disposto no artigo 20 (medidas de emerxencia) da Lei 31/95.
- ◆ Antes do comezo da obra, a empresa contratista achegará a documentación sinalada nos parágrafos anteriores, que será comprobada polo Coordinador en materia de seguridade e saúde na fase de execución da obra ou pola dirección facultativa, en ausencia do Coordinador, o cal emitirá un informe que, posteriormente, por referirse a obras da Administración pública será aprobado polo órgano competente, como nos indica o R.d. 1627/97 no seu artigo 7, alínea 2.
- ◆ De igual xeito, comprobarase a alta dos traballadores no réxime da Seguridade Social e que a empresa está o corrente do pago das cotas, e informárase da posible existencia de traballadores procedentes de empresas de traballo temporal, actualmente prohibidos en obras de construción, ou autónomos.
- ◆ Sinalárase a forma do aboamento das partidas do orzamento do Plan de seguridade e saúde que será incluído expresamente nos pagos que realicen por certificación de obra.

Xúntase anexo ó presente prego para que sexa cuberto pola empresa e enviado ó Concello.

O incumprimento das obrigas sinalada nesta cláusula ou calquera outra que lle veña imposta polo carácter de empregador ou a infracción das disposicións sobre seguridade por parte do persoal técnico designado por el non implicará responsabilidade ningunha para a Administración contratante. En calquera caso, o contratista indemnizará ó concello de Lugo por toda cantidade que se vira obrigada a pagar por incumprimento das obrigas establecidas nesta cláusula xa se impoña por resolución xudicial ou administrativa.

Os efectos do establecido **no artigo 223.f) do TRLCSP** as obrigas establecidas nesta clausula teñen o carácter de **obrigas contractuais esenciais** cuxo incumprimento dará lugar a resolución. Para o cumprimento desta obriga a empresa contratista deberá manter actualizado en todo momento ó longo da vida do contrato os correspondentes certificados de atoparse ó corrente coa Seguridade Social e coa Administración Tributaria estatal que se presentarán, cando sexa procedente, xunto coas correspondentes facturas para a súa tramitación polo responsable do contrato.


Asimesmo poderá esixirse calquera documentación que o Concello estime oportuna para a comprobación do cumprimento das obrigas laborais e demais sinaladas.

A autorización para acceder ós datos de carácter persoal que consten na Seguridade Social así como na Axencia Estatal da Administración Tributaria- que se achegará polo contratista previamente á formalización do contrato- no excusará da obriga de presentar os certificados anteriormente sinalados.

VIXÉSIMO PRIMEIRA. RESPONSABILIDADE DO ADXUDICATARIO E OBRIGAS ESPECIAIS

O adxudicatario asumirá a total responsabilidade da execución do contrato fronte ó Excmo. Concello de Lugo, axustándose estrictamente a este prego, á memoria técnica e demais aspectos contractuais, así como o previsto na LCSP e nestes

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 22/31
			
8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

pregos en relación coa subcontratación de calquera tipo de servizos, obras ou actividades propias desta.

O persoal propio da empresa adxudicataria non terá vinculación laboral, administrativa nin de calquera outra modalidade co Excmo. Concello de Lugo.

Para os efectos da responsabilidade que puidese derivarse para o adxudicatario por danos fronte a terceiros, por causa imputable á empresa ou a calquera dos seus elementos adscritos ó contrato, presentárase, previamente á formalización do contrato administrativo, seguro de responsabilidade civil para a cobertura dos riscos que puidesen derivarse da relación contractual co Excmo. Concello de Lugo.

Malia o anterior, o contratista non será responsable dos danos e perdas ocasionados cando sexan consecuencia dunha orde directa da Administración.

VIXÉSIMO SEGUNDA. RECEPCIÓN E PAGAMENTO

Ó remate das obras subscribírase a oportuna acta de recepción, sendo o período de garantía, como mínimo de UN ANO (DOCE MESES) contado a partires da data da sinalada acta. A garantía definitiva non será devolta ata que remate o prazo de garantía establecido.

Ó tempo da recepción comprobarase en particular o cumprimento polo contratista das seguintes obrigas:

- O despexe final das obras, debendo o contratista restituir á súa situación inicial as zonas afectadas polas obras e non ocupadas por elas.
- O cumprimento non defectuoso do contrato.
- O cumprimento das condicións especiais de execución.

O pagamento efectuarase mediante facturas mensuais unha vez presentadas as correspondentes certificacións polo Director facultativo, comprobadas polos responsables do contrato e maila Concelleira Delegada da Área de Economía, Emprendemento, Autónomos e Educacion e aprobadas polo órgano municipal competente.

Ós efectos sinalados no artigo 218 do TRLCSP, entenderase cumprida a notificación fehaciente do acordo de cesión relativa á transmisión do dereito de cobro, previa solicitude expresa do interesado, pola toma de razón dos responsables municipais no documento xustificativo do gasto debidamente aprobado polo órgano competente.

VIXÉSIMO TERCEIRA.- PENALIDADES

Impoñeranse penalidades ó contratista cando incurra nalgunha das causas previstas a continuación:

a) Por incumprimentos contractuais ou cumprimento defectuoso.

Poderáanse impoñer penalidades polos incumprimentos das **condicións esenciais de execución así como das obrigas contractuais esenciais establecidas nas cláusula décimo sétima e vixésima** destes pregos, polo **incumprimento do compromiso de adscripción de medios persoais**, polo incumprimento das condicións establecidas na memoria técnica de execución da obra así como pola reiterada obstrucción ou falla de colaboración para facer efectivas as facultades de

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 23/31



8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==

dirección, inspección e supervisión da obra recoñecidas a esta Administración previamente advertidas por escrito.

- Como regra xeral, a súa contía será un 1% do importe de adxudicación do contrato (IVE incluído), agás que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumprimento é grave ou moi grave, en cuio caso poderán acadar ata un 5% ou ata o máximo legal do 10%, respectivamente. A reiteración no incumprimento poderá terse en conta para valorar a gravidade

En todo caso, a imposición das penalidades non eximirá ó contratista da obriga que legalmente lle incumbe en canto á reparación dos defectos.

b) **Por incumprimento das condicións especiais de execución.** O incumprimento das condicións especiais de execución establecidas na **cláusula décimo oitava** dará lugar á imposición ó contratista das seguintes penalidades:

- Como regra xeral, a súa contía será un 1% do importe de adxudicación do contrato (IVE incluído) , agás que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumprimento é grave ou moi grave, en cuio caso poderán alcanzar ata un 5% ou ata o máximo legal do 10%, respectivamente. A reiteración no incumprimento poderá terse en conta para avaliar a gravidade.

O cumprimento polo adxudicatario das condicións especiais de execución poderá verificarse polo órgano de contratación en calquera momento durante a execución do contrato e, en todo caso, comprobarase ó tempo da recepción das obras.

c) **Por incumplir as obrigas, condicións e demais requisitos para a subcontratación establecidos no artigo 227 do TRLCSP.**

O importe da penalidade será de ata o 50% do importe do subcontrato

d) **Por demora.** Cando o contratista, por causas que lle foran imputables incurriese en demora en relación co **prazo total ou dos prazos parciais** establecidos no programa de traballo do proxecto de obra estarase ó disposto no artigo 212 do TRLCSP en canto á imposición destas penalidades se ben o importe das penalidades diarias será en proporción de 0,50 euros por cada 1.000 euros do prezo do contrato.

Se como consecuencia do incumprimento do prazo de execución fixado no proxecto se perdese total ou parcialmente a subvención concedida para o financiamento desta actuación, o contratista indemnizará ó Concello de Lugo pola cantidade igual perdida.

En todo caso, a imposición das penalidades non eximirá ó contratista da obriga que legalmente lle incumbe en canto á reparación dos defectos.


As penalidades faranse efectivas mediante deducción das cantidades que deban aboarse ó contratista ou sobre a garantía definitiva cando non podan deducirse das certificacións correspondentes.

VIXÉSIMO CUARTA. EXTINCIÓN DO CONTRATO

Ademais de polo seu cumprimento, o contrato poderá extinguirse polas causas previstas nos artigos 223 e 237 do TRLCSP, así como polo incumprimento por parte do adxudicatario das estipulacións contidas no prego de cláusulas administrativas, no prego de descripcións técnicas do proxecto e nos documentos

Código Seguro de verificación:8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 24/31



8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==

que teñen carácter contractual que se sinalan na cláusula segunda, incluído o incumprimento do prazo total ou dos prazos parciais do proxecto de obra (Os efectos do artigo 223.f), consideranse **obrigas contractuais esenciais** cuido o incumprimento poderá dar lugar á resolución do contrato as sinaladas na cláusula vixésima destes pregos e o incumprimento do compromiso de adscripción de medios persoais.

Asimesmo poderá dar lugar á resolución do contrato a reiterada obstrucción ou falla de colaboración para facer efectivas as facultades de dirección, inspección e supervisión da obra recoñecidas a esta Administración previamente advertidas por escrito.

A los efectos del artículo 223.h) del TRLCSP faise constar que a falta de pagamento a provedores e subcontratistas para a execución desta obra poderá dar lugar á resolución deste contrato

A Administración estará facultada para proceder á resolución do contrato polas causas sinaladas no parágrafo anterior e cos efectos previstos nos artigos 224, 225 e 239 do TRLCSP.

Para os efectos de resolución do contrato incoarase un procedemento contradictorio no que se lle outorgue audiencia ó contratista para os efectos de formulación de alegacións e presentación de cantos documentos estime conveniente en defensa dos seus dereitos.

A resolución do contrato por incumprimento do contratista implicará a incautación da garantía definitiva sin perjuicio de la indemnización, en su caso, por los daños y perjuicios causados, en lo que excedan del importe de la garantía definitiva.

VIXÉSIMO QUINTA.- RÉXIME DE RECURSOS

Contra os actos que se relacionan no artigo 40 do TRLCSP relativos a contratos que non sexan susceptibles de recurso especial en materia de contratación por non atoparse nos supostos descritos no dito artigo, e de conformidade co establecido nos artigos 116 e seguintes da Lei 30/1992, de 26 de novembro, caberá a interposición do recurso potestativo de reposición, no prazo de un mes, contado a partir do seguinte ó da notificación ou publicación do acto ante a Xunta de Goberno Local, ou ser impugnados directamente ante o Xulgado do Contencioso Administrativo de Lugo.

ANEXO I

DATOS:

EMPRESA:			
ENDEREZO:			
LOCALIDADE:		PROVINCIA:	
PERSOA DE CONTACTO:			

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 25/31



TELÉFONO:		FAX:	
-----------	--	------	--

MODALIDADE DE ACTIVIDADE PREVENTIVA

1º <input type="checkbox"/> CONCERTO CON SERVIZO DE PREVENCIÓN ALLEO OU MUTUA			
NOME:			
ENDEREZO:			
LOCALIDADE:		PROVINCIA:	
PERSOA DE CONTACTO:			
TELÉFONO:		FAX:	
ESPECIALIDADES CONTRATADAS:			
PERÍODO DE VIXENCIA DO CONCERTO:			

* XUNTAR O CERTIFICADO DE QUE SE REALIZOU A AVALIACIÓN E O PLAN DE ACCIÓN ASÍ COMO A INFORMACIÓN E FORMACIÓN DOS TRABALLADORES.

2º **COMO MEMBRO DO SERVIZO MANCOMUNADO**

* Xuntar a acta de constitución.

3º **TRABALLADOR DESIGNADO**

Nome e apelidos:

Cargo:

NOME EMPRESARIO:

SELO DA EMPRESA

DNI:

FIRMA:

DATA:

ANEXO II

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIXENCIA DOS DATOS ANOTADOS NO REXISTRO DE LICITADORES DE PRESENTACIÓN OBRIGATORIA XUNTO COA CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN REXISTRAL

D./D.^aco D.N.I. n.º:, en nome propio ou en representación da empresa....., inscrita no Rexistro de Licitadores de (indicar o Rexistro) co n.º, en calidade de, co obxecto de participar na **CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A**

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 26/31



NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNANDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) . ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIACIÓN DA UNIÓN EUROPEA A TRAVES DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS declara baixo a súa responsabilidade:

1º.- Que as circunstancias e datos desta empresa que constan no Rexistro de Licitadores (indicar cal é o rexistro) **non** experimentaron variación en ningunha das súas circunstancias e que se corresponden coa certificación do Rexistro que se achega a esta declaración.

2º.- Que os datos desta empresa que constan no Rexistro de Licitadores referentes a:

1.
2.
3.

sufriron alteración segundo se acredita mediante os documentos que se achegan a esta declaración e que estas circunstancias foron comunicadas ó Rexistro con data, mantendose o resto dos datos sen alteración algunha respecto do contido da certificación do Rexistro

2º.- Que a empresa que represento atópase ó corrente coas obrigas tributarias co Excmo. Concello de Lugo.

3º.- Asimesmo **autorizo** ó organo de contratación a recabar os datos que obren en poder da Administración que fosen necesarios para comprobar a veracidade das declaracións realizadas.

En, a de de 2014

Asdo:

Nota: As opcións 1º e 2º son incompatibles entre sí, sinala soamente a que corresponda.

**ANEXO III
 MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE (só para os casos de non acreditar os requisitos mediante certificado de inscrición en Rexistro de licitadores)**

D./D.^aco D.N.I. n.º:, en nome propio ou en representación da empresa....., en calidade de, co obxecto de participar na **CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNANDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) . ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIACIÓN DA UNIÓN EUROPEA A TRAVES DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO FEDER GALICIA 2007-2013)**

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 27/31



8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==

PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS declaro baixo a miña responsabilidade:

Que o asintante desta declaración como a compañía mercantil á que represento es os administradores e representantes da mesma teñen plena capacidade de obrar e non se atopan comprendidos en ningunha das causas de prohibición para contratar co Concello de Lugo, enumeradas no artigo 60 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

Que a empresa se atopa ó corrente no cumprimento das obrigas tributarias (coa Administración do Estado, co Concello de Lugo, así como de alta no Imposto de Actividades Económicas, e ó corrente do seu pagamento, no seu caso), e coa Seguridade Social establecidas polas disposicións vixentes.

Todo elo sen prexuízo de que en caso de ser seleccionado a xustificación fehaciente de tales requisitos se presentará antes da adxudicación no prazo concedido para esto.

Asimismo, declara que non está incurso en ningunha das causas ás que se refiren a Lei 12/1995, do 11 de maio, a Lei 9/1996, do 18 de outubro, sobre incompatibilidades de altos cargos, ley 5/2006, de 10 de abril, de regulación dos conflitos de interés dos membros do Goberno e dos Altos Cargos da Administración Xeral do Estado, a Lei 53/1984, do 26 de decembro, sobre incompatibilidades do persoal ao servizo das Administracións Públicas, a lei 5/1985, do 19 dexuño, de Réxime Electoral Xeral, nos termos establecidos nas mesmas, ou en calquera outra norma de aplicación na materia.

En último termo, declara que coñece o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares e o de Prescricións Técnicas que serven de base ao presente procedemento de contratación, e que os acepta total e incondicionalmente, así como que é coñecedor das responsabilidades nas que incorrería no caso de falsidade do anteriormente manifestado.


Asimesmo **autorizo** ó organo de contratación a recabar os datos que obren en poder da Administración que fosen necesarios para comprobar a veracidade das declaracións realizadas.

.....,..... de..... de.....
 (Lugar, data e sinatura do licitador)

ANEXO IV

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CUMPRIMENTO DAS OBRIGAS LEGALMENTE ESTABLECIDAS PARA PODER CONTRATAR CO CONCELLO DE LUGO

D./D.^aco D.N.I. n.º:, en nome propio ou en representación da empresa....., co obxecto de participar na **CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNANDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) . ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIACIÓN DA UNIÓN EUROPEA A TRAVES DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO**

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: http://intranet.lugo.es/verifica Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 28/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS declaro baixo a miña responsabilidade:

Que o asintante desta declaración así como a compañía mercantil á que represento reúne tódolos requisitos legalmente establecidos para poder contratar co Concello de Lugo as obras de referencia, en particular os requisitos de capacidade e solvencia económica e técnica esixibles na Lei e no prego de cláusulas administrativas para poder ser adxudicatario do contrato de referencia.

Que o asintante desta declaración como a compañía mercantil á que represento es os administradores e representantes da mesma teñen plena capacidade de obrar e non se atopan comprendidos en ningunha das causas de prohibición para contratar co Concello de Lugo, enumeradas no artigo 60 do Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público.

Que a empresa se atopa ó corrente no cumprimento das obrigas tributarias (coa Administración do Estado, co Concello de Lugo, así como de alta no Imposto de Actividades Económicas, e ó corrente do seu pagamento, no seu caso), e coa Seguridade Social establecidas polas disposicións vixentes.

Asimismo, declara que non está incurso en ningunha das causas ás que se refiren a Lei 12/1995, do 11 de maio, a Lei 9/1996, do 18 de outubro, sobre incompatibilidades de altos cargos, ley 5/2006, de 10 de abril, de regulación dos conflitos de interés dos membros do Goberno e dos Altos Cargos da Administración Xeral do Estado, a Lei 53/1984, do 26 de decembro, sobre incompatibilidades do persoal ao servizo das Administracións Públicas, a lei 5/1985, do 19 dexuño, de Réxime Electoral Xeral, nos termos establecidos nas mesmas, ou en calquera outra norma de aplicación na materia.

En último termo, declara que coñece o Prego de Cláusulas Administrativas Particulares e o de Prescricións Técnicas que serven de base ao presente procedemento de contratación, e que os acepta total e incondicionalmente, así como que é coñecedor das responsabilidades nas que incorrería no caso de falsedade do anteriormente manifestado.

Asimesmo **autorizo** ó organo de contratación a recabar os datos que obren en poder da Administración que fosen necesarios para comprobar a veracidade das declaracións realizadas.

Todo elo sen prexuízo de que en caso de ser seleccionado a xustificación fehaciente de tales requisitos se presentará antes da adxudicación no prazo concedido para esto.

..... de..... de.....
 (Lugar, data e sinatura do licitador)

**ANEXO V
 COMPROMISO DE ADSCRIPCION DE MEDIOS PERSOAIS**

D./D.^aco D.N.I. n.º:, en nome propio ou en representación da empresa....., en calidade de, co obxecto de participar na **CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO**



Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
ID. FIRMA	afirma.pro	PÁGINA	29/31
Manuel Enrique Chain Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	



FERNANDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) . ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIACIÓN DA UNIÓN EUROPEA A TRAVES DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS comprométome a adscribir á execución do contrato un xefe de obra con titulación de arquitecto/a ou arquitecto/a técnico cunha experiencia mínima como xefe de obra de tres anos e e cun volume de obra dirixida por el de un mínimo de 1.000.000 euros (PEM en proxecto) e que terá presenza diaria na obra.

En a de de 2014

Asdo:

ANEXO VI

MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS.

D./D.^aco D.N.I. n.º:, en nome propio ou en representación da empresa....., inscrita no Rexistro de Licitadores co n.º, en calidade de, co obxecto de participar na **CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE EDIFICIO DESTINADO A NOVAS TECNOLOXÍAS NA PRAZA ANXO FERNANDEZ GÓMEZ - FASE 2 (REFORMADO DERIVADO DA APARICIÓN DE RESTOS ARQUEOLÓXICOS) . ESTA ACTUACIÓN ESTÁ INCLUÍDA NO PROXECTO URBAN (INICIATIVA URBANA) QUE CONTA CO 80% DE COFINANCIACIÓN DA UNIÓN EUROPEA A TRAVES DO FONDO EUROPEO DE DESENVOLVEMENTO REXIONAL (PO FEDER GALICIA 2007-2013) PROXECTO 13UR1101 URBAN- EDIFICIO NOVAS TECNOLOXÍAS** en cumprimento do establecido no artigo 145 do Real Decreto Lexislativo 3/2011 de 14 de novembro polo que se aproba o Texto Tefundido da Lei de Contratos do Sector Público **DECLARO:**

Opción A: Que non existen empresas vinculadas coa empresa oferente.

Opción B: Que son empresas vinculadas coa empresa oferente as incluídas na relación que se xunta, sen que exista ningunha outra empresa na que concorran os requisitos sinalados no dito precepto legal.


RELACIÓN EMPRESAS VINCULADAS COA EMPRESA OFERENTE

Nombre o razón socialNIF/CIF.....

- 1.-
- 2.-
- 3.-

En a de de 2014

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
ID. FIRMA	afirma.pro	PÁGINA	30/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			

Asdo:


Nota: As opcións A e B son incompatibles entre sí, **sinale soamente a que corresponda.**”

TERCEIRO.- Aprobar o gasto de 456.388,30 euros con cargo á aplicación 49100.63900 do vixente Orzamento xeral para 2014 (Proxecto 13UR1101 URBAN edificio novas tecnoloxías / RC 61192, RC 61411, RC 61413)

CUARTO.- Publicar o anuncio de licitación no Boletín Oficial da Provincia de Lugo así como no perfil do contratante do Concello de Lugo.

E para que así conste no expediente, coa expresa advertencia prevista no artigo 206 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais de que a Acta da sesión na que foi adoptado o acordo transcrito aínda non foi aprobada, e a reserva dos termos que resulten da aprobación desta, expídese esta certificación de orde do Excmo. Sr. Alcalde, don José Clemente López Orozco, coa súa sinatura e o do Ilmo. Sr. Don Manuel Enrique Chaín Fernández, Tenente de Alcalde Delegado da Área de Infraestruturas e Medio Rural e Secretario en funcións da Xunta de Goberno Local.

Código Seguro de verificación: 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <http://intranet.lugo.es/verifica>
 Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Jose Clemente Lopez Orozco - Alcalde do Concello de Lugo	FECHA	28/10/2014
	Manuel Enrique Chaín Fernández - TA Delegado Infraestruc. e Zona Rural		
ID. FIRMA	afirma.pro	8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==	PÁGINA 31/31
 8bW7Amy / ZxBQcdA+Z+dnoQ==			