

**FICHA RESUMEN:**  
**PATRIMONIO MUNICIPAL**  
**DEL SUELO 2016**



**EXCMO. CONCELLO DE LUGO**

240 Terrenos.....	30.606.342,52
241 Construcciones.....	0
242 Aprovechamientos Urbanísticos.....	0
249 Otros Bienes y Derechos del Patrimonio Municipal del Suelo.....	0
<b>TOTAL.....</b>	<b>30.606.342,52</b>

# LISTADO GENERAL DE TERRENOS PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO



**ORGANIZACIÓN:** Concello de Lugo

<u>Nº ORDEN</u>	<u>Nº INVENTARIO</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>DIRECCIÓN</u>	<u>VALOR REGULARIZADO</u>
1	1.1000390	Parcela 5 en San Lázaro del Puente, Carretera Lugo - Friol	Carretera Lugo - Friol. Parroquia: San Lazaro del Puente	18.571,27 €
2	1.1000528	U.A.CS-19 P-20 (537,86) Edif D.Viv.(4872,44)	Catasol	415.315,22 €
3	1.1000542	AS REGAS-Edificio usos resid. (827,93 m2)	As Regas de Zarra	67.538,35 €
4	1.1000567	U.A.N-13 P-6(10%)(70,45 m2)Edif.428,65m2(dist.viv)	Rúa das Fontes Esquina Camiño de Pipín	77.285,60 €
5	1.1000654	U.A.N-7 P-6(10%)(601,68m2) Edif.2.976,20m2 (15 Viviendas)	Avenida Coruña, Rúa Lavandeira y Rúa Margarita	536.608,88 €
6	1.1000662	R.Carpinteiros P-27 (6,25%)(1.966,96m2)	Polígono Rúa dos Carpinteiros	526.238,88 €
7	1.1000728	U.A. CS-3 Parc.3.2 (58,25 m2) Edif.531,00 m2 (2 viv.)	Unidad de actuación Área Centro Sur nº 3	292.050,00 €
8	1.1000731	U.A. CS-17 Parc.P.3 (160,97 m2) Edif.592,93 m2 (3 viv)	Unidad de Actuación C.S-17	237.172,00 €
9	1.1000735	U.A. CS-18 Parc.P.2 (169,55 m2) Edif.469,13 m2	Unidad de Actuación C.S-18	211.108,50 €
10	1.1000754	U.A. N-26 Parc.P2 (290,10 m2) Edif.1264,76 m2 (7 viv)	Unidad de Actuación Área Norte nº26	505.904,00 €
11	1.1000762	SUR-K Parc.M-1 (2405,92 m2) Edif.11239,80 m2	Sector Sur-K, Avenida de Madrid-Sanfiz	6.181.890,00 €
12	1.1000788	U.A. N-11 Parc.4 (433,83 m2) Edif.1840,88 m2 (11 viv)	Unidad de Actuación Área Norte nº 11	736.352,00 €
13	1.1000798	U.A. S-1 Parc.1 (150,00 m2) Edif.770,55 m2 (5 viv.)	Rúa Veterinario Rof Codina, 50 (Barrio Montirón)	385.275,00 €

# LISTADO GENERAL DE TERRENOS PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO



**ORGANIZACIÓN:** Concello de Lugo

<u>Nº ORDEN</u>	<u>Nº INVENTARIO</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>DIRECCIÓN</u>	<u>VALOR REGULARIZADO</u>
14	1.1000819	U.A. N-6 Parc.15 (643 m2) Edif. 2062 m2 (10 viv)	Unidad de Actuación Área Norte nº 6	1.318.461,74 €
15	1.1000823	U.A. CS-5 Parc.B (312,31 m2) Edif.(2498,46 m2) Viv	Unidad de Actuación Área Centro Sur nº5	1.623.999,00 €
16	1.1000895	U.A. SUR-2 Parc.5 (877,96 m2) Edif. 3.349,83 m2 (21 viviendas)	Unidad de Actuación Sur-2	2.177.389,50 €
17	1.1000896	NORTE-B Parc.F (986,33 m2) Edif.(7882,07 m2) (Viv. V.P.A.)	Sector Nº1 del S.U.N.P Residencial Norte B	4.335.138,50 €
18	1.1000922	SUR-K Parc.L-1.a (3.106,30 m2) Edif. 7.933,00 m2	Sector Sur-K. Avenida de Madrid-Sanfiz	4.363.150,00 €
19	1.1000923	Paradai: Pol. 1-Bloque 2-Parc. 1 (247,33 m2), Edif.	Zona de Paradai	297.549,78 €
20	1.1000924	Paradai: Pol. 1-Bloque 1-Parc.VIII (128,06m2), Edif.(738,17m2)(4,58	Zona de Paradai	145.234,05 €
21	1.1000925	Paradai:Pol.2-Parc.IV(145,24m2), Edif.(617,50m2)(4,08	Zona de Paradai	138.185,92 €
22	1.1000926	Paradai:Pol.3-Bloque1-Parc.1(438,81m2),Edif.(1657,12m2)(12,70	Zona de Paradai	415.223,74 €
23	1.1000927	Paradai:Pol.3-Bloque2-Parc.III(189,60m2),Edif.(841,02m2)(5,22	Zona de PARadai	170.552,44 €
24	1.1000928	Paradai:Pol.4-Bloque2-Parc.II(186,78m2),Edif.(1343,90m2)(8,40	Zona de Paradai	261.519,01 €
25	1.1000929	Paradai:Pol.4-Parcela3-A(253,03m2),Edif.(1820,53m2)(11,38	Zona de Paradai	354.280,67 €
26	1.1000930	Paradai:Pol.4-Parcela3-B(253,04m2),Edif.(1820,53m2)(11,38	Zona de Paradai	354.280,67 €

# LISTADO GENERAL DE TERRENOS PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO



**ORGANIZACIÓN:** Concello de Lugo

<u>Nº ORDEN</u>	<u>Nº INVENTARIO</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>DIRECCIÓN</u>	<u>VALOR REGULARIZADO</u>
27	1.1000931	Paradai:Pol.4-Parcela3-C(253,04m 2),Edif.(1820,53m2)(11,38	Zona de Paradai	354.280,67 €
28	1.1000932	Paradai:Pol.6-Bloque 1 (904,85m2),(72 viv.)	Zona de Paradai	1.673.609,54 €
29	1.1000933	Paradai: Pol.6-Bloque 2-I(347,79m2),(27 viv.)	Zona de Paradai	643.275,09 €
30	1.1000942	NORTE-I Parc.34.a)(750,00 m2) Edif.(630,12 m2)(6 Viv.V.P.P.)	SAAMASAS	346.566,00 €
31	1.1000943	NORTE-I Parc.35)(2.531,44 m2) Edif.(2.426,38 m2)(Uso comp.)	SAAMASAS	1.334.509,00 €
32	1.1000944	NORTE-I Parc.39.b)(267,86 m2) Edif.(196,05 m2)(1 Viv.)	SAAMASAS	107.827,50 €
<b>Total Registros:</b>	<b>32</b>		<b>Valoración Total:</b>	<b>30.606.342,52 €</b>