
ACTA DA MESA DE CONTRATACIÓN

ASUNTO: CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE MANTEMENTO, MELLORA E CONSERVACIÓN DAS ZONAS VERDES PÚBLICAS E ARBORADO VIARIO DA CIDADE DE LUGO.

Sendo as 13:15 horas do día 9 de xaneiro de 2013, no salón de comisións do Centro de Servizos Municipais (sito na Ronda da Muralla 197), constitúese a Mesa de Contratación, presidida pola Ilma Sra Tenenta de Alcalde e Concelleira delegada da área de Economía, Emprendedores, Autónomos e Educación, dona Sonia Méndez García, actuando como vocais, dona María Esther Muñoz Mella, polo Grupo Municipal do Partido Socialista de Galicia-PSOE, dona Paz Abreira Sobrado, polo Grupo Municipal do Bloque Nacionalista Galego, don Ángel Trabada Gómez, polo Grupo Municipal do Partido Popular, don Marcial Rodríguez Toajas, interventor xeral do Concello, don José Antonio Carro Asorey, secretario xeral do Pleno, actuando en substitución do titular da asesoría xurídica e actuando como secretario don Manuel Louzao Aldariz, xefe do servizo de contratación, patrimonio e fomento do Concello. Tamén asisten ao acto público dona Rocío Peña e don Ernesto Rodríguez, en representación da UTE SAN JOSÉ - EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES, e don Roberto Edreira, en representación de EULEN S.A.

Abre a sesión a Sra Presidenta e procédese por parte do Sr Secretario a dar lectura ao informe emitido polo comité de expertos relativo á valoración dos criterios non avaliados automaticamente que fora solicitado pola mesa de contratación na súa sesión do día 3 de setembro de 2012. No informe recóllense as seguintes puntuacións totais dos criterios valorados:

- JARDINCELAS: 20,710 puntos.
- ELSAMEX S.A: 20,121 puntos.
- ALVAC S.A: 18,822 puntos.
- EULEN S.A: 18,061 puntos.
- UTE SAN JOSÉ - EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES: 11,091 puntos.
- UTE FCC - ERBEDO JARDINERÍA Y PAISAJISMO: 9,197 puntos.
- URBASER S.A: 20,781 puntos.
- CALFENSA PROYECTOS S.L: 34 puntos.

A continuación procédese á apertura dos sobres C relativos aos criterios avaliados automaticamente, co seguinte resultado:

- UTE SAN JOSÉ - EL EJIDILLO VIVEROS INTEGRALES oferta un prezo para o primeiro ano correspondente ós traballos de mantemento, mellora e conservación das zonas verdes e arbolado de 727.586,55 euros, IVE incluído. Así mesmo, oferta unha baixa porcentual media fixa e xeneralizada

CONTRATACIÓN

MLA

Refª: Acta lectura informe e apertura sobres C mantemento zonas verdes

Asunto:

para tódolos capítulos e prezos unitarios previstos no axexo IV do prego de prescricións técnicas do 20%.

- ALVAC S.A oferta un prezo para o primeiro ano correspondente ós traballos de mantemento, mellora e conservación das zonas verdes e arbolado de 841.700,75 euros, IVE incluído. Así mesmo, oferta unha baixa porcentual media fixa e xeneralizada para tódolos capítulos e prezos unitarios previstos no axexo IV do prego de prescricións técnicas do 15,01%.
- URBASER S.A oferta un prezo para o primeiro ano correspondente ós traballos de mantemento, mellora e conservación das zonas verdes e arbolado de 755.209,96 euros, IVE incluído. Así mesmo, oferta as seguintes baixas respecto aos prezos unitarios:
Baixa porcentual media para o capítulo 1-actuacións preliminares do 14,71%
Baixa porcentual media para o capítulo 2-traballos de albañilería do 12,69%
Baixa porcentual media para o capítulo 3-traballos en instalacións do 14,78%
Baixa porcentual media para o capítulo 4-traballos de xardinería do 11,68%
Baixa porcentual media para o capítulo 5-equipamento do 11,54%
Baixa porcentual media para o capítulo 6-xestión de residuos do 9%
Baixa porcentual media para o capítulo 7-traballos de mantemento do 12,55%
Resultando do anterior unha baixa media global do 12,42%
- CALFENSA PROYECTOS S.L oferta un prezo para o primeiro ano correspondente ós traballos de mantemento, mellora e conservación das zonas verdes e arbolado de 797.671,79 euros, IVE incluído. Así mesmo, oferta as seguintes baixas respecto aos prezos unitarios:
Baixa porcentual media para o capítulo 1-actuacións preliminares do 19,67%
Baixa porcentual media para o capítulo 2-traballos de albañilería do 15,20%
Baixa porcentual media para o capítulo 3-traballos en instalacións do 13,50%
Baixa porcentual media para o capítulo 4-traballos de xardinería do 23,06%
Baixa porcentual media para o capítulo 5-equipamento do 11,06%
Baixa porcentual media para o capítulo 6-xestión de residuos do 13,14%
Baixa porcentual media para o capítulo 7-traballos de mantemento do 16,67%
Resultando do anterior unha baixa media global do 16,04%
- UTE FCC - ERBEDO JARDINERÍA Y PAISAJISMO oferta un prezo para o primeiro ano correspondente ós traballos de mantemento, mellora e conservación das zonas verdes e arbolado de 938.151,70 euros, IVE incluído. Así mesmo, oferta as seguintes baixas respecto aos prezos unitarios:
Baixa porcentual media para o capítulo 1-actuacións preliminares do 9,14%
Baixa porcentual media para o capítulo 2-traballos de albañilería do 3%
Baixa porcentual media para o capítulo 3-traballos en instalacións do 8%
Baixa porcentual media para o capítulo 4-traballos de xardinería do 2,11%
Baixa porcentual media para o capítulo 5-equipamento do 6%

CONTRATACIÓN

MLA

Refª: Acta lectura informe e apertura sobres C mantemento zonas verdes

Asunto:

- Baixa porcentual media para o capítulo 6-xestión de residuos do 9%
Baixa porcentual media para o capítulo 7-traballos de mantemento do 2%
Resultando do anterior unha baixa media global do 5,56%
- EULEN S.A oferta un prezo para o primeiro ano correspondente ós traballos de mantemento, mellora e conservación das zonas verdes e arbolado de 906.889,20 euros, IVE incluído. Así mesmo, oferta as seguintes baixas respecto aos prezos unitarios:
Baixa porcentual media para o capítulo 1-actuacións preliminares do 11,18%
Baixa porcentual media para o capítulo 2-traballos de albañilería do 11,71%
Baixa porcentual media para o capítulo 3-traballos en instalacións do 12,96%
Baixa porcentual media para o capítulo 4-traballos de xardinería do 13,95%
Baixa porcentual media para o capítulo 5-equipamento do 16,62%
Baixa porcentual media para o capítulo 6-xestión de residuos do 16,92%
Baixa porcentual media para o capítulo 7-traballos de mantemento do 21,28%
Resultando do anterior unha baixa media global do 14,95%
 - ELSAMEX S.A oferta un prezo para o primeiro ano correspondente ós traballos de mantemento, mellora e conservación das zonas verdes e arbolado de 800.155,86 euros, IVE incluído. Así mesmo, oferta unha baixa porcentual media fixa e xeneralizada para tódolos capítulos e prezos unitarios previstos no axexo IV do prego de prescricións técnicas do 10%.
 - JARDINCELAS S.L oferta un prezo para o primeiro ano correspondente ós traballos de mantemento, mellora e conservación das zonas verdes e arbolado de 810.541,05 euros, IVE incluído. Así mesmo, oferta unha baixa porcentual media fixa e xeneralizada para tódolos capítulos e prezos unitarios previstos no axexo IV do prego de prescricións técnicas do 8,6%.

Á vista das ofertas presentadas, os integrantes da mesa acordan por unanimidade non proceder neste momento á realización das puntuacións obtidas por cada unha das empresas e convocar unha nova mesa de contratación con posterioridade no que se leerán as puntuacións definitivas e se realizará a proposta de adxudicación.

Sen mais que manifestar, conclúese o acto ás 13:45 horas no lugar sinalado no encabezamento.

A PRESIDENTA



Asdo: Sonia Méndez García

O SECRETARIO

Asdo: Manuel Louzao Aldariz

