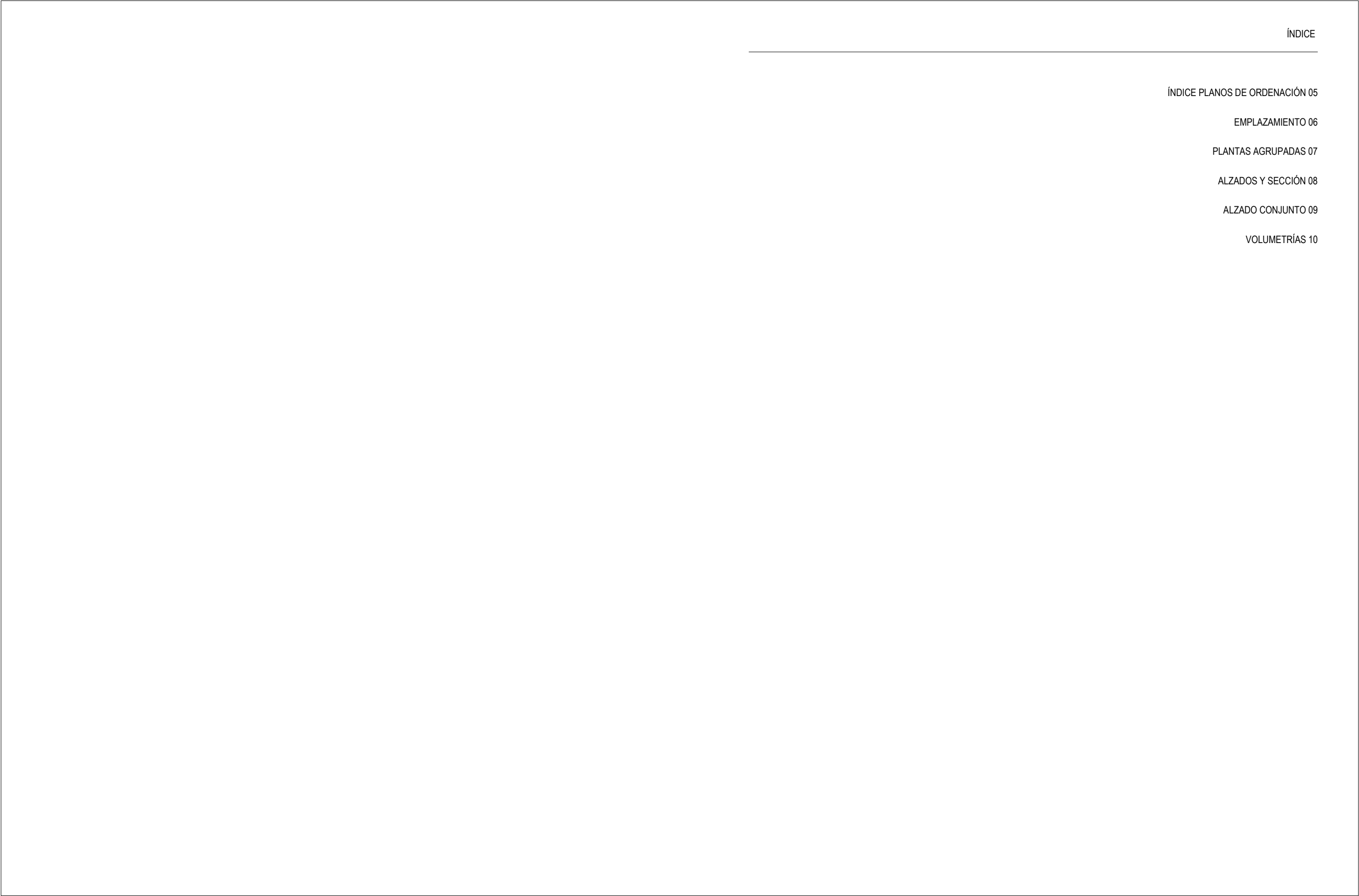


Aprobado inicialmente na Xunta de Goberno Local con data 06-05-2026.
A Xefa do Servizo de Arquitectura
Patricia Berta Vázquez Mille.



ÍNDICE

ÍNDICE PLANOS DE ORDENACIÓN 05

EMPLAZAMIENTO 06

PLANTAS AGRUPADAS 07

ALZADOS Y SECCIÓN 08

ALZADO CONJUNTO 09

VOLUMETRÍAS 10

			CONCELLO DE LUGO
			ESTUDIO DE DETALLE AGRUPACIÓN DE PARCELAS 08 Y 09 DE LA MANZANA 210A DEL PEPRI, RONDA MURALLA N12-13
			ISAURO DÍAZ PÉREZ
			APROBACIÓN INICIAL
		27028_ED_202603_AI	ÍNDICE PLANOS DE ORDENACIÓN
		MARZO 2026	ETRS89
		-/--	
			O5



LEYENDA

- PARCELAS RM12-13
- SUPERFICIE EDIFICADA RM12
- SUPERFICIE EDIFICADA RM13

27028_ED_202603_AI

MARZO 2026 ETRS89

1/200

CONCELLO DE LUGO

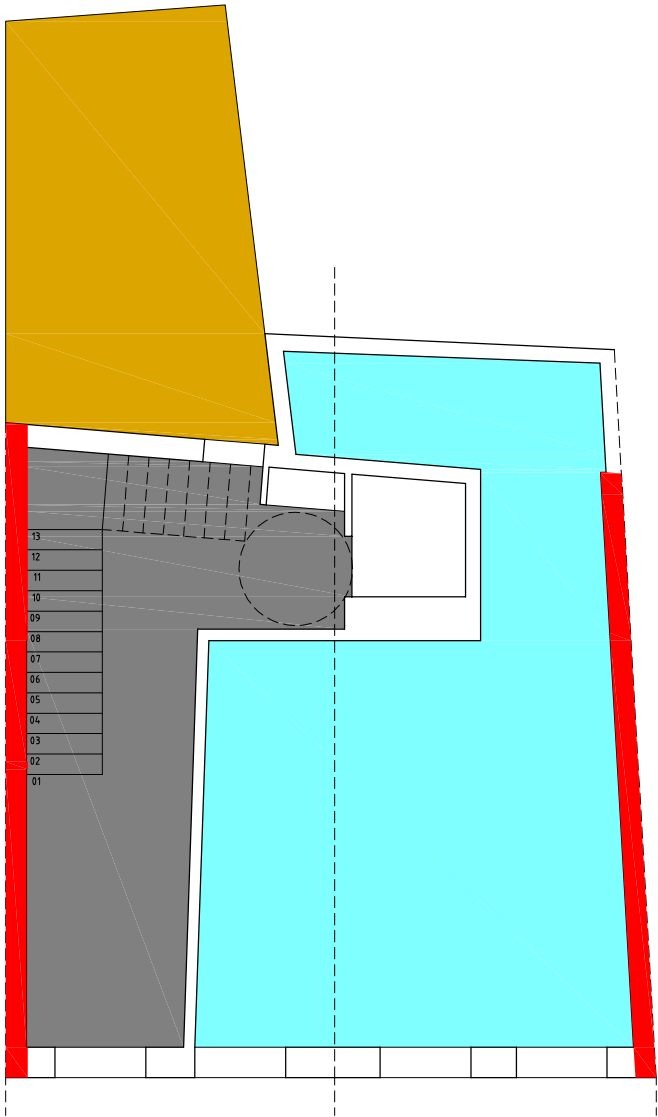
ESTUDIO DE DETALLE AGRUPACIÓN DE PARCELAS 08 Y 09 DE LA MANZANA 210A DEL PEPRI, RONDA MURALLA N12-13

ISAURO DÍAZ PÉREZ

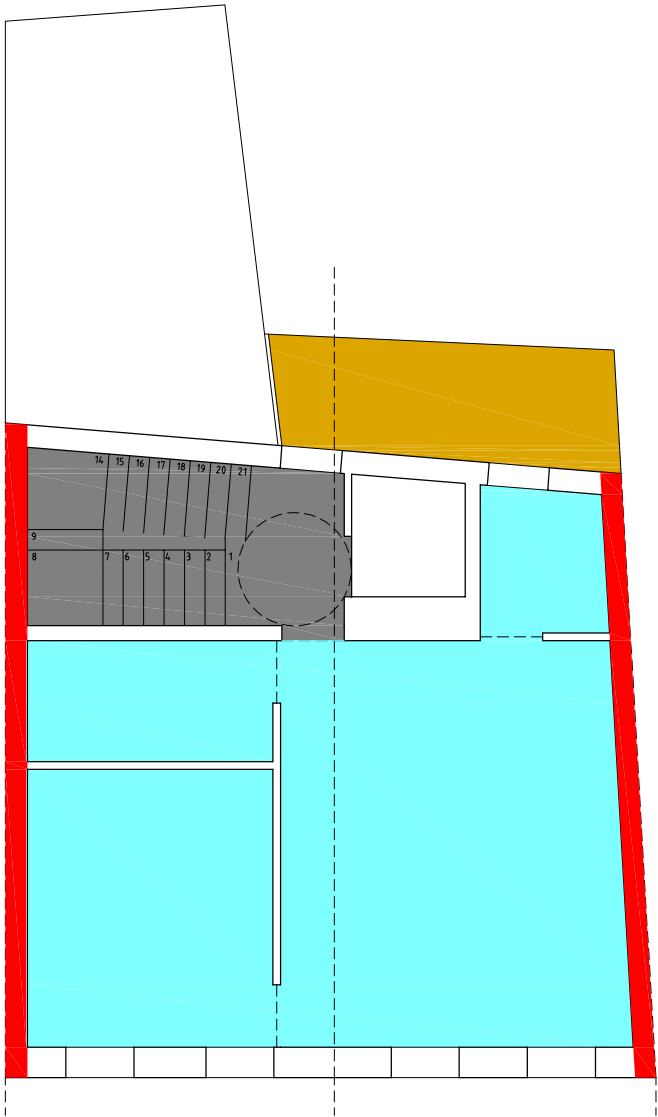
APROBACIÓN INICIAL

EMPLAZAMIENTO

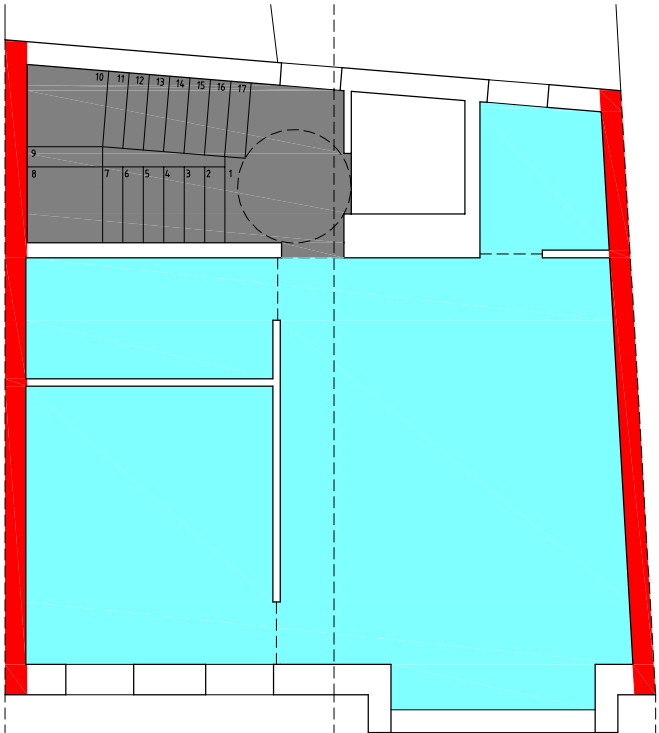
O6



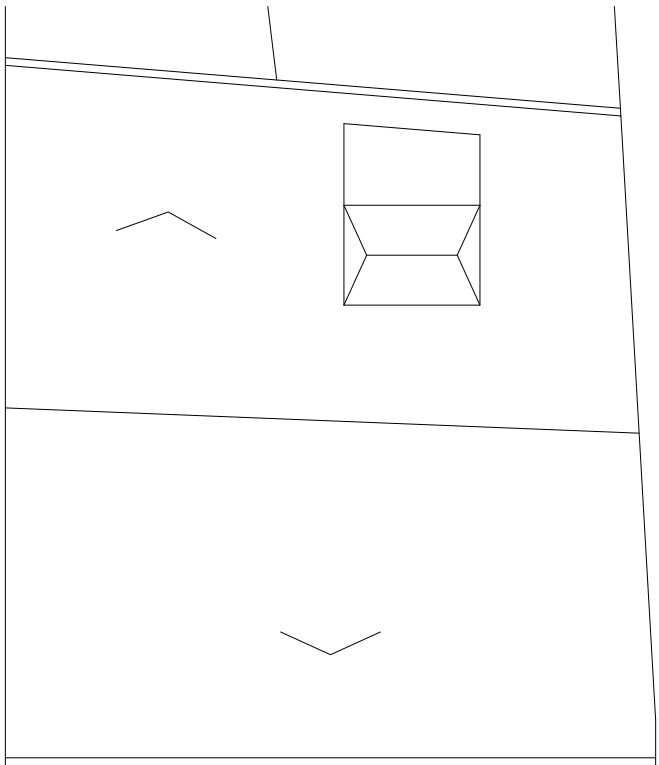
PLANTA BAJA
RONDA MURALLA N13-12



PLANTA PRIMERA
RONDA MURALLA N13-12



PLANTA TIPO
RONDA MURALLA N13-12



PLANTA DE CUBIERTAS
RONDA MURALLA N13-12

LEYENDA

- MURO MEDIANERO
- SUPERFICIE DE USO COMPARTIDO
- SUPERFICIE DE USO PRIVADO
- SUPERFICIE DE TERRAZA



CONCELLO DE LUGO

ESTUDIO DE DETALLE AGRUPACIÓN DE PARCELAS 08 Y 09
DE LA MANZANA 210A DEL PEPRI, RONDA MURALLA N12-13

ISAURO DÍAZ PÉREZ

APROBACIÓN INICIAL

PLANTAS AGRUPADAS

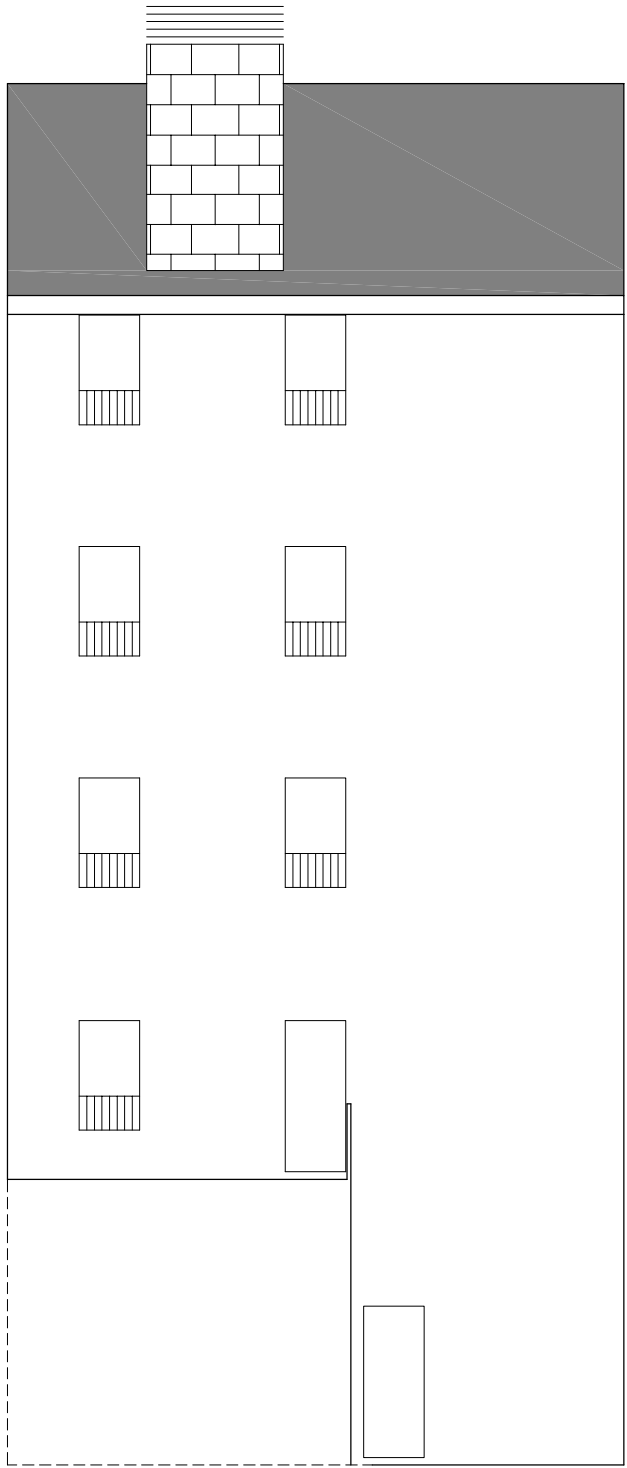
27028_ED_202603_AI

MARZO 2026 ETRS89

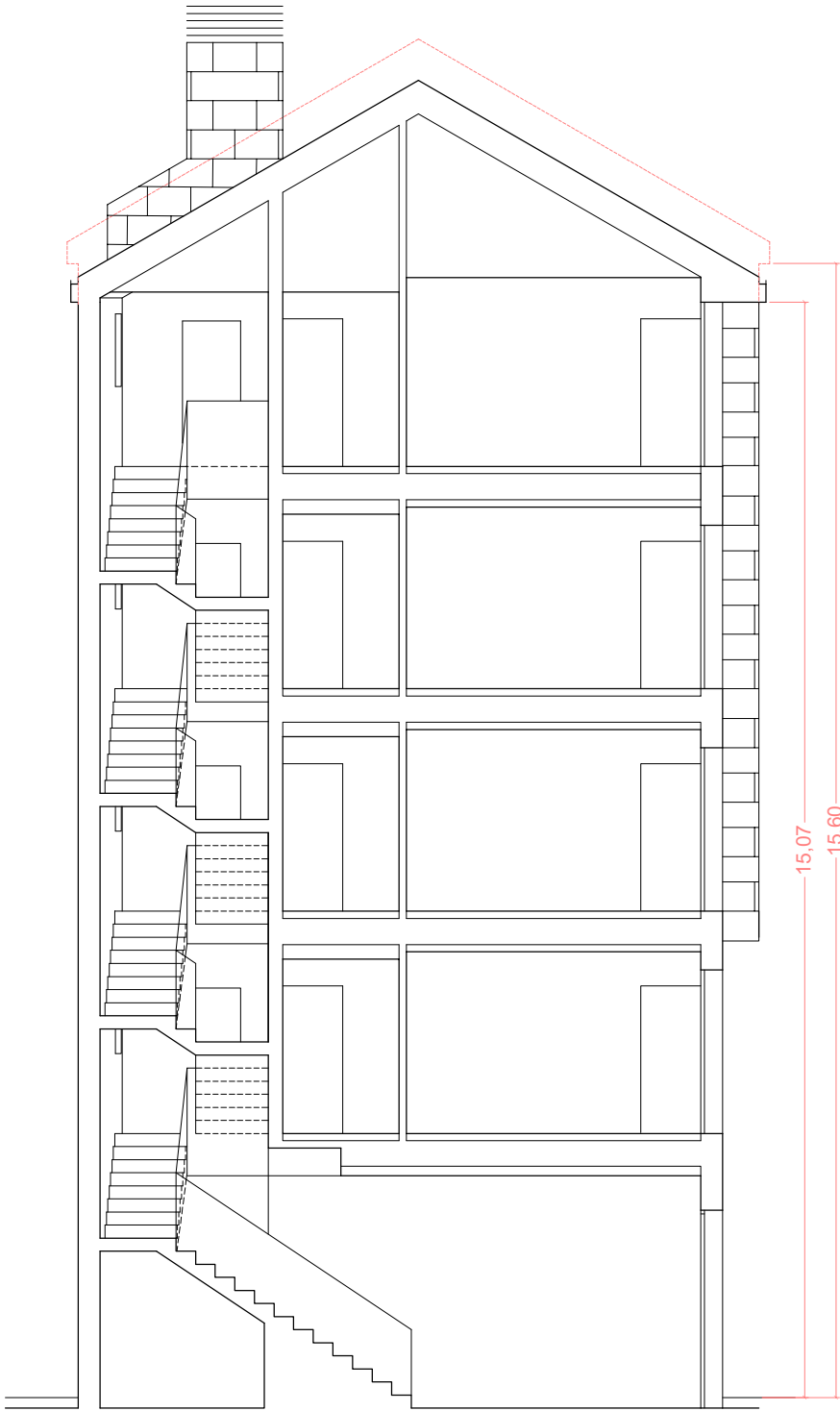
07

1/100

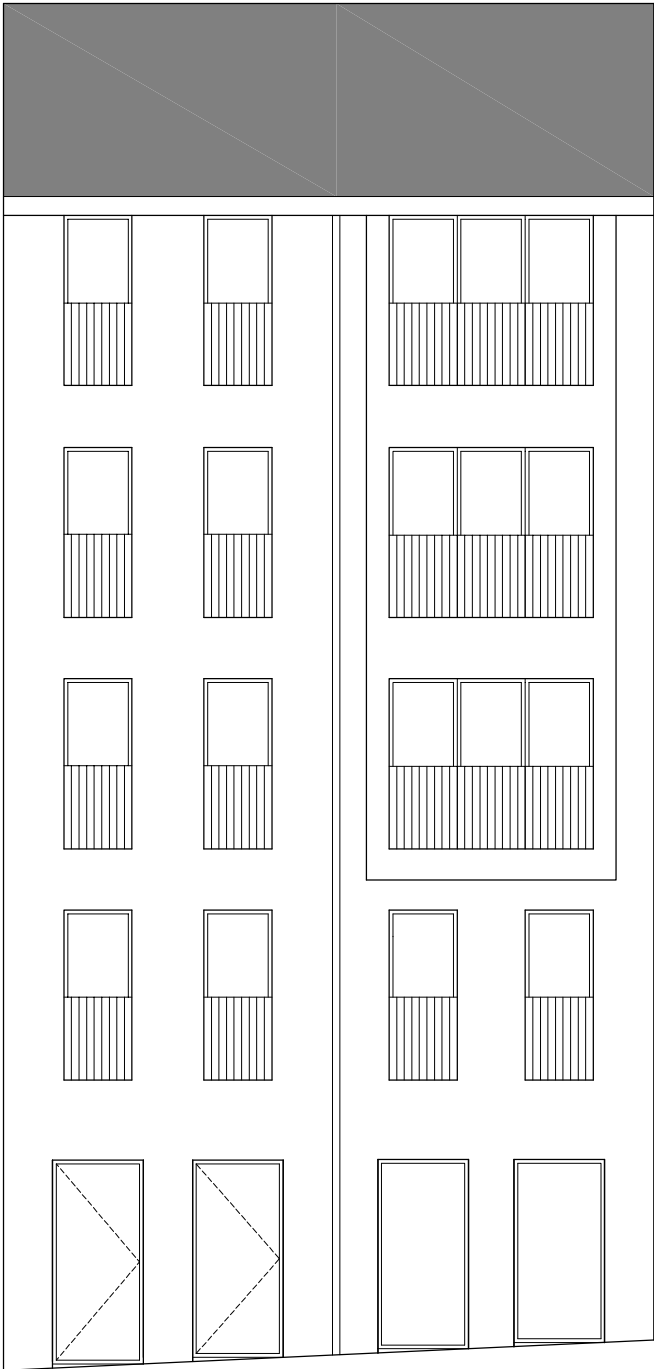




ALZADO POSTERIOR



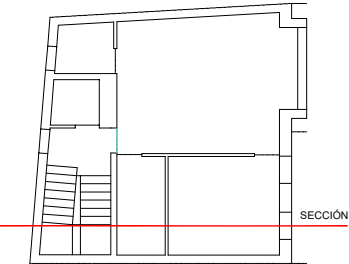
SECCIÓN



ALZADO PRINCIPAL

LEYENDA

-  VOLUMEN DEL ESTADO ACTUAL
-  VOLUMEN DEL ESTADO DEFINITIVO
- 15.60m ALTURA DE CORNISA PERMITIDA
- 15.07m ALTURA DE CORNISA DE PROYECTO



SECCIÓN



CONCELLO DE LUGO

ESTUDIO DE DETALLE AGRUPACIÓN DE PARCELAS 08 Y 09
DE LA MANZANA 210A DEL PEPRI, RONDA MURALLA N12-13

ISAURO DÍAZ PÉREZ

APROBACIÓN INICIAL

ALZADOS Y SECCIÓN

27028_ED_202603_AI

MARZO 2026 ETRS89

1/100



08



PERSPECTIVA DESDE EL ADARVE DE LA MURALLA



RONDA MURALLA N17-16-15-14-13-12-11
ESCALA 1/200



PERSPECTIVA DESDE LA CALLE



RONDA MURALLA N18-17-16-15



RONDA MURALLA N14-13-12



RONDA MURALLA N11

	CONCELLO DE LUGO
	ESTUDIO DE DETALLE AGRUPACIÓN DE PARCELAS 08 Y 09 DE LA MANZANA 210A DEL PEPRI, RONDA MURALLA N12-13
	ISAURO DÍAZ PÉREZ
	APROBACIÓN INICIAL
27028_ED_202603_AI	ALZADO CONJUNTO
MARZO 2026 ETRS89	09
1/200	

