

ORDENANZA NÚM. 402

PREZOS PÚBLICOS POLA UTILIZACIÓN DAS INSTALACIÓNS E PRESTACIÓN DE SERVIZOS DO CENTRO DE EMPRESAS E INNOVACIÓN (CEI) E DO CENTRO DE SERVIZOS TECNOLÓXICOS NODUS.

ARTIGO 1º. CONCEPTO E OBXECTO

De conformidade co previsto no artigo 127, en relación co artigo 41, ambos do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, e artigo 331 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia, este Concello establece o prezo público pola utilización das instalacións e prestación de servizos do Centro de Empresas e Innovación (CEI) e do Centro de Servizos Tecnolóxicos NODUS.

ARTIGO 2º. OBRIGADOS Ó PAGAMENTO

Están obrigados ó pagamento do prezo público regulado nesta ordenanza quen se beneficie dos servizos prestados por este Concello a que se refire o artigo anterior.

ARTIGO 3º. CONTÍA

1. As tarifas mensuais que deberán aboar os titulares de autorizacións administrativas pola utilización de locais (despachos, obradoiros ou laboratorios) do CEI e do NODUS, previo depósito dunha fianza de 600 €, serán as seguintes:

LOCAIS	TARIFAS		
	1º ano	2º ano	3º ano
Despachos	3,07 €/m ²	4,09 €/m ²	4,85 €/m ²
Obradoiros e Laboratorios	1,96 €/m ²	2,62 €/m ²	3,11 €/m ²

2. Pola utilización de Salas e outros espazos comúns do CEI e do NODUS, se contemplan as seguintes tarifas:

SALAS COMÚNS	TARIFAS	
	Diaria	Cesión mínima

Salas de Xuntas	51,10 €/día	8,20 €/hora
Salón de Actos	204,40 €/día	32,70 €/hora
Aula de Formación	102,20 €/día	16,35 €/hora
Aula TIC	122,65 €/día	20,45 €/hora
Sala Multimedia	204,40 €/día	32,70 €/hora
Sala de Demostracións Tecnolóxicas	122,65 €/día	15,35 €/hora
Sala de Videoconferencias	122,65 €/día	15,35 €/hora

3. Os servizos de reprografía e fax rexeráanse polas seguintes tarifas:

SERVIZOS	DESCRICIÓN	TARIFAS
Fotocopias/ Impresións	A4 en branco e negro	0,03 €
	A4 en cor	0,20 €
	A3 en branco e negro	0,06 €
	A3 en cor	0,36 €
Fax	Cada páxina	0,15 €
Escáner	Cada páxina	0,15 €
Material de encadernación	2 cubertas e 1 canutillo	0,60 €

4. Por outra banda, a cesión de equipamento informático, audiovisual e multimedia estará suxeito ós seguintes prezos:

SERVIZOS	TARIFAS	
	Diaria	Cesión mínima
Equipo reprodutor-gravador DVD	10,20 €/día	2,05 €/hora
Equipo de vídeo	10,20 €/día	2,05 €/hora
Equipo de TV	10,20 €/día	2,05 €/hora
Proxector vídeo	20,45 €/día	4,10 €/hora
Pantalla de proxección	10,20 €/día	2,05 €/ hora
Ordenador portátil	20,45 €/día	4,10 € hora
Visor de documentos	15,35 €/día	3,05 € hora
Teclado e rato inalámbricos	13,30 €/día	2,55 € hora
Punteiro láser	6,15 €/día	1,00 € hora
Equipo de audioconferencia	20,45 €/día	4,10 € hora
Escáner	13,30 €/día	2,55 € hora
Impresora láser	10,20 €/día + 0,05 €/copia	2,05 €/hora + 0,05 €/copia

5. As tarifas para os servizos de telecomunicacións serán as seguintes:

SERVIZOS	TARIFAS	
	Conexión simple	Conexión múltiple (4)
Audioconferencia con España	10,20 €/hora	20,45 €/hora
Audioconferencia coa U.E.	30,65 €/hora	40,90 €/hora
Audioconferencia resto do mundo	51,10 €/hora	71,55 €/hora

6. Os beneficiarios do servizo de domiciliación de empresas deberán satisfacer un prezo público que queda fixada na contía mensual de 15,35 €

7. En canto ó suministro de gas, os titulares das autorizacións deberán aboar as cantidades que lles correspondan en función dos metros cadrados do módulo obxecto de autorización, en concepto de participación nos gastos derivados do mantemento do sistema de calefacción. Para a súa exacción teranse en conta as seguintes tarifas:

LOCAL	TARIFA
Despacho de 32 m ²	12,25 €/mes
Despacho de 64 m ²	24,55 €/mes
Taller de 50 m ²	19,40 €/mes
Taller de 63 m ²	23,50 €/mes
Taller de 94 m ²	35,75 €/mes
Taller de 105 m ²	39,85 €/mes
Taller de 156 m ²	59,30 €/mes
Laboratorio de 63 m ²	23,50 €/mes
Laboratorio de 105 m ²	39,85 €/mes

8.- En concepto de limpeza, os titulares das autorizacións deberán aboar as cantidades que lles correspondan en función dos metros cadrados do módulo obxecto de autorización. Para a súa exacción teranse en conta as seguintes tarifas, considerando que se trata de custes mensuais mínimos obrigatorios por unha hora de limpeza ó mes, sen perxuízo de que os titulares das autorizacións poidan contratar máis horas de limpeza, neste caso aplicarase a cantidade proporcional en función do tempo de limpeza contratado.

LOCAL	TARIFA
Despacho de 32 m ²	11,25 €/mes

Despacho de 64 m ²	21,45 €mes
Taller de 50 m ²	17,35 €mes
Taller de 63 m ²	21,45 €mes
Taller de 94 m ²	31,70 €mes
Taller de 105 m ²	35,75 €mes
Taller de 156 m ²	53,15 €mes
Laboratorio de 63 m ²	21,45 €mes
Laboratorio de 105 m ²	35,75 €mes

9.- No caso de realización de actividades non recollidas nesta ordenanza, aplicarase como prezo o custo destas, que será previamente aprobado polo órgano competente.

ARTIGO 4º. EXENCIONS E BONIFICACIONES

1. Estará exenta do pago deste prezo público a estancia no semilleiro de empresas.

2. Asimesmo, exímese do pago do prezo público pola utilización de locais (despachos, obradoiros e laboratorios) ás empresas cualificadas como Iniciativas de Emprego de Base tecnolóxica (IEBT). A exención comprenderá un período de doce meses, podendo prorrogarse por outros doce meses se a IEBT acada os obxectivos fixados no Plan de Empresa avaliado polo CEI e supoñan cando menos a contratación dun titulado técnico ou superior a tempo completo sobre a contratación inicial.

3. Non serán esixibles as cotas polo uso das Salas e outros espazos comúns regulados no punto 2 do artigo anterior por parte das empresas instaladas no CEI e do NODUS, por un máximo de ata tres días ó mes. A partires do cuarto día, aplicarase unha bonificación do 40% sobre a tarifa xeral establecida.

A utilización das salas e outros espazos comúns non devengará cantidade algunha sempre que o CEI ou o NODUS actúen como entidades coorganizadoras ou colaboradoras na promoción do acto ou evento que, revestindo de interese para as empresas, precise das referidas instalacións.

4. A utilización do equipamento informático, audiovisual e multimedia e dos servizos de telecomunicacións, referidos nos puntos 4 e 5 do artigo anterior, por parte das empresas instaladas no CEI ou no NODUS gozará dunha bonificación do 40% sobre a tarifa xeral establecida.

ARTIGO 5º. OBRIGACIÓN DE PAGAMENTO

As liquidacións por este prezo público realizaranse mensualmente, facéndose efectivas ó vencemento de cada período, salvo que se trate de actos de disposición puntuais ou esporádicos por parte de entidades externas ó CEI e ó NODUS. Neste caso a liquidación realizarase con carácter previo ó acto de disposición.

No momento da confirmación da reserva das Salas e outros espazos comúns do CEI e do NODUS o/a solicitante deberá depositar, en concepto de fianza, o 20% do importe do prezo público correspondente, que se descontará na liquidación final. O depósito non será obxecto de devolución en caso de anulación da reserva.

DISPOSICIÓN FINAL

A presente Ordenanza aprobada e modificada respectivamente por acordo do Concello Pleno do 7 de novembro do 2005 e 5 de novembro do 2007, entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, e comezará a aplicarse a partir do día 1 de xaneiro do 2008. Permanecerá en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.

PUBLICACIÓN ÍNTEGRA:	BOP núm. 298 do 30 de decembro de 2005
MODIFICACIÓN:	BOP núm. 298 do 30 de decembro de 2006
MODIFICACIÓN:	BOP núm. 294 do 24 de decembro de 2007