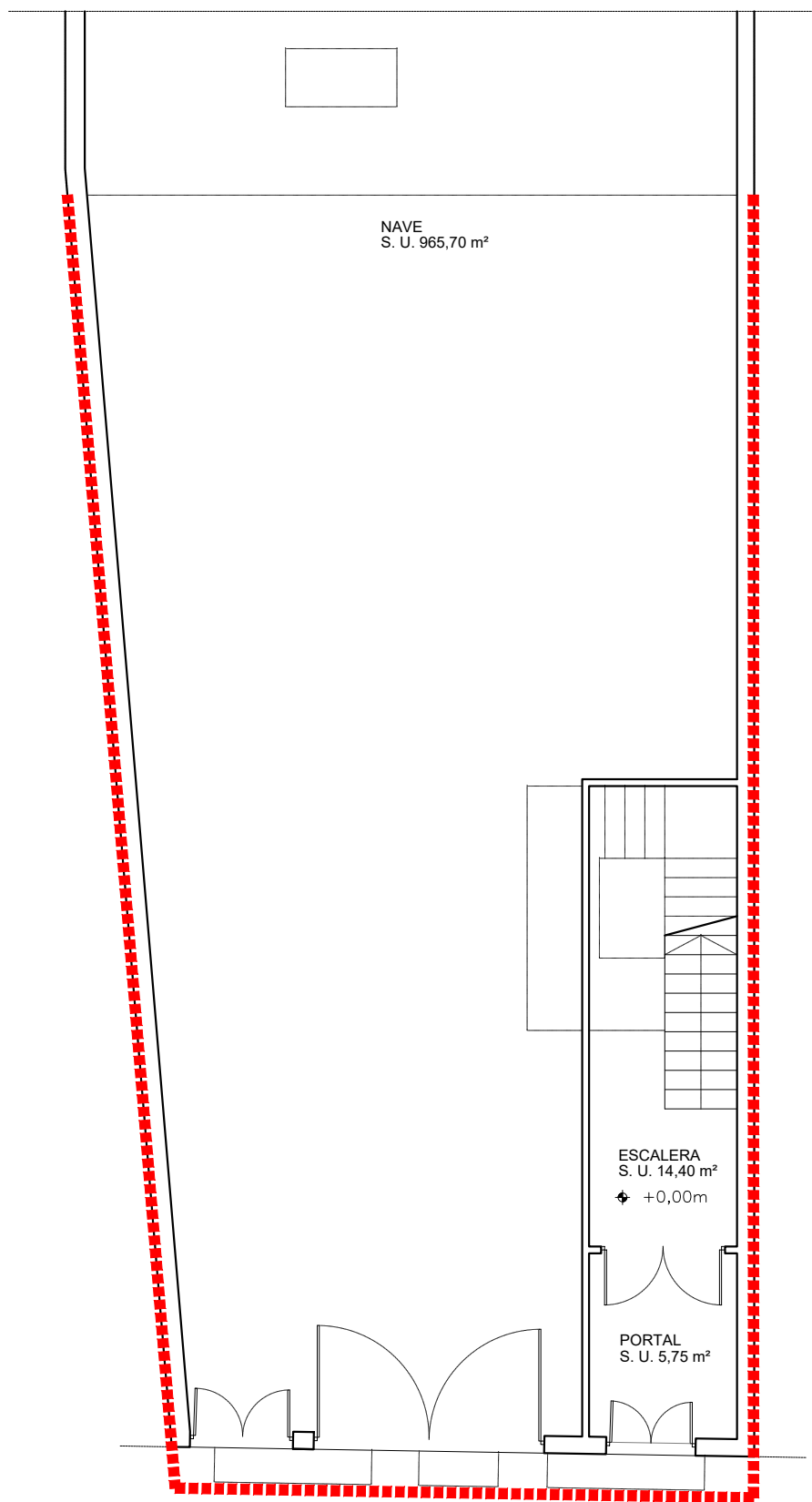
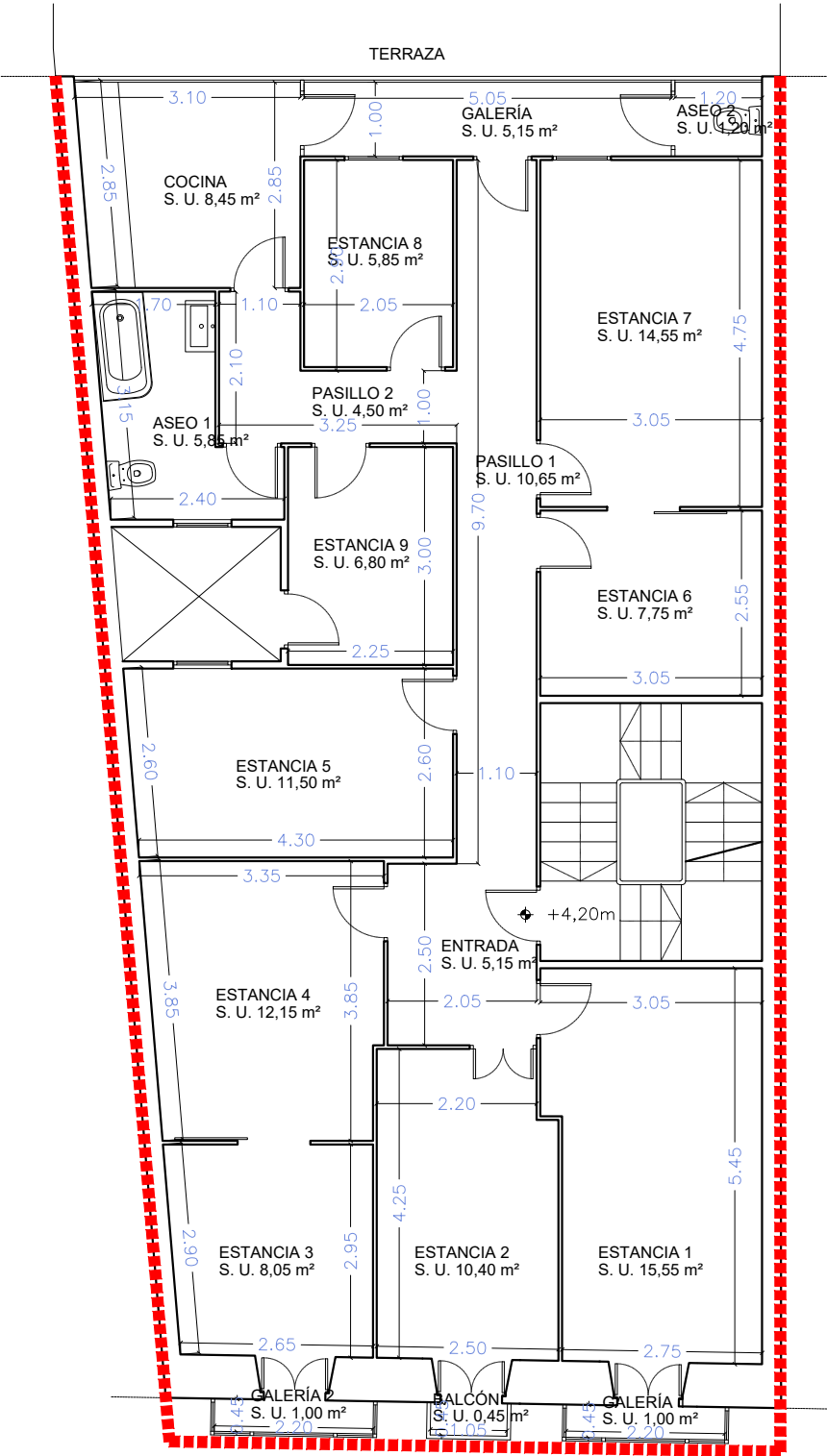
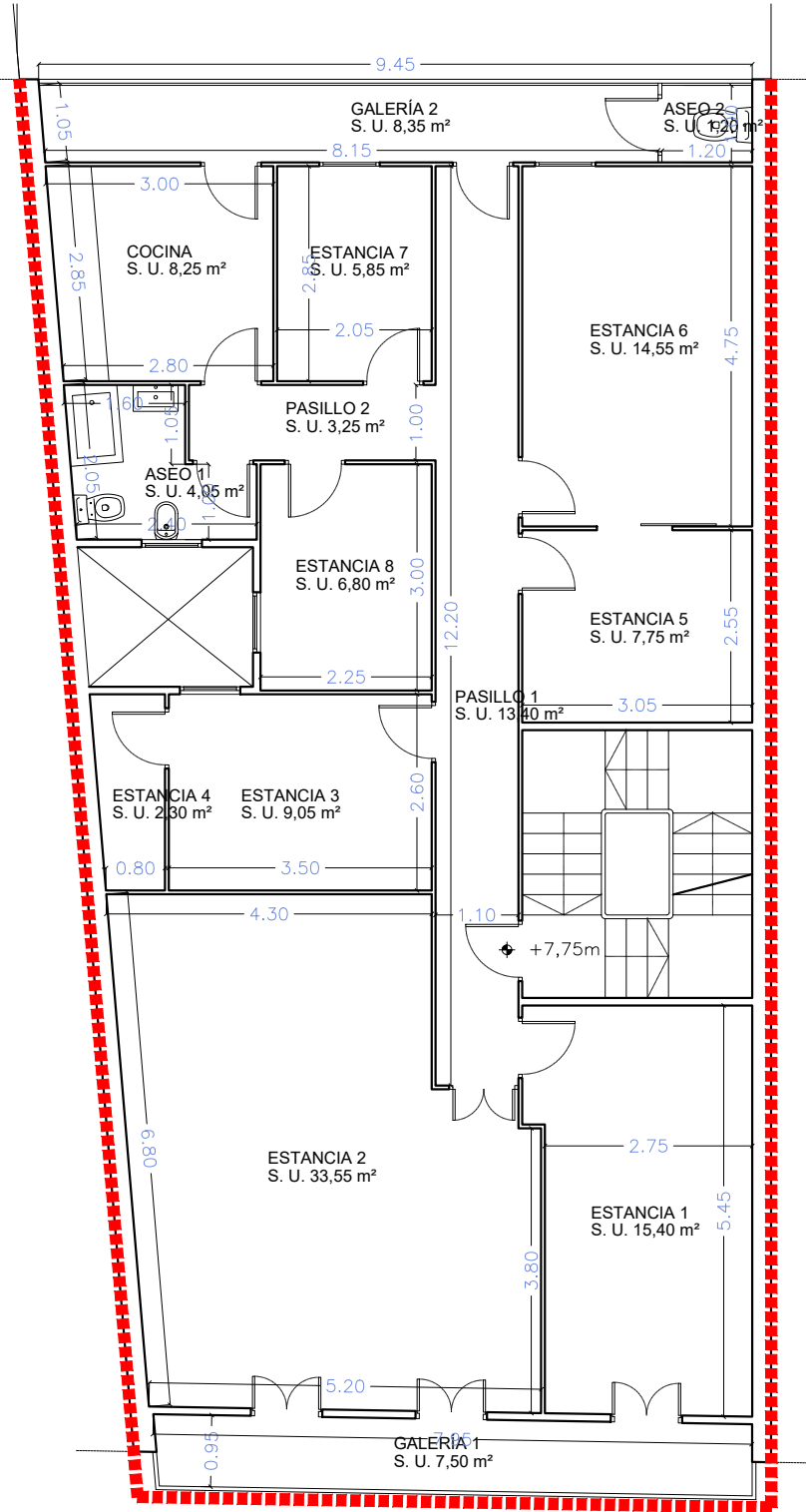




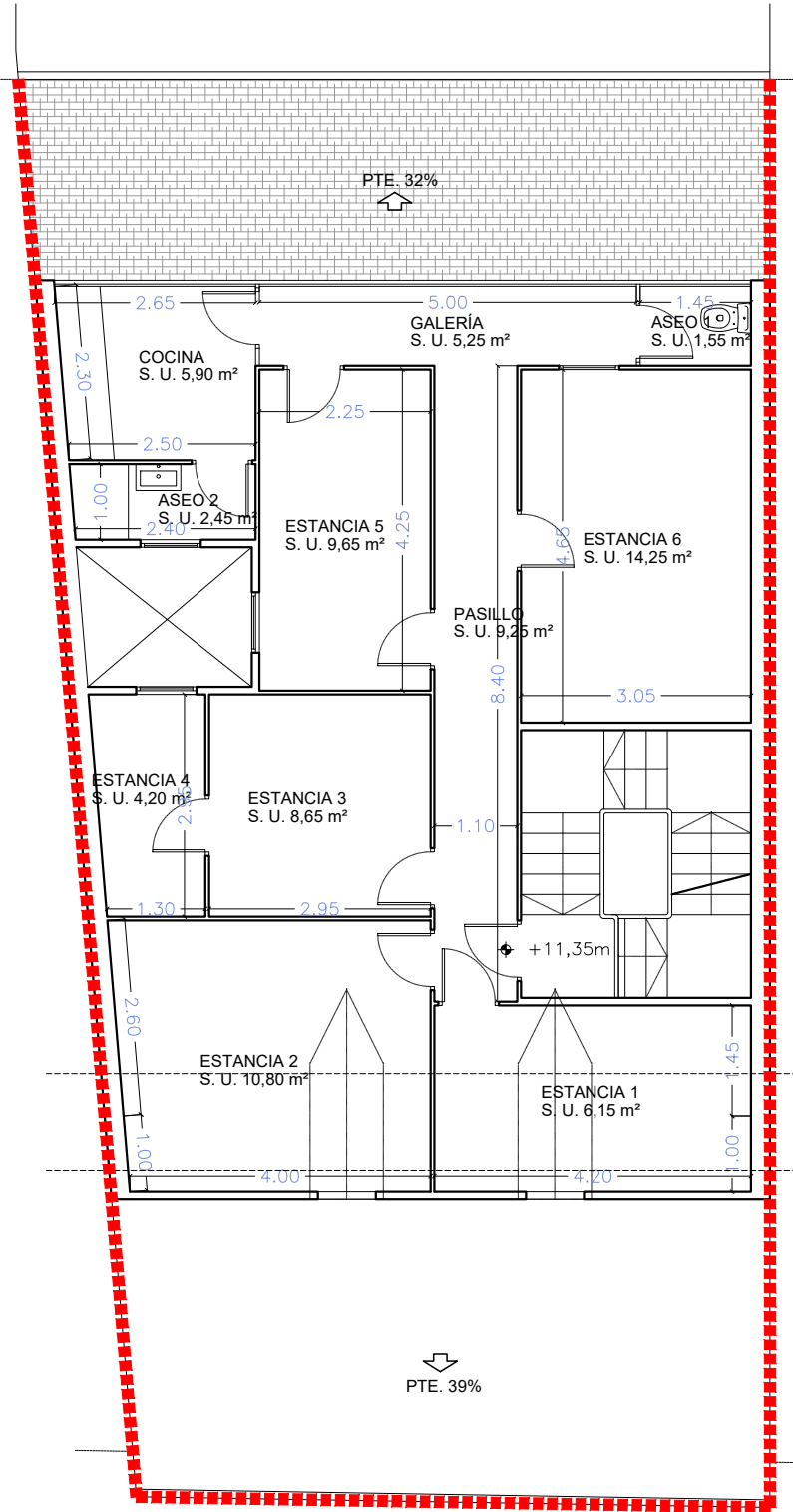
PLANTA BAJA
E: 1/100



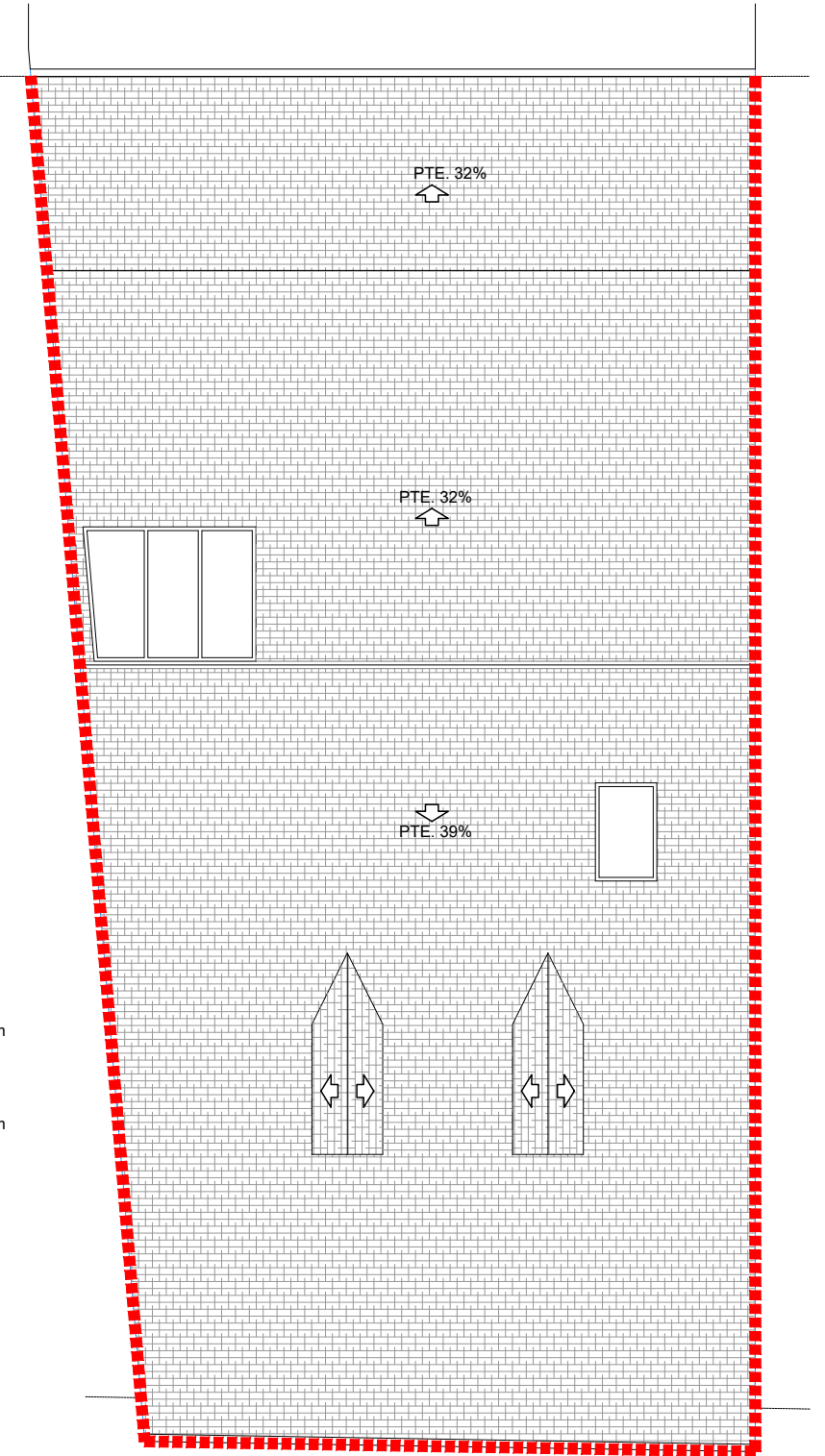
PLANTA PRIMERA
E: 1/100



PLANTA SEGUNDA
E: 1/100



PLANTA BAJOCUBIERTA
E: 1/100



PLANTA DE CUBIERTAS
E: 1/100

PLANTA BAJA

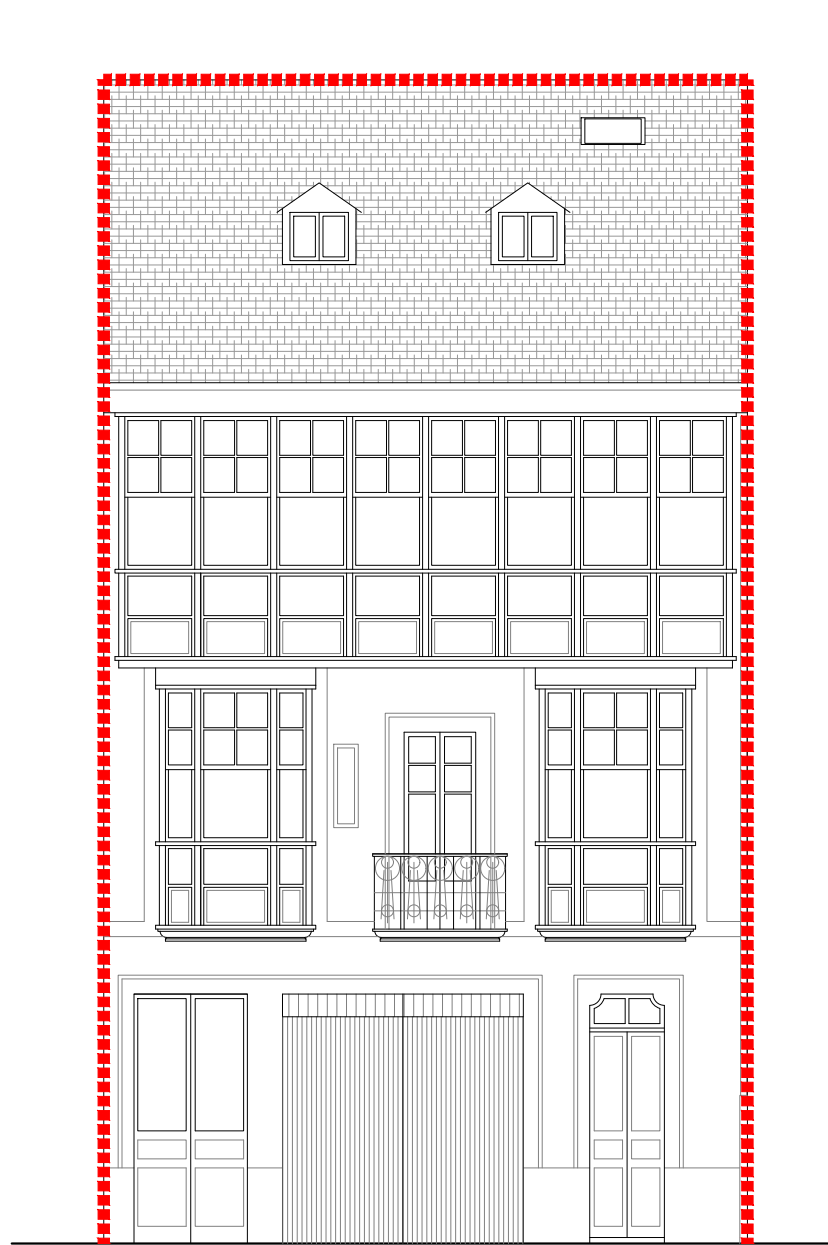
SUPERFICIES ZONAS COMUNES	
PORTAL	5,75 m ²
ESCALERA	14,40 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL ZONAS COMUNES	20,15 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA ZONAS COMUNES	23,95 m ²
SUPERFICIES NAVE	
NAVE	965,70 m ²
EDIFICACIÓN ANEXA	52,40 m ²
PARCIAL 1ª SUPERFICIE ÚTIL	1018,10 m ²
TERRAZA	131,10 m ²
PARCIAL 1ª SUPERFICIE CONSTRUÍDA	1072,05 m ²
TERRAZA	131,10 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL NAVE	1149,20 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA NAVE	1203,15 m ²
TOTAL SUPERFICIES	
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA BAJA	1169,35 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA PLANTA BAJA	1264,00 m ²

VIVIENDA PLANTA 1ª

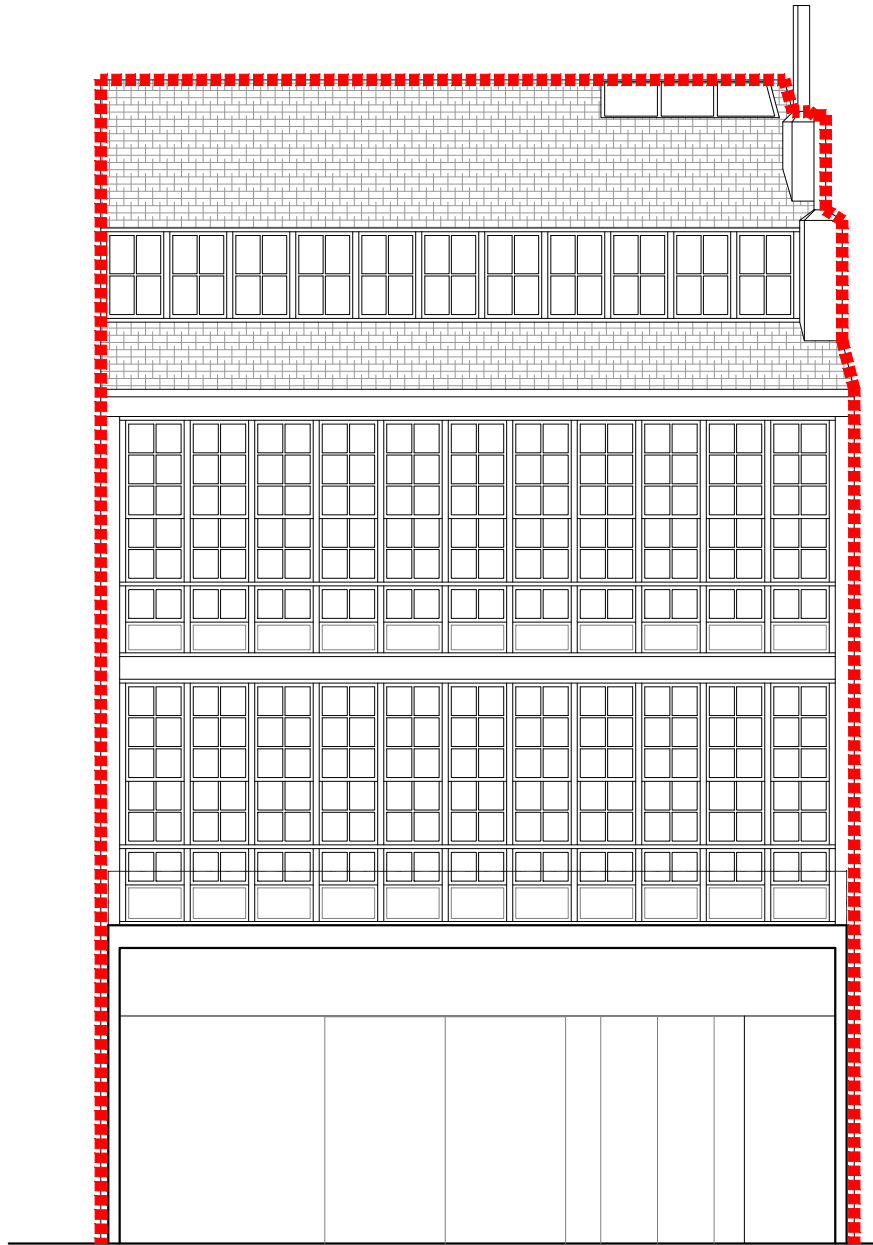
SUPERFICIES ZONAS COMUNES	
ESCALERA	10,85 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL ZONAS COMUNES	10,85 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA ZONAS COMUNES	12,90 m ²
SUPERFICIES VIVIENDA PLANTA 1ª	
ENTRADA	5,15 m ²
ESTANCIA 1	15,55 m ²
GALERÍA 1	1,00 m ²
ESTANCIA 2	10,40 m ²
ESTANCIA 3	8,05 m ²
GALERÍA 2	1,00 m ²
ESTANCIA 4	12,15 m ²
PASILLO 1	10,65 m ²
ESTANCIA 5	11,50 m ²
ESTANCIA 6	7,75 m ²
ESTANCIA 7	14,55 m ²
PASILLO 2	4,50 m ²
ESTANCIA 8	5,85 m ²
ESTANCIA 9	6,80 m ²
ASEO 1	5,65 m ²
COCINA	6,45 m ²
GALERÍA 3	5,15 m ²
ASEO 2	1,20 m ²
PARCIAL 1ª SUPERFICIE ÚTIL	135,55 m ²
BALCÓN	0,45 m ²
PARCIAL 1ª SUPERFICIE CONSTRUÍDA	154,00 m ²
BALCÓN	0,55 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA PLANTA 1ª	136,00 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA VIVIENDA PLANTA 1ª	154,55 m ²
TOTAL SUPERFICIES	
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA 1ª	146,85 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA PLANTA 1ª	167,45 m ²

VIVIENDA PLANTA 2ª

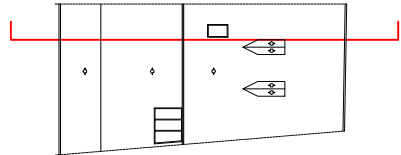
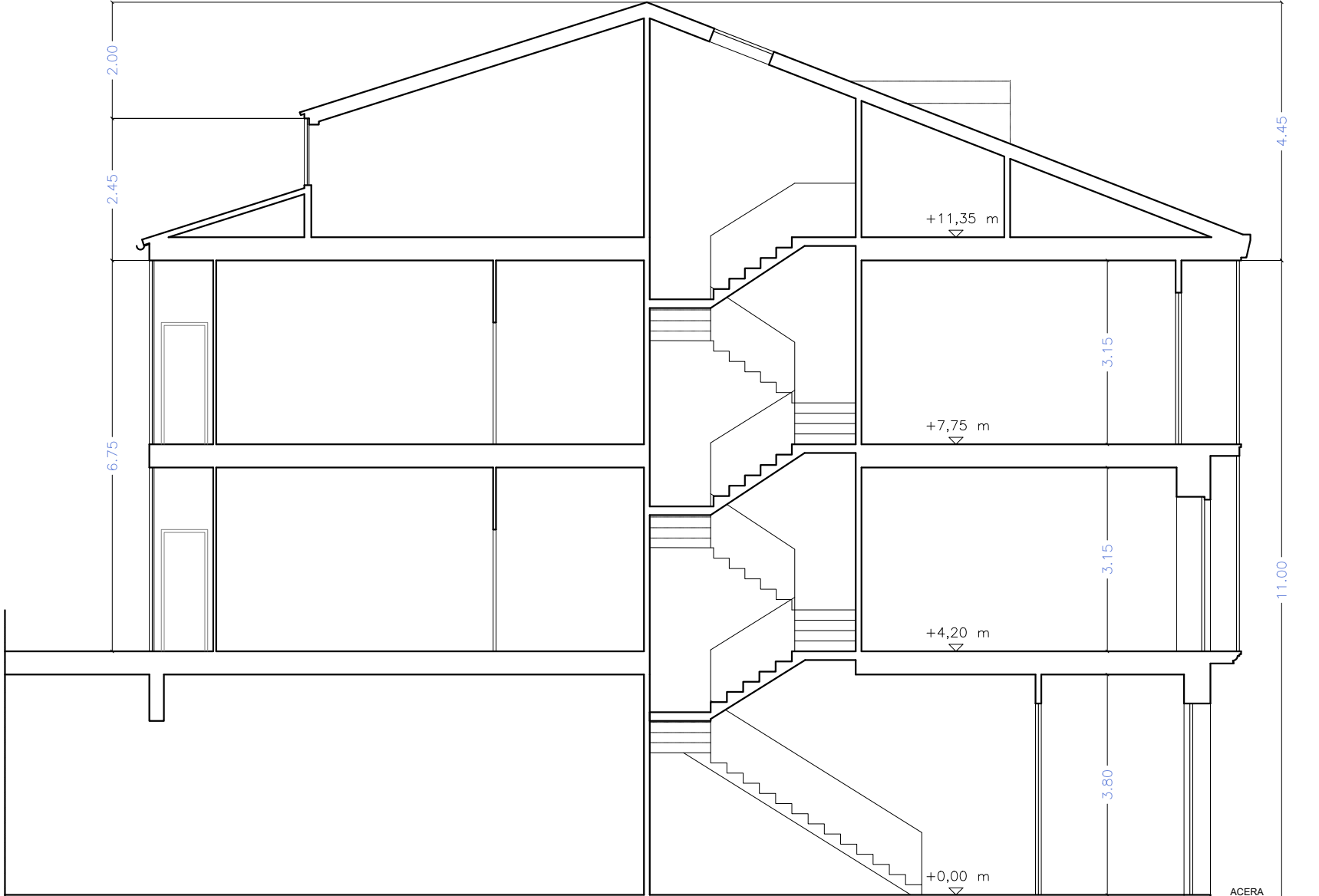
SUPERFICIES ZONAS COMUNES	
ESCALERA	10,85 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL ZONAS COMUNES	10,85 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA ZONAS COMUNES	12,90 m ²
SUPERFICIES VIVIENDA PLANTA 2ª	
PASILLO 1	13,40 m ²
ESTANCIA 1	15,40 m ²
GALERÍA 1	7,50 m ²
ESTANCIA 2	33,55 m ²
ESTANCIA 3	9,05 m ²
ESTANCIA 4	2,30 m ²
ESTANCIA 5	7,75 m ²
ESTANCIA 6	14,55 m ²
PASILLO 2	3,25 m ²
ESTANCIA 7	5,85 m ²
ESTANCIA 8	6,80 m ²
ASEO 1	4,05 m ²
COCINA	8,25 m ²
GALERÍA 2	8,35 m ²
ASEO 2	1,20 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA PLANTA 2ª	141,25 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA VIVIENDA PLANTA 2ª	155,75 m ²
TOTAL SUPERFICIES	
TOTAL SUP. ÚTIL PLANTA 2ª	152,10 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA PLANTA 2ª	168,65 m ²



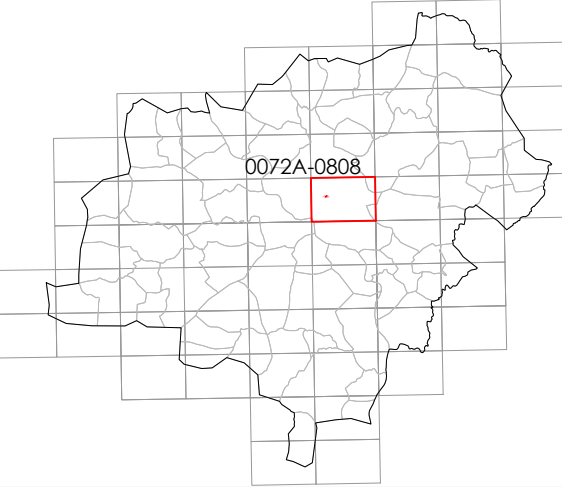
ALZADO RONDA DA MURALLA, 38
E: 1/100



ALZADO POSTERIOR
E: 1/100



ÁMBITO ESTUDIO DE DETALLE



AYUNTAMIENTO DE LUGO	
ESTUDIO DE DETALLE PARA AGREGACIÓN DE PARCELAS RONDA DE LA MURALLA Nº 37 - 38 (LUGO)	
JULIO FERNÁNDEZ RIVAS, Arquitecto. COAG. 2.289 MARTÍN MORÁN BANDE, Arquitecto. COAG. 2.321	
BORRADOR	
27028_ED_202208_B	PLANO DE ESTADO ACTUAL. PLANTAS, ALZADOS Y SECCIÓN, Nº 38
Agosto 2022	PINFO6
Esc: 1:100	0 100 200