

**ORDENANZA FISCAL NÚM. 153****TAXAS POR APROVEITAMENTOS ESPECIAIS DA VÍA PÚBLICA CON ENTRADAS DE VEHÍCULOS E RESERVAS DE VÍA PÚBLICA****ARTIGO 1º. NATUREZA, OBXECTO E FUNDAMENTO.**

En uso das facultades concedidas polos artigos 133.2 e 142 da Constitución e polo artigo 106 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e de conformidade co disposto nos artigos 15 a 19 do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, e artigo 331 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, da Administración local de Galicia, este Concello establece a Taxa por aproveitamentos especiais da vía pública con entradas de vehículos e reservas de vía pública, que se rexerá pola presente Ordenanza fiscal, as normas da cal atenden ó previsto nos artigos 57 e 20.3 do citado Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

**ARTIGO 2º. FEITO IMPOÑIBLE**

Son obxecto desta ordenanza os aproveitamentos da vía pública e terreos de dominio público que a seguir se relacionan:

- a) Con entradas de vehículos ó interior de edificios ou soares.
- b) Con reserva especial para estacionamento ou para carga e descarga de mercancías.
- c) Con rebaixas, alzamentos ou reparacións de beirarrúas para entradas de vehículos.

**ARTIGO 3º. OBRIGADOS Ó PAGAMENTO.**

Están obrigados ó pagamento das taxas reguladas nesta ordenanza:

- 1) As persoas físicas ou xurídicas beneficiarias da utilización privativa ou aproveitamento especial do dominio público ou a quen afecte ou beneficie, persoalmente ou nos seus bens, os servizos ou actividades públicos que constitúan o seu feito imponible.
- 2) Se é o caso, terán a consideración de suxeitos pasivos as herdanzas xacentes, comunidades de bens e demais entidades que, carentes de personalidade xurídica, constitúan unha unidade económica ou un patrimonio separados susceptible de imposición.
- 3) Terán a condición de substitutos do contribuínte os propietarios dos predios e locais a que dean acceso as entradas de vehículos, os cales poderán repercutir, de ser o caso, as cotas sobre os respectivos beneficiarios.
- 4) Os beneficiarios do aproveitamento continuado que figuren no correspondente padrón, en tanto non presenten a baixa, aínda no caso de que cesasen no

aproveitamento, mesmo cando o cesamento no dito aproveitamento se deba a causas non imputables ó contribuínte.

#### **ARTIGO 4º. TARIFAS.**

1. A contía das taxas reguladas nesta ordenanza será a que figure nos epígrafes que seguen, segundo ó tipo de aproveitamento, superficie ou lonxitude de ocupación e duración desta:

Epígrafe A: Con entrada de vehículos.

a) Pasaxe permanente para garaxes privados ou de comunidades de propietarios, edificios ou instalacións de equipamentos comunitarios de carácter sanitario: hospitais, ambulatorios, etc, edificios destinados a organismos oficiais, cando a súa natureza llo esixa, por metro lineal ou fracción e por ano:

	<b>Tarifa</b>
1. De 1 a 4 prazas.	40,09 €
2. De 5 a 10 prazas.	47,61 €
3. De 11 a 25 prazas.	53,87 €
4. De 26 a 50 prazas.	56,38 €
5. De 51 a 100 prazas.	60,76 €
6. De 101 a 150 prazas.	70,16 €
7. De 151 a 200 prazas.	78,93 €
8. De máis de 200 prazas.	87,70 €

b) Pasaxe comercial permanente para actividades comerciais como gasoleneiras, estacións de servizo, venda de carburantes, garaxes abertos ó público, establecementos comerciais, industriais ou de servizos para uso exclusivo do seu persoal e clientes, e actividades equivalentes non suxeitas ó horario laboral das 8 ás 20 horas, agás domingos e festivos, por metro lineal ou fracción e por ano:

	<b>Tarifa</b>
1. De 1 a 10 prazas.	95,21 €
2. De 11 a 25 prazas.	107,74 €
3. De 26 a 50 prazas.	112,75 €
4. De 51 a 100 prazas.	121,52 €
5. De 101 a 150 prazas.	140,31 €
6. De 151 a 200 prazas.	157,85 €
7. De máis de 200 prazas.	175,39 €

c) Pasaxe comercial limitada para talleres, almacéns de empresa que teñan espazo para carga e descarga de mercadorías, concesionarios de automóviles, compravenda de vehículos, aluguer sen condutor e outras actividades de características análogas, con horario laboral das 8 ás 20 horas, agás domingos e festivos, por metro lineal ou fracción e por ano:

	<b>Tarifa</b>
1. De 1 a 10 prazas.	39,00 €
2. De 11 a 25 prazas.	44,13 €
3. De 26 a 50 prazas.	46,18 €
4. De 51 a 100 prazas.	49,77 €
5. De máis de 100 prazas.	57,47 €

d) Pasaxe comercial limitada para obras de construción, derrubamento, reforma e reparación de edificios, con horario laboral das 8 ás 20 horas, agás domingos e festivos, por metro lineal ou fracción e por mes ou fracción:

12,49 €

e) Pasaxe industrial para actividades sitas en polígonos destas características con vixencia as 24 horas, por metro lineal ou fracción e por ano:

43,46 €

f) Para todos os puntos anteriores, calcularase como superficie máxima para praza de garaxe 20 m<sup>2</sup> ou fracción, coa excepción do parágrafo e) anterior.

g) Placas para pasaxes, segundo o custo da factura emitida pola empresa encargada da súa fabricación.

**Epígrafe B:** Reserva especial para estacionamento ou para carga e descarga de mercancías.

a) Reserva permanente, por metro cadrado ou fracción e por mes ou fracción:

7,49 €

Ás reservas permanentes que se concedan para a instalación de postes de suministro de electricidade a vehículos con propulsión eléctrica (electrolíneiras), aplicaráselles un coeficiente corrector do 0,5 na cota resultante da aplicación desta tarifa.

b) Reservas permanentes que autoricen o estacionamento de ambulancias diante dos centros sanitarios, centros de saúde e mutuas sanitarias, por metro cadrado ou fracción ó ano:

30,38 €

c) Reserva limitada a días laborables, con horario de 8 a 20 horas, por metro cadrado ou fracción e por mes ou fracción:

3,12 €

d) Reserva limitada para obras de construción, derrubamento, reforma e reparación de edificios, días laborables con horario de 8 a 20 horas, por metro cadrado ou fracción e por mes ou fracción:

3,12 €

e) Polo sinal de tráfico R-307, que prohibe o estacionamento de vehículos na zona de reserva, se deberá aboar o importe de 130,09 €.

f) Reservas especiais que autoricen o estacionamento de camiões de mudanzas, por vehículo e día:

6,59 €

**Epígrafe C:** Rebaixe, alzamento ou reparación de beirarrúas para as entradas de vehículos:

1. Obra:

\* Rebaixe do bordo, incluído a formación das caídas, a p/p da rígola e a retirada de entullo.

\* Rebaixe da beirarrúa ( $a \leq 60$  cm), incluída a reposición da soleira e do pavimento, incluso p/p caídas e retirada de entullo.

\* Pintado do bordo en cor amarela.

1.1 Tipo: BORDO, RÍGOLA E BALDOSA DE GRANITO. Valoración:	a) Caso estándar:	(L=3,60 m. / A=0,60 m.) Prezo execución:	593,07 €
	b) Casos especiais:	De 0 a 1 m.	270,84 €
		De 1 a 3 m.	444,60 €
		De 3 a 4 m.	593,07 €
		De 4 a 5 m.	741,54 €
	Máis de 5 m, por cada metro lineal ou fracción de exceso.	148,47 €	
1.2 Tipo: BORDO E RÍGOLA DE FORMIGÓN, E BALDOSA HIDRÁULICA. Valoración:	a) Caso estándar:	(L=3,60 m. / A=0,60 m.) Prezo execución:	421,08 €
	b) Casos especiais:	De 0 a 1 m.	234,69 €
		De 1 a 3 m.	315,80 €
		De 3 a 4 m.	421,08 €
		De 4 a 5 m.	526,34 €
	Máis de 5 m, por cada metro lineal ou fracción de exceso.	105,27 €	
1.3 Tipo: BORDO E RÍGOLA DE GRANITO, E BALDOSA HIDRÁULICA. Valoración:	a) Caso estándar:	(L=3,60 m. / A=0,60 m.) Prezo execución:	496,01 €
	b) Casos especiais:	De 0 a 1 m.	246,37 €
		De 1 a 3 m.	371,99 €
		De 3 a 4 m.	496,01 €
		De 4 a 5 m.	620,00 €
	Máis de 5 m, por cada metro lineal ou fracción de exceso.	123,99 €	

1.4 Tipo: BORDO E RÍGOLA DE FORMIGÓN, E BALDOSA DE GRANITO. Valoración:	a) Caso estándar:	(L=3,60 m. / A=0,60 m.) Prezo execución:	509,06 €
	b) Casos especiais:	De 0 a 1 m.	249,62 €
		De 1 a 3 m.	381,79 €
		De 3 a 4 m.	509,06 €
		De 4 a 5 m.	636,30 €
		Máis de 5 m, por cada metro lineal ou fracción de exceso.	127,27 €

## 2. Obra:

\* Levantamento e reposición do bordo por supresión da pasaxe, incluído a p/p da rígola e a retirada de entullo.

\* Levantamento e reposición da beirarrúa o seu estado primitivo, incluída a reposición da soleira e do pavimento.

2.1 Tipo: BORDO, RÍGOLA E BALDOSA DE GRANITO. Valoración:	a) Caso estándar:	(L=3,60 m. / A=0,60 m.) Prezo execución:	513,12 €
	b) Casos especiais:	De 0 a 1 m.	250,45 €
		De 1 a 3 m.	385,45 €
		De 3 a 4 m.	513,12 €
		De 4 a 5 m.	641,20 €
		Máis de 5 m, por cada metro lineal ou fracción de exceso.	128,08 €
2.2 Tipo: BORDO E RÍGOLA DE FORMIGÓN, E BALDOSA HIDRÁULICA. Valoración:	a) Caso estándar:	(L=3,60 m. / A=0,60 m.) Prezo execución:	351,18 €
	b) Casos especiais:	De 0 a 1 m.	217,43 €
		De 1 a 3 m.	263,17 €
		De 3 a 4 m.	351,18 €
		De 4 a 5 m.	439,19 €
		Máis de 5 m, por cada metro lineal ou fracción de exceso.	88,00 €
2.3 Tipo: BORDO E RÍGOLA DE GRANITO, E BALDOSA HIDRÁULICA. Valoración:	a) Caso estándar:	(L=3,60 m. / A=0,60 m.) Prezo execución:	424,21 €
	b) Casos especiais:	De 0 a 1 m.	228,42 €
		De 1 a 3 m.	318,17 €
		De 3 a 4 m.	424,21 €
		De 4 a 5 m.	530,25 €
		Máis de 5 m, por cada metro lineal ou fracción de exceso.	106,05 €

2.4 Tipo: BORDO E RÍGOLA DE FORMIGÓN, E BALDOSA DE GRANITO. Valoración:	a) Caso estándar:	(L=3,60 m. / A=0,60 m.) Prezo execución:	440,51 €
	b) Casos especiais:	De 0 a 1 m.	232,51 €
		De 1 a 3 m.	330,40 €
		De 3 a 4 m.	440,51 €
		De 4 a 5 m.	550,65 €
		Máis de 5 m, por cada metro lineal ou fracción de exceso.	110,14 €

As obras e traballos mencionados faraos o Concello, sempre que fora posible, será causa de privación do aproveitamento o impago da Taxa polo aproveitamento especial da vía pública.

No caso de que a empresa adxudicataria realice simultaneamente nunha mesma obra o rebaixe e o alzamento da beirarrúa aboarse soamente a tarifa mínima dunha delas.

Estas tarifas realizáronse en función dos prezos de mercado, non incluíndo, a totalidade delas, a cota tributaria que resulte de aplicación á operación en concepto do IVE.

No caso de que as obras a realizar non coincidan coas indicadas nas táboas anteriores, o Servizo de Enxeñería procederá a valorar as obras a realizar. O importe determinado será o que corresponderá aboar polo solicitante en concepto de custo da obra.

2. No caso de que o aproveitamento estea situado na confluencia de varias rúas, aplicarase a tarifa correspondente á rúa de categoría superior.

3. No caso de que o aproveitamento estea situado en parques e xardíns públicos, aplicarase a categoría da rúa de maior categoría coa que linden.

## **ARTIGO 5º. OBRIGACIÓN DE PAGAMENTO.**

1. A obrigación de pagamento das taxas reguladas nesta ordenanza nace:

a) Cando se trate de autorización de novos aproveitamentos, no momento de solicitar a licenza ou no momento de comezar aqueles, no caso de non contar con licenza.

b) Cando se trate de aproveitamentos xa autorizados e prorrogados, o día no que se solicite a prórroga.

c) Cando se trate de aproveitamentos con entrada de vehículos o devengo será periódico, terá lugar o 1 de xaneiro de cada ano e o período impositivo comprenderá o ano natural e as cotas serán irreductibles, salvo cando, nos casos de declaración de alta, o día do comezo do aproveitamento non coincida co ano natural.

Nese suposto as cotas calcularanse proporcionalmente ó número de semestres naturais que resten para finalizar o ano, incluído o do comezo do aproveitamento.

Así mesmo, e no caso de baixa por cesamento no aproveitamento, as cotas serán rateables por semestres naturais, excluído aquel no que se produza o dito cesamento. Para tal fin os suxeitos pasivos poderán solicitar a devolución da parte de cota correspondente ós semestres naturais nos que non se realizase o aproveitamento.

2. O pagamento das taxas realizarase:

a) No caso de novos aproveitamentos, no momento de autorizar a licenza, polo procedemento de autoliquidación nas oficinas de Facenda Local e depósito previo na Tesourería municipal.

b) No caso de aproveitamentos xa autorizados e prorrogados, ingresarase a contía correspondente ó período anual, para o que o Concello requirirá anualmente para o seu pagamento a través de anuncios no Boletín Oficial da Provincia.

3. Transcorridos os prazos establecidos no punto anterior e o que fixe o Concello para pagos anuais, as taxas exaccionaranse pola vía de constrinximento.

## **ARTIGO 6º. NORMAS DE XESTIÓN.**

1. Para gozar dos aproveitamentos especiais e utilizacións privativas da vía pública, as persoas interesadas deberán solicitar a oportuna licenza. No caso de que os lugares susceptibles de aproveitamento especial ou utilización privativa fosen limitados, poderán concederse as licenzas mediante poxa ou concurso conforme ó prego de condicións que oportunamente se aprobe. Servirán de tipo inicial de licitación os prezos que figuran no artigo 4 desta ordenanza.

En todo caso estes aproveitamentos axustaranse segundo o disposto no Regulamento de bens das entidades locais aprobado polo Real decreto 1372/86.

2. As persoas ou entidades interesadas na concesión de aproveitamentos regulados nesta ordenanza deberán formular simultaneamente á solicitude de licenza, a declaración de lonxitude, superficie, elementos a instalar, plano de planta e todos aqueles datos que se consideren necesarios para practicar a liquidación.

3. No caso dos aproveitamentos para entrada de vehículos que requiran obras de rebaixe do bordo, as solicitudes de entradas a establecementos comerciais e industriais, simultaneamente coa solicitude de licenza de obra, deberán constituír fianza ou aval solidario para responder dos gastos de reposición, nas contías sinaladas no listado de prezos da Ordenanza fiscal xeral.

Procederase á devolución desta fianza ou aval solidario cando o titular do aproveitamento proceda á reposición, nos prazos que se sinalen.

Os titulares serán responsables dos danos ocasionados nas beirarrúas, co motivo do uso especial que comporta a entrada e saída de vehículos coa ocasión da pasaxe de vehículos concedida, polo que estarán obrigados á súa reparación a requirimento da autoridade competente e dentro do prazo que para o efecto se outorgue. O

incumprimento dará lugar á execución forzosa nos termos regulamentados na Lei de procedemento administrativo.

Así mesmo, no caso de cesamento do uso especial, os titulares estarán obrigados a entregar a placa correspondente.

4. As solicitudes contarán en todo caso cos seguintes datos: nome, apelidos e NIF ou razón social, e CIF do solicitante, enderezo e situación do aproveitamento.

No caso de entradas de vehículos deberá figurar a referencia catastral do terreo beneficiado.

5. Os servizos técnicos deste Concello informarán e liquidarán as solicitudes presentadas polos interesados e as licenzas concederanse conforme as normas vixentes no Concello en relación co tráfico, limpeza, non obstaculizar calzada e beirarrúas, seguridade e outras.

6. No caso de que os interesados renuncien ó aproveitamento especial regulado na presente ordenanza con posterioridade á autorización do mesmo, devengarase igualmente o importe das cotas que orixinaran, sendo estas rateables conforme se establece no artigo 5º.1.

7. Non poderá gozarse do aproveitamento da vía pública ata que fose ingresado o importe da taxa e fose outorgada a correspondente licenza.

8. Entenderase autorizada a ocupación polo tempo que figure na licenza e no caso de aproveitamentos de duración indeterminada, mentres a Alcaldía non acorde a súa caducidade ou o interesado non presente a baixa.

9. As declaracións de baixa dos aproveitamentos prorrogados ou continuados producirán efectos no ano seguinte a aquel en que fosen formuladas.

10. Concluído o aproveitamento concedido con carácter indefinido, o interesado está obrigado a comunicar ó Concello a dita circunstancia con devolución material da placa. Noutro caso seguirán devengándose as taxas periódicas correspondentes.

11. Cando a utilización privativa ou aproveitamento especial levase consigo a destrución ou estrago do dominio público local, o beneficiario, sen prexuízo do pagamento da taxa a que procedese, estará obrigado a deixar en perfecto estado o dominio público empregado. A Inspección municipal acreditará este punto, e, no caso de informe negativo, o Concello realizará as obras de reconstrución ou reparación a cargo do titular e procederá ademais á imposición de sanción conforme ós artigos 139 e seguintes da Lei 7/1985.

Se os danos fosen irreparables, o Concello será indemnizado en contía igual ó valor dos bens destruídos ou ó importe do estrago causado.

O Concello non poderá condonar total nin parcialmente as indemnizacións e reintegros ós que se refire este punto.

12. O goce dun aproveitamento sen licenza ou por superficie ou duración superior á que figurase naquela será sancionado pola Alcaldía de acordo co disposto nos artigos



139 e seguintes da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local e restante normativa de aplicación.

13. No suposto de existir un só paso, cunha soa placa, construído para o acceso a dous ou máis locais, estacionamentos ou garaxes de distintos propietarios ou con distintos usos, emitiranse tantas liquidacións como locais existan, computándose a cada un a parte proporcional que lle corresponda en función da superficie daqueles. Para estes efectos os suxeitos pasivos deberán de declarar tal circunstancia na solicitude de autorización correspondente, indicando a superficie de cada un dos locais.

### **DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA**

Para todo o non previsto expresamente nesta ordenanza será de aplicación directa a regulación contida nos artigos 20 a 27 do Real decreto legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, e demais normas concordantes de réxime local, e subsidiariamente os artigos 24 a 27 da Lei 8/1989, do 13 de abril, de taxas e prezos públicos, e preceptos concordantes da Lei xeral tributaria e da Lei xeral presupostaria. Tamén se aplicarán directamente os preceptos pertinentes da Ordenanza fiscal xeral e a Ordenanza municipal de protección ambiental.

### **DISPOSICIÓN FINAL**

A presente ordenanza entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, comezará a aplicarse o 1 de xaneiro de 2023, e permanecerá en vigor ata a súa modificación ou derrogación expresa<sup>25</sup>.

---

<sup>25</sup> O texto da ordenanza transcrita, é o da súa redacción vixente, integrada coas modificacións aprobadas polo Concello Pleno mediante acordo de data 27.10.2022, para rexer a partir do 1 de xaneiro de 2023 (Boletín Oficial da Provincia de Lugo núm. 294 do 26.12.2022 ).

