



## **FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL (FEIL)**

“Fondo de inversión local para el empleo - Gobierno de España”

**RENOVACIÓN DE CUBIERTA CON  
APROVECHAMIENTO PARA USO  
ADMINISTRATIVO, REHABILITACIÓN  
DE FACHADA E INCORPORACIÓN DE  
GALERÍA EN EL CENTRO DE  
SERVICIOS MUNICIPALES DEL  
EXCMO. CONCELLO DE LUGO**

**- MEDICIONES Y PRESUPUESTO -**

<b>DIRECCIÓN:</b>	Ronda de la Muralla 197, LUGO.
<b>PROMOTOR:</b>	EXCMO. CONCELLO DE LUGO
<b>FECHA:</b>	Enero de 2009
<b>CÓDIGO PROYECTO:</b>	<b>09FEIL43</b>
<b>TÉCNICOS REDACTORES:</b>	Benigno Jáuregui Fernández <b>ARQUITECTO</b> Francisco García del Río <b>ARQUITECTO</b>

**RENOVACIÓN DE CUBIERTA, ACONDICIONAMIENTO DE BAJO CUBIERTA, REHABILITACIÓN DE  
FACHADAS Y CONSTRUCCIÓN DE GALERÍA EN EDIFICIO ADMINISTRATIVO DEL EXCMO. CONCELLO  
DE LUGO**

**CÓDIGO PROYECTO DE INTERVENCIÓN: 09FEIL43**

# **PRESUPUESTO**

## JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

1. LISTADO DE MAQUINARIA, MANO DE OBRA Y MATERIALES
2. PRECIOS AUXILIARES
3. PRECIOS DESCOMPUESTOS

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
NGNDHGMN	0,78 ud	Presup.producc. y gestión de residuos.	3.327,82	2.595,70
				<b>Grupo NG.....</b>
				2.595,70
VFGBGB	433,09 m2	Placa de EPS	3,38	1.463,84
VFGVG	565,19 m2	Malla standar Mesh	3,42	1.932,96
				<b>Grupo VF.....</b>
				3.396,81
0.5	35,54 h.	Oficial primera	13,64	484,74
				<b>Grupo 0.5.....</b>
				484,74
BGBG	92,05 cud	Puntas 2,8-3x 110 acero estí galv	2,09	192,38
				<b>Grupo BGB.....</b>
				192,38
BVFGBG	139,14 m2	Climalit Plus Planitherm S 6/12/3+3	30,48	4.240,91
				<b>Grupo BVF.....</b>
				4.240,91
DDGDC	13.383,80 ud	Clavo de acero Inox	0,12	1.606,06
				<b>Grupo DDC.....</b>
				1.606,06
DVCVV	77,28 m2	Mampara r.p.t 3h. >4<6 m2	131,67	10.175,46
				<b>Grupo DVC.....</b>
				10.175,46
DVF	1.053,52 m2	Placa yeso-fibra fermacell 12.5x 1.200 mm.	9,01	9.492,19
				<b>Grupo DVF.....</b>
				9.492,19
DVVB	7,00 ud	Panel chapa PC-600-600	81,46	570,22
				<b>Grupo DVV.....</b>
				570,22
ETGRGTR	592,61 m2	Listón madera pino 30x50 mm	1,40	829,65
				<b>Grupo ETG.....</b>
				829,65
FBGGGB	6,00 ud	Panel chapa PC-600-1500	110,13	660,78
				<b>Grupo FBG.....</b>
				660,78
FFRGF	6,00 ud	Válvula de esfera 11/2"	36,38	218,28
				<b>Grupo FFR.....</b>
				218,28
GBBB	6,00 ud	Panel chapa PC-600-1800	122,63	735,78
GBBGB	1,00 ud	P. cortaf. E12-60-C5 1H. 80x210 cm	158,00	158,00
				<b>Grupo GBB.....</b>
				893,78
GBGF	1,00 ud	Panel chapa PC-600-2400	142,75	142,75
				<b>Grupo GBG.....</b>
				142,75
GFGFG	10,35 m2	Puerta rot.pte.t rm.	166,72	1.725,55
				<b>Grupo GFG.....</b>
				1.725,55
GHTTH	14,00 kg	Pasta de reparación	2,52	35,28
				<b>Grupo GHT.....</b>
				35,28
GNHN	538,28 m2	Mortero génesis	7,20	3.875,62
				<b>Grupo GNH.....</b>
				3.875,62
GRGG	110,04 m2	Listón madera pino 40x80 mm	1,94	213,48
				<b>Grupo GRG.....</b>
				213,48
GT	115,06 m.	Verteaguas chapa de plomo	34,77	4.000,64
				<b>Grupo GT.....</b>
				4.000,64
GTGH	45,50 m.	Fibra de vidrio	1,44	65,52
				<b>Grupo GTG.....</b>
				65,52
GTHY	1,00 ud	Panel chapa PC-600-750	101,15	101,15
				<b>Grupo GTH.....</b>
				101,15
HJNHJH	227,52 h.	Ay udante pizarista	11,30	2.571,03

**LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
			<b>Grupo HJN.....</b>	<b>2.571,03</b>
M02GT002	1,84 h.	Grúa pluma 30 m./0,75 t.	17,10	31,42
			<b>Grupo M02.....</b>	<b>31,42</b>
M0414	23,86 H	Vibrador	2,54	60,60
			<b>Grupo M04.....</b>	<b>60,60</b>
M05PN010	5,27 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	35,60	187,54
			<b>Grupo M05.....</b>	<b>187,54</b>
M06CM010	18,86 h.	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,29	24,33
M06CM030	388,04 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	2,57	997,27
M06CM040	70,74 h.	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	9,01	637,41
M06MI010	23,32 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,33	54,34
M06MR110	388,04 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	1,29	500,57
			<b>Grupo M06.....</b>	<b>2.213,92</b>
M07CB020	22,56 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	31,06	700,66
M07N060	193,62 m3	Canon de desbroce a vertedero	1,94	375,62
			<b>Grupo M07.....</b>	<b>1.076,28</b>
M12O010	0,40 h.	Equipo oxicorte	4,03	1,61
			<b>Grupo M12.....</b>	<b>1,61</b>
M13AM010	156.625,44 d.	m2. alq. andamio acero galvanizado	0,07	10.963,78
M13AM050	1.754,03 m2	Montaje y desm. and. 15 m. <h>20 m.	5,58	9.787,46
M13AM160	156.625,44 d.	m2. alq. red mosquitera andamios	0,01	1.566,25
M13AM170	1.754,03 m2	Montaje y desm. red andam.	0,84	1.473,38
M13B010	75,57 ud	Equipo metálico para apeos	1,46	110,34
			<b>Grupo M13.....</b>	<b>23.901,21</b>
MJKJK	10,45 m2	Climalit Plus Planitherm S 4/12/3+3	24,19	252,87
			<b>Grupo MJK.....</b>	<b>252,87</b>
NOIVFV	120,81 m	Pizarra Negra 40x20x2 cm.	14,16	1.710,71
			<b>Grupo NOI.....</b>	<b>1.710,71</b>
O0104	209,54 H	Oficial de primera	12,09	2.533,28
O0108	594,21 H	Peon ordinario	10,69	6.352,09
O01OA030	1.545,05 h.	Oficial primera	12,09	18.679,68
O01OA040	488,70 h.	Oficial segunda	11,23	5.488,11
O01OA050	1.029,21 h.	Ayudante	11,23	11.558,07
O01OA060	583,94 h.	Peón especializado	11,46	6.691,93
O01OA070	1.607,03 h.	Peón ordinario	10,69	17.179,15
O01OB010	4,59 h.	Oficial 1ª encofrador	12,77	58,67
O01OB020	4,59 h.	Ayudante encofrador	11,92	54,76
O01OB025	1,84 h.	Oficial 1ª gruísta	12,39	22,77
O01OB070	12,86 h.	Oficial cantero	12,77	164,23
O01OB080	29,33 h.	Ayudante cantero	12,23	358,68
O01OB090	37,20 h.	Oficial soldador, allicatador	12,54	466,50
O01OB100	37,20 h.	Ayudante soldador, allicatador	12,00	446,41
O01OB101	5,30 h.	Oficial marmolista	12,23	64,83
O01OB110	148,77 h.	Oficial yesero o escayolista	12,23	1.819,41
O01OB120	138,26 h.	Ayudante yesero o escayolista	10,99	1.519,45
O01OB130	53,50 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	660,78
O01OB140	39,40 h.	Ayudante cerrajero	11,69	460,54
O01OB150	204,56 h.	Oficial 1ª carpintero	12,31	2.518,10
O01OB160	127,90 h.	Ayudante carpintero	11,46	1.465,76
O01OB170	213,36 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	2.434,40
O01OB180	26,83 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	10,69	286,81
O01OB195	1,86 h.	Ayudante fontanero	12,68	23,58
O01OB200	40,62 h.	Oficial 1ª electricista	12,46	506,13
O01OB210	38,71 h.	Oficial 2ª electricista	12,08	467,62

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
O01OB220	7,00 h.	Ayudante electricista	11,46	80,22
O01OB230	979,54 h.	Oficial 1ª pintura	12,23	11.979,81
O01OB240	979,54 h.	Ayudante pintura	11,69	11.450,86
O01OB250	84,06 h.	Oficial 1ª vidriería	11,77	989,38
O01OB520	15,92 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	798,55
O01OC070	36,89 h.	Especialista costados estáticos	12,66	467,00
O01OC175	56,63 h.	Especialista en reparación	12,66	716,91
<b>Grupo O01.....</b>				<b>108.764,46</b>
P0122	338,63 Ud	Material compl./piezas espec.	0,46	155,77
P01AA020	0,84 m3	Arena de río 0/6 mm.	15,32	12,86
P01BT090	2.788,39 ud	B.termoarcilla Ceranor 30x19x14	0,30	836,52
P01BT100	1.923,05 ud	B.termoarcilla Ceranor 30x19x1	0,33	634,61
P01DW050	3,81 m3	Agua	0,01	0,04
P01DW090	284,80 ud	Pequeño material	0,96	273,40
P01ET060	592,61 m2	Ripia 15x2,5 cm s/cepillar	7,16	4.243,08
P01FA305	410,64 kg	Adh. cementoso alicatado int. s/morteros C1	0,13	53,38
P01FJ006	111,06 kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	0,65	72,19
P01HA010	24,12 m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	66,96	1.614,97
P01LH020	26,19 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm.	68,88	1.803,82
P01LH025	0,21 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x9 cm.	73,40	15,12
P01MC040	16,74 m3	Mortero cem. gris I/II-B-M 32,5 M-5/CEM	51,08	855,02
P01UC016	451,51 cud	Puntas 2,8-3x50 acero estí galv	1,61	726,93
P01UC020	28,22 kg	Puntas 17x70	5,65	159,44
P01UC030	12,29 kg	Puntas 20x100	5,15	63,30
P01UC120	1.048,00 ud	Clavo espiral 15 cm. +arandela1	0,06	62,88
<b>Grupo P01.....</b>				<b>11.583,34</b>
P0215	169,32 L	Desenconfiante	2,96	501,18
P02CVC234	2,10 ud	Codo 87,5º PVC san.j.peg.110 mm.	2,20	4,62
P02CVW030	0,06 kg	Adhesivo tubos PVC j.pegada	14,40	0,86
P02CVW034	4,20 ud	Abraz.metálica tubos PVC 110 mm.	1,44	6,05
P02TVO450	6,00 m.	Tub.PVC liso evacuación encolado D=110	3,02	18,12
<b>Grupo P02.....</b>				<b>530,83</b>
P03AAA020	0,23 kg	Alambre atar 1,30 mm.	0,01	0,00
P03ACA010	322,20 kg	Aceero corrugado B 400 S/SD 6 mm	0,50	161,10
P03ACA080	16,00 kg	Aceero corrugado B 400 S/SD	0,48	7,68
P03ACC080	25,27 kg	Aceero corrugado B 500 S/SD	0,74	18,70
<b>Grupo P03.....</b>				<b>187,48</b>
P04PW010	1.492,21 m.	Cinta de juntas y eso	0,07	104,45
P04PW025	1.055,23 m.	Cinta para juntas Borde Afinado 60 mm.	0,78	823,08
P04PW030	293,11 kg	Material de agarre y eso	0,45	131,90
P04PW040	259,92 kg	Pasta para juntas y eso	1,21	314,51
P04PW070	6.595,20 ud	Tomillos 3,9x30 mm.	0,04	263,81
P04PW090	9.656,26 ud	Tomillo 3,9 x 25	0,01	96,56
P04PW100	2.765,15 ud	Tomillo MM-9,5 mm y eso laminado	0,02	55,30
P04PW150	387,12 m.	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,42	549,71
P04PW165	593,57 m.	Montante CW 50/50/0,6 mm.	1,29	765,70
P04PW260	263,81 m.	Canal UW 50/40/0,6 mm.	1,29	340,31
P04PW290	1.169,02 m.	Maestra de 82 mm.	1,29	1.508,04
P04PW530	372,63 m.	Banda elast.aubadhesiva (acústica) 45 mm	0,66	245,94
P04PW590	137,53 kg	Pasta de juntas	1,29	177,42
P04PW591	247,32 kg	Pasta de juntas	1,29	319,04
P04PY030	580,68 m2	Placa y eso laminado N-13	4,35	2.525,96
P04RW060	26,27 m.	Guardavivos plástico y metal	0,40	10,51
P04TW070	1.437,88 m.	Perfil techo continuo y eso laminado T/C-47	1,12	1.610,42
P04TW080	176,97 ud	Pieza empalme techo y eso laminado T-47	0,31	54,86
P04TW090	696,82 ud	Horquilla techo y eso laminado T-47	0,51	355,38
<b>Grupo P04.....</b>				<b>10.252,91</b>

# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
P0502	10.732,75 Kg	Acero B 400 S ferrallado	0,75	8.049,57
P0507	564,39 M2	Acero electrosold.B-500 T malla	1,23	694,20
P0510	9.380,00 Kg	Acero perf.A-42b, pórticos	1,70	15.946,00
P0528	677,27 Ud	Bovedilla porex pan 125*62,5*20	7,00	4.740,88
P0546	931,24 MI	Vigueta resist.pretens. DTR 19	6,66	6.202,08
P0561	2.821,95 MI	Puntal metálico 1 mes	1,61	4.543,34
			<b>Grupo P05.....</b>	<b>40.176,06</b>
P06BF020	391,14 m2	Losa filtrante Filtrón R-8 60x60 gris gruesa	31,65	12.379,67
P06BG100	426,00 m2	Filtro geotextil Feltemper-300gr/m2	2,00	851,99
P06BL240	157,20 m.	Banda autoadhesiva 7,5 cm. Ondufilm	1,29	202,79
P06SI065	20,96 ud	Masilla poliuretano Onduflex	3,87	81,12
P06SL050	426,00 m2	Lám.PVC-P FV Rhenofol CG 1,2 mm. gris	10,30	4.387,77
P06WA020	7,75 kg	THF	9,01	69,79
			<b>Grupo P06.....</b>	<b>17.973,12</b>
P0704	4,88 MI	Ladrillo hueco doble de 9 cm	68,80	335,74
P07AL120	699,55 m2	Lámina acústica Impactodan 10 mm	2,57	1.797,83
P07CV300	108,00 m.	Cubreub.lana vid.AI.D=21;1/2" e=25	0,02	2,16
P07CV350	34,00 m.	Cubreub.lana vid.AI.D=27;3/4" e=25	0,02	0,68
P07CV400	56,00 m.	Cubreub.lana vid.AI.D=34;1" e=25	0,03	1,68
P07CV410	36,00 m.	Cubreub.lana vid.AI.D=42;1 1/4" e=25	0,03	1,08
P07CV450	50,00 m.	Cubreub.lana vid.AI.D=48;1 1/2" e=25	0,03	1,50
P07TR030	564,39 m2	Panel lana roca Rocdan-SA-30	6,35	3.583,88
P07TR090	362,74 m2	Panel rígido lana de roca 30 mm.	2,57	932,23
P07W020	2.257,56 ud	Anclaje Rocdan 30	0,13	293,48
P07W170	271,67 m.	Cinta de solape	0,66	179,30
P07W186	339,59 m.	Desoldarizador perimetral	1,29	438,06
P07W240	3.345,95 ud	Fijación mecánica	0,13	434,97
			<b>Grupo P07.....</b>	<b>8.002,60</b>
P08EXG060	33,22 m2	Bald.gres 33x33 cm. natural Aragón	15,87	527,20
P08MA020	205,75 kg	Adhesivo contacto	2,57	528,77
P08MA040	1.116,77 kg	Pasta niveladora	0,66	737,07
P08MA080	230,12 m.	Rastrel pino rojo 5x5 cm.	1,29	296,85
P08SL030	582,70 m2	Pav. linóleo tráfico muy intenso 3,2 mm.	20,61	12.009,51
P08SW030	23,59 m.	Cantoneira peldaño PVC	6,44	151,92
P08WB080	55,74 m.	Perfil alum. rte. peldaño 26 mm.	9,01	502,25
			<b>Grupo P08.....</b>	<b>14.753,58</b>
P09ABG535	112,93 m2	Gres esmaltado color 25x25 cm (Bla,Blb).	18,03	2.036,06
			<b>Grupo P09.....</b>	<b>2.036,06</b>
P11CA030	18,00 ud	P.paso CLM roble	92,10	1.657,80
P11IT020	7,00 ud	Tragaluz flexible Velux TLF	219,87	1.539,09
P11IW700	7,00 ud	Extensión rígida 90 cm, ZTR	95,19	666,33
P11PP020	100,70 m.	Preferco de pino 90x40 mm.	2,05	206,44
P11PP030	36,00 m.	Preferco de pino 110x45 mm.	2,33	83,88
P11PR070	99,00 m.	Galce DM R.roble 70x30 mm.	2,85	282,15
P11RB040	54,00 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,44	23,76
P11RP020	18,00 ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	7,56	136,08
P11TL070	198,00 m.	Tapajunt. DM LR roble 70x10	0,96	190,08
P11WP080	324,00 ud	Tomillo ensamble zinc/pavón	0,03	9,72
			<b>Grupo P11.....</b>	<b>4.795,33</b>
P12PW010	592,44 m.	Premarco aluminio	4,70	2.784,47
			<b>Grupo P12.....</b>	<b>2.784,47</b>
P13BP030	57,50 m.	Pasamanos tubo D=50 mm. soportes	36,44	2.095,30
P13TP020	135,00 kg	Palastro 15 mm.	0,61	82,35
P13WW040	29,02 m.	Marquesina chapa 60/30 cm.	52,94	1.536,32
			<b>Grupo P13.....</b>	<b>3.713,97</b>

**LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
P14DA015	23,64 m2	Stadip 33.1 PVB incoloro	20,17	476,90
P14KW065	1.200,64 m.	Sellado con silicona neutra	0,69	828,44
			<b>Grupo P14.....</b>	<b>1.305,34</b>
P15AE004	75,00 m.	Cond.aista. RV-k 0.6-1kV 2x6 mm2 Cu	1,57	117,75
P15AE020	15,00 m.	Cond.aista. RV-k 0,6-1kV 4x 10 mm2 Cu	4,55	68,25
P15EA010	1,00 ud	Pica de t.t. 200/14,3 Fe+Cu	12,97	12,97
P15EB010	20,00 m.	Conduc cobre desnudo 35 mm2	1,84	36,80
P15EC010	1,00 ud	Registro de comprobación +- tapa	15,14	15,14
P15EC020	1,00 ud	Puente de prueba	5,39	5,39
P15ED030	1,00 ud	Sold. aluminio t. cable/placa	2,73	2,73
P15FB060	1,00 ud	Arm. puerta 500x400x 150	93,29	93,29
P15FB110	1,00 ud	Módulo medida 2 cont. trif.	119,83	119,83
P15FB130	1,00 ud	Módulo seccionamiento 3 fus.	163,58	163,58
P15FD080	1,00 ud	Int.aut.dí. Legrand 4x40 A 30 mA	166,99	166,99
P15FE010	2,00 ud	PIA Legrand (I+N) 10 A	27,65	55,30
P15FE200	1,00 ud	PIA Legrand 4x25 A	71,60	71,60
P15GA010	30,00 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,18	5,40
P15GD010	10,00 m.	Tubo PVC ríg. der.ind. M 32/gp5	0,45	4,50
P15GF050	6,00 m.	Canaleta PVC tapa ext. 30x40 mm	3,67	22,02
P15GM030	35,00 m.	Tubo de acero enchufable pg.M 32	3,49	122,15
P15LFA010	46,00 ud	Soporte aluminio 30-45° 1 panel	127,37	5.859,02
P15LFA070	1,00 ud	Caja 2-6 porta-fusibles incl. fusibles	28,92	28,92
P15LFA120	8,00 m.	Cable solar 6mm 1kV c. pp. conector multicontact	6,69	53,52
P15LFC130	46,00 ud	Panel solar policristalino 1425x990mm 200W	637,88	29.342,48
P15LFI150	1,00 ud	Inversor conex. red 10kW trif.	5.278,34	5.278,34
			<b>Grupo P15.....</b>	<b>41.645,97</b>
P17JP070	46,20 ud	Collarín bajante PVC c/cierre D110mm.	1,42	65,60
P17JZ090	36,30 m.	Bajante ZnTi.cuad. 100x100 mm.	22,87	830,18
P17JZ390	24,75 ud	Abrazadera ZnTi. cuadr. 100 mm.	1,97	48,76
P17NZ030	143,83 m.	Canalón ZnTi.red. 333 mm. p.p.piezas	19,02	2.735,55
P17PA050	34,50 m.	Tubo polietileno ad PE100(PN-10) 40mm	0,86	29,67
P17SV100	8,00 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	2,44	19,52
P17VC060	77,00 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.110mm	3,76	289,52
P17VP060	30,80 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm.	2,47	76,08
P17VP140	18,48 ud	Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 110mm.	5,32	98,31
P17XT030	18,00 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,77	49,86
P17YC050	15,00 ud	Codo latón 90° 50 mm-1 1/2"	8,09	121,35
P17YE050	7,50 ud	Enlace mixto latón macho 50mm.-1 1/2"	6,69	50,18
			<b>Grupo P17.....</b>	<b>4.414,58</b>
P18GL030	6,00 ud	Grif.monobloc lavabo cromo s.n.	27,48	164,88
P18GL160	2,00 ud	Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica crom	125,61	251,22
P18GW040	6,00 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,47	8,82
P18GW100	4,00 ud	Enlace para urinario de 1/2"	5,23	20,92
P18GX015	2,00 ud	Fluxor 3/4" c/maneta y llave	44,35	88,70
P18GX070	4,00 ud	Fluxor 1/2" urinario crom.	98,30	393,20
P18GX160	2,00 ud	Tubo curvo inodoro D=28x62	15,36	30,72
P18GX200	2,00 ud	Racor unión taza	15,53	31,06
P18GX210	2,00 ud	Brida fijación	4,26	8,52
P18IB010	2,00 ud	Inod.Lbajo c/tapa-mec.c.Victoria	132,77	265,54
P18IE060	2,00 ud	Inod.p/discapacitados	254,41	508,82
P18IE070	2,00 ud	Asiento ergonómico c/tapa	99,85	199,70
P18LE010	6,00 ud	Lavabo 56x47cm. col. Java	62,84	377,04
P18LX010	2,00 ud	Lavabo minusv.c/apoyo anal.codos	375,17	750,34
P18WU010	4,00 ud	Urinario mural c/fjac.blanco	126,95	507,80
			<b>Grupo P18.....</b>	<b>3.607,28</b>
P20MW010	23,00 ud	Llave monogiro 3/8"	4,03	92,69
P20MW020	23,00 ud	Purgador automático	0,46	10,58
P20MW030	46,00 ud	Soporte radiador panel	0,49	22,54



# LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
P20MW050	23,00 ud	Detentor 3/8" recto	3,64	83,72
P20TA010	58,00 m.	Tubería acero negro sold. 3/8"	3,67	212,86
P20TA020	50,00 m.	Tubería acero negro sold. 1/2"	4,08	204,00
P20TA030	34,00 m.	Tubería acero negro sold. 3/4"	4,58	155,72
P20TA040	56,00 m.	Tubería acero negro sold. 1"	5,57	311,92
P20TA050	36,00 m.	Tubería acero negro sold.1 1/4"	6,50	234,00
P20TA060	50,00 m.	Tubería acero negro sold.1 1/2"	7,40	370,00
P20TE010	50,00 m.	Tubería flexible Armaflex	13,01	650,50
P20TE240	50,00 ud	Accesorios unión Q&E y kit aislam.25/68	0,56	28,00
P20TV180	1,00 ud	Válv .ret.PN10/16 1/2"/bridás	61,85	61,85
P20TV185	1,00 ud	Válv .ret.PN10/16 1 1/2"	11,48	11,48
P20TV220	2,00 ud	Válv .comp. bronce.1 1/2"	87,68	175,36
P20TV250	88,40 ud	Accesorios acero negro	16,11	1.424,12
P20TV290	1,00 ud	Antivibrador DN-32/PN-10	29,38	29,38
P20TV310	2,00 ud	Antivibr. 11/2"	58,77	117,54
P20TV330	1,00 ud	Filtro 11/2"	77,89	77,89
P20W010	1,00 ud	Circulador PC-1045	123,54	123,54
P20W070	2,00 ud	Termómetro escala 0-120°C	6,62	13,24
<b>Grupo P20.....</b>				<b>4.410,93</b>
P23FC080	2,00 ud	Flash rojo redondo	40,64	81,28
P23FF155	2,00 ud	BIE 25 mm.x 20 m.	237,82	475,64
P23FJ030	2,00 ud	Ex tinto polvo ABC 6 kg. pr.inc.	41,88	83,76
P23FM110	5,00 ud	P. cortaf. Et2-60-C5 1H. 200x210 cm	248,38	1.241,90
P23FN150	2,00 ud	Módulo de 1 salida vigilada	51,08	102,16
<b>Grupo P23.....</b>				<b>1.984,74</b>
P25E1020	676,89 l.	P. plást. acrílica obra b/col. Tornado Mate	1,80	1.218,41
P25OF070	248,18 l.	topreth	4,22	1.047,31
P25OG040	135,38 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,05	142,15
P25OZ040	350,97 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	5,93	2.081,24
P25WW220	1.002,77 ud	Pequeño material	0,78	782,16
P25WW923	2.068,15 l.	revelon anticarbonatación	4,52	9.348,03
<b>Grupo P25.....</b>				<b>14.619,30</b>
P31CB010	6,40 ud	Puntal metálico telescópico 3 m.	8,56	54,78
P31CW030	8,00 ud	Bajante escombros PVC. 1 m.	38,32	306,56
P31CW040	2,00 ud	Boca carga PVC bajante escombros 1 m.	59,46	118,92
<b>Grupo P31.....</b>				<b>480,26</b>
P32HC830	4,00 ud	Sección equiv / desviación de masa, aceros	8,51	34,04
P32HC840	4,00 ud	Geometría de corrugas, aceros	8,51	34,04
P32HC860	4,00 ud	Doblado-desdoblado, aceros	8,51	34,04
P32HC870	4,00 ud	Límite elástico / tensión de rotura, aceros	25,55	102,20
P32HC880	4,00 ud	Alargamiento de rotura, aceros	17,04	68,16
P32HF010	12,00 ud	Consistencia cono Abrams	69,65	835,80
P32HF025	4,00 ud	Resist. a compresión, serie de 2 probetas	37,93	151,72
P32HF040	2,00 ud	Resist. a flexotracción, serie de 3 probetas	76,61	153,22
<b>Grupo P32.....</b>				<b>1.413,22</b>
P33A090	61,03 kg	Adhesivo epoxi 100/35	11,97	730,53
P33A140	1,26 kg	Masilla araldit 812/813	7,02	8,85
P33A310	366,60 l.	Mortero epoxídico tixotrópico	4,66	1.708,36
P33OD010	465,25 m.	Varilla a/inoxidable roscado D=4mm	2,43	1.130,56
P33OE150	28,00 ud	Boquilla de inyección manual resinas	0,06	1,68
P33OE160	380,60 ud	Pistola de inyección de mano	19,36	7.368,42
P33XB330	78,92 h.	Perforadora a rotación en seco	5,78	456,16
<b>Grupo P33.....</b>				<b>11.404,54</b>
RFVFE	7,00 ud	Estructura de soporte acero galvaniz.	30,96	216,72
<b>Grupo RFV.....</b>				<b>216,72</b>
SDGVG	105,19 m2	Placa portadora	29,79	3.133,61

**LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
			<b>Grupo SDG.....</b>	<b>3.133,61</b>
SS	395,02 m2	P.polles.ex truido 40 kg/m3 30 mm.	5,06	1.998,78
			<b>Grupo SS.....</b>	<b>1.998,78</b>
SVFDV	2,00 ud	Panel chapa PC-600-1050	124,48	248,96
			<b>Grupo SVF.....</b>	<b>248,96</b>
TRGG	83,84 cud	Puntas 2,8-3x80 acero estí galv	1,78	149,24
			<b>Grupo TRG.....</b>	<b>149,24</b>
U01AA007	24,97 Hr	Oficial primera	11,35	283,41
U01AA009	21,77 Hr	Ayudante	10,54	229,46
U01FY105	23,22 Hr	Oficial 1º fontanero	11,41	264,94
U01FY630	125,02 Hr	Oficial primera electricista	12,46	1.557,75
U01FY635	79,73 Hr	Ayudante electricista	11,46	913,71
			<b>Grupo U01.....</b>	<b>3.249,26</b>
U24WA005	40,00 MI	Tubo Uponor Wirsbo Pex 16x1,8 mm.	1,34	53,60
U24WA010	20,00 MI	Tubo Uponor Wirsbo Pex 20x1,9 mm.	1,62	32,40
U24WD005	4,00 Ud	Te red. Master Uponor Q&E 20x16x16	3,43	13,72
U24WD010	4,00 Ud	Te red. Master Uponor Q&E 20x16x20	3,79	15,16
U24WD205	10,00 Ud	Codo terminal Uponor Q&E 16x 1/2"	2,79	27,90
U24WJ010	4,00 Ud	Llave de corte emp. Uponor Q&E 20x20	9,12	36,48
U24WM005	20,00 Ud	Anillo Uponor Q&E 16	0,28	5,60
U24WM010	16,00 Ud	Anillo Uponor Q&E 20	0,38	6,08
			<b>Grupo U24.....</b>	<b>190,94</b>
U25AA001	16,00 MI	Tub. PVC evac. 32 mm. UNE EN 1329	2,74	43,84
U25AA002	16,00 MI	Tub. PVC evac.40 mm.UNE 53114	2,93	46,88
U25AA006	6,00 MI	Tub. PVC evac.110mm.UNE 53114	4,13	24,78
U25XF025	2,00 Ud	Bote sifónico PVC 110-40/50	17,39	34,78
			<b>Grupo U25.....</b>	<b>150,28</b>
U30CI001	1,00 Ud	Caja protecci.160A(III+N)+F	148,56	148,56
U30ER255	12,00 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv .3,5x 50 (Cu)	15,76	189,12
U30IA015	4,00 Ud	Diferencial 40A/2p/30mA	31,71	126,84
U30IA020	1,00 Ud	Diferencial 40A/4p/30mA	155,13	155,13
U30IA035	22,00 Ud	PIA 5-10-15-20-25 A (I+N)	34,84	766,48
U30IA040	2,00 Ud	PIA 25-32 A (III+N)	67,33	134,66
U30IG501	1,00 Ud	Reloj-hor.15A/220V reser.cuerd.	47,38	47,38
U30IM001	2,00 Ud	Cuadro metal.ó dobl.aisl.estan.	96,22	192,44
U30IM101	1,00 Ud	Contacto 40A/2 polos/220V	40,97	40,97
U30JA104	1.015,00 MI	Conductor RZ1K 0,6/1Kv 4 (Cu)	0,46	466,90
U30JA105	1.015,00 MI	Conductor RZ1K 0,6/1Kv 6 (Cu)	0,62	629,30
U30JW001	9.670,00 MI	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,13	1.257,10
U30JW002	1.330,00 MI	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,15	199,50
U30JW120	6.890,00 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	1.240,20
U30JW600	1.410,00 MI	Cable de teléfono 1 par	0,13	183,30
U30JW755	29,00 Ud	Bandeja PVC 100x50 mm con tapa y ac.	6,91	200,39
U30JW760	14,50 Ud	Bandeja PVC 185x60 mm con tapa y ac.	8,04	116,58
U30JW900	1.591,00 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,28	445,48
U30KA520	133,00 Ud	Interruptor SIMON 75	6,29	836,57
U30OC528	19,00 Ud	Base enchufe "Schuko" SIMON 88	6,40	121,60
U30PC080	29,00 Ud	Caja superficie 3 módulos (CA3S) 115x186x63	7,50	217,50
U30PI010	29,00 Ud	Mód. schuko doble RED 2P+TT 16A (MP02)	6,62	191,98
U30PI030	29,00 Ud	Módulo para 1-4 RJ11-RJ45 (MD00)	3,32	96,28
U30QA108	14,00 Ud	Bloque emerg.s/100 LEGRAND-C3	32,86	460,04
U30QA115	6,00 Ud	Bloque emerg.s/315 LEGRAND-C3	55,97	335,82
			<b>Grupo U30.....</b>	<b>8.800,12</b>
U31AA004	39,00 Ud	Conj.regleta 1x36 W SYLVANIA	14,86	579,54
U31AA405	5,00 Ud	Conj.lum.estanca 1x36W SYLVAN.	26,32	131,60

**LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
U31AC715	8,00 Ud	Conj.lum.emp. baja luminan. 2x36	50,31	402,48
U31AC728	45,00 Ud	Conj.lum.emp. baja luminan. 4x18	42,57	1.915,65
U31AG850	8,00 Ud	Foco E./Fluoresc. 2x26 w F.	32,52	260,16
U31ED005	8,00 Ud	Aplique decort.estanco 100 W.	80,49	643,92
U31XG205	135,00 Ud	Lampara fluorescente TRIF.18W	2,60	351,00
U31XG405	60,00 Ud	Lampara fluorescente TRIF.36W	2,60	156,00
		<b>Grupo U31.....</b>		<b>4.440,35</b>
UKUJK	669,19 m2	Pizarra tipo rumbelro	21,29	14.247,06
		<b>Grupo UKU.....</b>		<b>14.247,06</b>
VBGBGB	1,00 ud	Presup. Estudio de Seguridad y Salud en la obra	10.406,60	10.406,60
		<b>Grupo VBG.....</b>		<b>10.406,60</b>
VBVBV	227,52 h.	Oficial 1ª pizarrista	12,23	2.782,63
		<b>Grupo VBV.....</b>		<b>2.782,63</b>
VDVFFD	23,41 m2	Ventana fija acero esmaltada	41,48	971,05
		<b>Grupo VDV.....</b>		<b>971,05</b>
VFBB	120,81 m	Listón madera pino 40x110 mm	1,16	140,14
VFBFB	172,59 m2	tablero marino malv o-deck19 mm es.	19,32	3.334,44
VFBGFH	1,00 ud	Ascensor s/c.máquinas 8 para.6 pers.	27.705,32	27.705,32
		<b>Grupo VFB.....</b>		<b>31.179,90</b>
VFEV	1,00 ud	Soporte y platafor. de paso de tramex acero galvan.	2.415,26	2.415,26
		<b>Grupo VFE.....</b>		<b>2.415,26</b>
VFGB	115,28 m2	Panel leznocuber H31+A150+M19	69,53	8.015,42
		<b>Grupo VFG.....</b>		<b>8.015,42</b>
VFREBG	565,19 ud	Tacos de anclaje	2,05	1.158,65
		<b>Grupo VFR.....</b>		<b>1.158,65</b>
VFV	60,48 m2	Mampara r.p.t lacado blanco.	131,67	7.963,40
VFVBGB	2,00 m.	Pilotos luminosos	1,16	2,32
VFVFDV	702,65 m2	Lám. Maydilit	1,70	1.194,50
		<b>Grupo VFV.....</b>		<b>9.160,23</b>
VFWGTH	17,50 Kg	Acero B 400 S ferrallado	0,75	13,13
		<b>Grupo VFW.....</b>		<b>13,13</b>
VGEBEGB	12,37 m2	Bald. granito moreno alba 60x32x3 cm.ab/fi	37,35	461,98
		<b>Grupo VGE.....</b>		<b>461,98</b>
VHSD	565,19 m2	Terminación WEATHERLASTIC SANPEBBLE	8,73	4.934,14
		<b>Grupo VHS.....</b>		<b>4.934,14</b>
fgewgrwg	701,81 m2	Panel lana Roca-30	2,57	1.803,65
		<b>Grupo fge.....</b>		<b>1.803,65</b>
<b>Resumen</b>				
		Mano de obra.....		118.391,72
		Materiales.....		274.614,15
		Maquinaria.....		27.473,38
		Otros.....		146.054,82
		<b>TOTAL.....</b>		<b>498.492,44</b>

# CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01A030	m3	PASTA DE YESO NEGRO Pasta de yeso negro amasado manualmente s/Ry-85.			
TOTAL PARTIDA.....					70,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
A01L020	m3	LECHADA CEMENTO 1/2 CEM II/B-P 32,5 N Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2, amasada a mano, s/RC-03.			
TOTAL PARTIDA.....					23,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
A01L090	m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X Lechada de cemento blanco BL 22,5 X amasado a mano, s/RC-03.			
TOTAL PARTIDA.....					90,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
A02A021	m3	MORT. CEMENTO M-5 ELAB/A MANO SEMISECO Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,00 N/mm2, amasado a mano semisecho para solar, s/RC-03.			
TOTAL PARTIDA.....					52,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
A02A060	m3	MORTERO CEMENTO M-10 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
TOTAL PARTIDA.....					63,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
A02A070	m3	MORTERO CEMENTO M-7,5 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-7,5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 7,5 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
TOTAL PARTIDA.....					61,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
A02A080	m3	MORTERO CEMENTO M-5 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
TOTAL PARTIDA.....					58,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
A02A090	m3	MORTERO CEMENTO M-2,5 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 2,5 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
TOTAL PARTIDA.....					52,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
A02A160	m3	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y mezcla de arena de miga y río, tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
TOTAL PARTIDA.....					23,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
A02A170	m3	MORTERO CEM. M-10 C/MEZCLA RIO-MIGA Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y mezcla de arena de miga y río, tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
TOTAL PARTIDA.....					58,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					

**CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A03H090	m3	HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20 Hormigón de dosificación 330 kg. con cemento CEM II/B-P 32,5 N, arena de río y árido rodado Tmáx. 20 mm., con hormigonera de 300 l., para vibrar y consistencia plástica.			
TOTAL PARTIDA.....					58,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
FRGTG	m2	Membrana Rhenofol Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
TOTAL PARTIDA.....					8,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
0010A130	h.	Cuadrilla E			
0.5	0,78 h.	Oficial primera	13,64	10,639	
0010A070	0,78 h.	Peón ordinario	10,69	8,338	
TOTAL PARTIDA.....					18,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 01 MEDIOS AUXILIARES</b>					
01.01	m2	<b>ALQ./INSTAL. 3 MESES. ANDAM. 15m.&lt;h&gt;20m</b> Alquiler durante tres meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 15 y 20 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004.			
M13AM010	69,65 d.	m2. alq. andamio acero galvanizado	0,07	4,876	
M13AM050	0,78 m2	Montaje y desm. and. 15 m.<h>20 m.	5,58	4,352	
M13AM160	69,65 d.	m2. alq. red mosquitera andamios	0,01	0,697	
M13AM170	0,78 m2	Montaje y desm. red andam.	0,84	0,655	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	11,00	0,220	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,80</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZEUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					
01.02	m2	<b>APEO DE ESTRUCTURA CON E.METAL &gt;6m</b> Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m., mediante sopandas, puntales y dummies metálicos, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.			
O01OA090	0,66 h.	Cuadrilla A	41,59	27,449	
M13B010	0,78 ud	Equipo metálico para apeos	1,46	1,139	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	29,00	0,580	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>29,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
01.03	m.	<b>BAJANTE DE ESCOMBROS PVC</b> Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, l/p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.			
O01OA070	0,31 h.	Peón ordinario	10,69	3,314	
P31CW030	0,20 ud	Bajante escombros PVC. 1 m.	38,32	7,664	
P31CW040	0,05 ud	Boca carga PVC bajante escombros 1 m.	59,46	2,973	
P31CB010	0,16 ud	Puntal metálico telescópico 3 m.	8,56	1,370	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	15,00	0,300	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>15,62</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02: ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES</b>					
02.01	m2	<b>DEMOL.CUBRICIÓN DE PIZARRA</b> Demolición de cubrición de pizarra, incluidas cubreras y limas de zinc, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA040	0,24 h.	Oficial segunda	11,23	2,695	
O01OA070	0,24 h.	Peón ordinario	10,69	2,566	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	5,00	0,100	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,36</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.02	m2	<b>DEMOL. DE ENTABLADO DE MADERA</b> Demolición del soporte de la cubrición, formada por entablado de madera sobre entramado de cerchas y correas de madera, sin incluir la demolición del entramado, por medios manuales //limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA040	0,30 h.	Oficial segunda	11,23	3,369	
O01OA070	0,30 h.	Peón ordinario	10,69	3,207	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	7,00	0,140	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6,72</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.03	m	<b>LEVANT. VIGAS MADERA A MANO C/REUTILIZ.</b> Levantado de estructuras formadas por vigas y apeos de madera (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada del material existente a pie de carga para posterior reutilización, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA040	0,12 h.	Oficial segunda	11,23	1,348	
O01OA070	0,12 h.	Peón ordinario	10,69	1,283	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	3,00	0,060	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>2,69</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.04	m3	<b>DEM.PILASTRAS BLOQ.HGÓN.HUECO.MAN.</b> Demolición de pilastras de bloques prefabricados de hormigón huecos, de hasta 30 cm. de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	1,40 h.	Peón especializado	11,46	16,044	
O01OA070	1,40 h.	Peón ordinario	10,69	14,966	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	31,00	0,620	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>31,63</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
02.05	m3	<b>DEM.VIGAS-PILARES H.A. C/COMPR.</b> Demolición de estructuras a definir por la D.Facultativa de las obras formadas por jácenas y pilares de hormigón armado (sin forjados), con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	5,81 h.	Peón especializado	11,46	66,583	
O01OA070	5,81 h.	Peón ordinario	10,69	62,109	
M06CM030	5,65 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	2,57	14,521	
M06MR110	5,65 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	1,29	7,289	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	151,00	3,020	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>153,52</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.06	m2	<b>DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE</b> Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,54 h.	Peón ordinario	10,69	5,773	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	6,00	0,120	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,89</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.07	m2	<b>DEMOL.FALSO TECHO CAÑIZO MANO</b> Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,31 h.	Peón ordinario	10,69	3,314	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	3,00	0,060	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,37</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.08	m2	<b>DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART.</b> Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA070	0,38 h.	Peón ordinario	10,69	4,062	
M06MD10	0,16 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	2,33	0,373	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	4,00	0,080	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,52</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.09	m2	<b>DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO.ESP&lt;10cm.C/COMP.</b> Demolición de recrecido de mortero de cemento hasta 10 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0,20 h.	Peón especializado	11,46	2,292	
O01OA070	0,20 h.	Peón ordinario	10,69	2,138	
M06CM030	0,17 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/mín 7 bar	2,57	0,437	
M06MR110	0,17 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	1,29	0,219	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	5,00	0,100	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,19</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

02.10	m2	<b>DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO ESP&lt;25cm.C/COMP.</b> Demolición de recrecido de mortero de cemento hasta 25 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0,28 h.	Peón especializado	11,46	3,209	
O01OA070	0,28 h.	Peón ordinario	10,69	2,993	
M06CM040	0,28 h.	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/mín. 7 bar	9,01	2,523	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	9,00	0,180	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

02.11	m2	<b>DEMOL.CAPA DE COMPRESIÓN E.&lt;5cm.C/COMP.</b> Demolición de capa de compresión en forjado, hasta 5 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0,12 h.	Peón especializado	11,46	1,375	
O01OA070	0,12 h.	Peón ordinario	10,69	1,283	
M06CM030	0,17 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/mín 7 bar	2,57	0,437	
M06MR110	0,17 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	1,29	0,219	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	3,00	0,060	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,37</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.12	m.	<b>DEMOL.CONDUCTO VENT/HUMOS MANO</b> Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,64 h.	Peón ordinario	10,69	6,842	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	7,00	0,140	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6,98</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.13	m3	<b>DEMOL. MURO LADR. MACIZO A MANO</b> Demolición, por medios manuales, de fábrica de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de maquinaria auxiliar de obra.			
O01OA060	3,44 h.	Peón especializado	11,46	39,422	
O01OA070	3,44 h.	Peón ordinario	10,69	36,774	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	76,00	1,520	

**TOTAL PARTIDA..... 77,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.14	m3	<b>AP.HUECOS &gt;1m2 FORJ.V-B C/COM.</b> Apertura de huecos mayores de 1,00 m2., en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	1,94 h.	Peón especializado	11,46	22,232	
O01OA070	1,94 h.	Peón ordinario	10,69	20,739	
M06CM010	2,32 h.	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,29	2,993	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	46,00	0,920	

**TOTAL PARTIDA..... 46,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.15	ud	<b>LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA.</b> Levantado de canalizaciones eléctricas, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB210	7,75 h.	Oficial 2º electricista	12,08	93,620	
O01OA040	4,65 h.	Oficial segunda	11,23	52,220	
O01OA070	4,65 h.	Peón ordinario	10,69	49,709	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	196,00	3,920	

**TOTAL PARTIDA..... 199,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.16	m.	<b>DEM.SAN.COLG.T.PVC D&lt;30 A MANO</b> Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA040	0,16 h.	Oficial segunda	11,23	1,797	
O01OA070	0,20 h.	Peón ordinario	10,69	2,138	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	4,00	0,080	

**TOTAL PARTIDA..... 4,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS

02.17	m.	<b>LEVANTADO ESCALER. MADERA I/BARAND.</b> Levantado de zancas, peldaños y barandillas de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA050	1,16 h.	Ayudante	11,23	13,027	
O01OA070	1,16 h.	Peón ordinario	10,69	12,400	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	25,00	0,500	

**TOTAL PARTIDA..... 25,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.18	ud	<b>LEVANTADO DE PINÁCULOS Y CUERPO CENTRAL C/RECUP.</b> Levantado de pináculos y cuerpo central existente en cubierta, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza y retirada de elementos a pie de carga, para posterior colocación, previa reparación y rehabilitación de piezas (no incluido), p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	3,87 h.	Peón ordinario	10,69	41,370	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	41,00	0,820	

**TOTAL PARTIDA..... 42,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.19	ud	<b>LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN</b> Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.			
O01OB220	0,78 h.	Ayudante electricista	11,46	8,939	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	9,00	0,180	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>9,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

02.20	ud	<b>LEVANTADO RADIADORES A MANO</b> Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA040	0,66 h.	Oficial segunda	11,23	7,412	
O01OA070	0,66 h.	Peón ordinario	10,69	7,055	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	14,00	0,280	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>14,75</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

02.21	m3	<b>CARGA/TRAN.VERT.&lt;10km.MAQ/CAM.</b> Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.			
M05PN010	0,02 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	35,60	0,712	
M07CB020	0,09 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	31,06	2,795	
M07N060	0,86 m3	Canon de desbroce a vertedero	1,94	1,668	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	5,00	0,100	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>5,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

02.22	m3	<b>CARGA/TRAN.ELEMENT. RECUP.&lt;5km.MAQ/CAM.</b> Carga y transporte de elementos recuperables a una distancia menor de 5 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados por medios manuales y mecánicos, incluso descarga,p.p de medios auxiliares.			
O01OA050	0,24 h.	Ayudante	11,23	2,695	
O01OA070	0,24 h.	Peón ordinario	10,69	2,566	
M05PN010	0,02 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	35,60	0,712	
M07CB020	0,06 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	31,06	1,864	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	8,00	0,160	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS

02.23	m2	<b>LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS</b> Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.			
O01OB230	0,12 h.	Oficial 1ª pintura	12,23	1,468	
O01OB240	0,12 h.	Ayudante pintura	11,69	1,403	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	3,00	0,060	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>2,93</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.24	m	<p><b>COSIDO Y SELLADO DE GRIETAS EN FACH.</b></p> <p>Se procederá al cosido y reparación de grietas existentes por medios manuales de la siguiente manera:</p> <p>1- Se picará el revestimiento de la zona de cada una de las fisuras hasta que estas queden a la vista en su totalidad y exista una superficie de fábrica sin daños en todo su perímetro a una distancia de 30 centímetros de la fisura.</p> <p>2- Se realizará en los cerramientos que tengan grietas, huecos cada 50 cm como máximo que albergarán grapas de acero inox de 200 mm de longitud y 4,5 mm de diámetro dobladas en ángulo y colocadas perpendicularmente a la dirección de la grieta y en el eje del espesor del cerramiento.</p> <p>3- Una vez realizado el hueco se aplica una primera capa de mortero tixotrópico de baja retracción. A continuación se introduce la grapa haciendo presión sobre la pasta hasta situarla en el eje del elemento y se rellena el hueco con mortero.</p> <p>4- El siguiente paso es la colocación de una malla de fibra de vidrio cubriendo la zona del revestimiento que se ha picado en las fisuras.</p> <p>Por último se aplica el revestimiento por encima de la malla y se procede al pintado de todo el paramento afectado con dos capas de pintura especial para exteriores detallado en la partida de pinturas.</p> <p>Estos trabajos serán realizados bajo la supervisión de la dirección Facultativa.</p>			
O01OC175	0,78 h.	Especialista en reparación	12,66	9,875	
O01OA060	0,78 h.	Peón especializado	11,46	8,939	
GHTTH	0,40 kg	Pasta de reparación	2,52	1,008	
GTGH	1,30 m.	Fibra de vidrio	1,44	1,872	
VFWGTH	0,50 Kg	Acero B 400 S ferrallado	0,75	0,375	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	22,00	0,440	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA</b>					
<b>03.01</b>	<b>M2</b>	<b>Fábrica de ladrillo de 1 pie</b> Fábrica de ladrillo perforado colocado a un pie de espesor, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.			
O01OA030	0,66 h.	Oficial primera	12,09	7,979	
O01OA050	0,66 h.	Ayudante	11,23	7,412	
P01LH020	0,09 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm.	68,88	6,199	
P01MC040	0,05 m3	Mortero cem. gris I/B-M 32,5 M-5/CEM	51,08	2,554	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	24,00	0,480	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>24,62</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
<b>03.02</b>	<b>M2</b>	<b>Fábrica de ladrillo de 1/2 pie</b> Fábrica de ladrillo hueco doble colocado a 1/2 pie, tomado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.			
O0104	0,38 H	Oficial de primera	12,09	4,594	
O0108	0,38 H	Peon ordinario	10,69	4,062	
P0704	0,04 Ml	Ladrillo hueco doble de 9 cm	68,80	2,752	
P01MC040	0,02 m3	Mortero cem. gris I/B-M 32,5 M-5/CEM	51,08	1,022	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	12,00	0,240	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>12,67</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
<b>03.03</b>	<b>M3</b>	<b>Pilar de horm. arm. H-25</b> Pilar de hormigón armado H-25 N/mm2 elaborado en central con cemento CEM I/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, incluso armadura con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, ejecutado de acuerdo a EHE. Medido el volumen teórico lleno.			
O0108	2,74 H	Peon ordinario	10,69	29,291	
E0132	1,00 M3	Hormigón H-25/P/25/I-Ia central	58,11	58,110	
P0502	178,80 Kg	Acero B 400 S ferrallado	0,75	134,100	
E0150	13,34 M2	Encofrado pilares	5,49	73,237	
M0414	0,20 H	Vibrador	2,54	0,508	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	295,00	5,900	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>301,15</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS UN EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
<b>03.04</b>	<b>M3</b>	<b>Vigas de hormig. arm. H-25</b> Vigas de hormigón armado H-25 N/mm2, elaborado en central con cemento CEM I/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido rodado de diámetro máximo 25 mm y consistencia plástica, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado, construido según EHE. Medido el volumen teórico lleno.			
O0108	2,74 H	Peon ordinario	10,69	29,291	
E0132	1,00 M3	Hormigón H-25/P/25/I-Ia central	58,11	58,110	
P0502	126,47 Kg	Acero B 400 S ferrallado	0,75	94,853	
E0152	6,80 M2	Encofrado vigas	25,21	171,428	
M0414	0,16 H	Vibrador	2,54	0,406	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	354,00	7,080	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>361,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.05	M2	<b>Forj.vig.resist.bov.porex. 20+5</b> Forjado con viguetas autorresistentes de armaduras pretensadas, bovedillas de poliestireno expandido calidad au-toex tingüible M1, capa de compresión de hormigón H-25/P/25/l-la elaborado en central y armaduras complementa-rias longitudinales y transversales con acero B 400 S, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrado, desencofra-do, apeos, vibrado y curado, con pasatubos y reservas necesarias, construido según EHE y EFHE.Incluyendo formación de huecos para colocación de ventanas tipo "Velux", con nervios perimetrales. Canto 25+5, Intereje 0,70 y carga total 439 Kg/m2.			
O0104	0,13 H	Oficial de primera	12,09	1,572	
O0108	0,45 H	Peon ordinario	10,69	4,811	
P0546	1,65 Ml	Vigueta resist.pretens. DTR 19	6,66	10,989	
P0528	1,20 Ud	Bovedilla porex pan 125*62,5*20	7,00	8,400	
P0502	2,10 Kg	Acero B 400 S ferrallado	0,75	1,575	
P0507	1,00 M2	Acero electrosold.B-500 T malla	1,23	1,230	
E0154	1,00 M2	Encofrado forjados	12,54	12,540	
E0132	0,12 M3	Hormigón H-25/P/25/l-la central	58,11	6,973	
M0414	0,02 H	Vibrador	2,54	0,051	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	48,00	0,960	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>49,10</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

03.06	Kg	<b>Acero A-42b en pórticos</b> Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de pórticos metálicos, colocado en obra con dos manos de imprima-ción antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintu-ra de esmalte graso.			
P0510	1,00 Kg	Acero perf.A-42b, pórticos	1,70	1,700	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	2,00	0,040	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1,74</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

03.07	ud	<b>Plac. anclaje S275 35x35x1,5cm</b> Recibido de placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 35x35x 1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.			
O010B130	0,32 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	3,952	
O010B140	0,32 h.	Ayudante cerrajero	11,69	3,741	
P13TP020	13,50 kg	Palastro 15 mm.	0,61	8,235	
P03ACA080	1,60 kg	Acero corrugado B 400 S/SD	0,48	0,768	
M12O010	0,04 h.	Equipo oxícorte	4,03	0,161	
P01DW090	0,12 ud	Pequeño material	0,96	0,115	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	17,00	0,340	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,31</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

03.08	Kg	<b>Acero A-42b en escaleras</b> Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de escalera metálica, colocado en obra con dos manos de imprima-ción antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintu-ra de esmalte graso.			
P0510	1,00 Kg	Acero perf.A-42b, pórticos	1,70	1,700	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	2,00	0,040	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1,74</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.09	M2	<b>Losa de hormigón arm. H-25</b> Losa de hormigón armado H-25 N/mm <sup>2</sup> , elaborado en central con cemento CEM I/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.			
O0108	1,18 H	Peon ordinario	10,69	12,614	
O0104	0,13 H	Oficial de primera	12,09	1,572	
E0132	0,15 M3	Hormigón H-25/P/25/I-Ila central	58,11	8,717	
P0502	10,68 Kg	Acero B 400 S ferrallado	0,75	8,010	
E0153	2,25 M2	Encofrado losas	13,09	29,453	
M0414	0,04 H	Vibrador	2,54	0,102	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	60,00	1,200	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>61,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

03.10	M2	<b>Losa de hormigón arm.inclinada H-25</b> Losa de hormigón armado inclinada,HA-25 N/mm <sup>2</sup> , elaborado en central con cemento CEM I/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.			
O0104	0,98 H	Oficial de primera	12,09	11,848	
O0108	0,98 H	Peon ordinario	10,69	10,476	
E0132	0,15 M3	Hormigón H-25/P/25/I-Ila central	58,11	8,717	
P0502	10,68 Kg	Acero B 400 S ferrallado	0,75	8,010	
E0153	2,25 M2	Encofrado losas	13,09	29,453	
M0414	0,04 H	Vibrador	2,54	0,102	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	69,00	1,380	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>69,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

**CAPÍTULO 04 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIÓN**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.01	m2	<b>CUB.INV.PLAN.SI/PE.PVC-P 1,2 LOSA FILTR.</b> Cubierta transitable, plana sin pendiente, compuesta por una capa separadora de fieltro sintético geotextil formada por un fieltro geotextil de fibra de poliéster Feltemper de 300 gr./m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina de PVC-P de 1,2 mm. de espesor Rhenofol CG gris, fabricada según normas UNE, armada con un tejido cofieltro de fibra de vidrio, terminada con un pavimento aislante y drenante a base de losa Filtrón R8 de 60x60 cm. color gris grano grueso, con una base aislante de poliestireno extruido Roofmate mecanizado de 3 cm de espesor asentada en seco sobre la membrana impermeabilizante.			
O01OA030	0,27 h.	Oficial primera	12,09	3,264	
O01OA050	0,27 h.	Ayudante	11,23	3,032	
P06BG100	1,10 m2	Fieltro geotextil Feltemper-300gr/m2	2,00	2,200	
P06SL050	1,10 m2	Lám.PVC-P FV Rhenofol CG 1,2 mm. gris	10,30	11,330	
P06WA020	0,02 kg	THF	9,01	0,180	
SS	1,02 m2	P.polies.extruido 40 kg/m3 30 mm.	5,06	5,161	
P06BF020	1,01 m2	Losa filtrante Filtrón R-8 60x60 gris gruesa	31,65	31,967	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	57,00	1,140	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>58,27</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.02	m.	<b>VIERTAGUAS CHAPA DE PLOMO</b> Vieriteaguas de chapa de plomo en cubierta, con goterón, de 50 cm y 70 cm. de desarrollo total, recibido con remaches a rastrel de madera y tablero marino de 19 mm de espesor, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado.			
O01OA030	0,24 h.	Oficial primera	12,09	2,902	
O01OA050	0,12 h.	Ayudante	11,23	1,348	
A02A080	0,02 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58,04	1,161	
GT	1,00 m.	Vieriteaguas chapa de plomo	34,77	34,770	
P08MA080	2,00 m.	Rastrel pino rojo 5x5 cm.	1,29	2,580	
VFBFB	1,50 m2	tablero marino malvo-deck19 mm es.	19,32	28,980	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	72,00	1,440	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>73,18</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03	m.	<b>VIERTAGUAS PIZARRA</b> Vieriteaguas de pizarra negra con goterón de 40x20x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM I/A-P 32,5 R y arena de río (M-10), rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPC-8, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado, medido en todo su perimetro.			
O01OA030	0,24 h.	Oficial primera	12,09	2,902	
O01OA050	0,12 h.	Ayudante	11,23	1,348	
A02A170	0,03 m3	MORTERO CEM. M-10 C/MEZCLA RIO-MIGA	58,04	1,741	
A01L090	0,01 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	90,55	0,906	
NOIVFV	1,05 m	Pizarra Negra 40x20x2 cm.	14,16	14,868	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	22,00	0,440	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>22,21</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	ud	<b>TRAGALUZ FLEX.VELUX TLF S/PZ.EXT.RIG.KIT ILUM</b> Tragaluz flexible Velux modelo TLF, para instalación en cubiertas inclinadas (15°-60° con material de cubierta plano), compuesta por marco integrado (130x90 cm) con cerco de estanqueidad de poliuretano, babero de aluminio y tapa de vidrio 4 mm templado, tubo superreflecente de 2 m de longitud y 35 cm de diámetro, kit difusor con doble panel acrílico aislante, anillo embellecedor interior blanco. Extensión rígida ZTR de aluminio de 90 cm de longitud y 35 cm de diámetro. Totalmente equipado y montado y con p.p. de medios auxiliares.			
O010A030	1,16 h.	Oficial primera	12,09	14,024	
O010A050	0,38 h.	Ayudante	11,23	4,267	
O010B200	0,38 h.	Oficial 1ª electricista	12,46	4,735	
P11IT020	1,00 ud	Tragaluz flexible Velux TLF	219,87	219,870	
P11IW700	1,00 ud	Extensión rígida 90 cm, ZTR	95,19	95,190	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	338,00	6,760	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>344,85</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.05	m.	<b>CANALÓN ZINCTI.METAZINCO RED.DES. 333mm.</b> Canalón redondo de zincitiano de 0,65 mm. de espesor de MetaZinco, de sección circular con 333 mm. de desarrollo, fijado al atero sobre rastrel de pino rojo tratado 110x40 mm, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.			
O010B170	0,24 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	2,738	
P17NZ030	1,25 m.	Canalón ZnTi.red. 333 mm. p.p.piezas	19,02	23,775	
VFBB	1,05 m	Listón madera pino 40x110 mm	1,16	1,218	
BGBG	0,80 cud	Puntas 2,8-3x110 acero estl galv	2,09	1,672	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	29,00	0,580	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>29,98</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.06	m.	<b>BAJANTE ZINC-TITANIO METAZINCO 100x100 mm.</b> Bajante cuadrada de zincitiano de MetaZinco, de 100x100 mm., instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.			
O010B170	0,16 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	1,826	
P17JZ090	1,10 m.	Bajante ZnTi.cuad. 100x100 mm.	22,87	25,157	
P17JZ390	0,75 ud	Abrazadera ZnTi. cuadr. 100 mm.	1,97	1,478	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	28,00	0,560	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>29,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS

04.07	m2	<b>PANEL TEZNOCUBER H31+A150+M19</b> Tablero de cubierta "grandes luces", para una luz de 6,60 m. formado por panel sándwich de Teznocuber formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruido, tipo H31+A150+M19 madera tratada de 250x60 cm., tablero superior de madera tratada de 3,1 cm., núcleo de porexpan de 15 cm. y tablero inferior de madera tratada tipo friso de 1,9 cm. de espesor, colocados con los lados menores perpendiculares a los apoyos, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tornillos espiral con arandela, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud y colocado según especificaciones de la casa suministradora y Dirección Facultativa.			
O010B150	0,31 h.	Oficial 1ª carpintero	12,31	3,816	
O010B160	0,31 h.	Ayudante carpintero	11,46	3,553	
P06BL240	1,50 m.	Banda autoadhesiva 7,5 cm. Ondufilm	1,29	1,935	
P06SI065	0,20 ud	Masilla poliuretano Onduiflex	3,87	0,774	
P01UC120	10,00 ud	Clavo espiral 15 cm. +arandela1	0,06	0,600	
VFGB	1,10 m2	Panel teznocuber H31+A150+M19	69,53	76,483	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	87,00	1,740	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>88,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.08	ud	<b>PEGADO FRAGMENTOS+COSIDO A.INOX. PINÁCULOS</b> Pegado de fragmentos de hormigón sueltos sin pérdidas de masa (que no necesitan reconstrucción volumétrica) mediante adhesivo epoxy GY255-HY955 100/35 y pequeños cosidos de sujeción con varillas de acero inoxidable de 4mm. de diámetro. Comprendiendo: Saneado de las caras fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas, extendido del adhesivo regularmente por las superficies a unir, posicionado de las piezas, que se aprisionarán con mordazas, y una vez concluido el fraguado se reforzará la unión mediante cosido tridimensional que interese ambos fragmentos con varillas trenzadas de acero inoxidable para lo cual se realizarán pequeños taladros oblicuos, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy y GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.			
O01OC070	0,54 h.	Especialista cosidos estáticos	12,66	6,836	
O01OB070	0,54 h.	Oficial cantero	12,77	6,896	
P33OE150	2,00 ud	Boquilla de inyección manual resinas	0,06	0,120	
P33A140	0,09 kg	Masilla araldit 812/813	7,02	0,632	
P33A090	3,05 kg	Adhesivo epoxy 100/35	11,97	36,509	
P33OD010	0,50 m.	Varilla a/inoxidable roscado D=4mm	2,43	1,215	
P01DW050	0,01 m3	Agua	0,01	0,000	
P33XB330	0,40 h.	Perforadora a rotación en seco	5,78	2,312	
P33OE160	1,00 ud	Pistola de inyección de mano	19,36	19,360	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	74,00	1,480	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>75,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.09	m.	<b>RESTITUCIÓN CORNISAS,MOLDURAS,BALAUSTRES Y BARANDAS A.INOX 2mm</b> Restitución de vivos descohesionados o perdidos de elementos lineales de hormigón en molduras,cornisas,balaustres y barandas mediante la reconstrucción volumétrica de las pérdidas de masa con mortero epoxy fijadas a la base sana mediante una fina armadura longitudinal de varilla de a/inoxidable de 2 mm. de diámetro y otras transversales separadas 5 cm ancladas al hormigón sano. Comprendiendo: Saneado de los vivos fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas,limpieza y lijado de hierros que afloren al exterior, extendido de armaduras y anclaje mediante microcosidos cortos normales al paramento con varillas trenzadas de acero inoxidable 4 mm para lo cual se realizarán pequeños taladros, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy y GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, a continuación se realizará el modelado in situ sobre la pieza original, con mortero epoxy y, cargas inertes y ajustes de color pasando la terraja (valorada aparte) y afinando a mano, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.Los trabajos serán supervisados en todo momento por la Dirección Facultativa.			
O01OC175	0,08 h.	Especialista en reparación	12,66	1,013	
O01OB080	0,08 h.	Ayudante cantero	12,23	0,978	
O01OC070	0,08 h.	Especialista cosidos estáticos	12,66	1,013	
O01OA060	0,24 h.	Peón especializado	11,46	2,750	
P33A310	1,00 l.	Mortero epoxídico tixotrópico	4,66	4,660	
P33A090	0,05 kg	Adhesivo epoxy 100/35	11,97	0,599	
P33OD010	1,25 m.	Varilla a/inoxidable roscado D=4mm	2,43	3,038	
P01DW050	0,01 m3	Agua	0,01	0,000	
P33XB330	0,20 h.	Perforadora a rotación en seco	5,78	1,156	
P33OE160	1,00 ud	Pistola de inyección de mano	19,36	19,360	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	35,00	0,700	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>35,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.10	m2	<b>AISL.PANEL LANA-ROCA DESN-50 ROC DAN</b> Suministro e instalación de aislamiento térmico, panel de lana de roca desnudo de 30 mm. de espesor, Rocdan 30 SA, en cubiertas inclinadas, densidad 150 kg/m3, totalmente colocado.			
O01OA030	0,08 h.	Oficial primera	12,09	0,967	
O01OA050	0,08 h.	Ayudante	11,23	0,898	
P07W020	4,00 ud	Anclaje Rocdan 30	0,13	0,520	
P07TR030	1,00 m2	Panel lana roca Rocdan-SA-30	6,35	6,350	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	9,00	0,180	

TOTAL PARTIDA..... 8,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.11	m2	<b>RASTREL PINO ROJO 30x50 CLAVADO</b> Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 30x50 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15%, fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.			
O01OA030	0,16 h.	Oficial primera	12,09	1,934	
O01OA070	0,16 h.	Peón ordinario	10,69	1,710	
P01UC016	0,80 cud	Puntas 2,8-3x50 acero estí galv	1,61	1,288	
ETGRGTR	1,05 m2	Listón madera pino 30x50 mm	1,40	1,470	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	6,00	0,120	

TOTAL PARTIDA..... 6,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.12	m2	<b>RASTREL PINO ROJO 40x80 CLAVADO</b> Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x80 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15%, fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.			
O01OA030	0,16 h.	Oficial primera	12,09	1,934	
O01OA070	0,16 h.	Peón ordinario	10,69	1,710	
GRGG	1,05 m2	Listón madera pino 40x80 mm	1,94	2,037	
TRGG	0,80 cud	Puntas 2,8-3x80 acero estí galv	1,78	1,424	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	7,00	0,140	

TOTAL PARTIDA..... 7,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

04.13	m2	<b>ENRIPIADO DE MADERA 15x2,5 cm</b> Enripiado o entablado de cubierta de tablas de madera sin cepillar de ripia de castaño nacional, con envejecimiento natural de un año, de dimensiones 15x2,5 cm. y longitudes variables, colocada a tope transversal con clavos y puntas de carpintero, incluso replanteo, cortes, mermas, colocación y limpieza del lugar de trabajo.			
O01OB150	0,28 h.	Oficial 1º carpintero	12,31	3,447	
O01OB160	0,14 h.	Ayudante carpintero	11,46	1,604	
P01UC020	0,05 kg	Puntas 17x70	5,65	0,283	
P01ET060	1,05 m2	Ripia 15x2,5 cm s/cepillar	7,16	7,518	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	13,00	0,260	

TOTAL PARTIDA..... 13,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

04.14	m2	<b>IMP. LÁMINA IMPERMEA. MAYDILIT EN CUBIERTA</b> Membrana impermeabilizante, de color gris, apta para intemperie, formada con una lámina impermeabilizante Maydilit 1,2 mm. de espesor, color gris, fabricada según norma DIN, con armadura de tejidos de hilos sintéticos, fijada mecánicamente al soporte con cara impermeable superior y transpirable inferior.			
O01OA030	0,06 h.	Oficial primera	12,09	0,725	
O01OA050	0,06 h.	Ayudante	11,23	0,674	
P07W240	5,00 ud	Fijación mecánica	0,13	0,650	
VFVFDV	1,05 m2	Lám. Maydilit	1,70	1,785	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	4,00	0,080	

TOTAL PARTIDA..... 3,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.15	m2	<b>COBERTURA DE PIZARRA A GRANEL</b> Cobertura de pizarra a granel procedente de canteras de Origueira (losa de rumbreiro) calidad especial, de dimensión vista mínima 40x40 cm. y espesor 15 mm. solapada 1/3, clavada a soporte con clavo de acero inox AISI304, comprendiendo: suministro de las piezas, replanteo, montaje, cortes, solapes, material de fijación, medios de elevación, y limpieza del lugar de trabajo.			
VBVBV	0,34 h.	Oficial 1º pizarrista	12,23	4,158	
HJNHJH	0,34 h.	Ayudante pizarrista	11,30	3,842	
UKUJK	1,00 m2	Pizarra tipo rumbreiro	21,29	21,290	
DDCDC	20,00 ud	Clavo de acero inox	0,12	2,400	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	32,00	0,640	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>32,33</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD DESCRIPCIÓN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 05 FACHADAS Y PARTICIONES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.01	m2	<b>FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30x19x19</b> Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x 19x 19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 l/p.p. de formación de dinteles (hornigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA070	0,20 h.	Peón ordinario	10,69	2,138	
O01OA030	0,38 h.	Oficial primera	12,09	4,594	
P01BT100	16,67 ud	B.termoarcilla Ceranor 30x 19x 1	0,33	5,501	
A02A070	0,04 m3	MORTERO CEMENTO M-7,5	61,70	2,468	
A03H090	0,04 m3	HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx. 20	58,11	2,324	
P03ACA010	1,14 kg	Acero corrugado B 400 S/SD 6 mm	0,50	0,570	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	18,00	0,360	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,96</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.02	m2	<b>FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30X19X14</b> Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x 19x 14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 l/p.p. de formación de dinteles (hornigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA070	0,14 h.	Peón ordinario	10,69	1,497	
O01OA030	0,28 h.	Oficial primera	12,09	3,385	
P01BT090	16,67 ud	B.termoarcilla Ceranor 30x 19x 14	0,30	5,001	
A02A070	0,03 m3	MORTERO CEMENTO M-7,5	61,70	1,851	
A03H090	0,03 m3	HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx. 20	58,11	1,743	
P03ACA010	1,14 kg	Acero corrugado B 400 S/SD 6 mm	0,50	0,570	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	14,00	0,280	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>14,33</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.03	m2	<b>AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30</b> Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0,08 h.	Oficial primera	12,09	0,967	
O01OA050	0,08 h.	Ayudante	11,23	0,898	
fgew egrw g	1,05 m2	Panel lana Roca-30	2,57	2,699	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	5,00	0,100	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	m2	<b>TRASDOS.SEMIDIRECTO 12,5mm. 82/600</b> Trasdoso semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 82 cm. de ancho, separadas 600 mm. entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de yeso-fibra de papel tipo fermacell de 12,5 mm. de espesor, incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0,70 h.	Oficial primera	12,09	8,463	
O01OA050	0,38 h.	Ayudante	11,23	4,267	
P04PW590	0,40 kg	Pasta de juntas	1,29	0,516	
P04PW010	1,30 m.	Cinta de juntas yeso	0,07	0,091	
P04PW290	3,40 m.	Maestra de 82 mm.	1,29	4,386	
P04PW090	12,00 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,120	
DVF	1,05 m2	Placa yeso-fibra fermacell 12.5x1.200 mm.	9,01	9,461	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	27,00	0,540	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>27,84</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.05	m2	TABIQUE 1S11-75mm. EI-30 AISLAM. 46 dB B.A. Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso-fibra tipo fermacell formado por 1 placa de 15 mm. de espesor, dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0,70 h.	Oficial primera	12,09	8,463	
O01OA050	0,38 h.	Ayudante	11,23	4,267	
P04PW260	0,80 m.	Canal UW 50/40/0,6 mm.	1,29	1,032	
P04PW165	1,80 m.	Montante CW 50/50/0,6 mm.	1,29	2,322	
P04PW530	1,13 m.	Banda elást. autoadhesiva (acústica) 45 mm	0,66	0,746	
P04PW070	20,00 ud	Tomillos 3,9x30 mm.	0,04	0,800	
P04PW025	3,20 m.	Cinta para juntas Borde Afinado 60 mm.	0,78	2,496	
P04PW591	0,75 kg	Pasta de juntas	1,29	0,968	
P07TR090	1,10 m2	Panel rígido lana de roca 30 mm.	2,57	2,827	
DVF	2,10 m2	Placa yeso-fibra fermacell 12.5x1.200 mm.	9,01	18,921	
%CS	2,00 ud	Costas indirectos	43,00	0,860	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>43,70</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 06 ALBANILERIA Y FALSOS TECHOS</b>					
06.01	m2	<b>RECRECIDO 3 cm. MORTERO M-2,5</b> Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0,13 h.	Oficial primera	12,09	1,572	
O01OA050	0,13 h.	Ayudante	11,23	1,460	
A02A090	0,03 m3	MORTERO CEMENTO M-2,5	52,62	1,579	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	5,00	0,100	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,71</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					
06.02	m2	<b>RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5</b> Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0,13 h.	Oficial primera	12,09	1,572	
O01OA050	0,13 h.	Ayudante	11,23	1,460	
A02A080	0,05 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58,04	2,902	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	6,00	0,120	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6,05</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
06.03	m2	<b>AISLAM. RUIDO IMPACTO 10 mm.</b> Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 de ensayo o "in situ", medida la superficie ejecutada.			
O01OA030	0,08 h.	Oficial primera	12,09	0,967	
O01OA050	0,08 h.	Ayudante	11,23	0,898	
P07AL120	1,03 m2	Lámina acústica Impactodan 10 mm	2,57	2,647	
P07W170	0,40 m.	Cinta de solape	0,66	0,264	
P07W186	0,50 m.	Desolidarizador perimetral	1,29	0,645	
A02A070	0,05 m3	MORTERO CEMENTO M-7,5	61,70	3,085	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	9,00	0,180	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,69</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
06.04	m.	<b>FORMACIÓN PELDAÑO LHD 9cm. MORT.</b> Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., recibido con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, itreplanteo y limpieza, medido en su longitud.			
O01OA030	0,31 h.	Oficial primera	12,09	3,748	
O01OA060	0,31 h.	Peón especializado	11,46	3,553	
P01LH025	0,02 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x9 cm.	73,40	1,468	
A02A080	0,02 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58,04	1,161	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	10,00	0,200	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
06.05	m2	<b>RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.A REVEST.</b> Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0,28 h.	Oficial primera	12,09	3,385	
O01OA050	0,28 h.	Ayudante	11,23	3,144	
P01UC030	0,09 kg	Puntas 20x100	5,15	0,464	
A02A060	0,03 m3	MORTERO CEMENTO M-10	63,07	1,892	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	9,00	0,180	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>9,07</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SIETE CÉNTIMOS					

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.06	m2	<b>FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13</b> Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., /replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,25 h.	Oficial yesero o escayolista	12,23	3,058	
O01OB120	0,25 h.	Ayudante yesero o escayolista	10,99	2,748	
P04PY030	1,05 m2	Placa yeso laminado N-13	4,35	4,568	
P04PW040	0,47 kg	Pasta para juntas y eso	1,21	0,569	
P04PW010	1,89 m.	Cinta de juntas yeso	0,07	0,132	
P04PW150	0,70 m.	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,42	0,994	
P04TW070	2,60 m.	Perfil techo continuo y yeso laminado T/C-47	1,12	2,912	
P04PW090	10,00 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,100	
P04PW100	5,00 ud	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado	0,02	0,100	
P04TW080	0,32 ud	Pieza empalme techo y eso laminado T-47	0,31	0,099	
P04TW090	1,26 ud	Horquilla techo y eso laminado T-47	0,51	0,643	
P04PW030	0,53 kg	Material de agarre yeso	0,45	0,239	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	16,00	0,320	

TOTAL PARTIDA..... 16,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.07	m2	<b>AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30</b> Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0,08 h.	Oficial primera	12,09	0,967	
O01OA050	0,08 h.	Ayudante	11,23	0,898	
fgegwegrw g	1,05 m2	Panel lana Roca-30	2,57	2,699	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	5,00	0,100	

TOTAL PARTIDA..... 4,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.08	ud	<b>AYUDAS ALBAÑ. A INSTALAC.</b> Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, l/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.			
O01OA030	12,39 h.	Oficial primera	12,09	149,795	
O01OA050	12,39 h.	Ayudante	11,23	139,140	
O01OA070	12,39 h.	Peón ordinario	10,69	132,449	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	421,00	8,420	

TOTAL PARTIDA..... 429,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

06.09	m.	<b>FORRADO CONduc.VENT.LHD 8cm.MORT.</b> Forrado de conducto de ventilación doble de 45x25 cm. de sección, con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento y arena de río, p.p. de remates y encuentros con la cubierta, s/ RC-03, RY-85, NTE-ISV, NTE-PLT y CTE-SE-F. Medido en su longitud.			
O01OA030	0,41 h.	Oficial primera	12,09	4,957	
O01OA050	0,41 h.	Ayudante	11,23	4,604	
P01LH020	0,04 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm.	68,88	2,755	
A02A080	0,14 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58,04	8,126	
A01A030	0,01 m3	PASTA DE YESO NEGRO	70,42	0,704	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	21,00	0,420	

TOTAL PARTIDA..... 21,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.10	m2	<b>FÁB.LADR.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5</b> Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., a panderete recibido con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, /replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.			
O01OA030	0,38 h.	Oficial primera	12,09	4,594	
O01OA070	0,38 h.	Peón ordinario	10,69	4,062	
P01LH020	0,05 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm.	68,88	3,444	
P01MC040	0,02 m3	Mortero cem. gris I/B-M 32,5 M-5/CEM	51,08	1,022	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	13,00	0,260	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>13,38</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.11	m3	<b>CAPA COMPR. HA-25 I/ARMADO DE REFUERZO</b> Hormigón para amar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas planas, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHL y EHE.			
O01OB010	0,20 h.	Oficial 1º encofrador	12,77	2,554	
O01OB020	0,20 h.	Ayudante encofrador	11,92	2,384	
O01OB025	0,08 h.	Oficial 1º gruísta	12,39	0,991	
M02GT002	0,08 h.	Grúa pluma 30 m./0,75 L	17,10	1,368	
P01HA010	1,05 m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	66,96	70,308	
P03ACC080	1,10 kg	Acero corrugado B 500 S/SD	0,74	0,814	
P03AAA020	0,01 kg	Alambre alar 1,30 mm.	0,01	0,000	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	78,00	1,560	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>79,98</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.12	m.	<b>RECIBIDO PASAMANOS.MADER-MET.ESCALERA MORT.</b> Recibido de pasamanos metálico y de madera en escaleras, con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, totalmente colocada y aplomada, /apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud realmente ejecutada.			
O01OA030	0,31 h.	Oficial primera	12,09	3,748	
O01OA060	0,31 h.	Peón especializado	11,46	3,553	
A02A060	0,05 m3	MORTERO CEMENTO M-10	63,07	3,154	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	10,00	0,200	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS



**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 07: SOLADOS Y REVESTIMIENTOS</b>					
07.01	m2	<b>ENFOSCADO FRATASADO M-5 VERTICA.</b> Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento GEM I/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, l/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, previa colocación de membrana Rhenofol CG en paramentos exteriores, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,31 h.	Oficial primera	12,09	3,748	
O01OA050	0,31 h.	Ayudante	11,23	3,481	
A02A080	0,02 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58,04	1,161	
FRGTG	1,00 m2	Membrana Rhenofol	8,79	8,790	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	17,00	0,340	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,52</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
07.02	m2	<b>TENDIDO YESO NEGRO VERTICALES</b> Tendido con yeso negro a buena vista en paramentos verticales de 15 mm. de espesor con maestras cada 3 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios s/NTE-RPG-8, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,12 h.	Oficial yesero o escayolista	12,23	1,468	
O01OA070	0,12 h.	Peón ordinario	10,69	1,283	
A01A030	0,02 m3	PASTA DE YESO NEGRO	70,42	1,408	
P04RW060	0,30 m.	Guardavivos plástico y metal	0,40	0,120	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	4,00	0,080	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>4,36</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
07.03	m2	<b>PAVIMENTO LINÓLEO T/MUY INTENSO 3,2mm.</b> Pavimento de linóleo en diversos colores de 3,2 mm. de espesor para tráfico muy intenso, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, l/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.			
O01OA030	0,13 h.	Oficial primera	12,09	1,572	
O01OA070	0,13 h.	Peón ordinario	10,69	1,390	
P08SL030	1,04 m2	Pav. linóleo tráfico muy intenso 3,2 mm.	20,61	21,434	
P08MA020	0,35 kg	Adhesivo contacto	2,57	0,900	
P08MA040	2,00 kg	Pasta niveladora	0,66	1,320	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	27,00	0,540	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>27,16</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
07.04	m.	<b>PELDAÑO REVESTIDO LINÓLEO 3,2mm.</b> Revestimiento de peldaño con linóleo de 3,2 mm. de espesor, cantonera de PVC, recibido con adhesivo sobre capa de pasta niveladora, l/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.			
O01OA030	0,14 h.	Oficial primera	12,09	1,693	
O01OA070	0,09 h.	Peón ordinario	10,69	0,962	
P08SL030	0,50 m2	Pav. linóleo tráfico muy intenso 3,2 mm.	20,61	10,305	
P08SW030	1,00 m.	Cantonera peldaño PVC	6,44	6,440	
P08MA020	0,35 kg	Adhesivo contacto	2,57	0,900	
P08MA040	0,80 kg	Pasta niveladora	0,66	0,528	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	21,00	0,420	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>21,25</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
07.05	m.	<b>REMATE PELDAÑO CON HUELLA ANTIDESL.</b> Perfil de aluminio anodizado para remate de peldaños con superficie de pisada recambiable de plástico antideslizante de 26 mm. de huella, recibido con adhesivo, l/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.			
O01OA030	0,08 h.	Oficial primera	12,09	0,967	
O01OA070	0,01 h.	Peón ordinario	10,69	0,107	
P08WB080	1,04 m.	Perfil alum. rte. peldaño 26 mm.	9,01	9,370	
P08MA020	0,10 kg	Adhesivo contacto	2,57	0,257	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	11,00	0,220	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,92</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.06	m2	<b>SOLADO GRES 33x33cm.</b> Solado de baldosa de gres de 33x33 cm. (Ala-AI, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,28 h.	Oficial solador, alcatador	12,54	3,511	
O01OB100	0,28 h.	Ayudante solador, alcatador	12,00	3,360	
O01OA070	0,20 h.	Peón ordinario	10,69	2,138	
P01AA020	0,02 m3	Arena de río 0/6 mm.	15,32	0,306	
P08EXG060	1,10 m2	Bald.gres 33x33 cm. natural Aragón	15,87	17,457	
A02A021	0,05 m3	MORT. CEMENTO M-5 ELAB/A MANO SEMISECO	52,45	2,623	
P01FJ006	1,40 kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	0,65	0,910	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	30,00	0,600	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>30,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

07.07	m2	<b>ALIC. GRES ESMAL. COLOR 25X25 REC. ADH. C/JTA</b> Alicatado con plaqueta de gres esmaltado color 25x25 cm. (Bib, Blla s/UNE-EN-14411), colocación a línea, recibido con adhesivo cementoso C1T según EN-12004 Ibersec tile, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, Ingleles, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, S/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OB090	0,28 h.	Oficial solador, alcatador	12,54	3,511	
O01OB100	0,28 h.	Ayudante solador, alcatador	12,00	3,360	
O01OA070	0,20 h.	Peón ordinario	10,69	2,138	
P09ABG535	1,10 m2	Gres esmaltado color 25x25 cm (Bla,Blb).	18,03	19,833	
P01FA305	4,00 kg	Adh. cementoso alicatado int. s/morteros C1	0,13	0,520	
P01FJ006	0,67 kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	0,65	0,436	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	30,00	0,600	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>30,40</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

07.08	m2	<b>SOLERA GRANITO MORENO ALBA 60x32x3cm.AB/FLA</b> Solado de granito moreno alba abujardado o flameado en baldosas de 60x32x3 cm., recibido con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento CEM I/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.			
O01OB101	0,45 h.	Oficial marmolista	12,23	5,504	
O01OB070	0,45 h.	Oficial cantero	12,77	5,747	
O01OA070	0,20 h.	Peón ordinario	10,69	2,138	
P01AA020	0,02 m3	Arena de río 0/6 mm.	15,32	0,306	
A02A160	0,05 m3	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	23,55	1,178	
A01L020	0,03 m3	LECHADA CEMENTO 1/2 CEM I/B-P 32,5 N	23,97	0,719	
VGEBEGB	1,05 m2	Bald. granito moreno alba 60x32x3 cm.ab/fl	37,35	39,218	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	55,00	1,100	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>55,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

07.09	m2	<b>MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT</b> Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS,mortero Génesis, malla de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación de grano medio.Color por la dirección Facultativa.			
O01OA030	0,06 h.	Oficial primera	12,09	0,725	
O01OA050	0,06 h.	Ayudante	11,23	0,674	
GNHN	1,00 m2	Mortero génesis	7,20	7,200	
VFREBG	1,05 ud	Tacos de anclaje	2,05	2,153	
VFGVG	1,05 m2	Malla standar Mesh	3,42	3,591	
VHSD	1,05 m2	Terminación WEATHERLASTIC SANPEBBLE	8,73	9,167	
VFGBGB	1,00 m2	Placa de EPS	3,38	3,380	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	27,00	0,540	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>27,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.10	m2	<b>MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT ANTIIMPACTOS</b> Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en zona baja de medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS, mortero Génesis, malla de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación antiimpacto. Color por la dirección Facultativa.			
O010A030	0,06 h.	Oficial primera	12,09	0,725	
O010A050	0,06 h.	Ayudante	11,23	0,674	
GNHN	1,00 m2	Mortero génesis	7,20	7,200	
VFREBG	1,05 ud	Tacos de anclaje	2,05	2,153	
VFGVG	1,05 m2	Malla standar Mesh	3,42	3,591	
VHSD	1,05 m2	Terminación WEATHERLASTIC SANPEBBLE	8,73	9,167	
SDGVG	1,00 m2	Placa portadora	29,79	29,790	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	53,00	1,060	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>54,36</b>

Asciede el precio total de la parfida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD DESCRIPCIÓN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPITULO 08 CARPINTERIA EXTERIOR

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01	m2	<b>MAMPARA .AL.LB.R.P.T. 3H. MONOBLOC</b> Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 2300x2100 mm de 3 hojas formada por; puerta abatible de 800x1920 mm, ventana oscilobatiente de 500x970 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, mayores de 4 m2. y menores de 6 m2. de superficie total, compuesta por cerco con carriles para persiana y capitalizado monobloc, persiana de PVC, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm. y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.			
O01OB130	0,22 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	2,717	
O01OB140	0,11 h.	Ayudante cerrajero	11,69	1,286	
P12PW010	4,00 m.	Premarco aluminio	4,70	18,800	
DVCVV	1,00 m2	Mampara r.p.t 3h. >4<6 m2	131,67	131,670	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	154,00	3,080	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>157,55</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02	m2	<b>MAMPARA .ALUMINIO .LACADO BLANCO.R.P.T.</b> Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 5870x2290 mm formada por; cuatro ventanas oscilobatientes de 1030x780 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, de superficie total 13,44 m2, herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.			
O01OB130	0,22 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	2,717	
O01OB140	0,11 h.	Ayudante cerrajero	11,69	1,286	
P12PW010	4,00 m.	Premarco aluminio	4,70	18,800	
VFV	1,00 m2	Mampara r.p.t lacado blanco.	131,67	131,670	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	154,00	3,080	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>157,55</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.03	m2	<b>PUERTA R.P.T LAC. BLANCO 70X53 C/COM.</b> Puerta de dimensiones 1150x3000 mm, apertura especificada en planos, de 1 hoja de aluminio lacado blanco, con cerco de 50x45 mm., hoja de 70x53 mm. y 1,5 mm. de espesor, con acristalamiento doble, vidrio normal y de baja emisividad de espesor 4/12/3+3 mm, consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 3,4 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.			
O01OB130	0,17 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	2,100	
O01OB140	0,09 h.	Ayudante cerrajero	11,69	1,052	
GFGFG	1,00 m2	Puerta rot.pie.t nm.	166,72	166,720	
P12PW010	4,00 m.	Premarco aluminio	4,70	18,800	
O01OB250	0,16 h.	Oficial 1ª vidriería	11,77	1,883	
P14KW065	7,00 m.	Sellado con silicona neutra	0,69	4,830	
P01DW090	1,50 ud	Pequeño material	0,96	1,440	
MJKJK	1,01 m2	Climalit Plus Planitherm S 4/12/3+3	24,19	24,432	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	221,00	4,420	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>225,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA</b>					
09.01	m.	<b>PASAMANOS TUBO D=50 mm.</b> Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).			
O01OB130	0,27 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	3,335	
O01OB140	0,27 h.	Ayudante cerrajero	11,69	3,156	
P13BP030	1,00 m.	Pasamanos tubo D=50 mm. soportes	36,44	36,440	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	43,00	0,860	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>43,79</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
09.02	m2	<b>VENTANA FIJA ESMALTADA</b> Ventana fija ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno de 2 mm. de espesor y 80x50 mm. de sección, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, patillas para anclaje, i/corta, preparación y soldadura en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).			
O01OB130	0,08 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	0,988	
O01OB140	0,16 h.	Ayudante cerrajero	11,69	1,870	
VDVFFD	1,00 m2	Ventana fija acero esmaltada	41,48	41,480	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	44,00	0,880	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>45,22</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
09.03	m2	<b>VIDRIO SEGURIDAD STADIP 33.1 INCOL.(Nivel 2B2)</b> Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm., clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acufado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.			
O01OB250	0,46 h.	Oficial 1ª vidriería	11,77	5,414	
P14DA015	1,01 m2	Stadip 33.1 PVB incoloro	20,17	20,372	
P14KW065	7,00 m.	Sellado con silicona neutra	0,69	4,830	
P01DW090	1,00 ud	Pequeño material	0,96	0,960	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	32,00	0,640	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>32,22</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
09.04	m2	<b>CLIMALIT PLUS PLANITHERM S 6/12/3+3</b> Doble acristalamiento Climallit Plus, formado por un vidrio Planitherm S incoloro de 6 mm (72/55) y una luna float Planilux incolora de 4 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acufado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.			
O01OB250	0,52 h.	Oficial 1ª vidriería	11,77	6,120	
P14KW065	7,00 m.	Sellado con silicona neutra	0,69	4,830	
P01DW090	1,50 ud	Pequeño material	0,96	1,440	
BVFGBG	1,01 m2	Climallit Plus Planitherm S 6/12/3+3	30,48	30,785	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	43,00	0,860	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>44,04</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
09.05	m.	<b>MARQUESINA CHAPA METÁLICA</b> Marquesina fija metálica galvanizada en caliente compuesta por perfiles tubulares de 80x80mm, incluso perfiles z para control solar, con tirante fijo de acero inox AISI 316, partes ciegas de chapa metálica galvanizada en caliente y rigidizadores, i/p.p. de anclajes colocada, para un vuelo de 90 cm.			
O01OA130	1,57 h.	Cuadrilla E	18,98	29,799	
P13WW040	1,00 m.	Marquesina chapa 60/30 cm.	52,94	52,940	
P01DW090	1,00 ud	Pequeño material	0,96	0,960	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	84,00	1,680	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>85,38</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 10 CARPINTERIA INTERIOR</b>					
10.01	ud	PRECERCO PINO 100x35 mm.P/1 HOJA Pre cerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB160	0,08 h.	Ayudante carpintero	11,46	0,917	
P11PP020	5,30 m.	Pre cerco de pino 90x40 mm.	2,05	10,865	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	12,00	0,240	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>12,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DOS CÉNTIMOS

10.02	ud	PRECERCO PINO 100x35mm.P/2 HOJAS Pre cerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB160	0,14 h.	Ayudante carpintero	11,46	1,604	
P11PP030	6,00 m.	Pre cerco de pino 110x45 mm.	2,33	13,980	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	16,00	0,320	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>15,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

10.03	ud	P.P. LISA MACIZA ROBLE Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de roble barnizada, incluso pre cerco de roble de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre labnados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	0,78 h.	Oficial 1ª carpintero	12,31	9,602	
O01OB160	0,78 h.	Ayudante carpintero	11,46	8,939	
E13CS010	1,00 ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	9,70	9,700	
P11PR070	5,50 m.	Galce DM R. roble 70x30 mm.	2,85	15,675	
P11TL070	11,00 m.	Tapajunt. DM LR roble 70x10	0,96	10,560	
P11CA030	1,00 ud	P.paso CLM roble	92,10	92,100	
P11RB040	3,00 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,44	1,320	
P11WP080	18,00 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,03	0,540	
P11RP020	1,00 ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	7,56	7,560	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	156,00	3,120	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>159,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

10.04	ud	PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 0,80x2,10 Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180°/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, l/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.			
O01OB130	0,14 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	1,729	
O01OB140	0,14 h.	Ayudante cerrajero	11,69	1,637	
GBBGB	1,00 ud	P. cortaf. EI2-60-C5 1H. 80x210 cm	158,00	158,000	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	161,00	3,220	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>164,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.05	ud	PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 2,00x2,10 Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sujeción 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, l/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.			
O01OB130	0,14 h.	Oficial 1ª cerrajero	12,35	1,729	
O01OB140	0,14 h.	Ayudante cerrajero	11,69	1,637	
P23FM110	1,00 ud	P. cortaf. EI2-60-C5 1H. 200x210 cm	248,38	248,380	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	252,00	5,040	
TOTAL PARTIDA.....					256,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO CANTIDAD UD DESCRIPCIÓN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPITULO 11 PINTURAS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.01	m2	<b>P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR</b> Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Medido deduciendo huecos superiores a 1m2. Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en interior.			
O01OB230	0,08 h.	Oficial 1ª pintura	12,23	0,978	
O01OB240	0,08 h.	Ayudante pintura	11,69	0,935	
P25OZ040	0,07 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	5,93	0,415	
P25OG040	0,06 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,05	0,063	
P25E020	0,30 l.	P. plást acrílica obra b/col. Tomado Mate	1,80	0,540	
P25WW220	0,20 ud	Pequeño material	0,78	0,156	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	3,00	0,060	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.02	m2	<b>PINTURA IMPER. FACHADAS</b> Pintura especial fachadas anticarbonatación, previo lavado de polvo y suciedades superficiales (no presupuestado), sellado de fisuras con TOUPRETH, imprimación y tres manos de pintura anticarbonatación REVETON ANTI-CARBONATACIÓN o SUPER CARRARA EXTRA 10 de TEKRON. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en exterior.			
O01OB230	0,17 h.	Oficial 1ª pintura	12,23	2,079	
O01OB240	0,17 h.	Ayudante pintura	11,69	1,987	
P25OF070	0,09 l.	toupreth	4,22	0,380	
P25OZ040	0,07 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	5,93	0,415	
P25WW923	0,75 l.	reveton anticarbonatación	4,52	3,390	
P25WW220	0,20 ud	Pequeño material	0,78	0,156	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	8,00	0,160	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,57</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 12. CALEFACCIÓN</b>					
12.01	ud	<b>PANEL CHAPA ACERO PC-600-1500</b> Panel chapa de acero ROCA PC-600-1500, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	4,336	
O01OB180	0,38 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	10,69	4,062	
FBGGGB	1,00 ud	Panel chapa PC-600-1500	110,13	110,130	
P20MW010	1,00 ud	Llave monogiro 3/8"	4,03	4,030	
P20MW020	1,00 ud	Purgador automático	0,46	0,460	
P20MW030	2,00 ud	Soporte radiador panel	0,49	0,980	
P20MW050	1,00 ud	Detentor 3/8" recto	3,64	3,640	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	128,00	2,560	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>130,20</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

12.02	ud	<b>PANEL CHAPA ACERO PC-600-1800</b> Panel chapa de acero ROCA PC-600-1800, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	4,336	
O01OB180	0,38 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	10,69	4,062	
GBBB	1,00 ud	Panel chapa PC-600-1800	122,63	122,630	
P20MW010	1,00 ud	Llave monogiro 3/8"	4,03	4,030	
P20MW020	1,00 ud	Purgador automático	0,46	0,460	
P20MW030	2,00 ud	Soporte radiador panel	0,49	0,980	
P20MW050	1,00 ud	Detentor 3/8" recto	3,64	3,640	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	140,00	2,800	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>142,94</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

12.03	ud	<b>PANEL CHAPA ACERO PC-600-2400</b> Panel chapa de acero ROCA PC-600-2400, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	4,336	
O01OB180	0,38 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	10,69	4,062	
GBGF	1,00 ud	Panel chapa PC-600-2400	142,75	142,750	
P20MW010	1,00 ud	Llave monogiro 3/8"	4,03	4,030	
P20MW020	1,00 ud	Purgador automático	0,46	0,460	
P20MW030	2,00 ud	Soporte radiador panel	0,49	0,980	
P20MW050	1,00 ud	Detentor 3/8" recto	3,64	3,640	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	160,00	3,200	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>163,46</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

12.04	ud	<b>PANEL CHAPA ACERO PC-600-600</b> Panel chapa de acero ROCA PC-600-600, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	4,336	
O01OB180	0,38 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	10,69	4,062	
DVVB	1,00 ud	Panel chapa PC-600-600	81,46	81,460	
P20MW010	1,00 ud	Llave monogiro 3/8"	4,03	4,030	
P20MW020	1,00 ud	Purgador automático	0,46	0,460	
P20MW030	2,00 ud	Soporte radiador panel	0,49	0,980	
P20MW050	1,00 ud	Detentor 3/8" recto	3,64	3,640	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	99,00	1,980	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>100,95</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.05	ud	<b>PANEL CHAPA ACERO PC-600-750</b> Panel chapa de acero ROCA PC-600-600, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	4,336	
O01OB180	0,38 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	10,69	4,062	
P20MW010	1,00 ud	Llave monogiro 3/8"	4,03	4,030	
GTHY	1,00 ud	Panel chapa PC-600-750	101,15	101,150	
P20MW020	1,00 ud	Purgador automático	0,46	0,460	
P20MW030	2,00 ud	Soporte radiador panel	0,49	0,980	
P20MW050	1,00 ud	Detentor 3/8" recto	3,64	3,640	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	119,00	2,380	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>121,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

12.06	ud	<b>PANEL CHAPA ACERO PC-600-1050</b> Panel chapa de acero ROCA PC-600-600, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	4,336	
O01OB180	0,38 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	10,69	4,062	
SVFDV	1,00 ud	Panel chapa PC-600-1050	124,48	124,480	
P20MW010	1,00 ud	Llave monogiro 3/8"	4,03	4,030	
P20MW020	1,00 ud	Purgador automático	0,46	0,460	
P20MW030	2,00 ud	Soporte radiador panel	0,49	0,980	
P20MW050	1,00 ud	Detentor 3/8" recto	3,64	3,640	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	142,00	2,840	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>144,83</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

12.07	m.	<b>TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2"</b> Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, l/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.			
O01OB170	0,54 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	6,161	
P20TA060	1,00 m.	Tubería acero negro sold. 1 1/2"	7,40	7,400	
P20TV250	0,40 ud	Accesorios acero negro	16,11	6,444	
P07CV450	1,00 m.	Cubretub.lana vid.Al.D=48; 1 1/2" e=25	0,03	0,030	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	20,00	0,400	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>20,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

12.08	m.	<b>TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/4"</b> Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/4" para soldar, l/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.			
O01OB170	0,54 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	6,161	
P20TA050	1,00 m.	Tubería acero negro sold. 1 1/4"	6,50	6,500	
P20TV250	0,40 ud	Accesorios acero negro	16,11	6,444	
P07CV410	1,00 m.	Cubretub.lana vid.Al.D=42; 1 1/4" e=25	0,03	0,030	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	19,00	0,380	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>19,52</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

12.09	m.	<b>TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1"</b> Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1" para soldar, l/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.			
O01OB170	0,46 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	5,249	
P20TA040	1,00 m.	Tubería acero negro sold. 1"	5,57	5,570	
P20TV250	0,30 ud	Accesorios acero negro	16,11	4,833	
P07CV400	1,00 m.	Cubretub.lana vid.Al.D=34; 1" e=25	0,03	0,030	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	16,00	0,320	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>16,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.10	m.	<b>TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/4"</b> Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/4" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.			
O01OB170	0,46 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	5,249	
P20TA030	1,00 m.	Tubería acero negro sold. 3/4"	4,58	4,580	
P20TV250	0,30 ud	Accesorios acero negro	16,11	4,833	
P07CV350	1,00 m.	Cubretub.lana vid.AL.D=27;3/4" e=25	0,02	0,020	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	15,00	0,300	

**TOTAL PARTIDA..... 14,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

12.11	m.	<b>TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/8"</b> Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/8" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.			
O01OB170	0,24 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	2,738	
P20TA010	1,00 m.	Tubería acero negro sold. 3/8"	3,67	3,670	
P20TV250	0,25 ud	Accesorios acero negro	16,11	4,028	
P07CV300	1,00 m.	Cubretub.lana vid.AL.D=21;1/2" e=25	0,02	0,020	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	10,00	0,200	

**TOTAL PARTIDA..... 10,66**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

12.12	m.	<b>TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1/2"</b> Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1/2" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	4,336	
P20TA020	1,00 m.	Tubería acero negro sold. 1/2"	4,08	4,080	
P20TV250	0,25 ud	Accesorios acero negro	16,11	4,028	
P07CV300	1,00 m.	Cubretub.lana vid.AL.D=21;1/2" e=25	0,02	0,020	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	12,00	0,240	

**TOTAL PARTIDA..... 12,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

12.13	m.	<b>AISLAMIENTO TÉRMICO FLEX. ARMAFLEX</b> Aislamiento térmico flexible SH/ARMAFLEX ref. SH-27X048 para el tramo de general de tubería de 11/2" desde sala de calderas hasta la planta bajocubierta, totalmente instalado.			
O01OB170	0,01 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	0,114	
O01OB180	0,01 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	10,69	0,107	
P20TE010	1,00 m.	Tubería flexible Armaflex	13,01	13,010	
P20TE240	1,00 ud	Accesorios unión Q&E y kit aislam.25/68	0,56	0,560	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	14,00	0,280	

**TOTAL PARTIDA..... 14,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

12.14	ud	<b>CIRCULADOR ROCA PC-1045</b> Circulador para instalación de calefacción modelo PC-1045, juego de racores para la instalación, conexionado eléctrico e instalado.			
O01OB170	2,32 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	26,471	
O01OB180	2,32 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	10,69	24,801	
P20W010	1,00 ud	Circulador PC-1045	123,54	123,540	
P20TV220	2,00 ud	Válv.comp. bronce.1 1/2"	87,68	175,360	
P20TV185	1,00 ud	Válv.ret.PN10/16 1 1/2"	11,48	11,480	
P15GA010	10,00 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,18	1,800	
P15GD010	10,00 m.	Tubo PVC ríg. der.ind. M 32/gp5	0,45	4,500	
P20TV290	1,00 ud	Antivibrador DN-32/PN-10	29,38	29,380	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	397,00	7,940	

**TOTAL PARTIDA..... 405,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.15	ud	<b>FILTRO 11/2"</b> Filtro de 11/2", l/pequeño material y accesorios, instalado			
O01OB170	0,78 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	8,900	
P20TV330	1,00 ud	Filtro 11/2"	77,89	77,890	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	87,00	1,740	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>88,53</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

12.16	ud	<b>MANGUITO ANTIVIBR. 11/2"</b> Antivibrador elástico 11/2", l/pequeño material y accesorios.			
O01OB170	1,16 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	13,236	
P20TV310	1,00 ud	Antivibr. 11/2"	58,77	58,770	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	72,00	1,440	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>73,45</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

12.17	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 11/2"</b> Válvula de esfera 11/2", instalada, l/pequeño material y accesorios.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	4,336	
FFRGF	1,00 ud	Válvula de esfera 11/2"	36,38	36,380	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	41,00	0,820	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>41,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

12.18	ud	<b>VALV.RETENCIÓN 1/2" PN-10/16</b> Válvula de retención PN-10/16 de 1 1/2", instalada, l/pequeño material y accesorios.			
O01OB170	1,16 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	13,236	
P20TV180	1,00 ud	Válv.ret.PN10/16 1/2" c/bridas	61,85	61,850	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	75,00	1,500	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>76,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

12.19	ud	<b>TERMÓMETRO ESCALA 0-120°C</b> Termómetro horizontal con abrazadera para instalar en tubería de calefacción desde 8°C a 200°C, con glicerina y con un diámetro de 63 mm.			
O01OB170	0,38 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	4,336	
P20WT070	1,00 ud	Termómetro escala 0-120°C	6,62	6,620	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	11,00	0,220	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>11,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

12.20	ud	<b>ENTRONQUE DE NUEVA GENERAL</b> Entronque de la nueva general (ida y retorno) en los colectores actuales, incluyendo vaciado, reposición de aislamiento, llenado y puesta en marcha de la instalación.			
O01OB170	11,61 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	132,470	
O01OB180	11,61 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	10,69	124,111	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	257,00	5,140	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>261,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.21	ud	<b>INSTALAC. ELÉTRC. CONEXIONADO</b>			
		Instalación eléctrica para el conexionado de los nuevos circuladores, incluyendo dos interruptores magnetotérmicos de 10A, dos contactores, pilotos luminosos, cableado en cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> en tubo SAPA e instalación			
U01FY630	15,48 Hr	Oficial primera electricista	12,46	192,881	
U01FY635	15,48 Hr	Ayudante electricista	11,46	177,401	
P15FE010	2,00 ud	PIA Legrand (I+N) 10 A	27,65	55,300	
VFVBGB	2,00 m.	Pilotos luminosos	1,16	2,320	
P15GA010	20,00 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm <sup>2</sup> Cu	0,18	3,600	
P01DW090	1,00 ud	Pequeño material	0,96	0,960	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	432,00	8,640	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>441,10</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 13 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO</b>					
13.01	MI	<b>LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 4x70 Cu</b> Ml. Línea general de alimentación, aislada, Rz1-K 0,6/1 Kv. de 4x70 mm2 + 35 mm2 TT de conductor de cobre bajo canal de medidas 50x130, desde cuadro general de edificio, así como terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplira norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.			
U01FY630	2,63 Hr	Oficial primera electricista	12,46	32,770	
U01FY635	2,63 Hr	Ayudante electricista	11,46	30,140	
U30ER255	1,00 MI	Conductor Rz1-K 0,6/1Kv. 3,5x50 (Cu)	15,76	15,760	
%CI	2,00 %	Costes indirectos...(s/total)	79,00	1,580	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>80,25</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
13.02	Ud	<b>INTERRUPTOR GENERAL 125A (TRIF.)</b> Ud. De aparamenta de protección térmica y diferencial en cabeza de 125 A colocado en armario de protección general de edificio.			
U01FY630	2,09 Hr	Oficial primera electricista	12,46	26,041	
U01FY635	2,17 Hr	Ayudante electricista	11,46	24,868	
U30CI001	1,00 Ud	Caja protecci. 160A(III+N)+F	148,56	148,560	
%CI	2,00 %	Costes indirectos...(s/total)	199,00	3,980	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>203,45</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
13.03	Ud	<b>CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (FUERZA)</b> Ud. Cuadro de protección de planta (fuerza) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie para 96 mód. con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IG-100A (III+N); IG-80A (III+N); 1 Interruptor de 80A/4p/30mA; 3 IG-32A (III+N), 6 IG-32A (I+N), 6 Interruptores de 40A/2p/30mA; 4 IG-16A (I+N), 4 Interruptores de 25A/2p/30mA, totalmente cableado, conexionado y rotulado.			
U01FY630	3,87 Hr	Oficial primera electricista	12,46	48,220	
U30IM001	1,00 Ud	Cuadro metal.ó dobl. aisl. estan.	96,22	96,220	
U30IA040	1,00 Ud	PIA 25-32 A (III+N)	67,33	67,330	
U30IA020	1,00 Ud	Diferencial 40A/4p/30mA	155,13	155,130	
U30IA015	3,00 Ud	Diferencial 40A/2p/30mA	31,71	95,130	
U30IA035	22,00 Ud	PIA 5-10-15-20-25 A (I+N)	34,84	766,480	
U30IM101	1,00 Ud	Contactador 40A/2 polos/220V	40,97	40,970	
U30IG501	1,00 Ud	Reloj-hor. 15A/220V reser.cuerd.	47,38	47,380	
%CI	2,00 %	Costes indirectos...(s/total)	1.317,00	26,340	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.343,20</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
13.04	Ud	<b>CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (ALUMBRADO)</b> Ud. Cuadro de protección de planta (alumbrado) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie, para 48 mód., con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IG-32A (III+N); 3 IG-25A (I+N); 3 Interruptores de 40A/2p/30mA; 15 IG-10A (I+N), totalmente cableado, conexionado y rotulado.			
U01FY630	3,10 Hr	Oficial primera electricista	12,46	38,626	
U30IM001	1,00 Ud	Cuadro metal.ó dobl. aisl. estan.	96,22	96,220	
U30IA040	1,00 Ud	PIA 25-32 A (III+N)	67,33	67,330	
U30IA015	1,00 Ud	Diferencial 40A/2p/30mA	31,71	31,710	
%CI	2,00 %	Costes indirectos...(s/total)	234,00	4,680	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>238,57</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.05	Ud	<b>PUNTO LUZ SENCILLO</b> Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre rígido de 1,5 mm2. de Cu y aislamiento VV 750 V., totalmente instalado.			
U01FY630	0,06 Hr	Oficial primera electricista	12,46	0,748	
U30JW120	35,00 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	6,300	
U30JW900	1,00 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,28	0,280	
U30JW001	70,00 MI	Conductor rígido 750V; 1,5(Cu)	0,13	9,100	
U30KA520	1,00 Ud	Interruptor SIMON 75	6,29	6,290	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	23,00	0,460	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>23,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

13.06	Ud	<b>LUMIN. EMPOT. 600x600 B. LU. 4x18 W.</b> Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 4x18 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 635x635 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abricantado electrónicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m2 en ángulos mayores a 60°, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexiónado.			
U01AA007	0,16 Hr	Oficial primera	11,35	1,816	
U01AA009	0,16 Hr	Ayudante	10,54	1,686	
U31AC728	1,00 Ud	Conj.lum.emp. baja luminan. 4x18	42,57	42,570	
U31XG205	3,00 Ud	Lampara fluorescente TRIF.18W	2,60	7,800	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	54,00	1,080	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>54,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.07	Ud	<b>LUMIN. EMPOT. 1200x300 B. LU. 2X36 W.</b> Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 2x36 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 1256x294 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abricantado electrónicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m2 en ángulos mayores a 60°, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexiónado.			
U01AA007	0,16 Hr	Oficial primera	11,35	1,816	
U01AA009	0,16 Hr	Ayudante	10,54	1,686	
U31AC715	1,00 Ud	Conj.lum.emp. baja luminan. 2x36	50,31	50,310	
U31XG405	2,00 Ud	Lampara fluorescente TRIF.36W	2,60	5,200	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	59,00	1,180	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>60,19</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

13.08	Ud	<b>REGLETA DE SUPERFICIE 1x36 W.</b> Ud. Regleta de superficie de 1x36 W con protección IP 20 clase I, cuerpo de chapa de acero de 0,7 mm pintado Epoxi poliéster en horno, anclaje chapa galvanizada con tornillos incorporados o sistema colgado, electrificación con: reactancia, regleta de conexión, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexiónado.			
U01AA007	0,31 Hr	Oficial primera	11,35	3,519	
U01AA009	0,31 Hr	Ayudante	10,54	3,267	
U31AA004	1,00 Ud	Conj.regleta 1x36 W SYLVANIA	14,86	14,860	
U31XG405	1,00 Ud	Lampara fluorescente TRIF.36W	2,60	2,600	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	24,00	0,480	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>24,73</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.09	Ud	<b>LUMINARIA ESTANCA 1x36 W.</b> Ud. Luminaria plástica estanca de 1x36 W con protección IP 65 clase I, cuerpo en políester reforzado con fibra de vidrio, difusor de polycarbonato de 2 mm de espesor con abatimiento lateral, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, //lámparas fluorescentes trifosforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.			
U01AA007	0,24 Hr	Oficial primera	11,35	2,724	
U01AA009	0,24 Hr	Ayudante	10,54	2,530	
U31AA405	1,00 Ud	Conj.lum.estanca 1x36W SYLVAN.	26,32	26,320	
U31XG405	1,00 Ud	Lampara fluorescente TRIF.36W	2,60	2,600	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	34,00	0,680	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>34,85</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.10	Ud	<b>FOCO EMP. FLUORESCEN. 2x26 W. FIJO (DOWNLIGHT)</b> Ud. Foco empotrable fluorescente (Downlight) 2x26 W. fijo INSAVER 225 de LUMIANCE ó similar, con protección IP 44 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara fluorescente 2x26 w /220v fijo, //reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.			
U01AA007	0,24 Hr	Oficial primera	11,35	2,724	
U31AG850	1,00 Ud	Foco E./Fluoresc. 2x26 w F.	32,52	32,520	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	35,00	0,700	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>35,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

13.11	Ud	<b>APLIQUE EXTERIOR ESTANCO 100 W.</b> Ud. Aplique decorativo de pared para exterior, estanco, //lámpara Incandescente 100 W/220 V. , grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.			
U01AA007	0,16 Hr	Oficial primera	11,35	1,816	
U31ED005	1,00 Ud	Aplique decor.estanco 100 W.	80,49	80,490	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	82,00	1,640	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>83,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.12	Ud	<b>EMERGENCIA 90 LÚM.</b> Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 90 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v., y //lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.			
U01FY630	0,24 Hr	Oficial primera electricista	12,46	2,990	
U30JW120	8,00 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	1,440	
U30JW001	18,00 MI	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,13	2,340	
U30QA108	1,00 Ud	Bloque emerg.s/100 LEGRAND-C3	32,86	32,860	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	40,00	0,800	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>40,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

13.13	Ud	<b>EMERGENCIA 300 LÚM.</b> Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 300 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v., y //lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.			
U01FY630	0,24 Hr	Oficial primera electricista	12,46	2,990	
U30JW120	8,00 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	1,440	
U30JW001	18,00 MI	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,13	2,340	
U30QA115	1,00 Ud	Bloque emerg.s/315 LEGRAND-C3	55,97	55,970	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	63,00	1,260	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>64,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS



# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.14	Ud	<b>CAJA MM DATAELECTRIC 4 RED+MOD. RJ</b> Ud. Suministro y colocación de caja superficie para pared para 3 mód. dobles MM Dataelectric de medidas 115x186x63 fabricada en ABS y Policarbonato (Incluye cubeta, marco y separador energla-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas 2P+TT 16A para red con led y obturador y placa de 1 a 4 conectores RJ11-RJ45, precableada en fábrica con regletas MM Dataelectric, incluyendo igualmente desde el cuadro de planta: conductor de cobre RZ1K 0,6/1 kV de 3x4 mm2 en acometida a caja l/p.p. línea general hasta cuadro; p.p. de tubo de PVC por suelo o pared, totalmente instalada, conectada y funcionando.			
U01FY630	0,78 Hr	Oficial primera electricista	12,46	9,719	
U01FY635	0,08 Hr	Ayudante electricista	11,46	0,917	
U30PC080	1,00 Ud	Caja superficie 3 módulos (CA3S) 115x186x63	7,50	7,500	
U30PI010	1,00 Ud	Mód. schuko doble RED 2P+TT 16A (MP02)	6,62	6,620	
U30PI030	1,00 Ud	Módulo para 1-4 RJ11-RJ45 (MD00)	3,32	3,320	
U30JW760	0,50 Ud	Bandeja PVC 185x60 mm con tapa y ac.	8,04	4,020	
U30JW755	1,00 Ud	Bandeja PVC 100x50 mm con tapa y ac.	6,91	6,910	
U30JA105	35,00 MI	Conductor RZ1K 0,6/1Kv 6 (Cu)	0,62	21,700	
U30JA104	35,00 MI	Conductor RZ1K 0,6/1Kv 4 (Cu)	0,46	16,100	
U30JW900	1,00 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,28	0,280	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	77,00	1,540	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>78,63</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

13.15	Ud	<b>BASE ENCHUFE</b> Ud. Base enchufe con toma de sierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de M 20/gp.5 y conductor de cobre rígido de 2,5 mm2. de Cu y aislamiento VV 750 V., (activo, neutro y protección), incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (I+T.T.), así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.			
U01FY630	0,28 Hr	Oficial primera electricista	12,46	3,489	
U30JW120	35,00 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	6,300	
U30JW900	1,00 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,28	0,280	
U30JW002	70,00 MI	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,15	10,500	
U30OC528	1,00 Ud	Base enchufe "Schuko" SIMON 88	6,40	6,400	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	27,00	0,540	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>27,51</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

13.16	MI	<b>LÍNEA DE DATOS EN CABLE UTP</b> MI. Línea de datos en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discutiendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.			
U01FY630	0,02 Hr	Oficial primera electricista	12,46	0,249	
U01FY635	0,02 Hr	Ayudante electricista	11,46	0,229	
U30JW600	1,00 MI	Cable de teléfono 1 par	0,13	0,130	
U30JW120	1,00 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	0,180	
U30JW900	1,00 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,28	0,280	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	1,00	0,020	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1,09</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

13.17	MI	<b>LÍNEA TELEFÓNICA EN CABLE UTP</b> MI. Línea telefónica en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discutiendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.			
U01FY630	0,02 Hr	Oficial primera electricista	12,46	0,249	
U01FY635	0,02 Hr	Ayudante electricista	11,46	0,229	
U30JW600	1,00 MI	Cable de teléfono 1 par	0,13	0,130	
U30JW120	1,00 MI	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	0,180	
U30JW900	1,00 Ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,28	0,280	
%CI	2,00 %	Costes indirectos..(s/total)	1,00	0,020	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1,09</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.18	ud	<b>RECOLOCACIÓN DE PROYECTORES</b> Colocación de proyectores previamente retirados, incluso accesorios de anclaje, estructura de soporte de acero galvanizado, conexionado y funcionando.			
O01OB200	0,78 h.	Oficial 1ª electricista	12,46	9,719	
P01DW090	1,00 ud	Pequeño material	0,96	0,960	
RFVFE	1,00 ud	Estructura de soporte acero galvaniz.	30,96	30,960	
%CI	2,00 %	Costes indirectos...(s/total)	42,00	0,840	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>42,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 14. FONTANERIA Y SANEAMIENTO</b>					
14.01	m.	TUBO ALIM. POLIETILENO DN40 mm. 1 1/2"			
		Tubería de alimentación de polietileno, s/UNE-EN-12201, de 40 mm. (1 1/2") de diámetro nominal, de alta densidad y para 1 MPa de presión máxima, que enlaza la llave de paso del inmueble con la batería de contadores o contador general, i. p.p. de piezas especiales, instalada y funcionando, s/CTE-HS-4.			
O010B170	0,09 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	11,41	1,027	
O010B180	0,09 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	10,69	0,962	
P17PA050	1,15 m.	Tubo polietileno ad PE100(PN-10) 40mm	0,86	0,989	
P17YC050	0,50 ud	Codo latón 90º 50 mm-1 1/2"	8,09	4,045	
P17YE050	0,25 ud	Enlace mixto latón macho 50mm.-1 1/2"	6,69	1,673	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	9,00	0,180	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,88</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

14.02	Ud	INSTAL. POL. RETIC. ASEO MASC. U+L+I			
		Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.			
U01FY105	11,61 Hr	Oficial 1ª fontanero	11,41	132,470	
U24WA005	15,00 MI	Tubo Uponor Wirsbo Pex 16x 1,8 mm.	1,34	20,100	
U24WA010	10,00 MI	Tubo Uponor Wirsbo Pex 20x 1,9 mm.	1,62	16,200	
U24WJ010	2,00 Ud	Llave de corte emp. Uponor Q&E 20x20	9,12	18,240	
U24WD010	2,00 Ud	Te red. Master Uponor Q&E 20x 16x20	3,79	7,580	
U24WD005	2,00 Ud	Te red. Master Uponor Q&E 20x 16x 16	3,43	6,860	
U24WD205	5,00 Ud	Codo terminal Uponor Q&E 16x 1/2"	2,79	13,950	
U24WM005	10,00 Ud	Anillo Uponor Q&E 16	0,28	2,800	
U24WM010	8,00 Ud	Anillo Uponor Q&E 20	0,38	3,040	
U25AA001	6,00 MI	Tub. PVC ev ac. 32 mm. UNE EN 1329	2,74	16,440	
U25AA002	6,00 MI	Tub. PVC ev ac. 40 mm. UNE 53114	2,93	17,580	
U25XF025	1,00 Ud	Bote sifónico PVC 110-40/50	17,39	17,390	
U25AA006	3,00 MI	Tub. PVC ev ac. 110mm. UNE 53114	4,13	12,390	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	285,00	5,700	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>290,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.03	Ud	<b>INSTAL. POL. RETIC. ASEO FEMEN. L+I</b> Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.			
U01FY105	11,61 Hr	Oficial 1º fontanero	11,41	132,470	
U24WA005	25,00 Ml	Tubo Uponor Wirsbo Pex 16x1,8 mm.	1,34	33,500	
U24WA010	10,00 Ml	Tubo Uponor Wirsbo Pex 20x1,9 mm.	1,62	16,200	
U24WJ010	2,00 Ud	Llave de corte emp. Uponor Q&E 20x20	9,12	18,240	
U24WD010	2,00 Ud	Te red. Master Uponor Q&E 20x16x20	3,79	7,580	
U24WD005	2,00 Ud	Te red. Master Uponor Q&E 20x16x16	3,43	6,860	
U24WD205	5,00 Ud	Codo terminal Uponor Q&E 16x1/2"	2,79	13,950	
U24WM005	10,00 Ud	Anillo Uponor Q&E 16	0,28	2,800	
U24WM010	8,00 Ud	Anillo Uponor Q&E 20	0,38	3,040	
U25AA001	10,00 Ml	Tub. PVC evac. 32 mm. UNE EN 1329	2,74	27,400	
U25AA002	10,00 Ml	Tub. PVC evac.40 mm.UNE 53114	2,93	29,300	
U25XF025	1,00 Ud	Bote sifónico PVC 110-40/50	17,39	17,390	
U25AA006	3,00 Ml	Tub. PVC evac.110mm.UNE 53114	4,13	12,390	
%CS	2,00 ud	Costes Indirectos	321,00	6,420	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>327,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

14.04	m.	<b>BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.</b> Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5			
O01OB170	0,12 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	1,369	
P17VC060	1,25 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.110mm	3,76	4,700	
P17VP060	0,50 ud	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 110mm.	2,47	1,235	
P17VP140	0,30 ud	Injerto M-H 45º PVC evac. j.peg. 110mm.	5,32	1,596	
P17JP070	0,75 ud	Collarín bajante PVC c/cierre D110mm.	1,42	1,065	
%CS	2,00 ud	Costes Indirectos	10,00	0,200	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

14.05	m.	<b>COLECTOR COLGADO PVC D=110 mm.</b> Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 110 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado.			
O01OB170	0,16 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	1,826	
O01OB180	0,16 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	10,69	1,710	
P02TVO450	1,00 m.	Tub.PVC liso evacuación encolado D=110	3,02	3,020	
P02CVC234	0,35 ud	Codo 87,5º PVC san.j.peg.110 mm.	2,20	0,770	
P02CVM034	0,70 ud	Abraz.metálica tubos PVC 110 mm.	1,44	1,008	
P02CVM030	0,01 kg	Adhesivo tubos PVC j.pegada	14,40	0,144	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	8,00	0,160	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>8,64</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 15 APARATOS SANITARIOS</b>					
15.01	ud	LAV.56x47 S.NORM.COL.G.MONOBL. Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
O01OB170	0,86 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	9,813	
P18LE010	1,00 ud	Lavabo 56x47cm. col. Java	62,84	62,840	
P18GL030	1,00 ud	Grif.monobloc lavabo cromo s.n.	27,48	27,480	
P17SV100	1,00 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	2,44	2,440	
P17XT030	2,00 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,77	5,540	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	108,00	2,160	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>110,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

15.02	ud	LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
O01OB170	0,86 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	9,813	
P18LX010	1,00 ud	Lavabo minusv.c/apoyo anal.codos	375,17	375,170	
P18GL160	1,00 ud	Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica crom	125,61	125,610	
P17SV100	1,00 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	2,44	2,440	
P17XT030	2,00 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,77	5,540	
P18GW040	2,00 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2" a 1/2"	1,47	2,940	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	522,00	10,440	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>531,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

15.03	ud	INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL COL. Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al soldo, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.			
O01OB170	1,00 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	11,410	
P18IB010	1,00 ud	Inod.l.bajo c/tapa-mec.c.Victoria	132,77	132,770	
P17XT030	1,00 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,77	2,770	
P18GW040	1,00 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2" a 1/2"	1,47	1,470	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	148,00	2,960	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>151,38</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

15.04	ud	INODORO MINUSV.SUSP. C/FLUXOR Inodoro especial para minusválidos de porcelana vitrificada blanca, con fluxor de 3/4" cromado con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. y dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando.			
O01OB170	1,40 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	15,974	
P18IE060	1,00 ud	Inod.p/discapacitados	254,41	254,410	
P18IE070	1,00 ud	Asiento ergonómico c/tapa	99,85	99,850	
P18GX015	1,00 ud	Fluxor 3/4" c/maneta y llave	44,35	44,350	
P18GX160	1,00 ud	Tubo curvo inodoro D=28x62	15,36	15,360	
P18GX200	1,00 ud	Racor unión taza	15,53	15,530	
P18GX210	1,00 ud	Brida fijación	4,26	4,260	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	450,00	9,000	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>458,73</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.05	ud	<b>URINARIO MURAL C/FLUX.EMP.BLANCO</b> Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y mangullo, instalado con fluxor de 1/2", incluso enlace cromado. Instalado.			
O010B170	1,16 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	13,236	
P18WU010	1,00 ud	Urinario mural c/fijac.blanco	126,95	126,950	
P18GX070	1,00 ud	Fluxor 1/2" urinario crom.	98,30	98,300	
P18GW100	1,00 ud	Enlace para urinario de 1/2"	5,23	5,230	
%CS	2,00 ud	Cosies indirectos	244,00	4,880	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>248,60</b>

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 16 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>					
16.01	ud	B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO Boca de incendio equipada (B.I.E.) compuesta por armario horizontal de chapa de acero 58x71x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadradillo, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirrígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.			
O01OB170	0,93 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	11,41	10,611	
O01OB195	0,93 h.	Ayudante fontanero	12,68	11,792	
P23FF155	1,00 ud	BIE 25 mm.x 20 m.	237,82	237,820	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>260,22</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

16.02	ud	FLASH ÓPTICO DE ALARMA Flash óptico conectada a bucle analógico de detección. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	0,38 h.	Oficial 1º electricista	12,46	4,735	
O01OB220	0,38 h.	Ayudante electricista	11,46	4,355	
P23FN150	1,00 ud	Módulo de 1 salida vigilada	51,08	51,080	
P23FC080	1,00 ud	Flash rojo redondo	40,64	40,640	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>100,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

16.03	ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente anfibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,38 h.	Peón especializado	11,46	4,355	
P23FJ030	1,00 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	41,88	41,880	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>46,24</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 7: ENERGIA SOLAR</b>					
17.01	ud	SIST. SOLAR FOTOV. CONEXION RED 10,2kWp Sistema de energia solar fotovoltaica de 9,66 kWpico conectado a la red para venta de electricidad según presupuesto detallado que se aporta en la documentación técnica . Consta de 46 paneles solares fotovoltaicos policristalinos, con una potencia pico total de 9660 Wpico, un Inversor homologado para conexión a la red española de potencia nominal 10000W y máxima de 12000W, con búsqueda de punto de máxima potencia, salida a 380V en trifásica. Incluso protecciones de sobre tensión, sobre intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando. Intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando. Se incluye en el precio las gestiones administrativas y puesta en marcha. Se incluye en el presupuesto el visado del proyecto tanto de instalación como de transformadores, la obra civil, para la colocación de la estructura metálica, entiéndase bases, pasarela de tramex, estructura de acero galvanizado auxiliar y bancadas de hormigón y casetas de protección y resguardo de inversor.			
O010A090	20,01 h.	Cuadrilla A	41,59	832,216	
P15LFI150	1,00 ud	Inversor conex. red 10kW trif.	5.278,34	5.278,340	
P15LFC130	46,00 ud	Panel solar policristalino 1425x990mm 200W	637,88	29.342,480	
P15LFA010	46,00 ud	Soporte aluminio 30-45° 1 panel	127,37	5.859,020	
P15LFA070	1,00 ud	Caja 2-6 porta-fusibles incl. fusibles	28,92	28,920	
P15FB110	1,00 ud	Módulo medida 2 cont. trif.	119,83	119,830	
P15FB130	1,00 ud	Módulo seccionamiento 3 fus.	163,58	163,580	
P15FB060	1,00 ud	Arm. puerta 500x400x 150	93,29	93,290	
P15FD080	1,00 ud	Int.aut.di. Legrand 4x40 A 30 mA	166,99	166,990	
P15FE200	1,00 ud	PIA Legrand 4x25 A	71,60	71,600	
P15LFA120	8,00 m.	Cable solar 6mm 1kV c. pp. conector multicontact	6,69	53,520	
P15AE004	75,00 m.	Cond.aisla. RV-k 0,6-1kV 2x6 mm2 Cu	1,57	117,750	
P15AE020	15,00 m.	Cond.aisla. RV-k 0,6-1kV 4x10 mm2 Cu	4,55	68,250	
P15GM030	35,00 m.	Tubo de acero enchufable pg.M 32	3,49	122,150	
VFEV	1,00 ud	Soporte y platafor. de paso de tramex acero galvan.	2.415,26	2.415,260	
P15GF050	6,00 m.	Canaleta PVC tapa ext. 30x40 mm	3,67	22,020	
E17BD020	1,00 ud	TOMA DE TIERRA INDEP. CON PICA	92,65	92,650	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	44.848,00	896,960	

TOTAL PARTIDA..... 45.744,83

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS



**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 18 ASCENSORES</b>					
18.01	ud	ASCENSOR S/C MÁQUINAS 6 PAR. 8 PERS. Instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, calidad estándar, velocidad de 1 m/s., regulada electrónicamente por frecuencia variable, 6 paradas, 450 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, con maquinaria dentro del propio recinto, cabina con paredes en skinplate, espejo completa, placa y botonera de acero inoxidable, piso vinilo color con rodapié, embocadura y pasamanos, puerta automática, lateral en acero inoxidable satinado en cabina y piso, manobra colectiva en bajada simplex, instalado pruebas, ajustes y puesta en marcha. Obras auxiliares incluidas en el proyecto: Obra civil a realizar en los frentes de todas las paradas actuales del ascensor (5), consistente en recibido y tomado de nuevos marcos de puertas automáticas de rellanos, enlucido y pintado de la nueva tabiquería creada por ambas caras; incluso remate de suelo con pisadera de puerta de ascensor. Desescombro, carga y transporte a vertedero de productos sobrantes. Se aporta en la documentación técnica presupuesto de la instalación de ascensor.			
O01OB200	30,96 h.	Oficial 1ª electricista	12,46	385,762	
O01OB210	30,96 h.	Oficial 2ª electricista	12,08	373,997	
O01OA030	23,23 h.	Oficial primera	12,09	280,851	
O01OA050	23,23 h.	Ayudante	11,23	260,873	
A02A080	1,52 m3	MORTERO CEMENTO M-5	58,04	88,221	
VFBGFH	1,00 ud	Ascensor s/c. máquinas 8 para. 6 pers.	27.705,32	27.705,320	
%CS	2,00 ud	Costes indirectos	29.095,00	581,900	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>29.676,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD</b>					
19.01	ud	<b>SERIE 2 PROBETAS, HORMIGÓN</b> Ensayo para el control estadístico, s/EHE, en la recepción de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura a compresión simple a 28 días de 2 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, s/UNE 83300/1/3/4/13.			
P32HF010	2,00 ud	Consistencia cono Abrams	69,65	139,300	
P32HF025	1,00 ud	Resist. a compresión, serie de 2 probetas	37,93	37,930	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>177,23</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					
19.02	ud	<b>ENSAYO FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN</b> Ensayo de toma de muestras, fabricación, conservación y rotura a flexotracción, de tres probetas prismáticas, de 15x15x60 cm., de hormigón s/UNE 83300/1/5.			
P32HF010	1,00 ud	Consistencia cono Abrams	69,65	69,650	
P32HF040	1,00 ud	Resist. a flexotracción, serie de 3 probetas	76,61	76,610	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>146,26</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					
19.03	ud	<b>CONSISTENCIA HORMIGÓN FRESCO</b> Determinación de la consistencia de un hormigón fresco, mediante la medida de su asiento en el cono de Abrams, s/UNE-EN 12350-2.			
P32HF010	1,00 ud	Consistencia cono Abrams	69,65	69,650	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>69,65</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
19.04	ud	<b>ENSAYO COMPLETO ACERO CORRUGADO</b> Ensayo completo sobre acero corrugado en barras para su empleo en obras de hormigón armado con la determinación de sus características físicas y geométricas, s/UNE 36068 o 36065 y mecánicas s/UNE-EN 10002-1.			
P32HC830	1,00 ud	Sección equiv / desviación de masa, aceros	8,51	8,510	
P32HC840	1,00 ud	Geometría de corrugas, aceros	8,51	8,510	
P32HC860	1,00 ud	Doblado-desdoblado, aceros	8,51	8,510	
P32HC870	1,00 ud	Límite elástico / tensión de rotura, aceros	25,55	25,550	
P32HC880	1,00 ud	Alargamiento de rotura, aceros	17,04	17,040	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>68,12</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
19.05	ud	<b>PRUEBA FUNCIONAMIENTO SANEAMIENTO</b> Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/UNE-EN 1610.			
O01OB520	1,16 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	58,186	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>58,19</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
19.06	ud	<b>PRUEBA RESIST./ESTANQ.RED FONTANERIA</b> Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm2 para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm2 para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O01OB520	1,16 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	58,186	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>58,19</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
19.07	ud	<b>PRUEBA FUNCIONAMIENTO INST. FONTANERIA</b> Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O01OB520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.08	ud	<b>MEDICION CAUDAL INST. FONTANERIA</b> Prueba de comprobación del caudal de agua en conductos, abiertos o cerrados, de la red de la instalación de fontanería con caudalímetro digital. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O010B520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
19.09	ud	<b>PRUEBA ANÁLISIS FUNCMTº. RED DESAGÜES</b> Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O010B520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
19.10	ud	<b>PRUEBA FUNCMTº. C.G.M.P. ELÉCTRICO</b> Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O010B520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
19.11	ud	<b>PRUEBA EQUILIBRADO DE FASES I. ELÉCTRICA</b> Prueba de comprobación del equilibrado de fases en cuadros generales de mando y protección de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O010B520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
19.12	ud	<b>PRUEBA CONTINUIDAD CIRCUITO TOMA TIERRA</b> Prueba de comprobación de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O010B520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
19.13	ud	<b>MEDICIÓN RESIST.A TIERRA INST. ELÉCTRICA</b> Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O010B520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
19.14	ud	<b>PRUEBA FUNCMTº. MECANISMOS I. ELÉCTRICA</b> Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O010B520	1,16 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	58,186	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>58,19</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
19.15	ud	<b>PRUEBA FUNCMTº. RED EQUIPOTENCIAL</b> Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O010B520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.16	ud	<b>MEDICIÓN AISLAMIENTO CONDUCTORES</b> Prueba de medición del aislamiento de los conductores de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O01OB520	0,78 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	39,125	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>39,13</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
19.17	ud	<b>PRUEBA TÉRMICA CALDERAS DE CALEFACCIÓN</b> Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O01OB520	2,32 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	116,371	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>116,37</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
19.18	ud	<b>TARADO DE VÁLVULAS CALDERAS CALEFACCIÓN</b> Prueba de comprobación del tarado de las válvulas de seguridad de calderas de calefacción mediante carga de la red a presión variable controlada con manómetro calibrado. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O01OB520	1,16 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	58,186	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>58,19</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
19.19	ud	<b>PRUEBA ESTANQUEIDAD RED CALEFACCIÓN</b> Prueba hidráulica, s/IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del informe de la prueba.			
O01OB520	1,94 h.	Equipo técnico laboratorio	50,16	97,310	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>97,31</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPITULO 20. GESTIÓN DE RESIDUOS</b>					
20.01	Ud	<b>PRESUP. GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOL.</b>			
		Ud. Presupuesto para la Producción y Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en la Renovación de Cubierta, Acondicionamiento de Bajocubierta, Rehabilitación de fachadas y Construcción de Galería según Proyecto de Ejecución realizado por D <sup>a</sup> Francisco García del Río y D <sup>a</sup> Benigno Jauregui Fernández.			
NGNDHGMN	0,78 ud	Presup.producc. y gestión de residuos.	3.327,82	2.595,700	
TOTAL PARTIDA.....					<b>2.595,70</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD</b>					
21.01	Ud	<b>PRESUP. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD</b>			
		Ud. Presupuesto de Seguridad y Salud, redactado por el Arquitecto Técnico Dº Samuel González Álvarez, adjunto a proyecto de construcción de 5 viviendas, local sin uso y garajes en la parcela de reemplazo nº2 de la unidad de actuación N-21, del Concello de Lugo (Rúa Manuel Leiras Pulpeiro).			
VBGBGB	1,00 ud	Presup. Estudio de Seguridad y Salud en la obra	10.406,60	10.406,600	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10.406,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ MIL CUATROCIENTOS SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1. MEDICIONES
2. CUADRO DE PRECIOS Nº 1
3. CUADRO DE PRECIOS Nº 2
4. PRESUPUESTO PARCIAL
5. RESUMEN DE PRESUPUESTO

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 01 MEDIOS AUXILIARES</b>							
01.01	m2 ALQ./INSTAL. 3 MESES. ANDAM. 15m.<h>20m Alquiler durante tres meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 15 y 20 m., incluso p.p. de anclamientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004.						
	fach. norte	1	41,00		19,00		779,00
	fach. sur	1	41,00		14,00		574,00
		1	29,50		5,50		162,25
	pabellón este	1	35,50		9,00		319,50
		1	5,00		9,00		45,00
	pabellón oeste	1	35,00		9,00		315,00
		1	6,00		9,00		54,00
							2.248,75
01.02	m2 APEO DE ESTRUCTURA CON E.METAL >6m Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m., mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.						
	hueco escal.1	1	3,95	2,55			10,07
	hueco escal.2	1	4,67	3,65			17,05
	vigas hormig.	1	104,00	0,30			31,20
	vigas hormig.	1	110,20	0,35			38,57
							96,89
01.03	m. BAJANTE DE ESCOMBROS PVC Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.						
		2	20,00				40,00
							40,00



# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES</b>							
02.01	<b>m2 DEMOL.CUBRICIÓN DE PIZARRA</b> Demolición de cubrición de pizarra, incluidas cubrerías y limas de zinc, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	faldón 1	1				278,37	278,37
	faldón 2	1				283,90	283,90
	faldón 3	1				55,90	55,90
	faldón 4	1				66,22	66,22
							684,39
02.02	<b>m2 DEMOL. DE ENTABLADO DE MADERA</b> Demolición del soporte de la cubrición, formada por entablado de madera sobre entramado de cerchas y correas de madera, sin incluir la demolición del entramado, por medios manuales y limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	faldón 1	1				278,37	278,37
	faldón 2	1				283,90	283,90
	faldón 3	1				55,90	55,90
	faldón 4	1				66,22	66,22
							684,39
02.03	<b>m LEVANT. VIGAS MADERA A MANO C/REUTILIZ.</b> Levantado de estructuras formadas por vigas y apeos de madera (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada del material existente a pie de carga para posterior reutilización, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	Vigas de cub.	1	783,50				783,50
							783,50
02.04	<b>m3 DEM.PILASTRAS BLOQ.HGÓN.HUECO.MAN.</b> Demolición de pilastras de bloques prefabricados de hormigón huecos, de hasta 30 cm. de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	bajocub.	6	0,50	0,20	2,00		1,20
							1,20
02.05	<b>m3 DEM.VIGAS-PILARES H.A. C/COMPR.</b> Demolición de estructuras a definir por la D.Facultativa de las obras formadas por jácenas y pilares de hormigón armado (sin forjados), con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	bajocub.	1	39,00	0,30	0,60		7,02
		1	38,50	0,30	0,60		6,93
		1	40,40	0,35	0,60		8,48
		1	39,20	0,35	0,60		8,23
		2	15,30	0,35	0,60		6,43
		5	5,30	0,30	0,60		4,77
							41,86
02.06	<b>m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE</b> Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
		1				263,10	263,10
							263,10
02.07	<b>m2 DEMOL.FALSO TECHO CAÑIZO MANO</b> Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
		1	26,50	5,50		145,75	
							145,75
02.08	<b>m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART.</b> Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	1	26,50	5,50		145,75	
							145,75
02.09	<b>m2 DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO.ESP&lt;10cm.C/COMP.</b> Demolición de recocado de mortero de cemento hasta 10 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	mortero del solado	1	26,50	5,50		145,75	
	terrazo ext fach.post	1	29,52	3,55		104,80	
							250,55
02.10	<b>m2 DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO ESP&lt;25cm.C/COMP.</b> Demolición de recocado de mortero de cemento hasta 25 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	terrazo ext fachada ppal	1			252,66	252,66	
							252,66
02.11	<b>m2 DEMOL.CAPA DE COMPRESIÓN E.&lt;5cm.C/COMP.</b> Demolición de capa de compresión en forjado, hasta 5 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	planta bajocub.	1			640,82	640,82	
							640,82
02.12	<b>m. DEMOL.CONDUCTO VENT/HUMOS MANO</b> Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
		2			4,00	8,00	
							8,00
02.13	<b>m3 DEMOL. MURO LADR. MACIZO A MANO</b> Demolición, por medios manuales, de fábrica de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de maquinaria auxiliar de obra.						
	cerram. fach. post	3	1,00	1,00	0,30	0,90	
							0,90
02.14	<b>m3 AP.HUECOS &gt;1m2 FORJ.V-B C/COM.</b> Apertura de huecos mayores de 1,00 m2., en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
	huevo escal.1	1	3,95	2,55	0,30	3,02	
	huevo escal.2	1	4,67	3,65	0,30	5,11	
							8,13
02.15	<b>ud LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA.</b> Levantado de canalizaciones eléctricas, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
		1			1,00	1,00	
							1,00

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
02.16	<b>m. DEM.SAN.COLG.T.PVC D&lt;30 A MANO</b> Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
	cubierta	1	82,50				82,50
	fach.ppal	2	16,50				33,00
							115,50
02.17	<b>m. LEVANTADO ESCALER. MADERA I/BARAND.</b> Levantado de zancas, peldaños y barandillas de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						
		1	8,80				8,80
							8,80
02.18	<b>ud LEVANTADO DE PINÁCULOS Y CUERPO CENTRAL C/RECUP.</b> Levantado de pináculos y cuerpo central existente en cubierta, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza y retirada de elementos a pie de carga, para posterior colocación, previa reparación y rehabilitación de piezas (no incluido), p.p. de medios auxiliares.						
	pináculos	13					13,00
	cuerpo fach. ppal	1					1,00
							14,00
02.19	<b>ud LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN</b> Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.						
		7					7,00
							7,00
02.20	<b>ud LEVANTADO RADIADORES A MANO</b> Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.						
		3					3,00
							3,00
02.21	<b>m3 CARGA/TRAN.VERT.&lt;10km.MAQ/CAM.</b> Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.						
	pizarra	1	684,90	0,02			13,70
	entablado	1	684,90	0,03			20,55
	pilastras	1		1,20			1,20
	vigas hormig.	1		41,86			41,86
	tabiquería	1	263,10	0,10			26,31
	falsos techos	1	145,75	0,05			7,29
	solado baldosa	1	14,75	0,02			0,30
	mortero cto. 8 cm	1	250,55	0,08			20,04
	mortero cto. 20 cm	1	252,66	0,20			50,53
	capa compresión	1	640,82	0,04			25,63
	forjado hom.	1		8,13			8,13
	colector pvc	1	82,50	0,10			8,25
	escal. mader.	1	8,80	0,90	0,17		1,35
							225,14
02.22	<b>m3 CARGA/TRAN.ELEMENT. RECUP.&lt;5km.MAQ/CAM.</b> Carga y transporte de elementos recuperables a una distancia menor de 5 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados por medios manuales y mecánicos, incluso descarga, p.p. de medios auxiliares.						
	piáculos	13	0,50	0,50	2,50		8,13

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	cuerpo central	1	0,80	0,80	3,00	1,92	
	vigas madera	0,4	783,50	0,30	0,30	28,21	
							38,26
02.23	<b>m2 LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS</b>						
	Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.						
	alzado norte	1			793,14	793,14	
	deducir huecos	-1			101,76	-101,76	
	alzado sur	1			749,39	749,39	
	deducir huecos	-1			75,36	-75,36	
	pabellón oeste	1			700,44	700,44	
	deducir	-1			25,20	-25,20	
	pabellón este	1			536,70	536,70	
	deducir	-1			25,20	-25,20	
	medianera oeste	1			200,00	200,00	
							2.752,15
02.24	<b>m COSIDO Y SELLADO DE GRIETAS EN FACH.</b>						
	Se procederá al cosido y reparación de grietas existentes por medios manuales de la siguiente manera:						
	1- Se picará el revestimiento de la zona de cada una de las fisuras hasta que estas queden a la vista en su totalidad y exista una superficie de fábrica sin daños en todo su perímetro a una distancia de 30 centímetros de la fisura.						
	2- Se realizará en los cerramientos que tengan grietas, huecos cada 50 cm como máximo que albergarán grapas de acero inox de 200 mm de longitud y 4,5 mm de diámetro dobladas en ángulo y colocadas perpendicularmente a la dirección de la grieta y en el eje del espesor del cerramiento.						
	3- Una vez realizado el hueco se aplica una primera capa de mortero litotrópico de baja retracción. A continuación se introduce la grapa haciendo presión sobre la pasta hasta situarla en el eje del elemento y se rellena el hueco con mortero.						
	4- El siguiente paso es la colocación de una malla de fibra de vidrio cubriendo la zona del revestimiento que se ha picado en las fisuras.						
	Por último se aplica el revestimiento por encima de la malla y se procede al pintado de todo el paramento afectado con dos capas de pintura especial para exteriores detallado en la partida de pinturas. Estos trabajos serán realizados bajo la supervisión de la dirección Facultativa.						
	fachadas	1	35,00			35,00	
							35,00

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA</b>							
03.01	<b>M2 Fábrica de ladrillo de 1 pie</b> Fábrica de ladrillo perforado colocado a un pie de espesor, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.						
	Cerramiento perimetral	1	39,00		1,30		50,70
		1	40,50		1,30		52,65
		1	17,00		3,20		54,40
		1	16,60		3,20		53,12
	Ascensor	2	3,00		5,10		30,60
		2	4,00		5,10		40,80
							282,27
03.02	<b>M2 Fábrica de ladrillo de 1/2 pie</b> Fábrica de ladrillo hueco doble colocado a 1/2 pie, tomado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.						
	Mureles forjado bajo	4	25,50		1,00		102,00
		10	2,00		1,00		20,00
							122,00
03.03	<b>M3 Pilar de horm. arm. H-25</b> Pilar de hormigón armado H-25 N/mm <sup>2</sup> elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, incluso armadura con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, ejecutado de acuerdo a EHE. Medido el volumen teórico lleno.						
		10	0,30	0,30	4,00		3,60
							3,60
03.04	<b>M3 Vigas de hormig. arm. H-25</b> Vigas de hormigón armado H-25 N/mm <sup>2</sup> , elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido rodado de diámetro máximo 25 mm y consistencia plástica, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado, construido según EHE. Medido el volumen teórico lleno.						
							68,54
03.05	<b>M2 Forj.vtg.resist.bov.porex. 20+5</b> Forjado con viguetas autorresistentes de armaduras pretensadas, bovedillas de poliestireno expandido calidad autoextinguible M1, capa de compresión de hormigón H-25/P/25/I-IIa elaborado en central y armaduras complementarias longitudinales y transversales con acero B 400 S, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrado, desencofrado, apeos, vibrado y curado, con pasatubos y reservas necesarias, construido según EHE y EFHE. Incluyendo formación de huecos para colocación de ventanas tipo "Velux", con nervios perimetrales. Canto 25+5, intereje 0,70 y carga total 439 Kg/m <sup>2</sup> .						
		1	564,39				564,39
							564,39
03.06	<b>Kg Acero A-42b en pórticos</b> Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de pórticos metálicos, colocado en obra con dos manos de imprimación antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintura de esmalte graso.						
		1			7.380,00		7.380,00
							7.380,00
03.07	<b>ud Plac. anclaje S275 35x35x1,5cm</b> Recibido de placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 35x35x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, instalada central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.						
		10					10,00
							10,00

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
03.08	<p><b>Kg Acero A-42b en escaleras</b></p> <p>Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de escalera metálica, colocado en obra con dos manos de imprimación antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintura de esmalte graso.</p>	1			2.000,00	2.000,00	
							2.000,00
03.09	<p><b>M2 Losa de hormigón arm. H-25</b></p> <p>Losa de hormigón armado H-25 N/mm<sup>2</sup>, elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.</p>						6,10
03.10	<p><b>M2 Losa de hormigón arm.inclinada H-25</b></p> <p>Losa de hormigón armado inclinada, HA-25 N/mm<sup>2</sup>, elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.</p>						
	escalera.	2	2,50	1,60			8,00
		1	2,00	1,60			3,20
		1	1,80	1,70			3,06
		1	1,00	1,70			1,70
							15,96

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 04 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACION</b>							
04.01	<b>m2 CUB.INV.PLAN.S/PTE.PVC-P 1,2 LOSA FILTR.</b>						
	Cubierta transitable, plana sin pendiente, compuesta por una capa separadora de fieltro sintético geotextil formada por un fieltro geotextil de fibra de poliéster Feltemper de 300 gr./m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina de PVC-P de 1,2 mm. de espesor Rhenofol CG gris, fabricada según normas UNE, armada con un tejido cofieltro de fibra de vidrio, terminada con un pavimento aislante y drenante a base de losa Filtrón R8 de 60x60 cm. color gris grano grueso, con una base aislante de poliestireno extruido Roofmate mecanizado de 3 cm de espesor asentada en seco sobre la membrana impermeabilizante.						
	terra. ext fach. ppal.	1				252,66	252,66
	terra. ext L norte	1				66,45	66,45
	terra. ext L sur	1				68,16	68,16
							387,27
04.02	<b>m. VIERTEAGUAS CHAPA DE PLOMO</b>						
	Vierteaguas de chapa de plomo en cubierta, con golerón, de 50 cm y 70 cm. de desarrollo total, recibido con remaches a rastrel de madera y tablero marino de 19 mm de espesor, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado.						
	chapa 50	1	80,56				80,56
	chapa 70	1	34,50				34,50
							115,06
04.03	<b>m. VIERTEAGUAS PIZARRA</b>						
	Vierteaguas de pizarra negra con golerón de 40x20x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM III/A-P 32,5 R y arena de río (M-10), rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPC-8, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado, medido en todo su perímetro.						
		1	115,06				115,06
							115,06
04.04	<b>ud TRAGALUZ FLEX.VELUX TLF S/PZ.EXT.RIG.KIT I LUM</b>						
	Tragaluz flexible Velux modelo TLF, para instalación en cubiertas inclinadas (15°-60° con material de cubierta plano), compuesta por marco integrado (130x90 cm) con cerco de estanqueidad de poliuretano, babero de aluminio y tapa de vidrio 4 mm templado, tubo superreflecente de 2 m de longitud y 35 cm de diámetro, kit difusor con doble panel acrílico aislante, anillo embellecedor interior blanco. Extensión rígida ZTR de aluminio de 90 cm de longitud y 35 cm de diámetro. Totalmente equipado y montado y con p.p. de medios auxiliares.						
		7					7,00
							7,00
04.05	<b>m. CANALÓN ZINCTI.METAZINCO RED.DES. 333mm.</b>						
	Canalón redondo de zincitiano de 0,65 mm. de espesor de MetaZinco, de sección circular con 333 mm. de desarrollo, fijado al alero sobre rastrel de pino rojo tratado 110x40 mm, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.						
		1	115,06				115,06
							115,06
04.06	<b>m. BAJANTE ZINC-TITANIO METAZINCO 100x100 mm.</b>						
	Bajante cuadrada de zincitiano de MetaZinco, de 100x100 mm., instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.						
	bajante fach. ppal	2	16,50				33,00
							33,00

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
04.07	<p><b>m2 PANEL TEZNOCUBER H31+A150+M19</b></p> <p>Tablero de cubierta "grandes luces", para una luz de 6,60 m. formado por panel sándwich de Teznocuber formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruido, tipo H31+A150+M19 madera tratada de 250x60 cm., tablero superior de madera tratada de 3,1 cm., núcleo de porexpan de 15 cm. y tablero inferior de madera tratado tipo friso de 1,9 cm. de espesor, colocados con los lados menores perpendiculares a los apoyos, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tornillos espiral con arandela, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud y colocado según especificaciones de la casa suministradora y Dirección Facultativa.</p>	1	29,52	3,55		104,80	
	terraz. ext. fach. post.						104,80
04.08	<p><b>ud PEGADO FRAGMENTOS+COSIDO A.INOX. PINÁCULOS</b></p> <p>Pegado de fragmentos de hormigón sueltos sin pérdidas de masa (que no necesitan reconstrucción volumétrica) mediante adhesivo epoxy GY255-HY955 100/35 y pequeños cosidos de sujeción con varillas de acero inoxidable de 4mm. de diámetro. Comprendiendo: Saneado de las caras fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas, extendido del adhesivo regularmente por las superficies a unir, posicionado de las piezas, que se aprisionarán con mordazas, y una vez concluido el fraguado se reforzará la unión mediante cosido tridimensional que interese ambos fragmentos con varillas trenzadas de acero inoxidable para lo cual se realizarán pequeños taladros oblicuos, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.</p>	13				13,00	
	pináculos						13,00
	cuerpo central	1					1,00
							14,00
04.09	<p><b>m. RESTITUCIÓN CORNISAS,MOLDURAS,BALAUSTRES Y BARANDAS A.INOX 2mm</b></p> <p>Restitución de vivos descohesionados o perdidos de elementos lineales de hormigón en molduras,comisas,balaustres y barandas mediante la reconstrucción volumétrica de las pérdidas de masa con mortero epoxy fijadas a la base sana mediante una fina armadura longitudinal de varilla de a/inoxidable de 2 mm. de diámetro y otras transversales separadas 5 cm ancladas al hormigón sano. Comprendiendo: Saneado de los vivos fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas,limpieza y lijado de hierros que afloren al exterior, extendido de armaduras y anclaje mediante microcosidos cortos normales al paramento con varillas trenzadas de acero inoxidable 4 mm para lo cual se realizarán pequeños taladros, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, a continuación se realizará el modelado in situ sobre la pieza original, con mortero epoxy, cargas inertes y ajustes de color pasando la terraja (valorada aparte) y afinando a mano, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.Los trabajos serán supervisados en todo momento por la Dirección Facultativa.</p>	1	114,60			114,60	
	comisas						114,60
	molduras	1	159,20				159,20
	barandas	1	65,80				65,80
	balaustres	1	27,00				27,00
							366,60
04.10	<p><b>m2 AISL.PANEL LANA-ROCA DESN-50 ROC DAN</b></p> <p>Suministro e instalación de aislamiento térmico, panel de lana de roca desnudo de 30 mm. de espesor, Rocdan 30 SA, en cubiertas inclinadas,densidad 150 kg/m3, totalmente colocado.</p>	1		564,39		564,39	
	cubierta						564,39
04.11	<p><b>m2 RASTREL PINO ROJO 30x50 CLAVADO</b></p> <p>Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 30x50 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% , fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.</p>						



# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	cubierta	1			564,39	564,39	
							564,39
<b>04.12</b>	<b>m2 RASTREL PINO ROJO 40x80 CLAVADO</b>						
	Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x80 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15%, fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.						
	terraz. ext. fach. post.	1	29,52	3,55		104,80	
							104,80
<b>04.13</b>	<b>m2 ENRIPIADO DE MADERA 15x2,5 cm</b>						
	Enripiado o entablado de cubierta de tablas de madera sin cepillar de ripia de castaño nacional, con envejecimiento natural de un año, de dimensiones 15x2,5 cm. y longitudes variables, colocada a tope transversal con clavos y puntas de carpintero, incluso replanteo, cortes, mermas, colocación y limpieza del lugar de trabajo.						
	cubierta	1			564,39	564,39	
							564,39
<b>04.14</b>	<b>m2 IMP. LÁMINA IMPERMEA. MAYDILIT EN CUBIERTA</b>						
	Membrana impermeabilizante, de color gris, apta para intemperie, formada con una lámina impermeabilizante Maydilit 1,2 mm. de espesor, color gris, fabricada según norma DIN, con armadura de tejidos de hilos sintéticos, fijada mecánicamente al soporte con cara impermeable superior y transpirable inferior.						
	cubierta	1			564,39	564,39	
	terraz. ext. fach. post.	1	29,52	3,55		104,80	
							669,19
<b>04.15</b>	<b>m2 COBERTURA DE PIZARRA A GRANEL</b>						
	Cobertura de pizarra a granel procedente de canteras de Origueira (losa de rumbeiro) calidad especial, de dimensión vista mínima 40x40 cm. y espesor 15 mm. solapada 1/3, clavada a soporte con clavo de acero inox AISI304, comprendiendo: suministro de las piezas, replanteo, montaje, cortes, solapes, material de fijación, medios de elevación, y limpieza del lugar de trabajo.						
	cubierta	1			564,39	564,39	
	terraz. ext. fach. post.	1	29,52	3,55		104,80	
							669,19

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 05 FACHADAS Y PARTICIONES</b>							
05.01	<b>m2 FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30x19x19</b> Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 l/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
	fach. norte	1	29,40		2,40		70,56
	fach. sur	1	28,00		2,40		67,20
	deducir	-16	2,30		2,10		-77,28
	cerram lateral	4	2,40		2,30		22,08
	cerram. terr. ext. post	1			8,10		8,10
	cerram lateral	1			5,02		5,02
	cerram. ascensor	2	2,00		2,40		9,60
		2	2,10		2,40		10,08
							115,36
05.02	<b>m2 FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30X19X14</b> Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 l/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
	escalera y vest.	1			31,00		31,00
	despacho 7-B	1			26,00		26,00
	sala reuniones	1			31,20		31,20
	vestibulo acceso	1			49,07		49,07
	tabiq. sectoriz.escaleras	3			10,00		30,00
							167,27
05.03	<b>m2 AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30</b> Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
	fach. norte	1	29,40		2,40		70,56
	fach. sur	1	28,00		2,40		67,20
	deducir	-16	2,30		2,10		-77,28
	cerram lateral	4	2,40		2,30		22,08
	cerram. terr. ext. post	1			8,10		8,10
	cerram lateral	1			5,02		5,02
	cerram. ascensor	2	2,00		2,40		9,60
		2	2,10		2,40		10,08
							115,36
05.04	<b>m2 TRASDOS.SEMIDIRECTO 12,5mm. 82/600</b> Trasdosado semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 82 cm. de ancho, separadas 600 mm. entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de yeso-fibra de papel tipo fermacell de 12,5 mm. de espesor, incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
	fach. norte	1	29,40		2,40		70,56
	fach. sur	1	28,00		2,40		67,20
	deducir	-16	2,30		2,10		-77,28
	cerram lateral	4	2,40		2,30		22,08
	cerram. terr. ext. post	1			8,10		8,10
	cerram lateral	1			5,02		5,02
	cerram. ascensor	2	2,00		2,40		9,60
		2	2,10		2,40		10,08

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	escalera y vestibulo	1			31,00	31,00	
	despacho 7-8	1			26,00	26,00	
	sala reuniones	1			62,40	62,40	
	vestibulo acceso	1			49,07	49,07	
	tabiq. sectoriz.escaleras	6			10,00	60,00	
							343,83
05.05	m2 TABIQUE 1S11-75mm. EI-30 AISLAM. 46 dB B.A.						
	Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso-fibra tipo fermacell formado por 1 placa de 15 mm. de espesor, dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	1			329,76	329,76	
							329,76

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 06 ALBANILERIA Y FALSOS TECHOS</b>							
06.01	<b>m2 RECRECIDO 3 cm. MORTERO M-2,5</b> Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.						
	aseos	1			30,20		30,20
							30,20
06.02	<b>m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5</b> Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.						
	planta bajocub.	1			604,38		604,38
	deducir	-1	3,95	2,50			-9,88
		-1	4,65	3,70			-17,21
		-1	1,70	1,75			-2,98
	aseos	-1			30,20		-30,20
	terraz. fach. post.	1			104,86		104,86
							648,97
06.03	<b>m2 AISLAM. RUIDO IMPACTO 10 mm.</b> Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada.						
	planta bajocub.	1			604,38		604,38
	deducir	-1	3,95	2,50			-9,88
		-1	4,65	3,70			-17,21
		-1	1,70	1,75			-2,98
	terraz. fach. post.	1			104,86		104,86
							679,17
06.04	<b>m. FORMACIÓN PELDAÑO LHD 9cm. MORT.</b> Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.						
		1	10,30				10,30
							10,30
06.05	<b>m2 RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.A REVEST.</b> Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.						
	cubierta	16	2,30		2,10		77,28
	terr. ext. post.	1			59,28		59,28
							136,56
06.06	<b>m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13</b> Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.						
		1			553,03		553,03
							553,03
06.07	<b>m2 AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30</b> Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
		1			553,03		553,03

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							553,03
06.08	ud AYUDAS ALBAÑ. A INSTALAC. Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	1				1,00	1,00
06.09	m. FORRADO CONDUCT.VENT.LHD 8cm.MORT. Forrado de conducto de ventilación doble de 45x25 cm. de sección, con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento y arena de río, p.p. de remates y encuentros con la cubierta, s/ RC-03, RY-85, NTE-ISV, NTE-PLT y CTE-SE-F. Medido en su longitud.	2		4,00		8,00	8,00
06.10	m2 FÁB.LADR.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., a pandereta recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta comida.	1	10,30		0,90	9,27	9,27
06.11	m3 CAPA COMPR. HA-25 I/ARMADO DE REFUERZO Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas planas, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHL y EHE.	1		0,04	604,38	24,18	22,97
	planta bajocub.	-1	3,95	2,50	0,04	-0,40	
	deducir	-1	4,65	3,70	0,04	-0,69	
		-1	1,70	1,75	0,04	-0,12	
06.12	m. RECIBIDO PASAMANOS.MADER-MET.ESCALERA MORT. Recibido de pasamanos metálico y de madera en escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud realmente ejecutada.	1	10,30			10,30	10,30

**MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 07: SOLADOS Y REVESTIMIENTOS</b>							
07.01	<b>m2 ENFOSCADO FRATASADO M-5 VERTICA.</b> Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, previa colocación de membrana Rhenofol CG en paramentos exteriores, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.						
	cerram ext.	1	26,04		2,40		62,50
		1	26,40		2,40		63,36
	escalera	1	10,30		0,90		9,27
							135,13
07.02	<b>m2 TENDIDO YESO NEGRO VERTICALES</b> Tendido con yeso negro a buena vista en paramentos verticales de 15 mm. de espesor con maestras cada 3 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios s/NTE-RPG-8, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.						
	escalera y vestíbulo	1			38,50		38,50
	vestíbulo acceso	1			49,07		49,07
							87,57
07.03	<b>m2 PAVIMENTO LINÓLEO T/MUY INTENSO 3,2mm.</b> Pavimento de linóleo en diversos colores de 3,2 mm. de espesor para tráfico muy intenso, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.						
	despachos	1			133,73		133,73
	pasillo	1			20,52		20,52
	sala reuniones	1			26,33		26,33
	oficinas originales	1			145,88		145,88
	almacén 1	1			22,11		22,11
	almacén 2	1			27,27		27,27
	almacén 3	1			31,83		31,83
	vestib. acceso 1	1			8,28		8,28
	vestib. acceso 2	1			28,14		28,14
	terraz. fach. post.	1			104,86		104,86
							548,95
07.04	<b>m. PELDAÑO REVESTIDO LINÓLEO 3,2mm.</b> Revestimiento de peldaño con linóleo de 3,2 mm. de espesor, cantonera de PVC, recibido con adhesivo sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.						
	escalera 1	1	3,90		2,55		9,95
	escalera 2	1	4,65		1,60		7,44
		1	1,60		2,00		3,20
		1	1,50		2,00		3,00
							23,59
07.05	<b>m. REMATE PELDAÑO CON HUELLA ANTIDESL.</b> Perfil de aluminio anodizado para remate de peldaños con superficie de pisada recambiable de plástico antideslizante de 26 mm. de huella, recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.						
	escal.1	20	1,20				24,00
	escal.2	3	1,60				4,80
		8	1,60				12,80
		8	1,50				12,00
							53,60
07.06	<b>m2 SOLADO GRES 33x33cm.</b> Solado de baldosa de gres de 33x33 cm. (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 lbersec junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.						

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	aseos	1			30,20	30,20	
							30,20
<b>07.07</b>	<b>m2 ALIC. GRES ESMAL. COLOR 25X25 REC. ADH. C/JTA</b>						
	Alicado con plaqueta de gres esmaltado color 25x25 cm. (Bib, BIIa s/UNE-EN-14411), colocación a línea, recibido con adhesivo cementoso C1T según EN-12004 Ibersec tile, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, S/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.						
	aseos masc.	1			58,67	58,67	
	deducir	-4	0,82		2,03	-6,66	
	aseos femen.	1			63,97	63,97	
	deducir	-8	0,82		2,03	-13,32	
							102,66
<b>07.08</b>	<b>m2 SOLERA GRANITO MORENO ALBA 60x32x3cm.AB/FLA</b>						
	Solado de granito moreno alba abujardado o flameado en baldosas de 60x32x3 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.						
	piezas granito	16	2,30	0,32		11,78	
							11,78
<b>07.09</b>	<b>m2 MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT</b>						
	Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS, mortero Génesis, malla de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación de grano medio. Color por la dirección Facultativa.						
	medianera	1			391,49	391,49	
	canto de forjados	2	26,00	0,30		15,60	
	vuelo terraz. super.	2	26,00	0,50		26,00	
							433,09
<b>07.10</b>	<b>m2 MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT ANTIIMPACTOS</b>						
	Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en zona baja de medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS, mortero Génesis, malla de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación antiimpacto. Color por la dirección Facultativa.						
	medianera	1			105,19	105,19	
							105,19

**CAPITULO 08 CARPINTERIA EXTERIOR**

08.01 m2 MAMPARA .AL.LB.R.P.T. 3H. MONOBLOC

Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 2300x2100 mm de 3 hojas formada por; puerta abatible de 800x1920 mm, ventana oscilobatiente de 500x970 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, mayores de 4 m2. y menores de 6 m2. de superficie total, compuesta por cerco con carriles para persiana y capialzado monobloc, persiana de PVC, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm. y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.

galería ext. cubier. 16 2,30 2,10 77,28

77,28

08.02 m2 MAMPARA .ALUMINIO .LACADO BLANCO.R.P.T.

Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 5870x2290 mm formada por; cuatro ventanas oscilobatientes de 1030x780 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, de superficie total 13,44 m2, herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.

galería terraz. post. 4,5 13,44 60,48

60,48

08.03 m2 PUERTA R.P.T LAC. BLANCO 70X53 C/COM.

Puerta de dimensiones 1150x3000 mm, apertura especificada en planos, de 1 hoja de aluminio lacado blanco, con cerco de 50x45 mm., hoja de 70x53 mm. y 1,5 mm. de espesor, con acristalamiento doble, vidrio normal y de baja emisividad de espesor 4/12/3+3 mm, consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 3,4 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.

fach. post. 3 1,15 3,00 10,35

10,35



CÓDIGO DESCRIPCIÓN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

**CAPITULO 09 VIDRIERIA Y CERRAJERIA**

09.01 m. PASAMANOS TUBO D=50 mm.

Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).

1	10,30		10,30
4	11,80		47,20

57,50

09.02 m2 VENTANA FIJA ESMALTADA

Ventana fija ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno de 2 mm. de espesor y 80x50 mm. de sección, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, patillas para anclaje, i/corte, preparación y soldadura en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).

despachos	7	3,05	0,90	19,22
despachos	1	4,66	0,90	4,19

23,41

09.03 m2 VIDRIO SEGURIDAD STADIP 33.1 INCOL.(Nivel 2B2)

Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm., clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

despachos	7	3,05	0,90	19,22
despachos	1	4,66	0,90	4,19

23,41

09.04 m2 CLIMALIT PLUS PLANITHERM S 6/12/3+3

Doble acristalamiento Climalit Plus, formado por un vidrio Planitherm S incoloro de 6 mm (72/55) y una luna float Planilux incolora de 4 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.

galería ext. cubier.	16	2,30	2,10	77,28
galería terraz. post	1		60,48	60,48

137,76

09.05 m. MARQUESINA CHAPA METÁLICA

Marquesina fija metálica galvanizada en caliente compuesta por perfiles tubulares de 80x80mm, incluso perfiles z para control solar, con tirante fijo de acero inox AISI 316, partes ciegas de chapa metálica galvanizada en caliente y rigidizadores, i/p.p. de anclajes colocada, para un vuelo de 90 cm.

fach. post galería	1	29,02		29,02
--------------------	---	-------	--	-------

29,02

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 10: CARPINTERÍA INTERIOR</b>							
10.01	ud PRECERCO PINO 100x35 mm.P/1 HOJA Precerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	19				19,00	19,00
10.02	ud PRECERCO PINO 100x35mm.P/2 HOJAS Precerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	6				6,00	6,00
10.03	ud P.P. LISA MACIZA ROBLE Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de roble barnizada, incluso precerco de roble de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	18				18,00	18,00
10.04	ud PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 0,80x2,10 Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180°/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, l/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.	1				1,00	1,00
10.05	ud PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 2,00x2,10 Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180°/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, l/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.	2				2,00	5,00
	Inter. oficinas	2				2,00	
	sectoriz. escaleras	3				3,00	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 11 PINTURAS</b>							
11.01	<b>m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BICOLOR</b>						
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Medido deduciendo huecos superiores a 1m2.						
	Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en interior.						
	param. vert. local	1			939,73		939,73
	param. horiz. local	1			553,03		553,03
	lecho terraz. posterior	1			104,86		104,86
	param. vert. terraz. post	1			126,69		126,69
	buque escaleras edif. municipal	1			472,00		472,00
	labiq. sectoriz. escaleras	6			10,00		60,00
							2.256,31
11.02	<b>m2 PINTURA IMPER. FACHADAS</b>						
	Pintura especial fachadas anticarbonatación, previo lavado de polvo y suciedades superficiales (no presupuestado), sellado de fisuras con TOUPRETH, imprimación y tres manos de pintura anticarbonatación REVETON ANTICARBONATACIÓN o SUPER CARRARA EXTRA 10 de TEKRON. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en exterior.						
	alzado norte	1			793,14		793,14
	deducir huecos	-1			101,76		-101,76
	alzado sur	1			749,39		749,39
	deducir huecos	-1			75,36		-75,36
	pabellón oeste	1			700,44		700,44
	deducir	-1			25,20		-25,20
	pabellón este	1			536,70		536,70
	deducir	-1			25,20		-25,20
	bloque ascensor	1			5,38		5,38
	medianera oeste	1			200,00		200,00
							2.757,53

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPÍTULO 12 CALEFACCIÓN</b>							
12.01	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-1500 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1500, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	6					6,00
							6,00
12.02	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-1800 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1800, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	6					6,00
							6,00
12.03	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-2400 Panel chapa de acero ROCA PC-600-2400, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	1					1,00
							1,00
12.04	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-600 Panel chapa de acero ROCA PC-600-600, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	7					7,00
							7,00
12.05	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-750 Panel chapa de acero ROCA PC-600-750, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	1					1,00
							1,00
12.06	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-1050 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1050, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	2					2,00
							2,00
12.07	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, i/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	50,00				50,00
							50,00
12.08	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/4" para soldar, i/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	36,00				36,00
							36,00
12.09	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1" para soldar, i/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	56,00				56,00
							56,00
12.10	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/4" para soldar, i/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	34,00				34,00

**MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							34,00
12.11	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/8" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/8" para soldar, i/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	58,00			58,00	58,00
12.12	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1/2" para soldar, i/codos, té, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	50,00			50,00	50,00
12.13	m. AISLAMIENTO TÉRMICO FLEX. ARMAFLEX Aislamiento térmico flexible SH/ARMAFLEX ref. SH-27X048 para el tramo de general de tubería de 1 1/2" desde sala de calderas hasta la planta bajocubierta, totalmente instalado.	1	50,00			50,00	50,00
12.14	ud CIRCULADOR ROCA PC-1045 Circulador para instalación de calefacción modelo PC-1045, juego de racores para la instalación, conectado eléctrico e instalado.	1				1,00	1,00
12.15	ud FILTRO 1 1/2" Filtro de 1 1/2", i/pequeño material y accesorios, instalado	1				1,00	1,00
12.16	ud MANGUITO ANTIVIBR. 1 1/2" Antivibrador elástico 1 1/2", i/pequeño material y accesorios.	2				2,00	2,00
12.17	ud VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2" Válvula de esfera 1 1/2", instalada, i/pequeño material y accesorios.	6				6,00	6,00
12.18	ud VALV.RETENCIÓN 1/2" PN-10/16 Válvula de retención PN-10/16 de 1 1/2", instalada, i/pequeño material y accesorios.	1				1,00	1,00
12.19	ud TERMÓMETRO ESCALA 0-120°C Termómetro horizontal con abrazadera para instalar en tubería de calefacción desde 8°C a 200°C, con glicerina y con un diámetro de 63 mm.	2				2,00	2,00
12.20	ud ENTRONQUE DE NUEVA GENERAL Entronque de la nueva general (ida y retorno) en los colectores actuales, incluyendo vaciado, reposición de aislamiento, llenado y puesta en marcha de la instalación.	1				1,00	1,00

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
12.21	ud INSTALAC. ELÉCTR. CONEXIONADO Instalación eléctrica para el conexionado de los nuevos circuladores, incluyendo dos interruptores magnetotérmicos de 10A, dos contactores, pilotos luminosos, cableado en cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> en tubo SAPA e instalación	1				1,00	
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 13 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO</b>							
13.01	<b>MI LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 4x70 Cu</b> Ml. Línea general de alimentación, aislada, Rz1-K 0,6/1 Kv. de 4x70 mm <sup>2</sup> + 35 mm <sup>2</sup> TT de conductor de cobre bajo canal de medidas 50x130, desde cuadro general de edificio, así como terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.	1	12,00			12,00	
							12,00
13.02	<b>Ud INTERRUPTOR GENERAL 125A (TRIF.)</b> Ud. De aparataje de protección térmica y diferencial en cabeza de 125 A colocado en armario de protección general de edificio.	1				1,00	
							1,00
13.03	<b>Ud CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (FUERZA)</b> Ud. Cuadro de protección de planta (fuerza) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie para 96 mód. con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IG-100A (III+N); IG-80A (III+N); 1 interruptor de 80A/4p/30mA; 3 IG-32A (III+N), 6 IG-32A (I+N), 6 interruptores de 40A/2p/30mA; 4 IG-16A (I+N), 4 interruptores de 25A/2p/30mA, totalmente cableado, conexionado y rotulado.	1				1,00	
							1,00
13.04	<b>Ud CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (ALUMBRADO)</b> Ud. Cuadro de protección de planta (alumbrado) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie, para 48 mód., con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IG-32A (III+N); 3 IG-25A (I+N); 3 interruptores de 40A/2p/30mA; 15 IG-10A (I+N), totalmente cableado, conexionado y rotulado.	1				1,00	
							1,00
13.05	<b>Ud PUNTO LUZ SENCILLO</b> Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu y aislamiento VV 750 V., totalmente instalado.	133				133,00	
							133,00
13.06	<b>Ud LUMIN. EMPOT. 600x600 B. LU. 4x18 W.</b> Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 4x18 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 635x635 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abriantado electrónicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m <sup>2</sup> en ángulos mayores a 60°, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portálámparas... etc, lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	45				45,00	
							45,00
13.07	<b>Ud LUMIN. EMPOT. 1200x300 B. LU. 2X36 W.</b> Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 2x36 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 1256x294 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abriantado electrónicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m <sup>2</sup> en ángulos mayores a 60°, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portálámparas... etc, lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	8				8,00	
							8,00

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							8,00
13.08	<p><b>Ud REGLETA DE SUPERFICIE 1x36 W.</b></p> <p>Ud. Regleta de superficie de 1x36 W con protección IP 20 clase I, cuerpo de chapa de acero de 0,7 mm pintado Epoxi poliéster en horno, anclaje chapa galvanizada con tornillos incorporados o sistema colgado, electrificación con: reactancia, regleta de conexión, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes trifásforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.</p>	39				39,00	
							39,00
13.09	<p><b>Ud LUMINARIA ESTANCA 1x36 W.</b></p> <p>Ud. Luminaria plástica estanca de 1x36 W con protección IP 65 clase I, cuerpo en poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor de policarbonato de 2 mm de espesor con abatimiento lateral, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, lámparas fluorescentes trifásforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.</p>	5				5,00	
							5,00
13.10	<p><b>Ud FOCO EMP. FLUORESCEN. 2x26 W. FIJO (DOWNLIGHT)</b></p> <p>Ud. Foco empotrable fluorescente (Downlight) 2x26 W. fijo INSAVER 225 de LUMIANCE ó similar, con protección IP 44 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara fluorescente 2x26 w/220v fijo, i/reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.</p>	8				8,00	
							8,00
13.11	<p><b>Ud APLIQUE EXTERIOR ESTANCO 100 W.</b></p> <p>Ud. Aplique decorativo de pared para exterior, estanco, lámpara incandescente 100 W/220 V. , grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	8				8,00	
							8,00
13.12	<p><b>Ud EMERGENCIA 90 LÚM.</b></p> <p>Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 90 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v., y lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	14				14,00	
							14,00
13.13	<p><b>Ud EMERGENCIA 300 LÚM.</b></p> <p>Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 300 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v., y lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	6				6,00	
							6,00
13.14	<p><b>Ud CAJA MM DATALECTRIC 4 RED+MOD. RJ</b></p> <p>Ud. Suministro y colocación de caja superficie para pared para 3 mód. dobles MM Dataelectric de medidas 115x186x63 fabricada en ABS y Policarbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas 2P+TT 16A para red con led y obturador y placa de 1 a 4 conectores RJ11-RJ45, precableada en fábrica con regletas MM Dataelectric, incluyendo igualmente desde el cuadro de planta: conductor de cobre RZ1K 0,6/1 kV de 3x4 mm2 en acometida a caja l/p.p. línea general hasta cuadro; p.p. de tubo de PVC por suelo o pared, totalmente instalada, conectada y funcionando.</p>						



# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
		29				29,00	
							29,00
13.15	Ud BASE ENCHUFE Ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de M 20/gp.5 y conductor de cobre rígido de 2,5 mm <sup>2</sup> . de Cu y aislamiento VV 750 V., (activo, neutro y protección), incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	19				19,00	
							19,00
13.16	MI LÍNEA DE DATOS EN CABLE UTP MI. Línea de datos en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discurriendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.	1	705,00			705,00	
							705,00
13.17	MI LÍNEA TELEFÓNICA EN CABLE UTP MI. Línea telefónica en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discurriendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.	1	705,00			705,00	
							705,00
13.18	ud RECOLOCACIÓN DE PROYECTORES Colocación de proyectores previamente retirados, incluso accesorios de anclaje, estructura de soporte de acero galvanizado, conexionado y funcionando.	7				7,00	
							7,00

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD																				
<b>CAPITULO 4 FONTANERIA Y SANEAMIENTO</b>																											
14.01	<p>m. TUBO ALIM. POLIETILENO DN40 mm. 1 1/2"</p> <p>Tubería de alimentación de polietileno, s/UNE-EN-12201, de 40 mm. (1 1/2") de diámetro nominal, de alta densidad y para 1 MPa de presión máxima, que enlaza la llave de paso del inmueble con la batería de contadores o contador general, i. p.p. de piezas especiales, instalada y funcionando, s/CTE-HS-4.</p>	1	30,00			30,00																					
							30,00																				
14.02	<p>Ud. INSTAL. POL. RETIC. ASEO MASC. U+L+I</p> <p>Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&amp;Easy de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.</p>	1				1,00																					
							1,00																				
14.03	<p>Ud. INSTAL. POL. RETIC. ASEO FEMEN. L+I</p> <p>Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&amp;Easy de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.</p>	1				1,00																					
							1,00																				
14.04	<p>m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.</p> <p>Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN 1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>fecales</td> <td>2</td> <td>3,00</td> <td>6,00</td> </tr> <tr> <td>pluviales</td> <td>8</td> <td>3,80</td> <td>30,40</td> </tr> <tr> <td>pases de muro</td> <td>6</td> <td>1,50</td> <td>9,00</td> </tr> <tr> <td>bajan. galería</td> <td>2</td> <td>8,10</td> <td>16,20</td> </tr> <tr> <td>bajan</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	fecales	2	3,00	6,00	pluviales	8	3,80	30,40	pases de muro	6	1,50	9,00	bajan. galería	2	8,10	16,20	bajan									
fecales	2	3,00	6,00																								
pluviales	8	3,80	30,40																								
pases de muro	6	1,50	9,00																								
bajan. galería	2	8,10	16,20																								
bajan																											
							61,60																				
14.05	<p>m. COLECTOR COLGADO PVC D=110 mm.</p> <p>Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 110 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado.</p>	1	6,00			6,00																					
							6,00																				

# MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 15 APARATOS SANITARIOS</b>							
15.01	ud LAV.56x47 S.NORM.COL.G.MONOBL. Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	6					6,00
							6,00
15.02	ud LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	2					2,00
							2,00
15.03	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL COL. Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	2					2,00
							2,00
15.04	ud INODORO MINUSV.SUSP. C/FLUXOR Inodoro especial para minusválidos de porcelana vitrificada blanca, con fluxor de 3/4" cromado con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. y dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando.	2					2,00
							2,00
15.05	ud URINARIO MURAL C/FLUX.EMP.BLANCO Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y manguito, instalado con fluxor de 1/2", incluso enlace cromado. Instalado.	4					4,00
							4,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 16: PROTECCION CONTRA INCENDIOS</b>							
16.01	ud B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO  Boca de incendio equipada (B.I.E.) compuesta por armario horizontal de chapa de acero 58x71x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadradillo, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.	2					2,00
							2,00
16.02	ud FLASH ÓPTICO DE ALARMA  Flash óptico conectada a bucle analógico de detección. Medida la unidad instalada.	2					2,00
							2,00
16.03	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC  Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	2					2,00
							2,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 17: ENERGIA SOLAR</b>							
17.01	ud SIST. SOLAR FOTOV. CONEXION RED 10,2kWp						
	Sistema de energía solar fotovoltaica de 9,66 kWpico conectado a la red para venta de electricidad según presupuesto detallado que se aporta en la documentación técnica . Consta de 46 paneles solares fotovoltaicos policristalinos, con una potencia pico total de 9660 Wpico, un inversor homologado para conexión a la red española de potencia nominal 10000W y máxima de 12000W, con búsqueda de punto de máxima potencia, salida a 380V en trifásica. Incluso protecciones de sobre tensión, sobre intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando.intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando.Se incluye en el precio las gestiones administrativas y puesta en marcha. Se incluye en el presupuesto el visado del proyecto tanto de instalación como de transformadores, la obra civil, para la colocación de la estructura metálica, entiéndase bases, pasarela de tramex, estructura de acero galvanizado auxiliar y bancadas de hormigón y casetas de protección y resguardo de inversor.	1					1,00
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 18 ASCENSORES</b>							
18.01	<p>ud ASCENSOR S/C MÁQUINAS 6 PAR. 8 PERS.</p> <p>Instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, calidad estándar, velocidad de 1 m/s., regulada electrónicamente por frecuencia variable, 6 paradas, 450 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, con maquinaria dentro del propio recinto, cabina con paredes en skinplate, espejo completa, placa y botonera de acero inoxidable, piso vinito color con rodapié, embocadura y pasamanos, puerta automática, lateral en acero inoxidable satinado en cabina y piso, maniobra colectiva en bajada simplex, instalado pruebas, ajustes y puesta en marcha.</p> <p>Obras auxiliares incluidas en el proyecto:</p> <p>Obra civil a realizar en los frentes de todas las paradas actuales del ascensor (5), consistente en recibido y tomado de nuevos marcos de puertas automáticas de rellanos, enlucido y pintado de la nueva tabiquería creada por ambas caras; incluso remate de suelo con pisadera de puerta de ascensor. Desescombro, carga y transporte a vertedero de productos sobrantes.</p> <p>Se aporta en la documentación técnica presupuesto de la instalación de ascensor.</p>	1					1,00
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 19 CONTROL DE CALIDAD</b>							
19.01	ud SERIE 2 PROBETAS, HORMIGÓN Ensayo para el control estadístico, s/EHE, en la recepción de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura a compresión simple a 28 días de 2 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, s/UNE 83300/1/3/4/13.	4					4,00
							4,00
19.02	ud ENSAYO FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN Ensayo de toma de muestras, fabricación, conservación y rotura a flexotracción, de tres probetas prismáticas, de 15x15x60 cm., de hormigón s/UNE 83300/1/5.	2					2,00
							2,00
19.03	ud CONSISTENCIA HORMIGÓN FRESCO Determinación de la consistencia de un hormigón fresco, mediante la medida de su asiento en el cono de Abrams, s/UNE-EN 12350-2.	2					2,00
							2,00
19.04	ud ENSAYO COMPLETO ACERO CORRUGADO Ensayo completo sobre acero corrugado en barras para su empleo en obras de hormigón armado con la determinación de sus características físicas y geométricas, s/UNE 36068 o 36065 y mecánicas s/UNE-EN 10002-1.	4					4,00
							4,00
19.05	ud PRUEBA FUNCIONAMIENTO SANEAMIENTO Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/UNE-EN 1610.	1					1,00
							1,00
19.06	ud PRUEBA RESIST./ESTANQ.RED FONTANERIA Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm <sup>2</sup> para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm <sup>2</sup> para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.	1					1,00
							1,00
19.07	ud PRUEBA FUNCIONAMIENTO INST. FONTANERIA Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.	1					1,00
							1,00
19.08	ud MEDICION CAUDAL INST. FONTANERIA Prueba de comprobación del caudal de agua en conductos, abiertos o cerrados, de la red de la instalación de fontanería con caudalímetro digital. Incluso emisión del informe de la prueba.	1					1,00
							1,00
19.09	ud PRUEBA ANÁLISIS FUNCMTº. RED DESAGÜES Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.	1					1,00
							1,00

**MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
19.10	ud PRUEBA FUNCMTº. C.G.M.P. ELÉCTRICO Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00
19.11	ud PRUEBA EQUILIBRADO DE FASES I. ELÉCTRICA Prueba de comprobación del equilibrado de fases en cuadros generales de mando y protección de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00
19.12	ud PRUEBA CONTINUIDAD CIRCUITO TOMA TIERRA Prueba de comprobación de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00
19.13	ud MEDICIÓN RESIST.A TIERRA INST. ELÉCTRICA Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00
19.14	ud PRUEBA FUNCMTº. MECANISMOS I. ELÉCTRICA Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00
19.15	ud PRUEBA FUNCMTº. RED EQUIPOTENCIAL Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00
19.16	ud MEDICIÓN AISLAMIENTO CONDUCTORES Prueba de medición del aislamiento de los conductores de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00
19.17	ud PRUEBA TÉRMICA CALDERAS DE CALEFACCIÓN Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00
19.18	ud TARADO DE VÁLVULAS CALDERAS CALEFACCIÓN Prueba de comprobación del tarado de las válvulas de seguridad de calderas de calefacción mediante carga de la red a presión variable controlada con manómetro calibrado. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00	1,00



**MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
19.19	<b>ud PRUEBA ESTANQUEIDAD RED CALEFACCIÓN</b> Prueba hidráulica, s/IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del Informe de la prueba.	1				1,00	
							<hr/> 1,00

**MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 20.GESTION DE RESIDUOS</b>							
20.01	Ud PRESUP. GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOL.						
	Ud. Presupuesto para la Producción y Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en la Renovación de Cubierta,Acondicionamiento de Bajocubierta,Rehabilitación de fachadas y Construcción de Galería según Proyecto de Ejecución realizad por Dº Francisco Garcia del Río y Dº Benigno Jaúregui Frenández.						
							1,00

MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>CAPITULO 21: SEGURIDAD Y SALUD</b>							
21.01	Ud PRESUP. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD						
	Ud. Presupuesto de Seguridad y Salud, redactado por el Arquitecto Técnico Dº Samuel González Álvarez, adjunto a proyecto de construcción de 5 viviendas, local sin uso y garajes en la parcela de reemplazo nº2 de la unidad de actuación N-21, del Concello de Lugo (Rúa Manuel Leiras Pulpeiro).						
	proyecto	1					1,00
							1,00

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	MEDIOS AUXILIARES.....	27.737,58	4,90
2	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES.....	37.694,20	6,65
3	ESTRUCTURA.....	80.033,04	14,13
4	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIÓN.....	104.789,21	18,50
5	FACHADAS Y PARTICIONES.....	28.989,17	5,12
6	ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS.....	25.677,82	4,53
7	SOLIDOS Y REVESTIMIENTOS.....	41.056,12	7,25
8	CARPINTERÍA EXTERIOR.....	24.039,87	4,24
9	VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA.....	12.875,48	2,27
10	CARPINTERÍA INTERIOR.....	4.636,48	0,82
11	PINTURAS.....	30.739,41	5,43
12	CALEFACCIÓN.....	9.698,18	1,71
13	ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO.....	16.470,51	2,91
14	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....	1.562,99	0,28
15	APARATOS SANITARIOS.....	3.940,14	0,70
16	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	814,54	0,14
17	ENERGÍA SOLAR.....	59.099,33	10,43
18	ASCENSORES.....	38.836,42	6,85
19	CONTROL DE CALIDAD.....	3.154,63	0,56
20	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	4.298,84	0,76
21	SEGURIDAD Y SALUD.....	10.406,60	1,84
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>566.550,56</b>	
	13,00% Gastos generales.....	73.651,57	
	6,00% Beneficio industrial.....	33.993,03	
<b>SUMA DE G.G. y B.I.</b>		<b>107.644,60</b>	
	16,00% I.V.A. ....	107.871,23	
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>782.066,39</b>	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>782.066,39</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SESENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

En Lugo, a 2 Enero de 2009.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 01 MEDIOS AUXILIARES</b>			
01.01	m2	ALQ./INSTAL. 3 MESES. ANDAM. 15m.<h>20m Alquiler durante tres meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 15 y 20 m., incluso p.p. de amostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004.	10,80
		DIEZ EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
01.02	m2	APEO DE ESTRUCTURA CON E.METAL >6m Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m., mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.	29,17
		VEINTINUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
01.03	m.	BAJANTE DE ESCOMBROS PVC Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.	15,62
		QUINCE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 02:ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES</b>			
02.01	m2	DEMOL.CUBRICIÓN DE PIZARRA Demolición de cubrición de pizarra, incluidas cubrerías y limas de zinc, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	5,36
		CINCO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
02.02	m2	DEMOL. DE ENTABLADO DE MADERA Demolición del soporte de la cubrición, formada por entablado de madera sobre entramado de cerchas y correas de madera, sin incluir la demolición del entramado, por medios manuales //limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	6,72
		SEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
02.03	m	LEVANT. VIGAS MADERA A MANO C/REUTILIZ. Levantado de estructuras formadas por vigas y apeos de madera (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada del material existente a pie de carga para posterior reutilización, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	2,69
		DOS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
02.04	m3	DEM.PILASTRAS BLOQ.HGÓN.HUECO.MAN. Demolición de pilastras de bloques prefabricados de hormigón huecos, de hasta 30 cm. de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	31,63
		TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
02.05	m3	DEM.VIGAS-PILARES H.A. C/COMPR. Demolición de estructuras a definir por la D.Facultativa de las obras formadas por jácenas y pilares de hormigón armado (sin forjados), con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	153,52
		CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
02.06	m2	DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE Demolición de tabicónes de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	5,89
		CINCO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
02.07	m2	DEMOL.FALSEO TECHO CAÑIZO MANO Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	3,37
		TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
02.08	m2	DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART. Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	4,52
		CUATRO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
02.09	m2	DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO.ESP<10cm.C/COMP. Demolición de recrecido de mortero de cemento hasta 10 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	5,19
		CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
02.10	m2	DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO ESP<25cm.C/COMP. Demolición de recrecido de mortero de cemento hasta 25 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	8,91
		OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
02.11	m2	DEMOL.CAPA DE COMPRESIÓN E.<5cm.C/COMP. Demolición de capa de compresión en forjado, hasta 5 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	3,37
		TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
02.12	m.	DEMOL.CONDUCTO VENT/HUMOS MANO Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	6,98
		SEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
02.13	m3	DEMOL. MURO LADR. MACIZO A MANO Demolición, por medios manuales, de fábrica de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento, /retirada de escombros a pie de carga y p.p. de maquinaria auxiliar de obra.	77,72
		SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
02.14	m3	AP.HUECOS >1m2 FORJ.V-B C/COM. Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	46,88
		CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
02.15	ud	LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA. Levantado de canalizaciones eléctricas, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	199,47
		CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
02.16	m.	DEM.SAN.COLG.T.PVC D<30 A MANO Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	4,02
		CUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS	
02.17	m.	LEVANTADO ESCALER. MADERA I/BARAND. Levantado de zancas, peldaños y barandillas de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	25,93
		VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
02.18	ud	LEVANTADO DE PINÁCULOS Y CUERPO CENTRAL C/RECUP. Levantado de pináculos y cuerpo central existente en cubierta, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza y retirada de elementos a pie de carga, para posterior colocación, previa reparación y rehabilitación de piezas (no incluido), p.p. de medios auxiliares.	42,19
		CUARENTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
02.19	ud	LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.	9,12
		NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS	
02.20	ud	LEVANTADO RADIADORES A MANO Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	14,75
		CATORCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
02.21	m3	CARGA/TRAN.VERT.<10km.MAQ/CAM. Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.	5,28
		CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
02.22	m3	CARGA/TRAN.ELEMENT. RECUP.<5km.MAQ/CAM. Carga y transporte de elementos recuperables a una distancia menor de 5 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados por medios manuales y mecánicos, incluso descarga,p.p de medios auxiliares.	8,00
		OCHO EUROS	
02.23	m2	LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS Lavado y rascado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.	2,93
		DOS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
02.24	m	COSIDO Y SELLADO DE GRIETAS EN FACH. Se procederá al cosido y reparación de grietas existentes por medios manuales de la siguiente manera: 1- Se picará el revestimiento de la zona de cada una de las fisuras hasta que estas queden a la vista en su totalidad y exista una superficie de fábrica sin daños en todo su perímetro a una distancia de 30 centímetros de la fisura. 2- Se realizará en los cerramientos que tengan grietas, huecos cada 50 cm como máximo que albergarán grapas de acero inox de 200 mm de longitud y 4,5 mm de diámetro dobladas en ángulo y colocadas perpendicularmente a la dirección de la grieta y en el eje del espesor del cerramiento. 3- Una vez realizado el hueco se aplica una primera capa de mortero fixotrópico de baja retracción. A continuación se introduce la grapa haciendo presión sobre la pasta hasta situarla en el eje del elemento y se rellena el hueco con mortero. 4- El siguiente paso es la colocación de una malla de fibra de vidrio cubriendo la zona del revestimiento que se ha picado en las fisuras. Por último se aplica el revestimiento por encima de la malla y se procede al pintado de todo el paramento afectado con dos capas de pintura especial para exteriores detallado en la partida de pinturas. Estos trabajos serán realizados bajo la supervisión de la dirección Facultativa.	22,51
		VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	



**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 03 ESTRUCTURA</b>			
03.01	M2	Fábrica de ladrillo de 1 pie Fábrica de ladrillo perforado colocado a un pie de espesor, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.	24,62
			VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
03.02	M2	Fábrica de ladrillo de 1/2 pie Fábrica de ladrillo hueco doble colocado a 1/2 pie, tomado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.	12,67
			DOCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
03.03	M3	Pilar de horm. arm. H-25 Pilar de hormigón armado H-25 N/mm2 elaborado en central con cemento CEM IIIA-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, incluso armadura con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, ejecutado de acuerdo a EHE. Medido el volumen teórico lleno.	301,15
			TRESCIENTOS UN EUROS con QUINCE CÉNTIMOS
03.04	M3	Vigas de hormig. arm. H-25 Vigas de hormigón armado H-25 N/mm2, elaborado en central con cemento CEM IIIA-V 42,5 R, consistencia plástica y árido rodado de diámetro máximo 25 mm y consistencia plástica, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado, construido según EHE. Medido el volumen teórico lleno.	361,17
			TRESCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS
03.05	M2	Forj.vig.resist.bov.porex. 20+5 Forjado con viguetas autorresistentes de armaduras pretensadas, bovedillas de poliestireno expandido calidad autoextinguible M1, capa de compresión de hormigón H-25/P/25/1-1/a elaborado en central y armaduras complementarias longitudinales y transversales con acero B 400 S, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrado, desencofrado, apeos, vibrado y curado, con pasabobos y reservas necesarias, construido según EHE y EFHE. Incluyendo formación de huecos para colocación de ventanas tipo "Velux", con nervios perimetrales. Canto 25+5, intereje 0,70 y carga total 439 Kg/m2.	49,10
			CUARENTA Y NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
03.06	Kg	Acero A-42b en pórticos Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de pórticos metálicos, colocado en obra con dos manos de imprimación antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintura de esmalte graso.	1,74
			UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
03.07	ud	Plac. anclaje S275 35x35x1,5cm Recibido de placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 35x35x1,5 cm. con cuatro garras de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, 1/2aladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.	17,31
			DIECISIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS
03.08	Kg	Acero A-42b en escaleras Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de escalera metálica, colocado en obra con dos manos de imprimación antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintura de esmalte graso.	1,74
			UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
03.09	M2	Losa de hormigón arm. H-25 Losa de hormigón armado H-25 N/mm2, elaborado en central con cemento CEM IIIA-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.	61,67
			SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS 1**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRECIO</b>
03.10	M2	Losa de hormigón arm.inclinada H-25 Losa de hormigón armado inclinada,HA-25 N/mm <sup>2</sup> , elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.	69,99

SESENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 04 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIÓN</b>			
04.01	m2	<b>CUB.INV.PLAN.S/PTE.PVC-P 1,2 LOSA FILTR.</b> Cubierta transitable, plana sin pendiente, compuesta por una capa separadora de fieltro sintético geotextil formada por un fieltro geotextil de fibra de poliéster Feltempor de 300 gr./m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina de PVC-P de 1,2 mm. de espesor Rhenofol GG gris, fabricada según normas UNE, armada con un tejido cofieltro de fibra de vidrio, terminada con un pavimento aislante y drenante a base de losa Filtrón R8 de 60x60 cm. color gris grano grueso, con una base aislante de poliestireno extruido Roofmate mecanizado de 3 cm de espesor asentada en seco sobre la membrana impermeabilizante.	58,27
		CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
04.02	m.	<b>VIERTAGUAS CHAPA DE PLOMO</b> Vieriteguas de chapa de plomo en cubierta, con goterón, de 50 cm y 70 cm. de desarrollo total, recibido con remaches a rastrel de madera y tablero marino de 19 mm de espesor, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado.	73,18
		SETENTA Y TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
04.03	m.	<b>VIERTAGUAS PIZARRA</b> Vieriteguas de pizarra negra con goterón de 40x20x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río (M-10), rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPC-8, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado, medido en todo su perímetro.	22,21
		VEINTIDOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
04.04	ud	<b>TRAGALUZ FLEX.VELUX TLF S/PZ.EXT.RIG.KIT I LUM</b> Tragaluz flexible Velux modelo TLF, para instalación en cubiertas inclinadas (15º-60º con material de cubierta plano), compuesta por marco integrado (130x90 cm) con cerco de estanqueidad de poliuretano, babero de aluminio y tapa de vidrio 4 mm templado, tubo superreflecente de 2 m de longitud y 35 cm de diámetro, kit difusor con doble panel acrílico aislante, anillo embellecedor interior blanco. Extensión rígida ZTR de aluminio de 90 cm de longitud y 35 cm de diámetro. Totalmente equipado y montado y con p.p. de medios auxiliares.	344,85
		TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
04.05	m.	<b>CANALÓN ZINCTI.METAZINCO RED.DES. 333mm.</b> Canalón redondo de zincitiano de 0,65 mm. de espesor de MetaZinco, de sección circular con 333 mm. de desarrollo, fijado al alero sobre rastrel de pino rojo tratado 110x40 mm, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	29,98
		VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
04.06	m.	<b>BAJANTE ZINC-TITANIO METAZINCO 100x100 mm.</b> Bajante cuadrada de zincitiano de MetaZinco, de 100x100 mm., instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.	29,02
		VEINTINUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS	
04.07	m2	<b>PANEL TEZNOCUBER H31+A150+M19</b> Tablero de cubierta "grandes luces", para una luz de 6,60 m. formado por panel sándwich de Teznocuber formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruido, tipo H31+A150+M19 madera tratada de 250x60 cm., tablero superior de madera tratada de 3,1 cm., núcleo de porexpan de 15 cm. y tablero inferior de madera tratado tipo friso de 1,9 cm. de espesor, colocados con los lados menores perpendiculares a los apoyos, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tornillos espiral con arandela, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud y colocado según especificaciones de la casa suministradora y Dirección Facultativa.	88,90
		OCHENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
04.08	ud	<p><b>PEGADO FRAGMENTOS+COSIDO A.INOX. PINÁCULOS</b></p> <p>Pegado de fragmentos de hormigón sueltos sin pérdidas de masa (que no necesitan reconstrucción volumétrica) mediante adhesivo epoxy GY255-HY955 100/35 y pequeños cosidos de sujeción con varillas de acero inoxidable de 4mm. de diámetro. Comprendiendo: Saneado de las caras fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas, extendido del adhesivo regularmente por las superficies a unir, posicionado de las piezas, que se aprisionarán con mordazas, y una vez concluido el fraguado se reforzará la unión mediante cosido tridimensional que interese ambos fragmentos con varillas trenzadas de acero inoxidable para lo cual se realizarán pequeños taladros oblicuos, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.</p>	75,36
		SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
04.09	m.	<p><b>RESTITUCIÓN CORNISAS,MOLDURAS,BALAUSTRÉS Y BARANDAS A.INOX 2m m</b></p> <p>Restitución de vivos descohesionados o perdidos de elementos lineales de hormigón en molduras, cornisas, balaustrés y barandas mediante la reconstrucción volumétrica de las pérdidas de masa con mortero epoxy y fijadas a la base sana mediante una fina armadura longitudinal de varilla de AInoxidable de 2 mm. de diámetro y otras transversales separadas 5 cm ancladas al hormigón sano.</p> <p>Comprendiendo: Saneado de los vivos fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas, limpieza y lijado de hierros que afloran al exterior, extendido de armaduras y anclaje mediante microcosidos cortos normales al paramento con varillas trenzadas de acero inoxidable 4 mm para lo cual se realizarán pequeños taladros, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, a continuación se realizará el modelado in situ sobre la pieza original, con mortero epoxy, cargas inertes y ajustes de color pasando la terraja (valorada aparte) y afinando a mano, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas. Los trabajos serán supervisados en todo momento por la Dirección Facultativa.</p>	35,27
		TREINTA Y CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
04.10	m2	<p><b>AISL.PANEL LANA-ROCA DESN-50 ROC DAN</b></p> <p>Suministro e instalación de aislamiento térmico, panel de lana de roca desnudo de 30 mm. de espesor, Rocdan 30 SA, en cubiertas inclinadas, densidad 150 kg/m3, totalmente colocado.</p>	8,92
		OCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
04.11	m2	<p><b>RASTREL PINO ROJO 30x50 CLAVADO</b></p> <p>Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 30x50 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15%, fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.</p>	6,52
		SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
04.12	m2	<p><b>RASTREL PINO ROJO 40x80 CLAVADO</b></p> <p>Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x80 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15%, fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.</p>	7,25
		SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
04.13	m2	<p><b>ENRIPIADO DE MADERA 15x2,5 cm</b></p> <p>Enripiado o entablado de cubierta de tablas de madera sin cepillar de ripia de castaño nacional, con envejecimiento natural de un año, de dimensiones 15x2,5 cm. y longitudes variables, colocada a tope transversal con clavos y puntas de carpintero, incluso replanteo, cortes, mermas, colocación y limpieza del lugar de trabajo.</p>	13,11
		TRECE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
04.14	m2	<p><b>IMP. LÁMINA IMPERMEA. MAYDILIT EN CUBIERTA</b></p> <p>Membrana impermeabilizante, de color gris, apta para intemperie, formada con una lámina impermeabilizante Maydilit 1,2 mm. de espesor, color gris, fabricada según norma DIN, con armadura de tejidos de hilos sintéticos, fijada mecánicamente al soporte con cara impermeable superior y transpirable inferior.</p>	3,91
		TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS 1**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRECIO</b>
04.15	m2	<b>COBERTURA DE PIZARRA A GRANEL</b> Cobertura de pizarra a granel procedente de canteras de Ortigueira (losa de rumboiro) calidad especial, de dimensión vista mínima 40x40 cm. y espesor 15 mm. solapada 1/3, clavada a soporte con clavo de acero inox ASI304, comprendiendo: suministro de las piezas, replanteo, montaje, cortes, solapes, material de fijación, medios de elevación, y limpieza del lugar de trabajo.	32,33

TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 05: FACHADAS Y PARTICIONES</b>			
05.01	m2	<b>FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30x19x19</b> Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	17,96
			DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
05.02	m2	<b>FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30X19X14</b> Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	14,33
			CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
05.03	m2	<b>AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30</b> Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	4,66
			CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
05.04	m2	<b>TRASDOS.SEMIDIRECTO 12,5mm. 82/600</b> Trasdosado semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 82 cm. de ancho, separadas 600 mm. entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de yeso-fibra de papel tipo fermacell de 12,5 mm. de espesor, incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	27,84
			VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
05.05	m2	<b>TABIQUE 1S11-75mm. EI-30 AISLAM. 46 dB B.A.</b> Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso-fibra tipo fermacell formado por 1 placa de 15 mm. de espesor, dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar,medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	43,70
			CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 06 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS</b>			
06.01	m2	RECRECIDO 3 cm. MORTERO M-2,5 Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.	4,71
			CUATRO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS
06.02	m2	RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.	6,05
			SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS
06.03	m2	AISLAM. RUIDO IMPACTO 10 mm. Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada.	8,69
			OCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
06.04	m.	FORMACIÓN PELDAÑO LHD 9cm. MORT. Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.	10,13
			DIEZ EUROS con TRECE CÉNTIMOS
06.05	m2	RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.A REVEST. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.	9,07
			NUEVE EUROS con SIETE CÉNTIMOS
06.06	m2	FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	16,48
			DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
06.07	m2	AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30 Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	4,66
			CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
06.08	ud	AYUDAS ALBAÑ. A INSTALAC. Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	429,80
			CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS
06.09	m.	FORRADO CONDUCT.VENT.LHD 8cm.MORT. Forrado de conducto de ventilación doble de 45x25 cm. de sección, con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento y arena de río, p.p. de remates y encuentros con la cubierta, s/ RC-03, RY-85, NTE-ISOV, NTE-PLT y CTE-SE-F. Medido en su longitud.	21,57
			VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
06.10	m2	FÁB.LADR.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., a panderete recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.	13,38
			TRECE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
06.11	m3	<p><b>CAPA COMPR. HA-25 I/ARMADO DE REFUERZO</b></p> <p>Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas planas, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHL y EHE.</p>	79,98
			SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
06.12	m.	<p><b>RECIBIDO PASAMANOS.MADER-MET.ESCALERA MORT.</b></p> <p>Recibido de pasamanos metálico y de madera en escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud realmente ejecutada.</p>	10,66
			DIEZ EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS



**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 07 SOLADOS Y REVESTIMIENTOS</b>			
07.01	m2	ENFOSCADO FRATASADO M-5 VERTICA. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, previa colocación de membrana Rhenofol CG en paramentos exteriores, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.	17,52
			DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
07.02	m2	TENDIDO YESO NEGRO VERTICALES Tendido con yeso negro a buena vista en paramentos verticales de 15 mm. de espesor con maestras cada 3 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios s/NTE-RPG-8, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	4,36
			CUATRO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
07.03	m2	PAVIMENTO LINÓLEO T/MUY INTENSO 3,2mm. Pavimento de linóleo en diversos colores de 3,2 mm. de espesor para tráfico muy intenso, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.	27,16
			VEINTISIETE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS
07.04	m.	PELDAÑO REVESTIDO LINÓLEO 3,2mm. Revestimiento de peldaño con linóleo de 3,2 mm. de espesor, cantonera de PVC, recibido con adhesivo o sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.	21,25
			VEINTIUN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS
07.05	m.	REMATE PELDAÑO CON HUELLA ANTIDESL. Perfil de aluminio anodizado para remate de peldaños con superficie de pisada recambiable de plástico antideslizante de 26 mm. de huella, recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.	10,92
			DIEZ EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
07.06	m2	SOLADO GRES 33x33cm. Solado de baldosa de gres de 33x33 cm. (A11a-A1, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.	30,91
			TREINTA EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
07.07	m2	ALIC. GRES ESMAL. COLOR 25X25 REC. ADH. C/JTA Alicatado con plaqueta de gres esmaltado color 25x25 cm. (B1b, B11a s/UNE-EN-14411), colocación a línea, recibido con adhesivo cementoso C1T según EN-12004 Ibersec tile, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, inglesas, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	30,40
			TREINTA EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS
07.08	m2	SOLERA GRANITO MORENO ALBA 60x32x3cm.AB/FLA Solado de granito moreno alba abujardado o flameado en baldosas de 60x32x3 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.	55,91
			CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
07.09	m2	MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS, mortero Génesis, malla de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación de grano medio. Color por la dirección Faciativa.	27,43
			VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS 1**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRECIO</b>
07.10	m2	<b>MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT ANTIIMPACTOS</b> Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en zona baja de medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS, mortero Génesis, malla de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación antiimpacto. Color por la dirección Facultativa.	54,36

CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 08 CARPINTERIA EXTERIOR</b>			
08.01	m2	<b>MAMPARA .AL.LB.R.P.T. 3H. MONOBLOC</b> Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 2300x2100 mm de 3 hojas formada por; puerta abatible de 800x1920 mm, ventana oscilobatiente de 500x970 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, mayores de 4 m2. y menores de 6 m2. de superficie total, compuesta por cerco con carriles para persiana y capialzado monobloc, persiana de PVC, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm. y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.	157,55
		CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
08.02	m2	<b>MAMPARA .ALUMINIO .LACADO BLANCO.R.P.T.</b> Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 5870x2290 mm formada por; cuatro ventanas oscilobatientes de 1030x780 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, de superficie total 13,44 m2, herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.	157,55
		CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
08.03	m2	<b>PUERTA R.P.T LAC. BLANCO 70X53 C/COM.</b> Puerta de dimensiones 1150x3000 mm, apertura especificada en planos, de 1 hoja de aluminio lacado blanco, con cerco de 50x45 mm., hoja de 70x53 mm. y 1,5 mm. de espesor, con acristalamiento doble, vidrio normal y de baja emisividad de espesor 4/12/3+3 mm, consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 3,4 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.	225,68
		DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 09 VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA</b>			
09.01	m.	<b>PASAMANOS TUBO D=50 mm.</b> Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	43,79
		CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
09.02	m2	<b>VENTANA FIJA ESMALTADA</b> Ventana fija ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno de 2 mm. de espesor y 80x50 mm. de sección, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, patillas para anclaje, i/corte, preparación y soldadura en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	45,22
		CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
09.03	m2	<b>VIDRIO SEGURIDAD STADIP 33.1 INCOL.(Nivel 2B2)</b> Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm., clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	32,22
		TREINTA Y DOS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
09.04	m2	<b>CLIMALIT PLUS PLANITHERM S 6/12/3+3</b> Doble acristalamiento Climalit Plus, formado por un vidrio Planitherm S incoloro de 6 mm (72/55) y una luna float Planilux incolora de 4 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.	44,04
		CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
09.05	m.	<b>MARQUESINA CHAPA METÁLICA</b> Marquesina fija metálica galvanizada en caliente compuesta por perfiles tubulares de 80x80mm, incluso perfiles z para control solar, con tirante fijo de acero inox AISI 316, partes ciegas de chapa metálica galvanizada en caliente y rigidizadores, i/p.p. de anclajes colocada, para un vuelo de 90 cm.	85,38
		OCHENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 10: CARPINTERÍA INTERIOR</b>			
10.01	ud	PRECERCO PINO 100x35 mm.P/1 HOJA Precerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	12,02
		DOCE EUROS con DOS CÉNTIMOS	
10.02	ud	PRECERCO PINO 100x35mm.P/2 HOJAS Precerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	15,90
		QUINCE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
10.03	ud	P.P. LISA MACIZA ROBLE Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de roble barnizada, incluso precerco de roble de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	159,12
		CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS	
10.04	ud	PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 0,80x2,10 Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.	164,59
		CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
10.05	ud	PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 2,00x2,10 Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.	256,79
		DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 11 PINTURAS</b>			
11.01	m2	<p><b>P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR</b></p> <p>Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Medido deduciendo huecos superiores a 1m2.</p> <p>Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en interior.</p>	3,15
			TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS
11.02	m2	<p><b>PINTURA IMPER. FACHADAS</b></p> <p>Pintura especial fachadas anticarbonatación, previo lavado de polvo y suciedades superficiales (no presupuestado), sellado de fisuras con TOUPRETH, imprimación y tres manos de pintura anticarbonatación REVETON ANTICARBONATACIÓN o SUPER CARRARA EXTRA 10 de TEKRON. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en exterior.</p>	8,57
			OCHO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 12 CALEFACCION</b>			
12.01	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-1500 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1500, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	130,20
		CIENTO TREINTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS	
12.02	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-1800 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1800, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	142,94
		CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
12.03	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-2400 Panel chapa de acero ROCA PC-600-2400, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	163,46
		CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
12.04	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-600 Panel chapa de acero ROCA PC-600-600, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	100,95
		CIENT EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
12.05	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-750 Panel chapa de acero ROCA PC-600-750, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	121,04
		CIENTO VEINTIUN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
12.06	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-1050 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1050, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	144,83
		CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
12.07	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	20,44
		VEINTE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
12.08	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/4" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	19,52
		DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
12.09	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	16,00
		DIECISEIS EUROS	
12.10	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/4" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	14,98
		CATORCE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
12.11	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/8" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/8" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	10,66
		DIEZ EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
12.12	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1/2" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	12,70
		DOCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
12.13	m.	AISLAMIENTO TÉRMICO FLEX. ARMAFLEX Aislamiento térmico flexible SH/ARMAFLEX ref. SH-27X048 para el tramo de general de tubería de 11/2" desde sala de calderas hasta la planta bajocubierta, totalmente instalado.	14,07
		CATORCE EUROS con SIETE CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
12.14	ud	<b>CIRCULADOR ROCA PC-1045</b> Circulador para instalación de calefacción modelo PC-1045, juego de racores para la instalación, conexionado eléctrico e instalado.	405,27
			CUATROCIENTOS CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS
12.15	ud	<b>FILTRO 1 1/2"</b> Filtro de 1 1/2", i/pequeño material y accesorios, instalado	88,53
			OCHENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
12.16	ud	<b>MANGUITO ANTIVIBR. 1 1/2"</b> Antivibrador elástico 1 1/2", i/pequeño material y accesorios.	73,45
			SETENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
12.17	ud	<b>VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"</b> Válvula de esfera 1 1/2", instalada, i/pequeño material y accesorios.	41,54
			CUARENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
12.18	ud	<b>VALV.RETENCIÓN 1/2" PN-10/16</b> Válvula de retención PN-10/16 de 1 1/2", instalada, i/pequeño material y accesorios.	76,59
			SETENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
12.19	ud	<b>TERMÓMETRO ESCALA 0-120°C</b> Termómetro horizontal con abrazadera para instalar en tubería de calefacción desde 8°C a 200°C, con glicerina y con un diámetro de 63 mm.	11,18
			ONCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
12.20	ud	<b>ENTRONQUE DE NUEVA GENERAL</b> Entronque de la nueva general (ida y retorno) en los colectores actuales, incluyendo vaciado, reposición de aislamiento, llenado y puesta en marcha de la instalación.	261,72
			DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
12.21	ud	<b>INSTALAC. ELÉCTR. CONEXIONADO</b> Instalación eléctrica para el conexionado de los nuevos circuladores, incluyendo dos interruptores magnetotérmicos de 10A, dos contactores, pilotos luminosos, cableado en cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> en tubo SAPA e instalación	441,10
			CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS



**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 13 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO</b>			
13.01	MI	LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 4x70 Cu MI. Línea general de alimentación, aislada, Rz1-K 0,6/1 Kv. de 4x70 mm <sup>2</sup> + 35 mm <sup>2</sup> TT de conductor de cobre bajo canal de medidas 50x130, desde cuadro general de edificio, así como terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplira norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.	80,25
			OCHENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS
13.02	Ud	INTERRUPTOR GENERAL 125A (TRIF.) Ud. De aparamenta de protección térmica y diferencial en cabeza de 125 A colocado en armario de protección general de edificio.	203,45
			DOSCIENTOS TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
13.03	Ud	CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (FUERZA) Ud. Cuadro de protección de planta (fuerza) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie para 96 mód. con puerta, incluido camiles, embarrados de circuitos y protección, IG-100A (III+N); IG-80A (III+N); 1 interruptor de 80A/4p/30mA; 3 IG-32A (III+N), 6 IG-32A (I+N), 6 interruptores de 40A/2p/30mA; 4 IG-16A (I+N), 4 interruptores de 25A/2p/30mA, totalmente cableado, conexionado y rotulado.	1.343,20
			MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTE CÉNTIMOS
13.04	Ud	CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (ALUMBRADO) Ud. Cuadro de protección de planta (aluminado) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie, para 48 mód., con puerta, incluido camiles, embarrados de circuitos y protección, IG-32A (III+N); 3 IG-25A (I+N); 3 interruptores de 40A/2p/30mA; 15 IG-10A (I+N), totalmente cableado, conexionado y rotulado.	238,57
			DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
13.05	Ud	PUNTO LUZ SENCILLO Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> . de Cu y aislamiento VV 750 V., totalmente instalado.	23,18
			VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
13.06	Ud	LUMIN. EMPOT. 600x600 B. LU. 4x18 W. Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 4x18 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 635x635 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abillantado electrónicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m <sup>2</sup> en ángulos mayores a 60°, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla rosca-da o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portálámparas... etc, //lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	54,95
			CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
13.07	Ud	LUMIN. EMPOT. 1200x300 B. LU. 2X36 W. Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 2x36 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 1256x294 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abillantado electrónicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m <sup>2</sup> en ángulos mayores a 60°, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla rosca-da o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portálámparas... etc, //lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	60,19
			SESENTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS
13.08	Ud	REGLETA DE SUPERFICIE 1x36 W. Ud. Regleta de superficie de 1x36 W con protección IP 20 clase I, cuerpo de chapa de acero de 0,7 mm pintado Epoxi poliester en horno, anclaje chapa galvanizada con tornillos incorporados o sistema colgado, electrificación con: reactancia, regleta de conexión, portálámparas, cebadores, //lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	24,73
			VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
13.09	Ud	<b>LUMINARIA ESTANCA 1x36 W.</b> Ud. Luminaria plástica estanca de 1x36 W con protección IP 65 clase I, cuerpo en poliester reforzado con fibra de vidrio, difusor de policarbonato de 2 mm de espesor con abatimiento lateral, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, /lámparas fluorescentes trifosforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.	34,85
		TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
13.10	Ud	<b>FOCO EMP. FLUORESCEN. 2x26 W. FIJO (DOWNLIGHT)</b> Ud. Foco empotrable fluorescente (Downlight) 2x26 W. fijo INSAVER 225 de LUMIANCE ó similar, con protección IP 44 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara fluorescente 2x26 w/220v fijo, /reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.	35,94
		TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
13.11	Ud	<b>APLIQUE EXTERIOR ESTANCO 100 W.</b> Ud. Aplique decorativo de pared para exterior, estanco, /lámpara incandescente 100 W/220 V. , grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	83,95
		OCHENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
13.12	Ud	<b>EMERGENCIA 90 LÚM.</b> Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC conugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 90 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. , /lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	40,43
		CUARENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
13.13	Ud	<b>EMERGENCIA 300 LÚM.</b> Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC conugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 300 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. , /lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	64,00
		SESENTA Y CUATRO EUROS	
13.14	Ud	<b>CAJA MM DATALECTRIC 4 RED+MOD. RJ</b> Ud. Suministro y colocación de caja superficie para pared para 3 mód. dobles MM Dataelectric de medidas 115x186x63 fabricada en ABS y Policarbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas 2P+TT 16A para red con led y obturador y placa de 1 a 4 conectores RJ11-RJ45, precableada en fábrica con regletas MM Dataelectric, incluyendo igualmente desde el cuadro de planta: conductor de cobre RZ1K 0,6/1 kV de 3x4 mm2 en acometida a caja /p.p. línea general hasta cuadro; p.p. de tubo de PVC por suelo o pared, totalmente instalada, conectada y funcionando.	78,63
		SETENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
13.15	Ud	<b>BASE ENCHUFE</b> Ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de M 20/gp.5 y conductor de cobre rígido de 2,5 mm2. de Cu y aislamiento VV 750 V., (activo, neutro y protección), incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	27,51
		VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
13.16	MI	<b>LÍNEA DE DATOS EN CABLE UTP</b> MI. Línea de datos en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discutiendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.	1,09
		UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS 1**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRECIO</b>
13.17	MI	LÍNEA TELEFÓNICA EN CABLE UTP MI. Línea telefónica en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discurrendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.	1,09
			UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS
13.18	ud	RECOLOCACIÓN DE PROYECTORES Colocación de proyectores previamente retirados, incluso accesorios de anclaje, estructura de soporte de acero galvanizado, conexionado y funcionando.	42,48
			CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 14 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO</b>			
14.01	m.	TUBO ALIM. POLIETILENO DN40 mm. 1 1/2" Tubería de alimentación de polietileno, s/UNE-EN-12201, de 40 mm. (1 1/2") de diámetro nominal, de alta densidad y para 1 MPa de presión máxima, que enlaza la llave de paso del inmueble con la batería de contadores o contador general, i. p.p. de piezas especiales, instalada y funcionando, s/CTE-HS-4.	8,88
			OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
14.02	Ud	INSTAL. POL. RETIC. ASEO MASC. U+L+I Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	290,74
			DOSCIENTOS NOVENTA EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
14.03	Ud	INSTAL. POL. RETIC. ASEO FEMEN. L+I Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	327,54
			TRESCIENTOS VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
14.04	m.	BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5	10,17
			DIEZ EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS
14.05	m.	COLECTOR COLGADO PVC D=110 mm. Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 110 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado.	8,64
			OCHO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 15 APARATOS SANITARIOS</b>			
15.01	ud	LAV.56x47 S.NORM.COL.G.MONOBL. Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	110,27
			CIENTO DIEZ EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS
15.02	ud	LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	531,95
			QUINIENTOS TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
15.03	ud	INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL COL. Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	151,38
			CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
15.04	ud	INODORO MINUSV.SUSP. C/FLUXOR Inodoro especial para minusválidos de porcelana vitrificada blanca, con fluxor de 3/4" cromado con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. y dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando.	458,73
			CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
15.05	ud	URINARIO MURAL C/FLUX.EMP.BLANCO Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y manguito, instalado con fluxor de 1/2", incluso enlace cromado. Instalado.	248,60
			DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 16: PROTECCION CONTRA INCENDIOS</b>			
16.01	ud	B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO Boca de incendio equipada (B.I.E.) compuesta por armario horizontal de chapa de acero 58x71x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadradillo, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.	260,22
			DOSCIENTOS SESENTA EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS
16.02	ud	FLASH ÓPTICO DE ALARMA Flash óptico conectada a bucle analógico de detección. Medida la unidad instalada.	100,81
			CIEN EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
16.03	ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	46,24
			CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 17 ENERGIA SOLAR</b>			
17.01	ud	SIST. SOLAR FOTOV. CONEXION RED 10,2kWp	45.744,83
		Sistema de energía solar fotovoltaica de 9,66 kWpico conectado a la red para venta de electricidad según presupuesto detallado que se aporta en la documentación técnica . Consta de 46 paneles solares fotovoltaicos policristalinos, con una potencia pico total de 9660 Wpico, un Inversor homologado para conexión a la red española de potencia nominal 10000W y máxima de 12000W, con búsqueda de punto de máxima potencia, salida a 380V en trifásica. Incluso protecciones de sobre tensión, sobre intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando.intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando.Se incluye en el precio las gestiones administrativas y puesta en marcha. Se incluye en el presupuesto el visado del proyecto tanto de instalación como de transformadores, la obra civil, para la colocación de la estructura metálica, entiéndase bases, pasarela de tramex, estructura de acero galvanizado auxiliar y bancadas de hormigón y casetas de protección y resguardo de inversor.	

CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

**CAPÍTULO 18 ASCENSORES**

18.01	ud	ASCENSOR S/C MÁQUINAS 6 PAR. 8 PERS.	29.676,92
-------	----	--------------------------------------	-----------

Instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, calidad estándar, velocidad de 1 m/s., regulada electrónicamente por frecuencia variable, 6 paradas, 450 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, con maquinaria dentro del propio recinto, cabina con paredes en skinplate, espejo completa, placa y botonera de acero inoxidable, piso vinilo color con rodapié, embocadura y pasamanos, puerta automática, lateral en acero inoxidable satinado en cabina y piso, maniobra colectiva en bajada simplex, instalado pruebas, ajustes y puesta en marcha.

Obras auxiliares incluidas en el proyecto:

Obra civil a realizar en los frentes de todas las paradas actuales del ascensor (5), consistente en recibido y tomado de nuevos marcos de puertas automáticas de rellanos, enlucido y pintado de la nueva tabiquería creada por ambas caras; incluso remate de suelo con pisadera de puerta de ascensor. Desescombro, carga y transporte a vertedero de productos sobrantes.

Se aporta en la documentación técnica presupuesto de la instalación de ascensor.

VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS  
EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS



**CUADRO DE PRECIOS 1**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD</b>			
19.01	ud	<b>SERIE 2 PROBETAS, HORMIGÓN</b> Ensayo para el control estadístico, s/EHE, en la recepción de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura a compresión simple a 28 días de 2 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, s/UNE 83300/1/3/4/13.	177,23
		CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
19.02	ud	<b>ENSAYO FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN</b> Ensayo de toma de muestras, fabricación, conservación y rotura a flexotracción, de tres probetas prismáticas, de 15x15x60 cm., de hormigón s/UNE 83300/1/5.	146,26
		CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
19.03	ud	<b>CONSISTENCIA HORMIGÓN FRESCO</b> Determinación de la consistencia de un hormigón fresco, mediante la medida de su asiento en el cono de Abrams, s/UNE-EN 12350-2.	69,65
		SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
19.04	ud	<b>ENSAYO COMPLETO ACERO CORRUGADO</b> Ensayo completo sobre acero corrugado en barras para su empleo en obras de hormigón armado con la determinación de sus características físicas y geométricas, s/UNE 36068 o 36065 y mecánicas s/UNE-EN 10002-1.	68,12
		SESENTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS	
19.05	ud	<b>PRUEBA FUNCIONAMIENTO SANEAMIENTO</b> Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/UNE-EN 1610.	58,19
		CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
19.06	ud	<b>PRUEBA RESIST./ESTANQ.RED FONTANERÍA</b> Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm <sup>2</sup> para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm <sup>2</sup> para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.	58,19
		CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
19.07	ud	<b>PRUEBA FUNCIONAMIENTO INST. FONTANERÍA</b> Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
19.08	ud	<b>MEDICION CAUDAL INST. FONTANERÍA</b> Prueba de comprobación del caudal de agua en conductos, abiertos o cerrados, de la red de la instalación de fontanería con caudalímetro digital. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
19.09	ud	<b>PRUEBA ANÁLISIS FUNCMTº. RED DESAGÜES</b> Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
19.10	ud	<b>PRUEBA FUNCMTº. C.G.M.P. ELÉCTRICO</b> Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
19.11	ud	<b>PRUEBA EQUILIBRADO DE FASES I. ELÉCTRICA</b> Prueba de comprobación del equilibrado de fases en cuadros generales de mando y protección de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
19.12	ud	<b>PRUEBA CONTINUIDAD CIRCUITO TOMA TIERRA</b> Prueba de comprobación de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	

**CUADRO DE PRECIOS 1**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRECIO</b>
19.13	ud	<b>MEDICIÓN RESIST.A TIERRA INST. ELÉCTRICA</b> Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
19.14	ud	<b>PRUEBA FUNCMTO. MECANISMOS I. ELÉCTRICA</b> Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	58,19
		CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
19.15	ud	<b>PRUEBA FUNCMTº. RED EQUIPOTENCIAL</b> Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
19.16	ud	<b>MEDICIÓN AISLAMIENTO CONDUCTORES</b> Prueba de medición del aislamiento de los conductores de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	39,13
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
19.17	ud	<b>PRUEBA TÉRMICA CALDERAS DE CALEFACCIÓN</b> Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.	116,37
		CIENTO DIECISEIS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
19.18	ud	<b>TARADO DE VÁLVULAS CALDERAS CALEFACCIÓN</b> Prueba de comprobación del tarado de las válvulas de seguridad de calderas de calefacción mediante carga de la red a presión variable controlada con manómetro calibrado. Incluso emisión del informe de la prueba.	58,19
		CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
19.19	ud	<b>PRUEBA ESTANQUEIDAD RED CALEFACCIÓN</b> Prueba hidráulica, s/IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del informe de la prueba.	97,31
		NOVENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	

# CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 20 GESTION DE RESIDUOS</b>			
20.01	Ud	PRESUP. GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOL.	2.595,70
		Ud. Presupuesto para la Producción y Gestión de Resíduos de Construcción y Demolición en la Renovación de Cubierta, Acondicionamiento de Bajocubierta, Rehabilitación de fachadas y Construcción de Galería según Proyecto de Ejecución realizado por Dº Francisco Garcia del Rlo y Dº Benigno Jauregui Frenández.	

DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con  
SETENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 21. SEGURIDAD Y SALUD</b>			
21.01	Ud	PRESUP. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD	10.406,60
		Ud. Presupuesto de Seguridad y Salud, redactado por el Arquitecto Técnico Dº Samuel González Álvarez, adjunto a proyecto de construcción de 5 viviendas, local sin uso y garajes en la parcela de reemplazo nº2 de la unidad de actuación N-21, del Concello de Lugo (Rúa Manuel Leiras Pulpeiro).	
			DIEZMIL CUATROCIENTOS SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 01 MEDIOS AUXILIARES</b>			
01.01	m2	ALQ./INSTAL. 3 MESES. ANDAM. 15m.<h>20m Alquiler durante tres meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 15 y 20 m., incluso p.p. de arriostamientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004.	
		Maquinaria.....	10,580
		Resto de obra y materiales.....	0,220
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,80</b>
01.02	m2	APEO DE ESTRUCTURA CON E.METAL >6m Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m., mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.	
		Mano de obra.....	27,449
		Maquinaria.....	1,139
		Resto de obra y materiales.....	0,580
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>29,17</b>
01.03	m.	BAJANTE DE ESCOMBROS PVC Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.	
		Mano de obra.....	3,314
		Resto de obra y materiales.....	12,307
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>15,62</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 02 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES</b>			
02.01	m2	<b>DEMOL.CUBRICIÓN DE PIZARRA</b> Demolición de cubrición de pizarra, incluidas cumbres y limas de zinc, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	5,261
		Resto de obra y materiales.....	0,100
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,36</b>
02.02	m2	<b>DEMOL. DE ENTABLADO DE MADERA</b> Demolición del soporte de la cubrición, formada por entablado de madera sobre entramado de cerchas y correas de madera, sin incluir la demolición del entramado, por medios manuales //limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	6,576
		Resto de obra y materiales.....	0,140
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,72</b>
02.03	m	<b>LEVANT. VIGAS MADERA A MANO C/REUTILIZ.</b> Levantado de estructuras formadas por vigas y apeos de madera (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada del material existente a pie de carga para posterior reutilización, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	2,631
		Resto de obra y materiales.....	0,060
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>2,69</b>
02.04	m3	<b>DEM.PILASTRAS BLOQ.HGÓN.HUECO.MAN.</b> Demolición de pilastras de bloques prefabricados de hormigón huecos, de hasta 30 cm. de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	31,010
		Resto de obra y materiales.....	0,620
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>31,63</b>
02.05	m3	<b>DEM.VIGAS-PILARES H.A. C/COMPR.</b> Demolición de estructuras a definir por la D.Facultativa de las obras formadas por jácenas y pilares de hormigón armado (sin forjados), con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	128,692
		Maquinaria.....	21,810
		Resto de obra y materiales.....	3,020
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>153,52</b>
02.06	m2	<b>DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE</b> Demolición de tabicón de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	5,773
		Resto de obra y materiales.....	0,120
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,89</b>
02.07	m2	<b>DEMOL.FALSO TECHO CAÑIZO MANO</b> Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	3,314
		Resto de obra y materiales.....	0,060
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3,37</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
02.08	m2	<b>DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART.</b> Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	4,062
		Maquinaria.....	0,373
		Resto de obra y materiales.....	0,080
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,52</b>
02.09	m2	<b>DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO.ESP&lt;10cm.C/COMP.</b> Demolición de recrecido de mortero de cemento hasta 10 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	4,430
		Maquinaria.....	0,656
		Resto de obra y materiales.....	0,100
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,19</b>
02.10	m2	<b>DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO ESP&lt;25cm.C/COMP.</b> Demolición de recrecido de mortero de cemento hasta 25 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	6,202
		Maquinaria.....	2,523
		Resto de obra y materiales.....	0,180
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,91</b>
02.11	m2	<b>DEMOL.CAPA DE COMPRESIÓN E.&lt;5cm.C/COMP.</b> Demolición de capa de compresión en forjado, hasta 5 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	2,658
		Maquinaria.....	0,656
		Resto de obra y materiales.....	0,060
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3,37</b>
02.12	m.	<b>DEMOL.CONDUCTO VENT/HUMOS MANO</b> Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	6,842
		Resto de obra y materiales.....	0,140
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,98</b>
02.13	m3	<b>DEMOL. MURO LADR. MACIZO A MANO</b> Demolición, por medios manuales, de fábrica de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento, y retirada de escombros a pie de carga y p.p. de maquinaria auxiliar de obra.	
		Mano de obra.....	76,196
		Resto de obra y materiales.....	1,520
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>77,72</b>
02.14	m3	<b>AP.HUECOS &gt;1m2 FORJ.V-B C/COM.</b> Apertura de huecos mayores de 1,00 m2., en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	42,971
		Maquinaria.....	2,993
		Resto de obra y materiales.....	0,920
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>46,88</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
02.15	ud	<b>LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA.</b> Levantado de canalizaciones eléctricas, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	195,549
		Resto de obra y materiales.....	3,920
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>199,47</b>
02.16	m.	<b>DEM.SAN.COLG.T.PVC D&lt;30 A MANO</b> Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	3,935
		Resto de obra y materiales.....	0,080
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,02</b>
02.17	m.	<b>LEVANTADO ESCALER. MADERA I/BARAND.</b> Levantado de zancas, peldaños y barandillas de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra.....	25,427
		Resto de obra y materiales.....	0,500
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>25,93</b>
02.18	ud	<b>LEVANTADO DE PINÁCULOS Y CUERPO CENTRAL C/RECUP.</b> Levantado de pináculos y cuerpo central existente en cubierta, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza y retirada de elementos a pie de carga, para posterior colocación, previa reparación y rehabilitación de piezas (no incluido), p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	41,370
		Resto de obra y materiales.....	0,820
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>42,19</b>
02.19	ud	<b>LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN</b> Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	8,939
		Resto de obra y materiales.....	0,180
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>9,12</b>
02.20	ud	<b>LEVANTADO RADIADORES A MANO</b> Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	14,467
		Resto de obra y materiales.....	0,280
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,75</b>
02.21	m3	<b>CARGA/TRAN.VERT.&lt;10km.MAQ/CAM.</b> Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.	
		Maquinaria.....	5,175
		Resto de obra y materiales.....	0,100
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>5,28</b>
02.22	m3	<b>CARGA/TRAN.ELEMENT. RECUP.&lt;5km.MAQ/CAM.</b> Carga y transporte de elementos recuperables a una distancia menor de 5 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados por medios manuales y mecánicos, incluso descarga, p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	5,261
		Maquinaria.....	2,576
		Resto de obra y materiales.....	0,160
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,00</b>



**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
02.23	m2	<b>LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS</b> Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.	
		Mano de obra.....	2,871
		Resto de obra y materiales.....	0,060
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>2,93</b>
02.24	m	<b>COSIDO Y SELLADO DE GRIETAS EN FACH.</b> Se procederá al cosido y reparación de grietas existentes por medios manuales de la siguiente manera: 1- Se picará el revestimiento de la zona de cada una de las fisuras hasta que estas queden a la vista en su totalidad y exista una superficie de fábrica sin daños en todo su perímetro a una distancia de 30 centímetros de la fisura. 2- Se realizará en los cerramientos que tengan grietas, huecos cada 50 cm como máximo que albergarán grapas de acero inox de 200 mm de longitud y 4,5 mm de diámetro dobladas en ángulo y colocadas perpendicularmente a la dirección de la grieta y en el eje del espesor del cerramiento. 3- Una vez realizado el hueco se aplica una primera capa de mortero tixotrópico de baja retracción. A continuación se introduce la grapa haciendo presión sobre la pasta hasta situarla en el eje del elemento y se rellena el hueco con mortero. 4- El siguiente paso es la colocación de una malla de fibra de vidrio cubriendo la zona del revestimiento que se ha picado en las fisuras. Por último se aplica el revestimiento por encima de la malla y se procede al pintado de todo el paramento afectado con dos capas de pintura especial para exteriores detallado en la partida de pinturas. Estos trabajos serán realizados bajo la supervisión de la dirección Facultativa.	
		Mano de obra.....	18,814
		Resto de obra y materiales.....	3,695
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>22,51</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 03 ESTRUCTURA</b>			
03.01	M2	<b>Fábrica de ladrillo de 1 pie</b> Fábrica de ladrillo perforado colocado a un pie de espesor, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	15,391
		Resto de obra y materiales.....	9,233
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>24,62</b>
03.02	M2	<b>Fábrica de ladrillo de 1/2 pie</b> Fábrica de ladrillo hueco doble colocado a 1/2 pie, tomado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	8,656
		Resto de obra y materiales.....	4,014
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>12,67</b>
03.03	M3	<b>Pilar de horm. arm. H-25</b> Pilar de hormigón armado H-25 N/mm2 elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, incluso armadura con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, ejecutado de acuerdo a EHE. Medido el volumen teórico lleno.	
		Mano de obra.....	29,291
		Maquinaria.....	0,508
		Resto de obra y materiales.....	271,347
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>301,15</b>
03.04	M3	<b>Vigas de hormig. arm. H-25</b> Vigas de hormigón armado H-25 N/mm2, elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido rodado de diámetro máximo 25 mm y consistencia plástica, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado, construido según EHE. Medido el volumen teórico lleno.	
		Mano de obra.....	29,291
		Maquinaria.....	0,406
		Resto de obra y materiales.....	331,471
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>361,17</b>
03.05	M2	<b>Forj.vig.resist.bov.porex. 20+5</b> Forjado con viguetas autorresistentes de armaduras pretensadas, bovedillas de poliestireno expandido calidad autoextinguible M1, capa de compresión de hormigón H-25/P/25/I-Ia elaborado en central y armaduras complementarias longitudinales y transversales con acero B 400 S, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrado, desencofrado, apeos, vibrado y curado, con pasatubos y reservas necesarias, construido según EHE y EFHE. Incluyendo formación de huecos para colocación de ventanas tipo "Velux", con nervios perimetrales. Canto 25+5, Intereje 0,70 y carga total 439 Kg/m2.	
		Mano de obra.....	9,345
		Maquinaria.....	0,051
		Resto de obra y materiales.....	39,701
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>49,10</b>
03.06	Kg	<b>Acero A-42b en pórticos</b> Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de pórticos metálicos, colocado en obra con dos manos de imprimación antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintura de esmalte graso.	
		Resto de obra y materiales.....	1,740
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1,74</b>
03.07	ud	<b>Plac. anclaje S275 35x35x1,5cm</b> Recibido de placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 35x35x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, 1/2 taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.	
		Mano de obra.....	7,693
		Maquinaria.....	0,161
		Resto de obra y materiales.....	9,458
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>17,31</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRECIO</b>
03.08	Kg	<p><b>Acero A-42b en escaleras</b>                      Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de escalera metálica, colocado en obra con dos manos de imprimación antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintura de esmalte graso.</p>	
		Resto de obra y materiales.....	1,740
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1,74</b>
03.09	M2	<p><b>Losa de hormigón arm. H-25</b>                      Losa de hormigón armado H-25 N/mm<sup>2</sup>, elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.</p>	
		Mano de obra.....	14,186
		Maquinaria.....	0,102
		Resto de obra y materiales.....	47,380
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>61,67</b>
03.10	M2	<p><b>Losa de hormigón arm. Inclinada H-25</b>                      Losa de hormigón armado inclinada, HA-25 N/mm<sup>2</sup>, elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.</p>	
		Mano de obra.....	22,324
		Maquinaria.....	0,102
		Resto de obra y materiales.....	47,560
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>69,99</b>

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 04 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIÓN</b>			
04.01	m2	<b>CUB.INV.PLAN.S/PTE.PVC-P 1,2 LOSA FILTR.</b> Cubierta transitable, plana sin pendiente, compuesta por una capa separadora de fieltro sintético geotextil formada por un fieltro geotextil de fibra de poliéster Feltemper de 300 gr./m2, una membrana impermeabilizante formada por una lámina de PVC-P de 1,2 mm. de espesor Rhenofol CG gris, fabricada según normas UNE, armada con un tejido cofieltro de fibra de vidrio, terminada con un pavimento aislante y drenante a base de losa Filtrón R8 de 60x60 cm. color gris grano grueso, con una base aislante de poliestireno extruido Roofmate mecanizado de 3 cm de espesor asentada en seco sobre la membrana impermeabilizante.	
		Mano de obra.....	6,286
		Resto de obra y materiales.....	51,978
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>58,27</b>
04.02	m.	<b>VIERTEAGUAS CHAPA DE PLOMO</b> Vierleaguas de chapa de plomo en cubierta, con goterón, de 50 cm y 70 cm. de desarrollo total, recibido con remaches a rastrel de madera y tablero marino de 19 mm de espesor, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado.	
		Mano de obra.....	4,250
		Resto de obra y materiales.....	68,931
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>73,18</b>
04.03	m.	<b>VIERTEAGUAS PIZARRA</b> Vierleaguas de pizarra negra con goterón de 40x20x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río (M-10), rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPC-8, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado, medido en todo su perímetro.	
		Mano de obra.....	4,250
		Resto de obra y materiales.....	17,955
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>22,21</b>
04.04	ud	<b>TRAGALUZ FLEX.VELUX TLF S/PZ.EXT.RIG.KIT ILUM</b> Tragaluz flexible Velux modelo TLF, para instalación en cubiertas inclinadas (15°-60° con material de cubierta plano), compuesta por marco integrado (130x90 cm) con cerco de estanqueidad de poliuretano, babero de aluminio y tapa de vidrio 4 mm templado, tubo superreflecente de 2 m de longitud y 35 cm de diámetro, kit difusor con doble panel acrílico aislante, anillo embellecedor interior blanco. Extensión rígida ZTR de aluminio de 90 cm de longitud y 35 cm de diámetro. Totalmente equipado y montado y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	23,026
		Resto de obra y materiales.....	321,820
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>344,85</b>
04.05	m.	<b>CANALÓN ZINCTI.METAZINCO RED.DES. 333mm.</b> Canalón redondo de zincititanio de 0,65 mm. de espesor de MetaZinco, de sección circular con 333 mm. de desarrollo, fijado al alero sobre rastrel de pino rojo tratado 110x40 mm, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	
		Mano de obra.....	2,738
		Resto de obra y materiales.....	27,245
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>29,98</b>
04.06	m.	<b>BAJANTE ZINC-TITANIO METAZINCO 100x100 mm.</b> Bajante cuadrada de zincititanio de MetaZinco, de 100x100 mm., instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.	
		Mano de obra.....	1,826
		Resto de obra y materiales.....	27,195
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>29,02</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
04.07	m2	<b>PANEL TEZNOCUBER H31+A150+M19</b> Tablero de cubierta "grandes luces", para una luz de 6,60 m. formado por panel sándwich de Teznocuber formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruido, tipo H31+A150+M19 madera tratada de 250x60 cm., tablero superior de madera tratada de 3,1 cm., núcleo de porexpan de 15 cm. y tablero inferior de madera tratado tipo friso de 1,9 cm. de espesor, colocados con los lados menores perpendiculares a los apoyos, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tornillos espiral con arandela, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud y colocado según especificaciones de la casa suministradora y Dirección Facultativa.	
		Mano de obra.....	7,369
		Resto de obra y materiales.....	81,532
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>88,90</b>
04.08	ud	<b>PEGADO FRAGMENTOS+COSIDO A.INOX. PINÁCULOS</b> Pegado de fragmentos de hormigón sueltos sin pérdidas de masa (que no necesitan reconstrucción volumétrica) mediante adhesivo epoxy GY255-HY955 100/35 y pequeños cosidos de sujeción con varillas de acero inoxidable de 4mm. de diámetro. Comprendiendo: Saneado de las caras fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas, extendido del adhesivo regularmente por las superficies a unir, posicionado de las piezas, que se aprisionarán con mordazas, y una vez concluido el fraguado se reforzará la unión mediante cosido tridimensional que interese ambos fragmentos con varillas trenzadas de acero inoxidable para lo cual se realizarán pequeños taladros oblicuos, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de vidia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy litotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.	
		Mano de obra.....	13,732
		Resto de obra y materiales.....	61,628
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>75,36</b>
04.09	m.	<b>RESTITUCIÓN CORNISAS,MOLDURAS,BALAUSTRES Y BARANDAS A.INOX 2m m</b> Restitución de vivos descohesionados o perdidos de elementos lineales de hormigón en molduras,comisas,balaustres y barandas mediante la reconstrucción volumétrica de las pérdidas de masa con mortero epoxy fijadas a la base sana mediante una fina armadura longitudinal de varilla de a/inoxidable de 2 mm. de diámetro y otras transversales separadas 5 cm ancladas al hormigón sano. Comprendiendo: Saneado de los vivos fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas,limpieza y lijado de hierros que afloren al exterior, extendido de armaduras y anclaje mediante microcosidos cortos normales al paramento con varillas trenzadas de acero inoxidable 4 mm para lo cual se realizarán pequeños taladros, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de vidia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy litotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, a continuación se realizará el modelado in situ sobre la pieza original, con mortero epoxy, cargas inertes y ajustes de color pasando la terraja (valorada aparte) y afinando a mano, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.Los trabajos serán supervisados en todo momento por la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra.....	5,754
		Resto de obra y materiales.....	29,513
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>35,27</b>
04.10	m2	<b>AISL.PANEL LANA-ROCA DESN-50 ROC DAN</b> Suministro e instalación de aislamiento térmico, panel de lana de roca desnudo de 30 mm. de espesor, Roodan 30 SA, en cubiertas inclinadas,densidad 150 kg/m3, totalmente colocado.	
		Mano de obra.....	1,865
		Resto de obra y materiales.....	7,050
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,92</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>PRECIO</b>
04.11	m2	<b>RASTREL PINO ROJO 30x50 CLAVADO</b> Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 30x50 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% , fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.	
		Mano de obra.....	3,644
		Resto de obra y materiales.....	2,878
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,52</b>
04.12	m2	<b>RASTREL PINO ROJO 40x80 CLAVADO</b> Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x80 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% , fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.	
		Mano de obra.....	3,644
		Resto de obra y materiales.....	3,601
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,25</b>
04.13	m2	<b>ENRIPIADO DE MADERA 15x2,5 cm</b> Enripiado o entablado de cubierta de tablas de madera sin cepillar de ripia de castaño nacional, con envejecimiento natural de un año, de dimensiones 15x2,5 cm. y longitudes variables, colocada a tope transversal con clavos y puntas de carpintero, incluso replanteo, cortes, mermas, colocación y limpieza del lugar de trabajo.	
		Mano de obra.....	5,051
		Resto de obra y materiales.....	8,061
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>13,11</b>
04.14	m2	<b>IMP. LÁMINA IMPERMEA. MAYDILIT EN CUBIERTA</b> Membrana impermeabilizante, de color gris, apta para intemperie, formada con una lámina impermeabilizante Maydilit 1,2 mm. de espesor, color gris, fabricada según norma DIN, con amadura de tejidos de hilos sintéticos, fijada mecánicamente al soporte con cara impermeable superior y transpirable inferior.	
		Mano de obra.....	1,399
		Resto de obra y materiales.....	2,515
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3,91</b>
04.15	m2	<b>COBERTURA DE PIZARRA A GRANEL</b> Cobertura de pizarra a granel procedente de canteras de Origueira (losa de rumbero) calidad especial, de dimensión vista mínima 40x40 cm. y espesor 15 mm. solapada 1/3, clavada a soporte con clavo de acero inox ASI304, comprendiendo: suministro de las piezas, replanteo, montaje, cortes, solapes, material de fijación, medios de elevación, y limpieza del lugar de trabajo.	
		Mano de obra.....	8,000
		Resto de obra y materiales.....	24,330
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>32,33</b>

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 05 FACHADAS Y PARTICIONES</b>			
05.01	m2	<b>FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30x19x19</b> Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulados, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 l/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	6,732
		Resto de obra y materiales.....	11,223
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>17,96</b>
05.02	m2	<b>FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30X19X14</b> Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulados, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 l/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	4,882
		Resto de obra y materiales.....	9,445
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,33</b>
05.03	m2	<b> AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30</b> Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	1,865
		Resto de obra y materiales.....	2,799
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,66</b>
05.04	m2	<b>TRASDOS.SEMIDIRECTO 12,5mm. 82/600</b> Trasdosado semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 82 cm. de ancho, separadas 600 mm. entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de yeso-fibra de papel tipo fermacell de 12,5 mm. de espesor, incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	12,730
		Resto de obra y materiales.....	15,114
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>27,84</b>
05.05	m2	<b>TABIQUE 1S11-75mm. EI-30 AISLAM. 46 dB B.A.</b> Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso-fibra tipo fermacell formado por 1 placa de 15 mm. de espesor, dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar,medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	12,730
		Resto de obra y materiales.....	30,972
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>43,70</b>

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 06 ALBAÑILERIA Y FALSOS TECHOS</b>			
06.01	m2	<b>RECRECIDO 3 cm. MORTERO M-2,5</b> Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	3,032
		Resto de obra y materiales.....	1,679
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,71</b>
06.02	m2	<b>RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5</b> Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	3,032
		Resto de obra y materiales.....	3,022
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>6,05</b>
06.03	m2	<b>AISLAM. RUIDO IMPACTO 10 mm.</b> Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidificadoras y selladoras s/DIT nº 439 de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	1,865
		Resto de obra y materiales.....	6,821
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,69</b>
06.04	m.	<b>FORMACIÓN PELDAÑO LHD 9cm. MORT.</b> Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.	
		Mano de obra.....	7,301
		Resto de obra y materiales.....	2,829
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,13</b>
06.05	m2	<b>RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.A REVEST.</b> Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	6,529
		Resto de obra y materiales.....	2,536
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>9,07</b>
06.06	m2	<b>FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13</b> Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
		Mano de obra.....	5,806
		Resto de obra y materiales.....	10,676
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>16,48</b>
06.07	m2	<b>AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30</b> Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	1,865
		Resto de obra y materiales.....	2,799
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,66</b>
06.08	ud	<b>AYUDAS ALBAÑ. A INSTALAC.</b> Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	421,384
		Resto de obra y materiales.....	8,420
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>429,80</b>



**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
06.09	m.	<b>FORRADO CONDUCT.VENT.LHD 8cm.MORT.</b> Forrado de conducto de ventilación doble de 45x25 cm. de sección, con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento y arena de río, p.p. de remates y encuentros con la cubierta, s/ RC-03, RY-85, NTE-ISV, NTE-PLT y CTE-SE-F. Medido en su longitud.	
		Mano de obra.....	9,561
		Resto de obra y materiales.....	12,005
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>21,57</b>
06.10	m2	<b>FÁB.LADR.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5</b> Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., a panderete recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.	
		Mano de obra.....	8,656
		Resto de obra y materiales.....	4,726
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>13,38</b>
06.11	m3	<b>CAPA COMPR. HA-25 I/ARMADO DE REFUERZO</b> Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas planas, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHL y EHE.	
		Mano de obra.....	5,929
		Maquinaria.....	1,368
		Resto de obra y materiales.....	72,682
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>79,98</b>
06.12	m.	<b>RECIBIDO PASAMANOS.MADER-MET.ESCALERA MORT.</b> Recibido de pasamanos metálico y de madera en escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	7,301
		Resto de obra y materiales.....	3,354
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,66</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 07 SOLADOS Y REVESTIMIENTOS</b>			
07.01	m2	<b>ENFOSCADO FRATASADO M-5 VERTICA.</b> Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, l/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, previa colocación de membrana Rhenofol CG en paramentos exteriores, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.	
		Mano de obra.....	7,229
		Resto de obra y materiales.....	10,291
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>17,52</b>
07.02	m2	<b>TENDIDO YESO NEGRO VERTICALES</b> Tendido con yeso negro a buena vista en paramentos verticales de 15 mm. de espesor con maestras cada 3 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios s/NTE-RPG-8, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
		Mano de obra.....	2,751
		Resto de obra y materiales.....	1,608
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,36</b>
07.03	m2	<b>PAVIMENTO LINÓLEO T/MUY INTENSO 3,2mm.</b> Pavimento de linóleo en diversos colores de 3,2 mm. de espesor para tráfico muy intenso, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, l/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	2,962
		Resto de obra y materiales.....	24,194
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>27,16</b>
07.04	m.	<b>PELDAÑO REVESTIDO LINÓLEO 3,2mm.</b> Revestimiento de peldaño con linóleo de 3,2 mm. de espesor, cantonera de PVC, recibido con adhesivo sobre capa de pasta niveladora, l/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.	
		Mano de obra.....	2,655
		Resto de obra y materiales.....	18,593
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>21,25</b>
07.05	m.	<b>REMATE PELDAÑO CON HUELLA ANTIDESL.</b> Perfil de aluminio anodizado para remate de peldaños con superficie de pisada recambiable de plástico antideslizante de 26 mm. de huella, recibido con adhesivo, l/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.	
		Mano de obra.....	1,074
		Resto de obra y materiales.....	9,847
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,92</b>
07.06	m2	<b>SOLADO GRES 33x33cm.</b> Solado de baldosa de gres de 33x33 cm. (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), l/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.	
		Mano de obra.....	9,009
		Resto de obra y materiales.....	21,896
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>30,91</b>
07.07	m2	<b>ALIC. GRES ESMAL. COLOR 25X25 REC. ADH. C/JTA</b> Alicatado con plaqueta de gres esmaltado color 25x25 cm. (BIIb, BIIa s/UNE-EN-14411), colocación a línea, recibido con adhesivo cementoso C1T según EN-12004 Ibersec tile, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, S/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
		Mano de obra.....	9,009
		Resto de obra y materiales.....	21,389
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>30,40</b>

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
07.08	m2	<b>SOLERA GRANITO MORENO ALBA 60x32x3cm.AB/FLA</b> Solado de granito moreno alba abujardado o flameado en baldosas de 60x32x3 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.	
		Mano de obra.....	13,389
		Resto de obra y materiales.....	42,521
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>55,91</b>
07.09	m2	<b>MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT</b> Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS,mortero Génesis, malta de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación de grano medio.Color por la dirección Facultativa.	
		Mano de obra.....	1,399
		Resto de obra y materiales.....	26,031
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>27,43</b>
07.10	m2	<b>MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT ANTIIMPACTOS</b> Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en zona baja de medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS,mortero Génesis, malta de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación antiimpacto. Color por la dirección Facultativa.	
		Mano de obra.....	1,399
		Resto de obra y materiales.....	52,961
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>54,36</b>

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 08: CARPINTERÍA EXTERIOR</b>			
08.01	m2	<b>MAMPARA .AL.LB.R.P.T. 3H. MONOBLOC</b> Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 2300x2100 mm de 3 hojas formada por, puerta abatible de 800x1920 mm, ventana oscilobatiente de 500x970 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, mayores de 4 m2. y menores de 6 m2. de superficie total, compuesta por cerco con cariles para persiana y capitalzado monobloc, persiana de PVC, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm. y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.	
		Mano de obra.....	4,003
		Resto de obra y materiales.....	153,550
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>157,55</b>
08.02	m2	<b>MAMPARA .ALUMINIO .LACADO BLANCO.R.P.T.</b> Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 5870x2290 mm formada por, cuatro ventanas oscilobatientes de 1030x780 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, de superficie total 13,44 m2, herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.	
		Mano de obra.....	4,003
		Resto de obra y materiales.....	153,550
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>157,55</b>
08.03	m2	<b>PUERTA R.P.T LAC. BLANCO 70X53 C/COM.</b> Puerta de dimensiones 1150x3000 mm, apertura especificada en planos, de 1 hoja de aluminio lacado blanco, con cerco de 50x45 mm., hoja de 70x53 mm. y 1,5 mm. de espesor, con acristalamiento doble, vidrio normal y de baja emisividad de espesor 4/12/3+3 mm, consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 3,4 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.	
		Mano de obra.....	5,035
		Resto de obra y materiales.....	220,642
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>225,68</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 09 VIDRIERÍA Y GERRAJERÍA</b>			
09.01	m.	<b>PASAMANOS TUBO D=50 mm.</b> Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	
		Mano de obra.....	6,491
		Resto de obra y materiales.....	37,300
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>43,79</b>
09.02	m2	<b>VENTANA FIJA ESMALTADA</b> Ventana fija ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno de 2 mm. de espesor y 80x50 mm. de sección, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, patillas para anclaje, i/corte, preparación y soldadura en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	
		Mano de obra.....	2,858
		Resto de obra y materiales.....	42,360
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>45,22</b>
09.03	m2	<b>VIDRIO SEGURIDAD STADIP 33.1 INCOL.(Nivel 2B2)</b> Acrisolamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm., clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	
		Mano de obra.....	5,414
		Resto de obra y materiales.....	26,802
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>32,22</b>
09.04	m2	<b>CLIMALIT PLUS PLANITHERM S 6/12/3+3</b> Doble acristalamiento Climalit Plus, formado por un vidrio Planitherm S incoloro de 6 mm (72/55) y una luna float Planilux incolora de 4 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.	
		Mano de obra.....	6,120
		Resto de obra y materiales.....	37,915
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>44,04</b>
09.05	m.	<b>MARQUESINA CHAPA METÁLICA</b> Marquesina fija metálica galvanizada en caliente compuesta por perfiles tubulares de 80x80mm, incluso perfiles z para control solar, con tirante fijo de acero inox AISI 316, partes ciegas de chapa metálica galvanizada en caliente y rigidizadores, i/p.p. de anclajes colocada, para un vuelo de 90 cm.	
		Mano de obra.....	29,799
		Resto de obra y materiales.....	55,580
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>85,38</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 10 CARPINTERIA INTERIOR</b>			
10.01	ud	<b>PRECERCO PINO 100x35 mm.P/1 HOJA</b> Precerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	0,917
		Resto de obra y materiales.....	11,105
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>12,02</b>
10.02	ud	<b>PRECERCO PINO 100x35mm.P/2 HOJAS</b> Precerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	1,604
		Resto de obra y materiales.....	14,300
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>15,90</b>
10.03	ud	<b>P.P. LISA MACIZA ROBLE</b> Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de roble bamizada, incluso precerco de roble de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra.....	18,541
		Resto de obra y materiales.....	140,575
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>159,12</b>
10.04	ud	<b>PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 0,80x2,10</b> Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.	
		Mano de obra.....	3,366
		Resto de obra y materiales.....	161,220
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>164,59</b>
10.05	ud	<b>PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 2,00x2,10</b> Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.	
		Mano de obra.....	3,366
		Resto de obra y materiales.....	253,420
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>256,79</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 11 PINTURAS</b>			
11.01	m2	<b>P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR</b> Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Medido deduciendo huecos superiores a 1m2. Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en interior.	
		Mano de obra.....	1,913
		Resto de obra y materiales.....	1,234
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>3,15</b>
11.02	m2	<b>PINTURA IMPER. FACHADAS</b> Pintura especial fachadas anticarbonatación, previo lavado de polvo y suciedades superficiales (no presupuestado), sellado de fisuras con TOUPRETH, imprimación y tres manos de pintura anticarbonatación REVETON ANTICARBONATACIÓN o SUPER CARRARA EXTRA 10 de TEKRON. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en exterior.	
		Mano de obra.....	4,066
		Resto de obra y materiales.....	4,501
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,57</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 12: CALEFACCION</b>			
12.01	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-1500 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1500, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	8,398
		Resto de obra y materiales.....	121,800
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>130,20</b>
12.02	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-1800 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1800, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	8,398
		Resto de obra y materiales.....	134,540
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>142,94</b>
12.03	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-2400 Panel chapa de acero ROCA PC-600-2400, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	8,398
		Resto de obra y materiales.....	155,060
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>163,46</b>
12.04	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-600 Panel chapa de acero ROCA PC-600-600, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	8,398
		Resto de obra y materiales.....	92,550
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>100,95</b>
12.05	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-750 Panel chapa de acero ROCA PC-600-750, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	8,398
		Resto de obra y materiales.....	112,640
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>121,04</b>
12.06	ud	PANEL CHAPA ACERO PC-600-1050 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1050, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	8,398
		Resto de obra y materiales.....	136,430
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>144,83</b>
12.07	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, ifcodos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	
		Mano de obra.....	6,161
		Resto de obra y materiales.....	14,274
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>20,44</b>
12.08	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/4" para soldar, ifcodos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	
		Mano de obra.....	6,161
		Resto de obra y materiales.....	13,354
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>19,52</b>
12.09	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1" para soldar, ifcodos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	
		Mano de obra.....	5,249
		Resto de obra y materiales.....	10,753
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>16,00</b>



**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
12.10	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/4" para soldar, ¡/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	
		Mano de obra.....	5,249
		Resto de obra y materiales.....	9,733
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,98</b>
12.11	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/8" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/8" para soldar, ¡/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	
		Mano de obra.....	2,738
		Resto de obra y materiales.....	7,918
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,66</b>
12.12	m.	TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1/2" para soldar, ¡/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	
		Mano de obra.....	4,336
		Resto de obra y materiales.....	8,368
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>12,70</b>
12.13	m.	AISLAMIENTO TÉRMICO FLEX. ARMAFLEX Aislamiento térmico flexible SH/ARMAFLEX ref. SH-27X048 para el tramo de general de tubería de 11/2" desde sala de calderas hasta la planta bajocubierta, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	0,221
		Resto de obra y materiales.....	13,850
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>14,07</b>
12.14	ud	CIRCULADOR ROCA PC-1045 Circulador para instalación de calefacción modelo PC-1045, juego de racores para la instalación, conexionado eléctrico e instalado.	
		Mano de obra.....	51,272
		Resto de obra y materiales.....	354,000
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>405,27</b>
12.15	ud	FILTRO 11/2" Filtro de 11/2", ¡/pequeño material y accesorios, instalado	
		Mano de obra.....	8,900
		Resto de obra y materiales.....	79,630
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>88,53</b>
12.16	ud	MANGUITO ANTIVIBR. 11/2" Antivibrador elástico 11/2", ¡/pequeño material y accesorios.	
		Mano de obra.....	13,236
		Resto de obra y materiales.....	60,210
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>73,45</b>
12.17	ud	VÁLVULA DE ESFERA 11/2" Válvula de esfera 11/2", instalada, ¡/pequeño material y accesorios.	
		Mano de obra.....	4,336
		Resto de obra y materiales.....	37,200
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>41,54</b>
12.18	ud	VALV.RETENCIÓN 1/2" PN-10/16 Válvula de retención PN-10/16 de 1 1/2", instalada, ¡/pequeño material y accesorios.	
		Mano de obra.....	13,236
		Resto de obra y materiales.....	63,350
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>76,59</b>
12.19	ud	TERMÓMETRO ESCALA 0-120°C Termómetro horizontal con abrazadera para instalar en tubería de calefacción desde 8°C a 200°C, con glicerina y con un diámetro de 63 mm.	
		Mano de obra.....	4,336
		Resto de obra y materiales.....	6,840
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>11,18</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
12.20	ud	<b>ENTRONQUE DE NUEVA GENERAL</b> Entronque de la nueva general (ida y retorno) en los colectores actuales, incluyendo vaciado, reposición de aislamiento, llenado y puesta en marcha de la instalación.	
		Mano de obra.....	256,581
		Resto de obra y materiales.....	5,140
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>261,72</b>
12.21	ud	<b>INSTALAC. ELÉTRC. CONEXIONADO</b> Instalación eléctrica para el conexionado de los nuevos circuladores, incluyendo dos interruptores magnetotérmicos de 10A, dos contactores, pilotos luminosos, cableado en cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> en tubo SAPA e instalación	
		Mano de obra.....	370,282
		Resto de obra y materiales.....	70,820
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>441,10</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 13: ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO</b>			
13.01	Ml	<b>LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 4x70 Cu</b> Ml. Línea general de alimentación, aislada, Rz1-K 0,6/1 Kv. de 4x70 mm <sup>2</sup> + 35 mm <sup>2</sup> TT de conductor de cobre bajo canal de medidas 50x130, desde cuadro general de edificio, así como terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplira norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.	
		Mano de obra.....	62,910
		Resto de obra y materiales.....	17,340
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>80,25</b>
13.02	Ud	<b>INTERRUPTOR GENERAL 125A (TRIF.)</b> Ud. De aparata de protección térmica y diferencial en cabeza de 125 A colocado en armario de protección general de edificio.	
		Mano de obra.....	50,909
		Resto de obra y materiales.....	152,540
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>203,45</b>
13.03	Ud	<b>CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (FUERZA)</b> Ud. Cuadro de protección de planta (fuerza) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie para 96 mód. con puerta, incluido camiles, embarrados de circuitos y protección, IG-100A (III+N); IG-80A (III+N); 1 interruptor de 80A/4p/30mA; 3 IG-32A (III+N), 6 IG-32A (I+N), 6 interruptores de 40A/2p/30mA; 4 IG-16A (I+N), 4 interruptores de 25A/2p/30mA, totalmente cableado, conexionado y rotulado.	
		Mano de obra.....	48,220
		Resto de obra y materiales.....	1.294,980
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.343,20</b>
13.04	Ud	<b>CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (ALUMBRADO)</b> Ud. Cuadro de protección de planta (alumbrado) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie, para 48 mód., con puerta, incluido camiles, embarrados de circuitos y protección, IG-32A (III+N); 3 IG-25A (I+N); 3 interruptores de 40A/2p/30mA; 15 IG-10A (I+N), totalmente cableado, conexionado y rotulado.	
		Mano de obra.....	38,626
		Resto de obra y materiales.....	199,940
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>238,57</b>
13.05	Ud	<b>PUNTO LUZ SENCILLO</b> Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> . de Cu y aislamiento VV 750 V., totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	0,748
		Resto de obra y materiales.....	22,430
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>23,18</b>
13.06	Ud	<b>LUMIN. EMPOT. 600x600 B. LU. 4x18 W.</b> Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 4x18 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 635x635 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abrintantado electrólicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m <sup>2</sup> en ángulos mayores a 60°, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla rosca-da o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	
		Mano de obra.....	3,502
		Resto de obra y materiales.....	51,450
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>54,95</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
13.07	Ud	<b>LUMIN. EMPOT. 1200x300 B. LU. 2X36 W.</b> Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 2x36 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 1256x294 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abrigado electrónicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m2 en ángulos mayores a 60°, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla rosca-da o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, //lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra..... 3,502
			Resto de obra y materiales..... 56,690
			<b>TOTAL PARTIDA..... 60,19</b>
13.08	Ud	<b>REGLETA DE SUPERFICIE 1x36 W.</b> Ud. Regleta de superficie de 1x36 W con protección IP 20 clase I, cuerpo de chapa de acero de 0,7 mm pintado Epoxi poliéster en horno, anclaje chapa galvanizada con tornillos incorporados o sistema colgado, electrificación con: reactancia, regleta de conexión, portalámparas, cebadores, //lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra..... 6,786
			Resto de obra y materiales..... 17,940
			<b>TOTAL PARTIDA..... 24,73</b>
13.09	Ud	<b>LUMINARIA ESTANCA 1x36 W.</b> Ud. Luminaria plástica estanca de 1x36 W con protección IP 65 clase I, cuerpo en poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor de policarbonato de 2 mm de espesor con abatimiento lateral, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, //lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra..... 5,254
			Resto de obra y materiales..... 29,600
			<b>TOTAL PARTIDA..... 34,85</b>
13.10	Ud	<b>FOCO EMP. FLUORESCEN. 2x26 W. FIJO (DOWNLIGHT)</b> Ud. Foco empotrable fluorescente (Downlight) 2x26 W. fijo INSAVER 225 de LUMIANCE ó similar, con protección IP 44 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara fluorescente 2x26 w/220v fijo, //reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra..... 2,724
			Resto de obra y materiales..... 33,220
			<b>TOTAL PARTIDA..... 35,94</b>
13.11	Ud	<b>APLIQUE EXTERIOR ESTANCO 100 W.</b> Ud. Aplique decorativo de pared para exterior, estanco, //lámpara incandescente 100 W/220 V. , grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y co-nexionado.	
			Mano de obra..... 1,816
			Resto de obra y materiales..... 82,130
			<b>TOTAL PARTIDA..... 83,95</b>
13.12	Ud	<b>EMERGENCIA 90 LÚM.</b> Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 90 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v., y//lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra..... 2,990
			Resto de obra y materiales..... 37,440
			<b>TOTAL PARTIDA..... 40,43</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
13.13	Ud	<b>EMERGENCIA 300 LÚM.</b> Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 300 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v., y/lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	
		Mano de obra.....	2,990
		Resto de obra y materiales.....	61,010
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>64,00</b>
13.14	Ud	<b>CAJA MM DATALECTRIC 4 RED+MOD. RJ</b> Ud. Suministro y colocación de caja superficie para pared para 3 mód. dobles MM Dataelectric de medidas 115x186x63 fabricada en ABS y Policarbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas 2P+TT 16A para red con led y obturador y placa de 1 a 4 conectores RJ11-RJ45, precableada en fábrica con regletas MM Dataelectric, incluyendo igualmente desde el cuadro de planta: conductor de cobre RZ1K 0,6/1 kV de 3x4 mm2 en acometida a caja ú.p. línea general hasta cuadro; p.p. de tubo de PVC por suelo o pared, totalmente instalada, conectada y funcionando.	
		Mano de obra.....	10,636
		Resto de obra y materiales.....	67,990
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>78,63</b>
13.15	Ud	<b>BASE ENCHUFE</b> Ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de M 20/gp.5 y conductor de cobre rígido de 2,5 mm2. de C u y aislamiento VV 750 V., (activo, neutro y protección), incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	
		Mano de obra.....	3,489
		Resto de obra y materiales.....	24,020
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>27,51</b>
13.16	MI	<b>LÍNEA DE DATOS EN CABLE UTP</b> MI. Línea de datos en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discutiendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.	
		Mano de obra.....	0,478
		Resto de obra y materiales.....	0,610
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1,09</b>
13.17	MI	<b>LÍNEA TELEFÓNICA EN CABLE UTP</b> MI. Línea telefónica en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discutiendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.	
		Mano de obra.....	0,478
		Resto de obra y materiales.....	0,610
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1,09</b>
13.18	ud	<b>RECOLOCACIÓN DE PROYECTORES</b> Colocación de proyectores previamente retirados, incluso accesorios de anclaje, estructura de soporte de acero galvanizado, conexionado y funcionando.	
		Mano de obra.....	9,719
		Resto de obra y materiales.....	32,760
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>42,48</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 14 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO</b>			
14.01	m.	<b>TUBO ALIM. POLIETILENO DN40 mm. 1 1/2"</b> Tubería de alimentación de polietileno, s/UNE-EN-12201, de 40 mm. (1 1/2") de diámetro nominal, de alta densidad y para 1 MPa de presión máxima, que enlaza la llave de paso del inmueble con la batería de contadores o contador general, i. p.p. de piezas especiales, instalada y funcionando, s/CTE-HS-4.	
		Mano de obra.....	1,989
		Resto de obra y materiales.....	6,887
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,88</b>
14.02	Ud	<b>INSTAL. POL. RETIC. ASEO MASC. U+L+I</b> Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	
		Mano de obra.....	132,470
		Resto de obra y materiales.....	158,270
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>290,74</b>
14.03	Ud	<b>INSTAL. POL. RETIC. ASEO FEMEN. L+I</b> Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	
		Mano de obra.....	132,470
		Resto de obra y materiales.....	195,070
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>327,54</b>
14.04	m.	<b>BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.</b> Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5	
		Mano de obra.....	1,369
		Resto de obra y materiales.....	8,796
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,17</b>
14.05	m.	<b>COLECTOR COLGADO PVC D=110 mm.</b> Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 110 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	3,536
		Resto de obra y materiales.....	5,102
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>8,64</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 15 APARATOS SANITARIOS</b>			
15.01	ud	LAV.56x47 S.NORM.COL.G.MONOBL. Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	
		Mano de obra.....	9,813
		Resto de obra y materiales.....	100,460
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>110,27</b>
15.02	ud	LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	
		Mano de obra.....	9,813
		Resto de obra y materiales.....	522,140
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>531,95</b>
15.03	ud	INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL COL. Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	
		Mano de obra.....	11,410
		Resto de obra y materiales.....	139,970
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>151,38</b>
15.04	ud	INODORO MINUSV.SUSP. C/FLUXOR Inodoro especial para minusválidos de porcelana vitrificada blanca, con fluxor de 3/4" cromado con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. y dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando.	
		Mano de obra.....	15,974
		Resto de obra y materiales.....	442,760
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>458,73</b>
15.05	ud	URINARIO MURAL C/FLUX.EMP.BLANCO Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y mango, instalado con fluxor de 1/2", incluso enlace cromado. Instalado.	
		Mano de obra.....	13,236
		Resto de obra y materiales.....	235,360
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>248,60</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 16 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>			
16.01	ud	<b>B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO</b> Boca de incendio equipada (B.I.E.) compuesta por armario horizontal de chapa de acero 58x71x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadradillo, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra.....	22,403
		Resto de obra y materiales.....	237,820
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>260,22</b>
16.02	ud	<b>FLASH ÓPTICO DE ALARMA</b> Flash óptico conectada a bucle analógico de detección. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra.....	9,090
		Resto de obra y materiales.....	91,720
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>100,81</b>
16.03	ud	<b>EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC</b> Extintor de polvo químico ABC polivalente anti-fulga, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	
		Mano de obra.....	4,355
		Resto de obra y materiales.....	41,880
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>46,24</b>



CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO UD DESCRIPCIÓN PRECIO

**CAPITULO 17: ENERGIA SOLAR**

17.01	<p>ud SIST. SOLAR FOTOV. CONEXION RED 10,2kWp</p> <p>Sistema de energía solar fotovoltaica de 9,66 kWpico conectado a la red para venta de electricidad según presupuesto detallado que se aporta en la documentación técnica . Consta de 46 paneles solares fotovoltaicos policristalinos, con una potencia pico total de 9660 Wpico, un inversor homologado para conexión a la red española de potencia nominal 10000W y máxima de 12000W, con búsqueda de punto de máxima potencia, salida a 380V en trifásica. Incluso protecciones de sobre tensión, sobre intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando.intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando.Se incluye en el precio las gestiones administrativas y puesta en marcha. Se incluye en el presupuesto el visado del proyecto tanto de instalación como de transformadores, la obra civil, para la colocación de la estructura metálica, entiéndase bases, pasarela de tramex, estructura de acero galvanizado auxiliar y bancadas de hormigón y casetas de protección y resguardo de inversor.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra.....</td> <td style="text-align: right;">850,874</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales.....</td> <td style="text-align: right;">44.893,950</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL PARTIDA.....</b></td> <td style="text-align: right;"><b>45.744,83</b></td> </tr> </table>	Mano de obra.....	850,874	Resto de obra y materiales.....	44.893,950	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>45.744,83</b>
Mano de obra.....	850,874							
Resto de obra y materiales.....	44.893,950							
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>45.744,83</b>							

CÓDIGO UD DESCRIPCIÓN PRECIO

**CAPITULO 18 ASCENSORES**

18.01	ud ASCENSOR S/C MÁQUINAS 6 PAR. 8 PERS. Instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, calidad estándar, velocidad de 1 m/s., regulada electrónicamente por frecuencia variable, 6 paradas, 450 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, con maquinaria dentro del propio recinto, cabina con paredes en skinplate, espejo completa, placa y botonera de acero inoxidable, piso vinilo color con rodapié, embocadura y pasamanos, puerta automática, lateral en acero inoxidable satinado en cabina y piso, maniobra colectiva en bajada simplex, instalado pruebas, ajustes y puesta en marcha. Obras auxiliares incluidas en el proyecto: Obra civil a realizar en los frentes de todas las paradas actuales del ascensor (5), consistente en recibido y tomado de nuevos marcos de puertas automáticas de rellanos, enlucido y pintado de la nueva tabiquería creada por ambas caras; incluso remate de suelo con pisadera de puerta de ascensor. Desescombro, carga y transporte a vertedero de productos sobrantes. Se aporta en la documentación técnica presupuesto de la instalación de ascensor.	Mano de obra..... 1.301,483 Resto de obra y materiales..... 28.375,441 <hr/> TOTAL PARTIDA..... 29.676,92
-------	---	---

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 19: CONTROL DE CALIDAD</b>			
19.01	ud	<b>SERIE 2 PROBETAS, HORMIGÓN</b> Ensayo para el control estadístico, s/EHE, en la recepción de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura a compresión simple a 28 días de 2 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, s/UNE 83300/1/3/4/13.	
		Resto de obra y materiales.....	177,230
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>177,23</b>
19.02	ud	<b>ENSAYO FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN</b> Ensayo de toma de muestras, fabricación, conservación y rotura a flexotracción, de tres probetas prismáticas, de 15x 15x60 cm., de hormigón s/UNE 83300/1/5.	
		Resto de obra y materiales.....	146,260
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>146,26</b>
19.03	ud	<b>CONSISTENCIA HORMIGÓN FRESCO</b> Determinación de la consistencia de un hormigón fresco, mediante la medida de su asiento en el cono de Abrams, s/UNE-EN 12350-2.	
		Resto de obra y materiales.....	69,650
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>69,65</b>
19.04	ud	<b>ENSAYO COMPLETO ACERO CORRUGADO</b> Ensayo completo sobre acero corrugado en barras para su empleo en obras de hormigón armado con la determinación de sus características físicas y geométricas, s/UNE 36068 o 36065 y mecánicas s/UNE-EN 10002-1.	
		Resto de obra y materiales.....	68,120
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>68,12</b>
19.05	ud	<b>PRUEBA FUNCIONAMIENTO SANEAMIENTO</b> Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/UNE-EN 1610.	
		Mano de obra.....	58,186
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>58,19</b>
19.06	ud	<b>PRUEBA RESIST./ESTANQ.RED FONTANERIA</b> Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm2 para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm2 para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	58,186
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>58,19</b>
19.07	ud	<b>PRUEBA FUNCIONAMIENTO INST. FONTANERIA</b> Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>
19.08	ud	<b>MEDICION CAUDAL INST. FONTANERIA</b> Prueba de comprobación del caudal de agua en conductos, abiertos o cerrados, de la red de la instalación de fontanería con caudalímetro digital. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>
19.09	ud	<b>PRUEBA ANÁLISIS FUNCMTº. RED DESAGÜES</b> Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>
19.10	ud	<b>PRUEBA FUNCMTº. C.G.M.P. ELÉCTRICO</b> Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
19.11	ud	<b>PRUEBA EQUILIBRADO DE FASES I. ELÉCTRICA</b> Prueba de comprobación del equilibrado de fases en cuadros generales de mando y protección de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>
19.12	ud	<b>PRUEBA CONTINUIDAD CIRCUITO TOMA TIERRA</b> Prueba de comprobación de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>
19.13	ud	<b>MEDICIÓN RESIST.A TIERRA INST. ELÉCTRICA</b> Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>
19.14	ud	<b>PRUEBA FUNCMTO. MECANISMOS I. ELÉCTRICA</b> Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	58,186
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>58,19</b>
19.15	ud	<b>PRUEBA FUNCMTº. RED EQUIPOTENCIAL</b> Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>
19.16	ud	<b>MEDICIÓN AISLAMIENTO CONDUCTORES</b> Prueba de medición del aislamiento de los conductores de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	39,125
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>39,13</b>
19.17	ud	<b>PRUEBA TÉRMICA CALDERAS DE CALEFACCIÓN</b> Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	116,371
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>116,37</b>
19.18	ud	<b>TARADO DE VÁLVULAS CALDERAS CALEFACCIÓN</b> Prueba de comprobación del tarado de las válvulas de seguridad de calderas de calefacción mediante carga de la red a presión variable controlada con manómetro calibrado. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	58,186
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>58,19</b>
19.19	ud	<b>PRUEBA ESTANQUEIDAD RED CALEFACCIÓN</b> Prueba hidráulica, s/IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un período mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra.....	97,310
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>97,31</b>

**CUADRO DE PRECIOS 2**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
--------	----	-------------	--------

<b>CAPITULO 20: GESTIÓN DE RESIDUOS</b>			
---	--	--	--

20.01	Ud	<b>PRESUP. GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOL.</b> Ud. Presupuesto para la Producción y Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en la Renovación de Cubierta, Acondicionamiento de Bajocubierta, Rehabilitación de fachadas y Construcción de Galería según Proyecto de Ejecución realizad por Dº Francisco Garcia del Río y Dº Benigno Jauregui Frenández.	
			Mano de obra..... 2.595,700
			TOTAL PARTIDA..... 2.595,70

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
<b>CAPITULO 21. SEGURIDAD Y SALUD</b>			
21.01	Ud	<b>PRESUP. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD</b>	
		Ud. Presupuesto de Seguridad y Salud, redactado por el Arquitecto Técnico Dº Samuel González Álvarez, adjunto a proyecto de construcción de 5 viviendas, local sin uso y garajes en la parcela de reemplazo nº2 de la unidad de actuación N-21, del Concello de Lugo (Rúa Manuel Leiras Pulpeiro).	
		Mano de obra.....	10.406,600
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10.406,60</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 MEDIOS AUXILIARES</b>									
01.01	m2 ALQ./INSTAL. 3 MESES. ANDAM. 15m.<h>20m								
	Alquiler durante tres meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 15 y 20 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004.								
	fach. norte	1	41,00		19,00			779,00	
	fach. sur	1	41,00		14,00			574,00	
		1	29,50		5,50			162,25	
	pabellón este	1	35,50		9,00			319,50	
		1	5,00		9,00			45,00	
	pabellón oeste	1	35,00		9,00			315,00	
		1	6,00		9,00			54,00	
							2.248,75	10,80	24.286,50
01.02	m2 APEO DE ESTRUCTURA CON E.METAL >6m								
	Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m., mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.								
	hueco escal.1	1	3,95		2,55			10,07	
	hueco escal.2	1	4,67		3,65			17,05	
	vigas hormig.	1	104,00		0,30			31,20	
	vigas hormig.	1	110,20		0,35			38,57	
							96,89	29,17	2.826,28
01.03	m. BAJANTE DE ESCOMBROS PVC								
	Bajante de escombros de PVC de D=38-51 cm. amortizable en 5 usos, i/p.p. de bocas de vertido de PVC (amortizable en 5 usos) arandelas de sujeción y puntales de acodalamiento, colocación y desmontaje.								
		2	20,00					40,00	
							40,00	15,62	624,80
	<b>TOTAL CAPÍTULO 01 MEDIOS AUXILIARES.....</b>								<b>27.737,58</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES</b>									
02.01	<b>m2 DEMOL.CUBRICIÓN DE PIZARRA</b> Demolición de cubrición de pizarra, incluidas cubrerías y limas de zinc, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	faldón 1	1				278,37		278,37	
	faldón 2	1				283,90		283,90	
	faldón 3	1				55,90		55,90	
	faldón 4	1				66,22		66,22	
							684,39	5,36	3.668,33
02.02	<b>m2 DEMOL. DE ENTABLADO DE MADERA</b> Demolición del soporte de la cubrición, formada por entablado de madera sobre entramado de cerchas y correas de madera, sin incluir la demolición del entramado, por medios manuales //limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	faldón 1	1				278,37		278,37	
	faldón 2	1				283,90		283,90	
	faldón 3	1				55,90		55,90	
	faldón 4	1				66,22		66,22	
							684,39	6,72	4.599,10
02.03	<b>m LEVANT. VIGAS MADERA A MANO C/REUTILIZ.</b> Levantado de estructuras formadas por vigas y apeos de madera (sin forjados), por medios manuales, incluso limpieza y retirada del material existente a pie de carga para posterior reutilización, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Vigas de cub.	1	783,50					783,50	
							783,50	2,69	2.107,62
02.04	<b>m3 DEM.PILASTRAS BLOQ.HGÓN.HUECO.MAN.</b> Demolición de pilastras de bloques prefabricados de hormigón huecos, de hasta 30 cm. de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	bajocub.	6	0,50	0,20	2,00		1,20		
							1,20	31,63	37,96
02.05	<b>m3 DEM.VIGAS-PILARES H.A. C/COMPR.</b> Demolición de estructuras a definir por la D.Facultativa de las obras formadas por jácenas y pilares de hormigón armado (sin forjados), con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	bajocub.	1	39,00	0,30	0,60		7,02		
		1	38,50	0,30	0,60		6,93		
		1	40,40	0,35	0,60		8,48		
		1	39,20	0,35	0,60		8,23		
		2	15,30	0,35	0,60		6,43		
		5	5,30	0,30	0,60		4,77		
							41,86	153,52	6.426,35
02.06	<b>m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE</b> Demolición de tabicónes de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
		1				263,10		263,10	
							263,10	5,89	1.549,66
02.07	<b>m2 DEMOL.FALSEO TECHO CAÑIZO MANO</b> Demolición de falsos techos continuos de cañizo o listoncillos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	26,50	5,50		145,75			
							145,75	3,37	491,18
<b>02.08</b>	<b>m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART.</b> Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	1	26,50	5,50		145,75			
							145,75	4,52	658,79
<b>02.09</b>	<b>m2 DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO.ESP&lt;10cm.C/COMP.</b> Demolición de recrecido de mortero de cemento hasta 10 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. mortero del solado terrazo ext. fach.post.	1 1	26,50 29,52	5,50 3,55		145,75 104,80			
							250,55	5,19	1.300,35
<b>02.10</b>	<b>m2 DEMOL.RECREC. MORT. CEMENTO ESP&lt;25cm.C/COMP.</b> Demolición de recrecido de mortero de cemento hasta 25 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. terrazo ext. fachada ppal	1			252,66	252,66			
							252,66	8,91	2.251,20
<b>02.11</b>	<b>m2 DEMOL.CAPA DE COMPRESIÓN E.&lt;5cm.C/COMP.</b> Demolición de capa de compresión en forjado, hasta 5 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. planta bajocub.	1			640,82	640,82			
							640,82	3,37	2.159,56
<b>02.12</b>	<b>m. DEMOL.CONDUCTO VENT/HUMOS MANO</b> Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	2			4,00	8,00			
							8,00	6,98	55,84
<b>02.13</b>	<b>m3 DEMOL. MURO LADR. MACIZO A MANO</b> Demolición, por medios manuales, de fábrica de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento, /retirada de escombros a pie de carga y p.p. de maquinaria auxiliar de obra. ceram. fach. post	3	1,00	1,00	0,30	0,90			
							0,90	77,72	69,95
<b>02.14</b>	<b>m3 AP.HUECOS &gt;1m2 FORJ.V-B C/COM.</b> Apertura de huecos mayores de 1,00 m2., en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. hueco escal.1 hueco escal.2	1 1	3,95 4,67	2,55 3,65	0,30 0,30	3,02 5,11			
							8,13	46,88	381,13
<b>02.15</b>	<b>ud LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA.</b> Levantado de canalizaciones eléctricas, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1			1,00	1,00			
							1,00	199,47	199,47

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.16	<b>m. DEM.SAN.COLG.T.PVC D&lt;30 A MANO</b> Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	cubierta	1	82,50						82,50
	fach.ppal	2	16,50						33,00
							115,50	4,02	464,31
02.17	<b>m. LEVANTADO ESCALER. MADERA I/BARAND.</b> Levantado de zancas,peldaños y barandillas de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
		1	8,80						8,80
							8,80	25,93	228,18
02.18	<b>ud LEVANTADO DE PINÁCULOS Y CUERPO CENTRAL C/RECUP.</b> Levantado de pináculos y cuerpo central existente en cubierta, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza y retirada de elementos a pie de carga,para posterior colocación, previa reparación y rehabilitación de piezas (no incluido), p.p. de medios auxiliares.								
	pináculos	13							13,00
	cuerpo fach. ppal	1							1,00
							14,00	42,19	590,66
02.19	<b>ud LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN</b> Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.								
		7							7,00
							7,00	9,12	63,84
02.20	<b>ud LEVANTADO RADIADORES A MANO</b> Levantado de radiadores y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
		3							3,00
							3,00	14,75	44,25
02.21	<b>m3 CARGA/TRAN.VERT.&lt;10km.MAQ/CAM.</b> Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.								
	pizarra	1	684,90		0,02				13,70
	entablado	1	684,90		0,03				20,55
	pilastras	1			1,20				1,20
	vigas hormig.	1			41,86				41,86
	tabiquería	1	263,10		0,10				26,31
	falsos techos	1	145,75		0,05				7,29
	solado baldosa	1	14,75		0,02				0,30
	mortero cto. 8 cm	1	250,55		0,08				20,04
	mortero cto. 20 cm	1	252,66		0,20				50,53
	capa compresión	1	640,82		0,04				25,63
	forjado horm.	1			8,13				8,13
	colector pvc	1	82,50		0,10				8,25
	escal. mader.	1	8,80		0,17				1,35
							225,14	5,28	1.188,74
02.22	<b>m3 CARGA/TRAN.ELEMENT. RECUP.&lt;5km.MAQ/CAM.</b> Carga y transporte de elementos recuperables a una distancia menor de 5 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados por medios manuales y mecánicos, incluso descarga,p.p de medios auxiliares.								
	plácidos	13	0,50	0,50	2,50				8,13

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cuerpo central	1	0,80	0,80	3,00	1,92			
	vigas madera	0,4	783,50	0,30	0,30	28,21			
							38,26	8,00	306,08
<b>02.23</b>	<b>m2 LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS</b>								
	Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre paramentos verticales y horizontales.								
	alzado norte	1			793,14	793,14			
	deducir huecos	-1			101,76	-101,76			
	alzado sur	1			749,39	749,39			
	deducir huecos	-1			75,36	-75,36			
	pabellón oeste	1			700,44	700,44			
	deducir	-1			25,20	-25,20			
	pabellón este	1			536,70	536,70			
	deducir	-1			25,20	-25,20			
	medianera oeste	1			200,00	200,00			
							2.752,15	2,93	8.063,80
<b>02.24</b>	<b>m COSIDO Y SELLADO DE GRIETAS EN FACH.</b>								
	Se procederá al cosido y reparación de grietas existentes por medios manuales de la siguiente manera:								
	1- Se picará el revestimiento de la zona de cada una de las fisuras hasta que estas queden a la vista en su totalidad y exista una superficie de fábrica sin daños en todo su perímetro a una distancia de 30 centímetros de la fisura.								
	2- Se realizará en los cerramientos que tengan grietas, huecos cada 50 cm como máximo que albergarán grapas de acero inox de 200 mm de longitud y 4,5 mm de diámetro dobladas en ángulo y colocadas perpendicularmente a la dirección de la grieta y en el eje del espesor del cerramiento.								
	3- Una vez realizado el hueco se aplica una primera capa de mortero litotrópico de baja retracción. A continuación se introduce la grapa haciendo presión sobre la pasta hasta situarla en el eje del elemento y se rellena el hueco con mortero.								
	4- El siguiente paso es la colocación de una malla de fibra de vidrio cubriendo la zona del revestimiento que se ha picado en las fisuras.								
	Por último se aplica el revestimiento por encima de la malla y se procede al pintado de todo el paramento afectado con dos capas de pintura especial para exteriores detallado en la partida de pinturas. Estos trabajos serán realizados bajo la supervisión de la dirección Facultativa.								
	fachadas	1	35,00			35,00			
							35,00	22,51	787,85
	<b>TOTAL CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES.....</b>								<b>37.694,20</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 03 ESTRUCTURA</b>									
03.01	<b>M2 Fábrica de ladrillo de 1 pie</b> Fábrica de ladrillo perforado colocado a un pie de espesor, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.								
	Cerramiento perimetral	1	39,00		1,30				50,70
		1	40,50		1,30				52,65
		1	17,00		3,20				54,40
		1	16,60		3,20				53,12
	Ascensor	2	3,00		5,10				30,60
		2	4,00		5,10				40,80
							282,27	24,62	6.949,49
03.02	<b>M2 Fábrica de ladrillo de 1/2 pie</b> Fábrica de ladrillo hueco doble colocado a ½ pie, tomado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-FFL 4. Medida la superficie ejecutada.								
	Muretes forjado bajo	4	25,50		1,00				102,00
		10	2,00		1,00				20,00
							122,00	12,67	1.545,74
03.03	<b>M3 Pilar de horm. arm. H-25</b> Pilar de hormigón armado H-25 N/mm2 elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, incluso armadura con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, ejecutado de acuerdo a EHE. Medido el volumen teórico lleno.								
		10	0,30	0,30	4,00				3,60
							3,60	301,15	1.084,14
03.04	<b>M3 Vigas de hormig. arm. H-25</b> Vigas de hormigón armado H-25 N/mm2, elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido rodado de diámetro máximo 25 mm y consistencia plástica, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado, construido según EHE. Medido el volumen teórico lleno.								
							68,54	361,17	24.754,59
03.05	<b>M2 Forj.vig.resist.bov.porex. 20+5</b> Forjado con viguetas autorresistentes de armaduras pretensadas, bovedillas de poliestireno expandido calidad autoextinguible M1, capa de compresión de hormigón H-25/P/25/I-Ia elaborado en central y armaduras complementarias logitudinales y transversales con acero B 400 S, incluso p.p. de macizado de apoyos, encofrado, desencofrado, apeos, vibrado y curado, con pasatubos y reservas necesarias, construido según EHE y EFHE. Incluyendo formación de huecos para colocación de ventanas tipo "Velux", con nervios perimetrales. Canto 25+5, intereje 0,70 y carga total 439 Kg/m2.								
		1	564,39						564,39
							564,39	49,10	27.711,55
03.06	<b>Kg Acero A-42b en pórticos</b> Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de pórticos metálicos, colocado en obra con dos manos de imprimación antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintura de esmalte graso.								
		1			7.380,00				7.380,00
							7.380,00	1,74	12.841,20
03.07	<b>ud Plac. anclaje S275 35x35x1,5cm</b> Recibido de placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 35x35x1,5 cm, con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.								
		10							10,00
							10,00	17,31	173,10

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	<b>Kg Acero A-42b en escaleras</b> Perfiles IPE de acero A-42b para construcción de escalera metálica, colocado en obra con dos manos de imprimación antioxidante, según planos de detalle. Incluidas chapas de unión, pernos, tornillos, etc. y dos manos de pintura de esmalte graso.	1				2.000,00			
							2.000,00	1,74	3.480,00
03.09	<b>M2 Losa de hormigón arm. H-25</b> Losa de hormigón armado H-25 N/mm <sup>2</sup> , elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.						6,10	61,67	376,19
03.10	<b>M2 Losa de hormigón arm.inclinada H-25</b> Losa de hormigón armado inclinada,HA-25 N/mm <sup>2</sup> , elaborado en central con cemento CEM III/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, transportado y puesto en obra, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, en losas de escaleras. Ejecutada de acuerdo a EHE.								
	escalera.	2	2,50	1,60		8,00			
		1	2,00	1,60		3,20			
		1	1,80	1,70		3,06			
		1	1,00	1,70		1,70			
							15,96	69,99	1.117,04
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA.....</b>									<b>80.033,04</b>



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.07	<p>m2 PANEL TEZNOCUBER H31+A150+M19</p> <p>Tablero de cubierta "grandes luces", para una luz de 6,60 m. formado por panel sándwich de Teznocuber formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruido, tipo H31+A150+M19 madera tratada de 250x60 cm., tablero superior de madera tratada de 3,1 cm., núcleo de porexpan de 15 cm. y tablero inferior de madera tratado tipo friso de 1,9 cm. de espesor, colocados con los lados menores perpendiculares a los apoyos, unidos mediante lengüeta de DM, fijados a la estructura portante con tornillos espiral con arandela, lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud y colocado según especificaciones de la casa suministradora y Dirección Facultativa.</p>	1	29,52	3,55		104,80			
	terraz. ext. fach. post						104,80	88,90	9.316,72
04.08	<p>ud PEGADO FRAGMENTOS+COSIDO A.INOX. PINÁCULOS</p> <p>Pegado de fragmentos de hormigón sueltos sin pérdidas de masa (que no necesitan reconstrucción volumétrica) mediante adhesivo epoxy GY255-HY955 100/35 y pequeños cosidos de sujeción con varillas de acero inoxidable de 4mm. de diámetro. Comprendiendo: Saneado de las caras fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas, extendido del adhesivo regularmente por las superficies a unir, posicionado de las piezas, que se aprisionarán con mordazas, y una vez concluido el fraguado se reforzará la unión mediante cosido tridimensional que interese ambos fragmentos con varillas trenzadas de acero inoxidable para lo cual se realizarán pequeños taladros oblicuos, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.</p>	13				13,00			
	pináculos								
	cuerpo central	1				1,00			
							14,00	75,36	1.055,04
04.09	<p>m. RESTITUCIÓN CORNISAS,MOLDURAS,BALAUSTRES Y BARANDAS A.INOX 2mm</p> <p>Restitución de vivos descohesionados o perdidos de elementos lineales de hormigón en molduras,comisas,balaustres y barandas mediante la reconstrucción volumétrica de las pérdidas de masa con mortero epoxy y fijadas a la base sana mediante una fina armadura longitudinal de varilla de a/inoxidable de 2 mm. de diámetro y otras transversales separadas 5 cm ancladas al hormigón sano. Comprendiendo: Saneado de los vivos fracturadas, eliminando las zonas pulverulentas y decohesionadas,limpieza y lijado de fierros que afloren al exterior, extendido de armaduras y anclaje mediante microcosidos cortos normales al paramento con varillas trenzadas de acero inoxidable 4 mm para lo cual se realizarán pequeños taladros, de diámetro sensiblemente mayor al de las varillas, con taladradora de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes Epoxy GY255-HY955 (100/35) impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, a continuación se realizará el modelado in situ sobre la pieza original, con mortero epoxy, cargas inertes y ajustes de color pasando la terraja (valorada aparte) y afinando a mano, incluso cortes, medios de seguridad, elevación carga y descarga y limpieza de piezas.Los trabajos serán supervisados en todo momento por la Dirección Facultativa.</p>	1	114,60			114,60			
	cornisas								
	molduras	1	159,20			159,20			
	barandas	1	65,80			65,80			
	balaustres	1	27,00			27,00			
							366,60	35,27	12.929,98
04.10	<p>m2 AISL.PANEL LANA-ROCA DESN-50 ROC DAN</p> <p>Suministro e instalación de aislamiento térmico, panel de lana de roca desnudo de 30 mm. de espesor, Rocdan 30 SA, en cubiertas inclinadas,densidad 150 kg/m3, totalmente colocado.</p>	1		564,39		564,39			
	cubierta						564,39	8,92	5.034,36
04.11	<p>m2 RASTREL PINO ROJO 30x50 CLAVADO</p> <p>Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 30x50 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% , fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, niv elado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.</p>								

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cubierta	1			564,39	564,39			
							564,39	6,52	3.679,82
<b>04.12</b>	<b>m2 RASTREL PINO ROJO 40x80 CLAVADO</b>								
	Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x80 mm. de madera de pino rojo seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15%, fijado con clavos de acero templado galvanizado, incluso replanteo, nivelado y mermas. Medida la longitud de cada rastrel.								
	terraz. ext. fach. post.	1	29,52	3,55		104,80			
							104,80	7,25	759,80
<b>04.13</b>	<b>m2 ENRIPIADO DE MADERA 15x2,5 cm</b>								
	Enripiado o entablado de cubierta de tablas de madera sin cepillar de rípa de castaño nacional, con envejecimiento natural de un año, de dimensiones 15x2,5 cm. y longitudes variables, colocada a tope transversal con clavos y puntas de carpintero, incluso replanteo, cortes, mermas, colocación y limpieza del lugar de trabajo.								
	cubierta	1			564,39	564,39			
							564,39	13,11	7.399,15
<b>04.14</b>	<b>m2 IMP. LÁMINA IMPERMEA. MAYDILIT EN CUBIERTA</b>								
	Membrana impermeabilizante, de color gris, apta para intemperie, formada con una lámina impermeabilizante Maydilit 1,2 mm. de espesor, color gris, fabricada según norma DIN, con armadura de tejidos de hilos sintéticos, fijada mecánicamente al soporte con cara impermeable superior y transpirable inferior.								
	cubierta	1			564,39	564,39			
	terraz. ext. fach. post.	1	29,52	3,55		104,80			
							669,19	3,91	2.616,53
<b>04.15</b>	<b>m2 COBERTURA DE PIZARRA A GRANEL</b>								
	Cobertura de pizarra a granel procedente de canteras de Origueira (losa de rumbero) calidad especial, de dimensión vista mínima 40x40 cm. y espesor 15 mm. solapada 1/3, clavada a soporte con clavo de acero inox AISI304, comprendiendo: suministro de las piezas, replanteo, montaje, cortes, solapes, material de fijación, medios de elevación, y limpieza del lugar de trabajo.								
	cubierta	1			564,39	564,39			
	terraz. ext. fach. post.	1	29,52	3,55		104,80			
							669,19	32,33	21.634,91
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIÓN.....</b>									<b>104.789,21</b>



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 05 FACHADAS Y PARTICIONES</b>									
05.01	<b>m2 FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30x19x19</b>	<p>Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 l/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>							
	fach. norte	1	29,40		2,40		70,56		
	fach. sur	1	28,00		2,40		67,20		
	deducir	-16	2,30		2,10		-77,28		
	cerram lateral	4	2,40		2,30		22,08		
	cerram. terr. ext. post.	1			8,10		8,10		
	cerram lateral	1			5,02		5,02		
	cerram. ascensor	2	2,00		2,40		9,60		
		2	2,10		2,40		10,08		
							115,36	17,96	2.071,87
05.02	<b>m2 FABRICA TERMOARCILLA CERANOR 30X19X14</b>	<p>Fabrica de bloques Termoarcilla Ceranor de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramientos constituidos por mezcla de arcilla y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 l/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>							
	escalera y vest	1			31,00		31,00		
	despacho 7-8	1			26,00		26,00		
	sala reuniones	1			31,20		31,20		
	vestibulo acceso	1			49,07		49,07		
	tabiq. sectoriz.escaleras	3			10,00		30,00		
							167,27	14,33	2.396,98
05.03	<b>m2 AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30</b>	<p>Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>							
	fach. norte	1	29,40		2,40		70,56		
	fach. sur	1	28,00		2,40		67,20		
	deducir	-16	2,30		2,10		-77,28		
	cerram lateral	4	2,40		2,30		22,08		
	cerram. terr. ext. post.	1			8,10		8,10		
	cerram lateral	1			5,02		5,02		
	cerram. ascensor	2	2,00		2,40		9,60		
		2	2,10		2,40		10,08		
							115,36	4,66	537,58
05.04	<b>m2 TRASDOS.SEMIDIRECTO 12,5mm. 82/600</b>	<p>Trasdosado semidirecto de muros, formado por una estructura a base de maestras de chapa metálica galvanizada de 82 cm. de ancho, separadas 600 mm. entre ellas y ancladas directamente al muro, a la cual se atornilla una placa de yeso-fibra de papel tipo fermacell de 12,5 mm. de espesor, incluso replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.</p>							
	fach. norte	1	29,40		2,40		70,56		
	fach. sur	1	28,00		2,40		67,20		
	deducir	-16	2,30		2,10		-77,28		
	cerram lateral	4	2,40		2,30		22,08		
	cerram. terr. ext. post.	1			8,10		8,10		
	cerram lateral	1			5,02		5,02		
	cerram. ascensor	2	2,00		2,40		9,60		
		2	2,10		2,40		10,08		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	escalera y vestibulo	1			31,00	31,00			
	despacho 7-8	1			26,00	26,00			
	sala reuniones	1			62,40	62,40			
	vestibulo acceso	1			49,07	49,07			
	tabiq. sectoriz.escaleras	6			10,00	60,00			
							343,83	27,84	9.572,23
05.05	m2 TABIQUE 1S11-75mm. EI-30 AISLAM. 46 dB B.A.								
	Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso-fibra tipo fermacell formado por 1 placa de 15 mm. de espesor, dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	1			329,76	329,76			
							329,76	43,70	14.410,51
	<b>TOTAL CAPÍTULO 05 FACHADAS Y PARTICIONES.....</b>								<b>28.989,17</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 06 ALBANILERIA Y FALSOS TECHOS</b>									
06.01	m2 RECRECIDO 3 cm. MORTERO M-2,5 Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.								
	aseos	1					30,20		30,20
							30,20	4,71	142,24
06.02	m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.								
	planta bajocub.	1					604,38		604,38
	deducir	-1	3,95	2,50					-9,88
		-1	4,65	3,70					-17,21
		-1	1,70	1,75					-2,98
	aseos	-1					30,20		-30,20
	terraz. fach. post.	1					104,86		104,86
							648,97	6,05	3.926,27
06.03	m2 AISLAM. RUIDO IMPACTO 10 mm. Aislamiento acústico a ruidos de impacto sistema Impactodan de 10 mm. de espesor, formado por lámina de polietileno reticulado en célula cerrada bajo mortero de cemento M-7,5 de 5 cm. de espesor, i/p.p. de bandas desolidarizadoras y selladoras s/DIT nº 439 de ensayo "in situ", medida la superficie ejecutada.								
	planta bajocub.	1					604,38		604,38
	deducir	-1	3,95	2,50					-9,88
		-1	4,65	3,70					-17,21
		-1	1,70	1,75					-2,98
	terraz. fach. post.	1					104,86		104,86
							679,17	8,69	5.901,99
06.04	m. FORMACIÓN PELDAÑO LHD 9cm. MORT. Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.								
		1	10,30						10,30
							10,30	10,13	104,34
06.05	m2 RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.A REVEST. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	cubierta	16	2,30				2,10		77,28
	terr. ext. post.	1					59,28		59,28
							136,56	9,07	1.238,60
06.06	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
		1					553,03		553,03
							553,03	16,48	9.113,93
06.07	m2 AISL.ACÚST.P.LANA ROCA-30 Aislamiento acústico, constituido por panel de lana de roca de 30 mm. de espesor, colocado en paramentos verticales (cámaras, tabiques y trasdosados de cartón-yeso), medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
		1					553,03		553,03

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							553,03	4,66	2.577,12
06.08	ud AYUDAS ALBAÑ. A INSTALAC. Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	429,80	429,80
06.09	m. FORRADO CONDUCT.VENT.LHD 8cm.MORT. Forrado de conducto de ventilación doble de 45x25 cm. de sección, con ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., recibido con pasta de yeso negro y mortero de cemento y arena de río, p.p. de remates y encuentros con la cubierta, s/ RC-03, RY-85, NTE-ISV, NTE-PLT y CTE-SE-F. Medido en su longitud.	2			4,00	8,00			
							8,00	21,57	172,56
06.10	m2 FÁB.LADR.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., a panderete recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.	1	10,30		0,90	9,27			
	escaleras						9,27	13,38	124,03
06.11	m3 CAPA COMPR. HA-25 II/ARMADO DE REFUERZO Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central, en losas planas, incluso vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHL y EHE.								
	planta bajocub.	1		0,04	604,38	24,18			
	deducir	-1	3,95	2,50	0,04	-0,40			
		-1	4,65	3,70	0,04	-0,69			
		-1	1,70	1,75	0,04	-0,12			
							22,97	79,98	1.837,14
06.12	m. RECIBIDO PASAMANOS.MADER-MET.ESCALERA MORT. Recibido de pasamanos metálico y de madera en escaleras, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud realmente ejecutada.	1	10,30			10,30			
							10,30	10,66	109,80
<b>TOTAL CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS.....</b>									<b>25.677,82</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07: SOLADOS Y REVESTIMIENTOS</b>									
07.01	<b>m2 ENFOSCADO FRATASADO M-5 VERTICA.</b> Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, previa colocación de membrana Rhenofol CG en paramentos exteriores, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.								
	cerram ext	1	26,04		2,40		62,50		
		1	26,40		2,40		63,36		
	escalera	1	10,30		0,90		9,27		
							135,13	17,52	2.367,48
07.02	<b>m2 TENDIDO YESO NEGRO VERTICALES</b> Tendido con yeso negro a buena vista en paramentos verticales de 15 mm. de espesor con maestras cada 3 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios s/NTE-RPG-8, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	escalera y vestibulo	1			38,50		38,50		
	vestibulo acceso	1			49,07		49,07		
							87,57	4,36	381,81
07.03	<b>m2 PAVIMENTO LINÓLEO T/MUY INTENSO 3,2mm.</b> Pavimento de linóleo en diversos colores de 3,2 mm. de espesor para tráfico muy intenso, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.								
	despachos	1			133,73		133,73		
	pasillo	1			20,52		20,52		
	sala reuniones	1			26,33		26,33		
	oficinas originales	1			145,88		145,88		
	almacén 1	1			22,11		22,11		
	almacén 2	1			27,27		27,27		
	almacén 3	1			31,83		31,83		
	vestib. acceso 1	1			8,28		8,28		
	vestib. acceso 2	1			28,14		28,14		
	terraz. fach. post	1			104,86		104,86		
							548,95	27,16	14.909,48
07.04	<b>m. PELDAÑO REVESTIDO LINÓLEO 3,2mm.</b> Revestimiento de peldaño con linóleo de 3,2 mm. de espesor, cantonera de PVC, recibido con adhesivo sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.								
	escalera 1	1	3,90		2,55		9,95		
	escalera 2	1	4,65		1,60		7,44		
		1	1,60		2,00		3,20		
		1	1,50		2,00		3,00		
							23,59	21,25	501,29
07.05	<b>m. REMATE PELDAÑO CON HUELLA ANTIDESL.</b> Perfil de aluminio anodizado para remate de peldaños con superficie de pisada recambiable de plástico antideslizante de 26 mm. de huella, recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud.								
	escal. 1	20			1,20		24,00		
	escal. 2	3			1,60		4,80		
		8			1,60		12,80		
		8			1,50		12,00		
							53,60	10,92	585,31
07.06	<b>m2 SOLADO GRES 33x33cm.</b> Solado de baldosa de gres de 33x33 cm. (A11a-A1, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	aseos	1			30,20	30,20			
							30,20	30,91	933,48
<b>07.07</b>	<b>m2 ALIC. GRES ESMAL. COLOR 25X25 REC. ADH. C/JTA</b> Alcatado con plaqueta de gres esmaltado color 25x25 cm. (B1b, B11a s/UNE-EN-14411), colocación a línea, recibido con adhesivo cementoso C 1T según EN-12004 ibersec file, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con material cementoso color CG2 para junta de 10 mm según EN-13888 Ibersec junta color y limpieza, S/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	aseos masc.	1			58,67	58,67			
	deducir	-4	0,82		2,03	-6,66			
	aseos femen.	1			63,97	63,97			
	deducir	-8	0,82		2,03	-13,32			
							102,66	30,40	3.120,86
<b>07.08</b>	<b>m2 SOLERA GRANITO MORENO ALBA 60x32x3cm.AB/FLA</b> Solado de granito moreno alba abujardado o flameado en baldosas de 60x32x3 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, S/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.								
	piezas granito	16	2,30	0,32		11,78			
							11,78	55,91	658,62
<b>07.09</b>	<b>m2 MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT</b> Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS, mortero Génesis, malla de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación de grano medio. Color por la dirección Facultativa.								
	medianera	1			391,49	391,49			
	canto de forjados	2	26,00	0,30		15,60			
	vuelo terraz. super.	2	26,00	0,50		26,00			
							433,09	27,43	11.879,66
<b>07.10</b>	<b>m2 MEDIANERA OUTSULATION DE DRYVIT ANTIIMPACTOS</b> Suministro e instalación de panel Outsulation de Dryvit para el aislamiento térmico a colocar en zona baja de medianera, por el exterior del cerramiento, formado por EPS, mortero Génesis, malla de fibra de vidrio Mesh dryvit y terminación de superficies con terminación antiimpacto. Color por la dirección Facultativa.								
	medianera	1			105,19	105,19			
							105,19	54,36	5.718,13
	<b>TOTAL CAPÍTULO 07 SOLADOS Y REVESTIMIENTOS .....</b>								<b>41.056,12</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA EXTERIOR</b>									
08.01	m2 MAMPARA .AL.LB.R.P.T. 3H. MONOBLOC  Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 2300x2100 mm de 3 hojas formada por; puerta abatible de 800x1920 mm, ventana oscilobatiente de 500x970 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, mayores de 4 m2. y menores de 6 m2. de superficie total, compuesta por cerco con carriles para persiana y capitalizado monobloc, persiana de PVC, hojas con zócalo inferior ciego de 30 cm. y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.	16	2,30		2,10	77,28			
	galería ext. cubier.						77,28	157,55	12.175,46
08.02	m2 MAMPARA .ALUMINIO .LACADO BLANCO.R.P.T.  Carpintería de aluminio lacado blanco de 60 micras con rotura de puente térmico de dimensiones 5870x2290 mm formada por; cuatro ventanas oscilobatientes de 1030x780 mm y paños fijos dimensiones según planos para acristalar, de superficie total 13,44 m2, herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de uniones y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-17.	4,5			13,44	60,48			
	galería terraz. post.						60,48	157,55	9.528,62
08.03	m2 PUERTA R.P.T LAC. BLANCO 70X53 C/COM.  Puerta de dimensiones 1150x3000 mm, apertura especificada en planos, de 1 hoja de aluminio lacado blanco, con cerco de 50x45 mm., hoja de 70x53 mm. y 1,5 mm. de espesor, con acristalamiento doble, vidrio normal y de baja emisividad de espesor 4/12/3+3 mm, consiguiendo una reducción del nivel acústico de 40 dB, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima es de 3,4 W/m2 K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.	3	1,15		3,00	10,35			
	fach. post.						10,35	225,68	2.335,79
<b>TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA EXTERIOR.....</b>									<b>24.039,87</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO 09 VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA</b>										
09.01	m. PASAMANOS TUBO D=50 mm. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de paillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm. separados cada 50 cm., y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	1					10,30		10,30	
		4					11,80		47,20	
								57,50	43,79	2.517,93
09.02	m2 VENTANA FIJA ESMALTADA Ventana fija ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno de 2 mm. de espesor y 80x50 mm. de sección, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, paillas para anclaje, y corte, preparación y soldadura en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	7					3,05	0,90	19,22	
	despachos	1					4,66	0,90	4,19	
								23,41	45,22	1.058,60
09.03	m2 VIDRIO SEGURIDAD STADIP 33.1 INCOL.(Nivel 2B2) Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm., clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	7					3,05	0,90	19,22	
	despachos	1					4,66	0,90	4,19	
								23,41	32,22	754,27
09.04	m2 CLIMALIT PLUS PLANITHERM S 6/12/3+3 Doble acristalamiento Climalit Plus, formado por un vidrio Planitherm S incoloro de 6 mm (72/55) y una luna float Planilux incolora de 4 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.	16					2,30	2,10	77,28	
	galería ext. cubier.	1						60,48	60,48	
	galería terraz. post.							137,76	44,04	6.066,95
09.05	m. MARQUESINA CHAPA METÁLICA Marquesina fija metálica galvanizada en caliente compuesta por perfiles tubulares de 80x80mm, incluso perfiles z para control solar, con frente fijo de acero inox AISI 316, partes ciegas de chapa metálica galvanizada en caliente y rigidizadores, y p.p. de anclajes colocada, para un vuelo de 90 cm.	1					29,02		29,02	
	fach. post. galería							29,02	85,38	2.477,73
	<b>TOTAL CAPÍTULO 09 VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA.....</b>									<b>12.875,48</b>



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA INTERIOR</b>									
10.01	ud PRECERCO PINO 100x35 mm.P/1 HOJA Precerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	19				19,00			
							19,00	12,02	228,38
10.02	ud PRECERCO PINO 100x35mm.P/2 HOJAS Precerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.	6				6,00			
							6,00	15,90	95,40
10.03	ud P.P. LISA MACIZA ROBLE Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de roble barnizada, incluso precerco de roble de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	18				18,00			
							18,00	159,12	2.864,16
10.04	ud PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 0,80x2,10 Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.	1				1,00			
							1,00	164,59	164,59
10.05	ud PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5 2,00x2,10 Puerta resistente al fuego a partir de los datos obtenidos de los ensayos de resistencia al fuego con clasificación EI2/60/C5 según UNE EN-13501-2 (Integridad E: no transmisión de una cara a otra por llama o gases caliente; Aislamiento I: no transmisión de una cara a otra por transferencia de calor, con sufijo 2: para medición de distancias y temperaturas a tener en cuenta (100 mm/180º/100 mm); Tiempo t= 60 minutos o valor mínimo que debe cumplir tanto la integridad E como el aislamiento I; Capacidad de cierre automático C5; para uso s/ CTE (tabla 1.2 y 2.1 del DB-SI-1.1 y 1.2); con marcado CE y certificado y declaración CE de conformidad; de una o dos hojas abatibles con doble chapa de acero, i/p.p. de aislamiento de fibra mineral, cerco tipo "Z" electrosoldado de 3 mm. de espesor, mecanismo de cierre automático y herrajes de colgar y de seguridad, juntas...etc, según CTE/DB-SI 1.								
	inter. oficinas	2				2,00			
	sectoriz. escaleras	3				3,00			
							5,00	256,79	1.283,95
<b>TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA INTERIOR.....</b>									<b>4.636,48</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 PINTURAS</b>									
11.01	<b>m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR</b>								
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Medido deduciendo huecos superiores a 1m2. Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en interior.								
	param. vert. local	1					939,73	939,73	
	param. horiz. local	1					553,03	553,03	
	techo terraz. posterior	1					104,86	104,86	
	param. vert. terraz. post	1					126,69	126,69	
	buque escaleras edif. municipal	1					472,00	472,00	
	tablq. sectoriz. escaleras	6					10,00	60,00	
									2.256,31
									3,15
									7.107,38
11.02	<b>m2 PINTURA IMPER. FACHADAS</b>								
	Pintura especial fachadas anticarbonatación, previo lavado de polvo y suciedades superficiales (no presupuestado), sellado de fisuras con TOUNPRETH, imprimación y tres manos de pintura anticarbonatación REVETON ANTICARBONATACIÓN o SUPER CARRARA EXTRA 10 de TEKRON. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Los colores a elegir serán de la carta NCS (Natural Color System) y serán decididos por la Dirección facultativa en coordinación con los Técnicos Municipales. Se realizarán previamente un mínimo de tres pruebas de color de 2,00m2 de superficie en exterior.								
	alzado norte	1					793,14	793,14	
	deducir huecos	-1					101,76	-101,76	
	alzado sur	1					749,39	749,39	
	deducir huecos	-1					75,36	-75,36	
	pabellón oeste	1					700,44	700,44	
	deducir	-1					25,20	-25,20	
	pabellón este	1					536,70	536,70	
	deducir	-1					25,20	-25,20	
	bloque ascensor	1					5,38	5,38	
	medianera oeste	1					200,00	200,00	
									2.757,53
									8,57
									23.632,03
	<b>TOTAL CAPÍTULO 11 PINTURAS .....</b>								<b>30.739,41</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 12 GALERACION</b>									
12.01	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-1500 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1500, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	6				6,00			
							6,00	130,20	781,20
12.02	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-1800 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1800, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	6				6,00			
							6,00	142,94	857,64
12.03	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-2400 Panel chapa de acero ROCA PC-600-2400, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	1				1,00			
							1,00	163,46	163,46
12.04	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-600 Panel chapa de acero ROCA PC-600-600, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	7				7,00			
							7,00	100,95	706,65
12.05	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-750 Panel chapa de acero ROCA PC-600-750, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	1				1,00			
							1,00	121,04	121,04
12.06	ud PANEL CHAPA ACERO PC-600-1050 Panel chapa de acero ROCA PC-600-1050, h=80 cm., con llave de doble reglaje, enlace detentor, soportes y purgador manual, totalmente instalado.	2				2,00			
							2,00	144,83	289,66
12.07	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/2" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	50,00			50,00			
							50,00	20,44	1.022,00
12.08	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1 1/4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1 1/4" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	36,00			36,00			
							36,00	19,52	702,72
12.09	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	56,00			56,00			
							56,00	16,00	896,00
12.10	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/4" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/4" para soldar, l/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	34,00			34,00			

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							34,00	14,98	509,32
12.11	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 3/8" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 3/8" para soldar, i/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	58,00			58,00			
							58,00	10,66	618,28
12.12	m. TUB. ACERO NEGRO DIN-2440 1/2" Tubería de acero negro soldada tipo DIN-2440 de 1/2" para soldar, i/codos, tés, manguitos y demás accesorios, aislada con coquilla de lana de vidrio, instalada.	1	50,00			50,00			
							50,00	12,70	635,00
12.13	m. AISLAMIENTO TÉRMICO FLEX. ARMAFLEX Aislamiento térmico flexible SH/ARMAFLEX ref. SH-27X048 para el tramo de general de tubería de 1 1/2" desde sala de calderas hasta la planta bajocubierta, totalmente instalado.	1	50,00			50,00			
							50,00	14,07	703,50
12.14	ud CIRCULADOR ROCA PC-1045 Circulador para instalación de calefacción modelo PC-1045, juego de racores para la instalación, conexión eléctrico e instalado.	1				1,00			
							1,00	405,27	405,27
12.15	ud FILTRO 1 1/2" Filtro de 1 1/2", i/pequeño material y accesorios, instalado	1				1,00			
							1,00	88,53	88,53
12.16	ud MANGUITO ANTIVIBR. 1 1/2" Antivibrador elástico 1 1/2", i/pequeño material y accesorios.	2				2,00			
							2,00	73,45	146,90
12.17	ud VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2" Válvula de esfera 1 1/2", instalada, i/pequeño material y accesorios.	6				6,00			
							6,00	41,54	249,24
12.18	ud VALV.RETENCIÓN 1/2" PN-10/16 Válvula de retención PN-10/16 de 1 1/2", instalada, i/pequeño material y accesorios.	1				1,00			
							1,00	76,59	76,59
12.19	ud TERMÓMETRO ESCALA 0-120°C Termómetro horizontal con abrazadera para instalar en tubería de calefacción desde 8°C a 200°C, con glicerina y con un diámetro de 63 mm.	2				2,00			
							2,00	11,18	22,36
12.20	ud ENTRONQUE DE NUEVA GENERAL Entronque de la nueva general (ida y retorno) en los colectores actuales, incluyendo vaciado, reposición de aislamiento, llenado y puesta en marcha de la instalación.	1				1,00			
							1,00	261,72	261,72

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.21	ud INSTALAC. ELÉCTR. CONEXIONADO Instalación eléctrica para el conexionado de los nuevos circuladores, incluyendo dos interruptores magnetotérmicos de 10A, dos contactores, pilotos luminosos, cableado en cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> en tubo SAPA e instalación	1				1,00			
							1,00	441,10	441,10
	<b>TOTAL CAPÍTULO 12 CALEFACCIÓN.....</b>								<b>9.698,18</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 13 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO</b>									
13.01	<b>MI LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 4x70 Cu</b> MI. Línea general de alimentación, aislada, Rz1-K 0,6/1 Kv. de 4x70 mm <sup>2</sup> + 35 mm <sup>2</sup> TT de conductor de cobre bajo canal de medidas 50x130, desde cuadro general de edificio, así como terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplira norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.	1	12,00				12,00		
							12,00	80,25	963,00
13.02	<b>Ud INTERRUPTOR GENERAL 125A (TRIF.)</b> Ud. De aparamenta de protección térmica y diferencial en cabeza de 125 A colocado en armario de protección general de edificio.	1					1,00		
							1,00	203,45	203,45
13.03	<b>Ud CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (FUERZA)</b> Ud. Cuadro de protección de planta (fuerza) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie para 96 mód. con puerta, incluido cariles, embarrados de circuitos y protección, IG-100A (III+N); IG-80A (III+N); 1 interruptor de 80A/4p/30mA; 3 IG-32A (III+N), 6 IG-32A (I+N), 6 interruptores de 40A/2p/30mA; 4 IG-16A (I+N), 4 interruptores de 25A/2p/30mA, totalmente cableado, conexionado y rotulado.	1					1,00		
							1,00	1.343,20	1.343,20
13.04	<b>Ud CUADRO DE PROTECCIÓN DE PLANTA (ALUMBRADO)</b> Ud. Cuadro de protección de planta (alumbrado) formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie, para 48 mód., con puerta, incluido cariles, embarrados de circuitos y protección, IG-32A (III+N); 3 IG-25A (I+N); 3 interruptores de 40A/2p/30mA; 15 IG-10A (I+N), totalmente cableado, conexionado y rotulado.	1					1,00		
							1,00	238,57	238,57
13.05	<b>Ud PUNTO LUZ SENCILLO</b> Ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> . de Cu y aislamiento VV 750 V., totalmente instalado.	133					133,00		
							133,00	23,18	3.082,94
13.06	<b>Ud LUMIN. EMPOT. 600x600 B. LU. 4x18 W.</b> Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 4x18 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 635x635 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abriantado electrólicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m <sup>2</sup> en ángulos mayores a 60º, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, porta-lámparas... etc, lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	45					45,00		
							45,00	54,95	2.472,75
13.07	<b>Ud LUMIN. EMPOT. 1200x300 B. LU. 2X36 W.</b> Ud. Luminaria empotrar baja luminancia 2x36 W. con difusor aluminio lacado en blanco, escayola o modular, de medidas 1256x294 mm, con sistema óptico parabólico de aluminio 99.98% de pureza anodizado y abriantado electrólicamente, espesor anodizado mayor a 8 micras, luminancia inferior a 200 col/m <sup>2</sup> en ángulos mayores a 60º, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, porta-lámparas... etc, lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.	8					8,00		

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.08	<p><b>Ud REGLETA DE SUPERFICIE 1x36 W.</b></p> <p>Ud. Regleta de superficie de 1x36 W con protección IP 20 clase I, cuerpo de chapa de acero de 0,7 mm pintado Epoxi poliéster en horno, anclaje chapa galvanizada con tornillos incorporados o sistema colgado, electrificación con: reactancia, regleta de conexión, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes trifosforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado.</p>	39				39,00	8,00	60,19	481,52
13.09	<p><b>Ud LUMINARIA ESTANCA 1x36 W.</b></p> <p>Ud. Luminaria plástica estanca de 1x36 W con protección IP 65 clase I, cuerpo en poliéster reforzado con fibra de vidrio, difusor de policarbonato de 2 mm de espesor con abatimiento lateral, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, lámparas fluorescentes trifosforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.</p>	5				5,00	39,00	24,73	964,47
13.10	<p><b>Ud FOCO EMP. FLUORESCEN. 2x26 W. FIJO (DOWNLIGHT)</b></p> <p>Ud. Foco empotrable fluorescente (Downlight) 2x26 W. fijo INSAVER 225 de LUMIANCE ó similar, con protección IP 44 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara fluorescente 2x26 w/220v fijo, l/ reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.</p>	8				8,00	5,00	34,85	174,25
13.11	<p><b>Ud APLIQUE EXTERIOR ESTANCO 100 W.</b></p> <p>Ud. Aplique decorativo de pared para exterior, estanco, lámpara incandescente 100 W/220 V. , grado de protección IP 44/CLASE I, portalámparas, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	8				8,00	8,00	35,94	287,52
13.12	<p><b>Ud EMERGENCIA 90 LÚM.</b></p> <p>Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 90 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. , y lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	14				14,00	8,00	83,95	671,60
13.13	<p><b>Ud EMERGENCIA 300 LÚM.</b></p> <p>Ud. Punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado M 20/gp5 y conductores rígidos de cobre aislados para una tensión nominal de 750V. de 1'5mm2. incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 300 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. , y lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.</p>	6				6,00	14,00	40,43	566,02
13.14	<p><b>Ud CAJA MM DATALECTRIC 4 RED+MOD. RJ</b></p> <p>Ud. Suministro y colocación de caja superficie para pared para 3 mód. dobles MM Dataelectric de medidas 115x186x63 fabricada en ABS y Policarbonato (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas 2P+TT 16A para red con led y obturador y placa de 1 a 4 conectores RJ11-RJ45, precableada en fábrica con regletas MM Dataelectric, incluyendo igualmente desde el cuadro de planta: conductor de cobre RZIK 0,6/1 kV de 3x4 mm2 en acometida a caja i/p.p. línea general hasta cuadro; p.p. de tubo de PVC por suelo o pared, totalmente instalada, conectada y funcionando.</p>						6,00	64,00	384,00

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		29				29,00			
							29,00	78,63	2.280,27
13.15	<b>Ud BASE ENCHUFE</b> Ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corugado de M 20/gp.5 y conductor de cobre rígido de 2,5 mm2. de Cu y aislamiento VV 750 V., (activo, neutro y protección), incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	19				19,00			
							19,00	27,51	522,69
13.16	<b>MI LÍNEA DE DATOS EN CABLE UTP</b> MI. Línea de datos en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discurriendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.	1	705,00			705,00			
							705,00	1,09	768,45
13.17	<b>MI LÍNEA TELEFÓNICA EN CABLE UTP</b> MI. Línea telefónica en cable UTP cat. 6 bajo tubo, totalmente identificada con marcajes en ambos extremos discurriendo de cada uno de los puestos de trabajo hasta RAC situado en planta inferior, totalmente colocada.	1	705,00			705,00			
							705,00	1,09	768,45
13.18	<b>ud RECOLOCACIÓN DE PROYECTORES</b> Colocación de proyectores previamente retirados, incluso accesorios de anclaje, estructura de soporte de acero galvanizado, conexiónado y funcionando.	7				7,00			
							7,00	42,48	297,36
<b>TOTAL CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO.....</b>									<b>16.470,51</b>



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 14 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO</b>									
14.01	m. TUBO ALIM. POLIETILENO DN40 mm. 1 1/2"								
	Tubería de alimentación de polietileno, s/UNE-EN-12201, de 40 mm. (1 1/2") de diámetro nominal, de alta densidad y para 1 MPa de presión máxima, que enlaza la llave de paso del inmueble con la batería de contadores o contador general, i. p.p. de piezas especiales, instalada y funcionando, s/CTE-HS-4.	1	30,00				30,00		
							30,00	8,88	266,40
14.02	Ud INSTAL. POL. RETIC. ASEO MASC. U+L+I								
	Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	1					1,00		
							1,00	290,74	290,74
14.03	Ud INSTAL. POL. RETIC. ASEO FEMEN. L+I								
	Ud. Instalación de fontanería para aseo masculino dotado de urinarios, lavabos e inodoros, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor Wirsbo-PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni griferías. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	1					1,00		
							1,00	327,54	327,54
14.04	m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.								
	Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5								
	fecales	2	3,00				6,00		
	pluviales	8	3,80				30,40		
	pases de muro	6	1,50				9,00		
	bajan. galería	2	8,10				16,20		
	bajan								
							61,60	10,17	626,47
14.05	m. COLECTOR COLGADO PVC D=110 mm.								
	Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris, de diámetro 110 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado.	1	6,00				6,00		
							6,00	8,64	51,84
<b>TOTAL CAPÍTULO 14 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....</b>									<b>1.562,99</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 15 APARATOS SANITARIOS</b>									
15.01	ud LAV.56x47 S.NORM.COL.G.MONOBL. Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol o equivalente (sin incluir), con grifo monobloc, con rompechorros incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	6				6,00			
							6,00	110,27	661,62
15.02	ud LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	2				2,00			
							2,00	531,95	1.063,90
15.03	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL COL. Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	2				2,00			
							2,00	151,38	302,76
15.04	ud INODORO MINUSV.SUSP. C/FLUXOR Inodoro especial para minusválidos de porcelana vitrificada blanca, con fluxor de 3/4" cromado con embellecedor y llave de paso con tubo de descarga curvo D=28 mm. y dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, incluso racor de unión y brida. Instalado y funcionando.	2				2,00			
							2,00	458,73	917,46
15.05	ud URINARIO MURAL C/FLUX.EMP.BLANCO Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y manguito, instalado con fluxor de 1/2", incluso enlace cromado. Instalado.	4				4,00			
							4,00	248,60	994,40
<b>TOTAL CAPÍTULO 15 APARATOS SANITARIOS.....</b>									<b>3.940,14</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 16 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>									
16.01	ud B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO Boca de incendio equipada (B.I.E.) compuesta por armario horizontal de chapa de acero 58x71x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadrado, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirrígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.	2					2,00	260,22	520,44
16.02	ud FLASH ÓPTICO DE ALARMA Flash óptico conectada a bucle analógico de detección. Medida la unidad instalada.	2					2,00	100,81	201,62
16.03	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	2					2,00	46,24	92,48
<b>TOTAL CAPÍTULO 16 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....</b>									<b>814,54</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 17 ENERGÍA SOLAR</b>									
17.01	ud SIST. SOLAR FOTOV. CONEXION RED 10,2kWp								
	Sistema de energía solar fotovoltaica de 9,66 kWpico conectado a la red para venta de electricidad según presupuesto detallado que se aporta en la documentación técnica . Consta de 46 paneles solares fotovoltaicos policristalinos, con una potencia pico total de 9660 Wpico, un Inversor homologado para conexión a la red española de potencia nominal 10000W y máxima de 12000W, con búsqueda de punto de máxima potencia, salida a 380V en trifásica. Incluso protecciones de sobre tensión, sobre intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando.intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Totalmente conectado y funcionando.Se incluye en el precio las gestiones administrativas y puesta en marcha. Se incluye en el presupuesto el visado del proyecto tanto de instalación como de transformadores, la obra civil, para la colocación de la estructura metálica, entiéndase bases, pasarela de tramex, estructura de acero galvanizado auxiliar y bancadas de hormigón y casetas de protección y resguardo de inversor.	1				1,00			
							1,00	45.744,83	45.744,83
	<b>TOTAL CAPÍTULO 17 ENERGÍA SOLAR.....</b>								<b>59.099,33</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO 18 ASCENSORES</b>										
18.01	ud ASCENSOR S/C MÁQUINAS 6 PAR. 8 PERS. Instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas, calidad estándar, velocidad de 1 m/s., regulada electrónicamente por frecuencia variable, 6 paradas, 450 kg. de carga nominal para un máximo de 8 personas, con maquinaria dentro del propio recinto, cabina con paredes en skinplate, espejo completa, placa y botonera de acero inoxidable, piso vinilo color con rodapié, embocadura y pasamanos, puerta automática, lateral en acero inoxidable satinado en cabina y piso, maniobra colectiva en bajada simplex, instalado pruebas, ajustes y puesta en marcha. Obras auxiliares incluidas en el proyecto: Obra civil a realizar en los frentes de todas las paradas actuales del ascensor (5), consistente en recibido y tomado de nuevos marcos de puertas automáticas de rellanos, enlucido y pintado de la nueva tabiquería creada por ambas caras; incluso remate de suelo con pisadera de puerta de ascensor. Desescombro, carga y transporte a vertedero de productos sobrantes. Se aporta en la documentación técnica presupuesto de la instalación de ascensor.	1					1,00			
							1,00	29.676,92	29.676,92	
	<b>TOTAL CAPÍTULO 18 ASCENSORES .....</b>								<b>38.836,42</b>	

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPITULO 19 CONTROL DE CALIDAD</b>									
19.01	ud SERIE 2 PROBETAS, HORMIGÓN Ensayo para el control estadístico, s/EHE, en la recepción de hormigón fresco con la toma de muestras, fabricación y conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura a compresión simple a 28 días de 2 probetas cilíndricas de 15x30 cm. y la consistencia, s/UNE 83300/1/3/4/13.	4					4,00		
							4,00	177,23	708,92
19.02	ud ENSAYO FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN Ensayo de toma de muestras, fabricación, conservación y rotura a flexotracción, de tres probetas prismáticas, de 15x15x60 cm., de hormigón s/UNE 83300/1/5.	2					2,00		
							2,00	146,26	292,52
19.03	ud CONSISTENCIA HORMIGÓN FRESCO Determinación de la consistencia de un hormigón fresco, mediante la medida de su asiento en el cono de Abrams, s/UNE-EN 12350-2.	2					2,00		
							2,00	69,65	139,30
19.04	ud ENSAYO COMPLETO ACERO CORRUGADO Ensayo completo sobre acero corrugado en barras para su empleo en obras de hormigón armado con la determinación de sus características físicas y geométricas, s/UNE 36068 o 36065 y mecánicas s/UNE-EN 10002-1.	4					4,00		
							4,00	68,12	272,48
19.05	ud PRUEBA FUNCIONAMIENTO SANEAMIENTO Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/UNE-EN 1610.	1					1,00		
							1,00	58,19	58,19
19.06	ud PRUEBA RESIST./ESTANQ.RED FONTANERIA Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm2 para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm2 para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.	1					1,00		
							1,00	58,19	58,19
19.07	ud PRUEBA FUNCIONAMIENTO INST. FONTANERIA Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.	1					1,00		
							1,00	39,13	39,13
19.08	ud MEDICION CAUDAL INST. FONTANERIA Prueba de comprobación del caudal de agua en conductos, abiertos o cerrados, de la red de la instalación de fontanería con caudalímetro digital. Incluso emisión del informe de la prueba.	1					1,00		
							1,00	39,13	39,13
19.09	ud PRUEBA ANÁLISIS FUNCMTº. RED DESAGÜES Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.	1					1,00		
							1,00	39,13	39,13

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.10	ud PRUEBA FUNCMTº. C.G.M.P. ELÉCTRICO Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	39,13	39,13
19.11	ud PRUEBA EQUILIBRADO DE FASES I. ELÉCTRICA Prueba de comprobación del equilibrado de fases en cuadros generales de mando y protección de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	39,13	39,13
19.12	ud PRUEBA CONTINUIDAD CIRCUITO TOMA TIERRA Prueba de comprobación de la continuidad del circuito de puesta a tierra en instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	39,13	39,13
19.13	ud MEDICIÓN RESIST.A TIERRA INST. ELÉCTRICA Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	39,13	39,13
19.14	ud PRUEBA FUNCMTº. MECANISMOS I. ELÉCTRICA Prueba de funcionamiento de mecanismos y puntos de luz de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	58,19	58,19
19.15	ud PRUEBA FUNCMTº. RED EQUIPOTENCIAL Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	39,13	39,13
19.16	ud MEDICIÓN AISLAMIENTO CONDUCTORES Prueba de medición del aislamiento de los conductores de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	39,13	39,13
19.17	ud PRUEBA TÉRMICA CALDERAS DE CALEFACCIÓN Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	116,37	116,37
19.18	ud TARADO DE VÁLVULAS CALDERAS CALEFACCIÓN Prueba de comprobación del tarado de las válvulas de seguridad de calderas de calefacción mediante carga de la red a presión variable controlada con manómetro calibrado. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	58,19	58,19

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.19	ud PRUEBA ESTANQUEIDAD RED CALEFACCIÓN Prueba hidráulica, s/IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del informe de la prueba.	1				1,00			
							1,00	97,31	97,31
<b>TOTAL CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD.....</b>									<b>3.154,63</b>



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>									
20.01	Ud PRESUP. GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOL.								
	Ud. Presupuesto para la Producción y Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en la Renovación de Cubierta, Acondicionamiento de Bajocubierta, Rehabilitación de fachadas y Construcción de Galería según Proyecto de Ejecución realizado por D <sup>o</sup> Francisco García del Río y D <sup>o</sup> Benigno Jaúregui Frenández.						1,00	2.595,70	2.595,70
	<b>TOTAL CAPÍTULO 20 GESTIÓN DE RESIDUOS.....</b>								<b>4.298,84</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
21.01	Ud PRESUP. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD								
	Ud. Presupuesto de Seguridad y Salud, redactado por el Arquitecto Técnico Dº Samuel González Álvarez, adjunto a proyecto de construcción de 5 viviendas, local sin uso y garajes en la parcela de reemplazo nº2 de la unidad de actuación N-21, del Concello de Lugo (Rúa Manuel Leiras Pulpeiro).								
	proyecto	1					1,00	10.406,60	10.406,60
<b>TOTAL CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD.....</b>									<b>10.406,60</b>
<b>TOTAL.....</b>									<b>566.550,56</b>

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	MEDIOS AUXILIARES.....	- 27.737,58	4,90
2	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES.....	37.694,20	6,65
3	ESTRUCTURA.....	80.033,04	14,13
4	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIÓN.....	104.789,21	18,50
5	FACHADAS Y PARTICIONES.....	28.989,17	5,12
6	ALBAÑILERÍA Y FALSOS TECHOS.....	25.677,82	4,53
7	SOLADOS Y REVESTIMIENTOS.....	41.056,12	7,25
8	CARPINTERÍA EXTERIOR.....	24.039,87	4,24
9	VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA.....	12.875,48	2,27
10	CARPINTERÍA INTERIOR.....	4.636,48	0,82
11	PINTURAS.....	30.739,41	5,43
12	CALEFACCIÓN.....	9.698,18	1,71
13	ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO.....	16.470,51	2,91
14	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....	1.562,99	0,28
15	APARATOS SANITARIOS.....	3.940,14	0,70
16	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	814,54	0,14
17	ENERGÍA SOLAR.....	59.099,33	10,43
18	ASCENSORES.....	38.836,42	6,85
19	CONTROL DE CALIDAD.....	3.154,63	0,56
20	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	4.298,84	0,76
21	SEGURIDAD Y SALUD.....	10.406,60	1,84
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>566.550,56</b>	
	13,00% Gastos generales.....	73.651,57	
	6,00% Beneficio Industrial.....	33.993,03	
<b>SUMA DE G.G. y B.I.</b>		<b>107.644,60</b>	
	16,00% I.V.A. ....	107.871,23	
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>782.066,39</b>	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>782.066,39</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SESENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

En Lugo, a 2 Enero de 2009.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA