

**Concello de Lugo****MODELO 263****PRÓRROGA DOS PRAZOS DE INICIO OU FINALIZACIÓN DETERMINADOS NO TÍTULO DE HABILITACIÓN URBANÍSTICA (licenza, comunicación previa, autorización...)****PROCEDEMENTO Y007****DATOS DA PERSOA INTERESADA**

| | | | |
|----------------------------------|----------------|--------------|---------------------|
| NOME e APELIDOS ou RAZÓN SOCIAL: | | NIF/NIE/CIF: | |
| ENDEREZO: | | CONCELLO: | |
| PROVINCIA: | CÓDIGO POSTAL: | TELÉFONO: | CORREO ELECTRÓNICO: |

DATOS DA PERSOA REPRESENTANTE (no caso de actuar por medio de representante)

| | | | |
|--|---------------------|--------------|--|
| NOME e APELIDOS ou RAZÓN SOCIAL: | | NIF/NIE/CIF: | |
| TELÉFONO: | CORREO ELECTRÓNICO: | | |
| DOCUMENTO QUE ACREDITA A REPRESENTACIÓN: | | | |

ENDEREZO PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN

| | | | | | |
|-----------|------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| ENDEREZO: | | Canle de notificación: | | <input type="checkbox"/> Telemática | <input type="checkbox"/> Postal |
| | | Notifíquese a: | | <input type="checkbox"/> Solicitante | <input type="checkbox"/> Representante |
| CONCELLO: | PROVINCIA: | CP: | ENDEREZO DE NOTIFICACIÓN TELEMÁTICA: | | |

DATOS DO TÍTULO HABILITANTE

| | |
|--|-------------|
| REFERENCIA E DATA DO TÍTULO DE HABILITACIÓN URBANÍSTICA: | |
| DESCRIPCIÓN DA ACTUACIÓN URBANÍSTICA AUTORIZADA OU COMUNICADA: | |
| LOCALIZACIÓN: | |
| NOME OU RAZÓN SOCIAL DO TITULAR: | NIF/NIE/CIF |
| REFERENCIA/S CATASTRAL/S: | |

SOLICITO**Se conceda prórroga:**

- do prazo de iniciación
 do prazo de terminación das obras

Esta solicitude fórmulase antes da terminación do prazo que se pretende prorrogar, sendo conforme coa ordenación urbanística vixente.

TODOS OS CAMPOS DESTA INSTANCIA DEBERÁN SER CUBERTOS.**NOTA:** no dorso deste impreso indícase a documentación que deberá achegar.

Lugo, _____ de _____ de _____
 A PERSOA INTERESADA OU REPRESENTANTE

Ó SERVIZO DE LICENZAS DO EXCMO. CONCELLO DE LUGO

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS: De conformidade co Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e do Consello, do 27 de abril de 2016, e en cumprimento da Lei orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de protección de datos e garantía dos dereitos dixitais, os datos obtidos desta solicitude serán tratados para a tramitación da mesma, baixo a responsabilidade da área tramitadora do procedemento, aos indicados fins polo Concello de Lugo e ante quen as persoas afectadas poderán exercer os dereitos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación do tratamento e portabilidade dos mesmos. Así como a posta de reclamacións ante a autoridade de control. O tratamento de datos queda lexitimado por obriga legal e o consentimento das persoas interesadas. A presentación desta solicitude supón unha clara acción afirmativa en relación ao tratamento dos datos persoais incorporados á mesma. Os datos comunicaranse ás unidades administrativas municipais competentes na materia relacionada coa comunicación realizada e non poderán ser cedidos a terceiros agás nos supostos previstos na normativa vixente sobre protección de datos de carácter persoal.

INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS: Consultar na folla anexa a este impreso.

INSTRUCCIÓN

1. DEBERANSE CUBRIR TODOS OS CAMPOS DA INSTANCIA E APORTAR A DOCUMENTACIÓN RELACIONADA A CONTINUACIÓN, QUE SE REQUIRA SEGUNDO O CASO.
2. A FALTA DE DATOS NA INSTANCIA OU DA PRECEPTIVA DOCUMENTACIÓN, SUPORÁ O DESESTIMENTO DA SOLICITUDE SE NON SUBSANA A FALLA.
3. A SOLICITUDE PODERÁ FORMULARSE SEMPRE QUE O TÍTULO DE HABILITACIÓN URBANÍSTICA SEXA CONFORME COA ORDENACIÓN URBANÍSTICA VIXENTE NO MOMENTO DA CONCESIÓN DA PRÓRROGA.
4. A PRÓRROGA DO PRAZO DEBERÁ SER SOLICITADA ANTES DA TERMINACIÓN DO PRAZO QUE SE PRETENDE PRORROGAR.
5. NAS LICENZAS A PRÓRROGA DO PRAZO NON PODERÁ SER SUPERIOR AO INICIAMENTE ACORDADO E NAS COMUNICACIÓN NON PODERÁ SUPERAR A METADE DO PRAZO ESTABLECIDO.
6. NO SUPOSTO DE EDIFICACIÓN INICIADAS, A CONCESIÓN DA PRÓRROGA ESTARÁ CONDICIONADA A QUE A EDIFICACIÓN SEXA REMATADA EXTERIORMENTE.
7. PARA SOLICITAR PRÓRROGA DO PRAZO DE TERMINACIÓN A OBRA DEBERÁ ESTAR INICIADA.
8. A CONCESIÓN DA PRÓRROGA DO PRAZO DE INICIO, NON PRORROGA O PRAZO DE TERMINACIÓN.
9. O INCUMPRIMENTO DOS PRAZOS IMPLICA A DECLARACIÓN DA CADUCIDADE DO TÍTULO DE HABILITACIÓN URBANÍSTICA, PREVIA AUDIENCIA Ó/Á INTERESADO/A. A RESOLUCIÓN SERÁ MOTIVADA E NOTIFICARASE NOS TERMOS PREVISTOS NA LEXISLACIÓN DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO.

DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ ACHEGAR COA SOLICITUDE

1.- DOCUMENTACIÓN XENÉRICA QUE TERÁ QUE SER PRESENTADA:

- Xustificante de pagamento dos tributos municipais. Para realizar a correspondente autoliquidación dos tributos deberá poñerse en contacto co Servizo de Facenda Local do Concello, presencialmente ou a través do correo electrónico tasasobras@lugo.gal.
- No caso de actuar en representación, presentarase a acreditación da mesma.

2.- DOCUMENTACIÓN ADICIONAL PARA AS SOLICITUDES DE PRÓRROGA DE TERMINACIÓN DAS OBRAS:

- Fotografías que permitan identificar o estado actual do inmovible relativo ás obras que se pretenden prorrogar.
 - Descrición das obras realizadas e as que faltan por realizar, con indicación neste caso das unidades de obra con medicións e orzamento da parte pendente de realizar.
-

INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Para os efectos previstos no *Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeo e o Consello, do 27 de abril de 2016, relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos* e conforme á *Lei orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de protección de datos e garantía dos dereitos dixitais*, proporciónaselle a seguinte información en relación ao tratamento dos seus datos.

RESPONSABLE DO TRATAMENTO:

A información facilitada no formulario é titularidade do Concello de Lugo, domiciliado na Praza Maior, nº 1 27001, Lugo. Para calquera información adicional pode realizar calquera consulta a través dos seguintes medios:

-Teléfono: 982 297 100

-Correo electrónico: 010@lugo.gal

-Contacto DPD: dpd.lugo@seguridadinformacion.com

FINALIDADE:

Tramitación da solicitude instada pola/o interesada/o.

LEXITIMACIÓN:

O tratamento dos datos de carácter persoal achegados queda lexitimado por unha obriga legal, de conformidade co artigo 8 da *Lei orgánica 3/2018, do 5 de decembro, de protección de datos persoais e garantía dos dereitos dixitais*, e atopa o seu fundamento na *Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas*.

DESTINATARIOS:

Os datos comunicaranse ás unidades administrativas municipais competentes en dita materia. Non está prevista a comunicación de datos a terceiros alleos ao Concello nin a transferencia internacional dos mesmos.

DEREITOS:

Calquera persoa ten dereito a obter confirmación sobre se, no Concello de Lugo, están a tratar datos persoais que lles atinxan, ou non.

As persoas interesadas teñen dereito a acceder aos seus datos persoais, así como a solicitar a rectificación dos datos inexactos ou, no seu caso, solicitar a súa supresión cando, entre outros motivos, os datos xa non sexan necesarios para o cumprimento dos fins para os que foron recollidos e no cumprimento da lexislación vixente.

En determinados casos, as persoas interesadas poderán solicitar a limitación do tratamento dos seus datos. Nese caso, unicamente, se conservarán para o exercicio ou a defensa de reclamacións.

En determinadas circunstancias e por motivos relacionados coa súa situación particular, as persoas interesadas poderán opoñerse ao tratamento dos seus datos. O Concello de Lugo deixará de tratar os datos, agás por motivos lexítimos imperiosos ou no exercicio ou a defensa de posibles reclamacións. A persoa interesada ten dereito a recibir os datos persoais que facilitou ao Concello de Lugo nun formato estruturado, de uso común e lectura automatizada. Este último dereito limitarase polas seguintes excepcións:

- a) Que os datos sobre os que recae este dereito, fosen facilitados pola persoa interesada.
- b) Que os datos sexan tratados polo Concello de Lugo de forma automatizada.

Así mesmo ten dereito a retirar o consentimento outorgado, en cuxo caso será efectivo dende o momento no que o solicite, sen ter efectos retroactivos, así como o dereito a reclamar ante a Axencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es).